Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல் வட்டம் : இராசிபுரம்

வருவாய் கிராமம் : நாமகிரிப்பேட்டை பட்டா எண் : 2516

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பெரியசாமி மகன் சண்முகம்

2. ராமசாமி கவுண்டர் மகன் மோகராஜன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
85	1A2	0 - 60.02	3.34	-	-	-	-	2024/0103/09/407982-2024/09/02/000409SD ------ 14-07-2024
85	2B	0 - 36.02	2.00	-	-	-	-	2024/0103/09/407982-2024/09/02/000409SD ------ 14-07-2024
		0 - 96.04	5.34					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 09/02/047/02516/30784 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 15-07-2024 அன்று 11:27:34 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

இராசிபுரம் வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை கு.சரவணன், பி.எஸ்.சி.,
நக.6(1) எண்.1149/23-24 நாள்.23.05.2024

பொருள்	:	உட்பிரிவு:இராசிபுரம் வட்டம், நாமகிரிப்பேட்டை கிராமம் நத்தம் புல எண்.85/1B -ல் உட்பிரிவு செய்து தனிப்பட்டா வழங்கக்கோரிய மனு – தொடர்பாக.
பார்வை	1	திரு.மோகராஜன் த.பெராசாமி கவுண்டர் என்பவரது மனு நாள்:02.03.2024
	2	நாமகிரிப்பேட்டை குறுவட்ட அளவர் அறிக்கை நாள்.11.05.2024
	3	வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் கூராய்வுப் பதிவேடு எண்.1213/2024, நாள்.23.05.2024

.....$.....

உத்தரவு:-

நாமக்கல் மாவட்டம் இராசிபுரம் வட்டம் நாமகிரிப்பேட்டை கிராமம் நத்தம புல எண்.85/1B - ல் பார்வை 1 ல் கண்டுள்ள மனுதாரர் உட்பிரிவு செய்து தனிப் பட்டா வழங்கக் கோரிய மனுவின் பேரில் பார்வை 2 ல் காணும் நாமகிரிப்பேட்டை குறுவட்ட அளவர் புலத்தணிக்கை மற்றும் விசாரணை மேற்கொண்டதில் மனுதாரர் பூமியில் உள்ள நிலையான அத்து வரப்பு ஏற்படுத்தி அனுபவம் செய்து வருகிறார். அனுபவப்படி உட்பிரிவு செய்ய மனுதாரரிடம் வாக்குமூலம் பெறப்பட்டு அளவைப்பணி மேற்கொண்டு உட்பிரிவு ஆவணங்கள் தயார் செய்து புதிய உட்பிரிவுகளை அங்கீகரிக்க பரிந்துரை செய்துள்ளதை ஏற்றும், இராசிபுரம் வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் முன் ஆய்விற்குப்பின் புதிய உட்பிரிவுகள் மற்றும் பட்டா மாறுதல்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்டதை ஏற்று கிராம மற்றும் வட்டக் கணக்குகளில் மாறுதல் மேற்கொள்ள உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவிற்கு முன்பு:-

நத்தம் புல எண்.	வகைபாடு	பரப்பு	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டாதாரர் பெயர்
85/1B	ர மனை	0.1122.0	12.00	192	மாரப்ப கவுண்டர் மகன் காளியப்பன்-1 மற்றும் சிட்டா படி

உட்பிரிவிற்கு பின்பு:-

நத்தம் புல எண்.	வகைபாடு	பரப்பு	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டாதாரர் பெயர்
85/1B1	ர மனை	0.1075.0	10.00	192	மாரப்ப கவுண்டர் மகன் காளியப்பன்-1 மற்றும் சிட்டா படி
85/1B2	ர மனை	0.0047.0	2.00	233	ராமசாமி கவுண்டர் மகன் மோகராஜன் -1 பெரியசாமி மகன் சண்முகம்-2
	மொத்தம்	0.1122.0	12.00		

(ஒப்)க.சரவணன்
வட்டாட்சியர்

உண்மை நகல் / உத்தரவுப்படி

வட்டாட்சியருக்காக

பெறுநர்
திரு.மோகராஜன் த.பெராசாமி கவுண்டர்,
க.எண்.3/880,
பொய்யப்பட்டி,
அரூர் வட்டம்,
தர்மபுரி மாவட்டம்.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

இராசிபுரம் (02) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Saravanan S

டி. ஆர். : 2024/09/02/000409SD **நாள்** : 14-03-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா நாமக்கல்(09) மாவட்டம் இராசிபுரம் (02) வட்டம் நாமகிரிப்பேட்டை (047) கிராமம் 85,85, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 2A,2B,2C, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: சண்முகம்

2.மனுதாரர் மனு நாள் 29-02-2024

3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Tamilarasan T
அறிக்கை நாள் 08-03-2024

உத்தரவு :- நாமக்கல்(09)மாவட்டம் இராசிபுரம் (02) வட்டம் நாமகிரிப்பேட்டை (047) கிராமம் 85,85, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/09/280180 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்		
85	1A	புஞ்சை	1	52.00	8.45	1710	1 மாரப்பக்கவுண்டர்	தந்தை	காளியப்பன்
							2 முத்துநாயக்கர்	கணவன்	பொம்மாயம்மாள்
							4 காளியப்பகவுண்டர்	தந்தை	ராஜேந்திரன்
							5 முத்துக்கவுண்டர்	தந்தை	சுப்ரமணியம்
							6 கருப்பண்ணமுதலியார்	தந்தை	ரத்தினம்
							7 ஜெகதீசன்	தந்தை	K.J.தினேஷ்குமார்
							8 ஜெகதீசன்	தந்தை	K.J.நவீன்குமார்
85	2	புஞ்சை	1	12.50	6.25	1711	1 சுப்புராய கவுண்டர்	தந்தை	சுப்பிரமணியம்
							2 மாரப்பக்கவுண்டர்	தந்தை	காளியப்பன்
							3 முத்துநாயக்கர்	கணவன்	பொம்மாயம்மாள்
							5 காளியப்பகவுண்டர்	தந்தை	ராஜேