Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பெரியநாயக்கன் பாளையம்	Date / நாள்: 21-Mar-2025
Village /கிராமம்:கூடலூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 798/2, 798/3, 799/1, 799/2B, 812

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 20-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6965/2024	04-Apr-2024 04-Apr-2024 04-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. மகா விஷ்ணு நகர்(முத.) மதிவாணன்(முக.) ஜெயராமன்(முக.) அருண்(முக.)	1. தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படி தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம் கூடலூர் கிராமம் கூடலூர் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 270/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 21898/2021, 21901/2021, 5463/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 798/2, 798/3, 799/1, 799/2B, 812 - 9516.78 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்					
					Plot No./மனை எண் : Salai 1	
	Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.2 கூடலூர் கிராமம்	

	கிழக்கு - நிலையிலுள்ள நகராட்சி தார் சாலை, மேற்கு - க.ச.811 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், (சாலை எண்.3) 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, சாலை எண்கள் 6,7,13) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்கள் 18,19) 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கும் மற்றும் டேன்ஜிட்கோ, பொது இடங்கள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், (சாலை எண்.2) 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை,(சாலை எண்கள் 8,9,10,11,12) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, (சாலை எண்கள் 20, 21, 22, 23) 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை	தற்கால சப்டிவிஷன்படி (பட்டா எண்கள். 7295, 6025, 7305) க.ச.798/க.ச.798/2 நெ.காலை பு.ஹெக்1.13.50/க்கு பு.ஏ.2.80 க்கு தீர்வை ரு.2.28, க.ச.798/2 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.13.50-க்கு பு.ஏ.2.80 க்கு தீர்வை ரு.2.28, க.ச.798/3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.33.50-க்கு பு.ஏ.0.83 க்கு தீர்வை ரு.0.67, க.ச.799/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.3.09.00-க்கு பு.ஏ.7.64 க்கு தீர்வை ரு.6.19, க.ச.799/2பி நெ.காலை பு.ஹெக்0.02.83-க்கு பு.ஏ.0.07 க்கு தீர்வை ரு.0.10, க.ச.812 நெ.காலை பு.ஹெக்.2.56.00-க்கு பு.ஏ.6.32 க்கு தீர்வை ரு.5.12, ஆக மேற்படி காலைகள் அனைத்திற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.17.66. இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் சாலை எண்.(1) 18.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 9516.78 சதுர மீட்டர், பின்னும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1 - 321.4 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 2
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - சாலை எண் (1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.799/2ஏ நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் (2) 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 321.40 சதுர மீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1, 812 - 1478.6 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 3
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் சாலை எண்கள் 4,14,15 களுக்கும் மற்றும் பூங்கா-2, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் சாலை எண்கள் 5 மற்றும் 16, வடக்கு - க.ச.798/1 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை(1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் (3) க்கு 1478.60 சதுரடி மீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1 - 1076.22 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.(13) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சாலை (3) 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைக்ளுக்கும் பூங்கா 2, தெற்கு - குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் (4) க்கு 1076.22 சதுர மீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1 - 659.88 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 5
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்(3) 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.810 நெ.காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் சாலை எண்.(6) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் குடியிருப்பு மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் (5) 9 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 659.88 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1, 812 - 670.77 சதுர மீட்டர
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 6
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (சாலை எண் 17) 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சாலை எண்(5) 9 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சாலை எண்(1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் (6) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 670.77 சதுர மீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 812 - 554.09 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 7
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , (சாலை எண்.17) 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - க.ச.810 நெ.காலை, தெற்கு - (சாலை எண்.1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண், (7) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 554.09 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 812 - 230.22 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 8
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - சாலை எண்(1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.802 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.(8) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 230.22 சதுர மீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1 - 279.41 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 9
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - சாலை (1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.800 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.(9) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்புரிவு சாலைக்கு 279.41 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1 - 311.81 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 10
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - சாலை எண். (1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.799/2ஏ நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.(10) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 311.81 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 798/2 - 407.07 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 11
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - சாலை எண்.(1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.789 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்(11) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 407.07 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 798/2 - 393.8 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 12
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - சாலை எண்(1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.789 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் (12) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 393.80 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1 - 747.09 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 13
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.(13) 9 மீ

	கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் பூங்கா 1, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (சாலை எண்கள்.4, 14) 9 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச.798/1 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.(1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 747.09 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1 - 1076.22 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 14
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.(13) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சாலை எண் (3) 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.14) 9 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 1076.22 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1 - 189.86 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 15
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா எண்.2, மேற்கு - சாலை எண்.(3) 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரி சாலை, வடக்கு - பூங்கா எண்.2, தெற்கு - குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் (15) 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 189.86 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 812 - 494.46 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 16
	Boundary Details: கிழக்கு - (சாலை எண்.3) 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச. எண்.810 நெ.காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் (16) 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 494.46 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 812 - 545.62 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 17
	Boundary Details: கிழக்கு - (சாலை எண் 6) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - (சாலை எண் 7) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் (17)/க்கு 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை 545.62 சதுர மீட்டர்

	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 812 - 462.02 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 18
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - க.ச. 810 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண் 1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் .18) 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்புரிவு சாலைக்கு 462.02 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 812 - 480.38 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 19
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - க.ச.810 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.19) க்கு 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 480.38 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1, 812 - 215.21 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்,மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 20
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச. 800 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.20) க்கு 7.2 மீ அகல தென்வடல் சாலைக்கு 215.21 சதுர மீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 21 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1 - 237.53 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 21
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - சாலை எண்.1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.799/2ஏ நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.(21)க்கு 7.2 மீ அகல தென்வடல் சாலைக்கு 237.53 சதுர மீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 22 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1 - 243.22 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 22
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - சாலை எண்.1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.799/2ஏ நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.22) 7.2 மீ அகல தென்வடல் சாலைக்கு 243.22 சதுர மீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 23 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 798/2 - 43.2 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : Salai 23
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - சாலை எண் 1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 23) 7.2 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு 43.20 சதுர மீட்டர் பின்னம் மேற்படி சாலைகளின் 52 மூலை முடுக்கு பரப்பளவு 58.5 சதுர மீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 24 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 798/2, 798/3, 799/2B - 3186.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : PARK 1
	Boundary Details: கிழக்கு - டேன்ஜிட்கோ இடம் மற்றும் க.ச.798/1 நெ.காலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் சாலை எண்.13) 9.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச.798/1 நெ.காலைக்கும் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 1 க்கு 3186 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 25 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 799/1 - 2153.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	
		Plot No./மனை எண் : PARK 2
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.13) 9.0மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் க.ச.798/1 நெ.காலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் சாலை எண்.3) 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் சாலை எண்.15) 7.0 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச.798/1 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை எண் 4) 9 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் சாலை எண் 15) 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.799/1 நெ.காலையிலுள்ள க.ச.799/1 நெ.காலையிலுள்ள பூங்கா 2 க்கு 2153 சதுர மீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 26 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 798/2, 798/3 - 254.8 சதுரடி

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு இடம், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் பூங்கா 1 , வடக்கு - க.ச.798/1 நெ.காலைக்கும் , தெற்கு - சாலை எண் 1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேன்ஜிட்கோ இடத்திற்கு254.80 சதுர மீட்டர்		
	அட்டவணை 27 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 798/3 - 257.8 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நகராட்சி சாலைக்கும் க.ச.798/1 நெ.காலை, மேற்கு - டேன்ஜிட்கோ இடம், வடக்கு - க.ச.798/1 நெ.காலை, தெற்கு - சாலை 1) 18 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கான ஒதுக்கீடு (பொது உபயோக இடத்திற்கு 257.80 சதுர மீட்டர் ஆக மேற்படி இருபத்தி மூன்று அயிட்டங்கள் கொண்ட ரோடுகள், மூலை முடுக்குகள், ஆகியவைகளுக்கு மொத்தம் 20728 சதுர மீட்டர் பூங்கா 1- க்கு 3186 சதுர மீட்டர், பூங்கா 2 க்கு 2153 சதுர மீட்டர் மின் பகிர்மானம் டேன்ஜிட்கோ இடத்திற்கு 254.80 சதுர மீட்டர் மற்றும் உள்ளாட்சி இடத்திற்கு 257.80 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடங்களை பொது மக்களின் நன்மைக்காக வேண்டி மேற்படி கூடலூர் நகராட்சிக்கு தானசெட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுத்துள்ளோம். மேற்படி சொத்து கூடலூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
2	3827/2025	26-Feb-2025 26-Feb-2025 26-Feb-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்	1. ஹோம் ஃபர்ஸ்ட் ஃபைனான்ஸ் கம்பெனி இந்தியா லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 993/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், காமராஜ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 798/2 - 61.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரஞ்சிதா வீடு (புதிய க.ச.798/3) , மேற்கு - பத்திரியம்மாள் வீடு (க.ச.812) , வடக்கு - கூடலூர் நகராட்சி காண்கீரிட் ரோடு (புதிய க.ச.798/1) , தெற்கு - சேட் தோட்டம் புதிய க.ச.798/4)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.798 நெ காலையில் (புதிய க.ச.798/2) மனைவரி பட்டா எண்.217 ன் படி பாத்தியப்பட்ட காலிமனையிடத்திற்கு அளவுகள் கிமேவு 8.4 மீட்டர், கிமேதெபு 10.4 மீட்டர், தெவகிபு 6.4 மீட்டர், தெவமேபு 6.6 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 61 சதுர மீட்டருக்கு 657 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனையிடம் சகிதம். மேற்படி சொத்து காமராஜ் நகரில் அமைந்துள்ளது.		
3	4356/2025	14-Feb-2025 14-Feb-2025 05-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மகா விஷ்ணு நகர்(முத.) மதிவாணன்(முக.) ஜெயராமன்(முக.) அருண்(முக.)	1. கீர்த்தி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,55,200/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,55,200/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 21898/2021, 5463/2022
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 798/2, 798/3, 799/10, 799/100, 799/101, 799/102, 799/103, 799/104, 799/105, 799/106, 799/107, 799/108, 799/109, 799/11, 799/110, 799/111, 799/112, 799/113, 799/114, 799/115, 799/116, 799/117, 799/118, 799/119, 799/12, 799/120, 799/121, 799/122, 799/123, 799/124, 799/125, 799/126, 799/127, 799/128, 799/129, 799/13, 799/130, 799/131, 799/132, 799/133, 799/134, 799/135, 799/136, 799/137, 799/138, 799/139, 799/14, 799/140, 799/141, 799/142, 799/143, 799/144, 799/145, 799/146, 799/147, 799/148, 799/15, 799/16, 799/17, 799/18, 799/19, 799/1A, 799/20, 799/21, 799/22, 799/23, 799/24, 799/25, 799/26, 799/27, 799/28, 799/29, 799/3, 799/30, 799/31, 799/32, 799/33, 799/34, 799/35, 799/36, 799/37, 799/38, 799/39, 799/4, 799/40, 799/41, 799/42, 799/43, 799/44, 799/45, 799/46, 799/47, 799/48, 799/49, 799/5, 799/50, 799/51, 799/52, 799/53, 799/54, 799/55, 799/56, 799/57, 799/58, 799/59, 799/6, 799/60, 799/61, 799/62, 799/63, 799/64, 799/65, 799/66, 799/67, 799/68, 799/69, 799/7, 799/70, 799/71, 799/72, 799/73, 799/74, 799/75, 799/76, 799/77, 799/78, 799/79, 799/8, 799/80, 799/81, 799/82, 799/83, 799/84, 799/85, 799/86, 799/87, 799/88, 799/89, 799/9, 799/90, 799/91, 799/92, 799/93, 799/94, 799/95, 799/96, 799/97, 799/98, 799/99, 812/1, 812/10, 812/100, 812/101, 812/102, 812/103, 812/104, 812/105, 812/106, 812/107, 812/108, 812/109, 812/11, 812/110, 812/111, 812/112, 812/113, 812/114, 812/115, 812/116, 812/117, 812/118, 812/119, 812/12, 812/120, 812/121, 812/122, 812/123, 812/124, 812/125, 812/126, 812/127, 812/128, 812/129, 812/13, 812/130, 812/131, 812/132, 812/133, 812/134, 812/135, 812/136, 812/137, 812/138, 812/139, 812/14, 812/140, 812/141, 812/15, 812/16, 812/17, 812/18, 812/19, 812/2, 812/20, 812/21, 812/22, 812/23, 812/24, 812/25, 812/26, 812/27, 812/28, 812/29, 812/3, 812/30, 812/31, 812/32, 812/33, 812/34, 812/35, 812/36, 812/37, 812/38, 812/39, 812/4, 812/40, 812/41, 812/42, 812/43, 812/44, 812/45, 812/46, 812/47, 812/48, 812/49, 812/5, 812/50, 812/51, 812/52, 812/53, 812/54, 812/55, 812/56, 812/57, 812/58, 812/59, 812/6, 812/60, 812/61, 812/62, 812/63, 812/64, 812/65, 812/66, 812/67, 812/68, 812/69, 812/7, 812/70, 812/71, 812/72, 812/73, 812/74, 812/75, 812/76, 812/77, 812/78, 812/79, 812/8, 812/80, 812/81, 812/82, 812/83, 812/84, 812/85, 812/86, 812/87, 812/88, 812/89, 812/9, 812/90, 812/91, 812/92, 812/93, 812/94, 812/95, 812/96, 812/97, 812/98, 812/99
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்	

				- 2388.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் எண்.5, மேற்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 18.0 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் எண்.7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.2.கூடலூர் கிராமம். க.ச.798/2, க.ச.798/3. க.ச.799/1. க.ச.799/2பி. க.ச.812 நெகாலைகள் அனைத்திற்கு சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.17.66 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து மகா விஷ்ணு நகர் என பெயரிட்டுள்ளதில் இதில் கணபதி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சயிட் எண்.22 -ன் தென்புறம் பாத்தியப்பட்டது 0.25 செண்ட் பூமியை அவர் தனதுசொந்த உபயோகத்திற்காக வைத்துக் கொண்டது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.17.41 விஸ்தீரணமுள்ள மனைபிரிவில் அமைந்துளள சயிட் எண்.6-க்கு 2388 சதுரடிகள்.		
4	4689/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மகா விஷ்ணு நகர்(முத.) அருண்(முக.) ஜெயராமன்(முக.) மதிவாணன்(முக.)	1. விக்னேஷ் சுந்தரராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,12,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,12,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 21898/2021, 5463/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 798/2 - 1800.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கூடலூர், மகா விஷ்ணு நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் எண் 16, வடக்கு - சயிட் எண்.11, தெற்கு - சயிட் எண். 9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.2.கூடலூர் கிராமம். க.ச.798/2, க.ச.798/3. க.ச.799/1. க.ச.799/2பி. க.ச.812 நெகாலைகள் அனைத்திற்கு சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.17.66 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து மகா விஷ்ணு நகர் என பெயரிட்டுள்ளதில் இதில் கணபதி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சயிட் எண்.22 -ன் தென்புறம் பாத்தியப்பட்டது 0.25 செண்ட் பூமியை அவர் தனதுசொந்த உபயோகத்திற்காக வைத்துக் கொண்டது போக மீதமுள்ள பு.ஏ.17.41 விஸ்தீரணமுள்ள மனைபிரிவில் அமைந்துள்ள சயிட் எண்.10-க்கு 1800 சதுரடிகள்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate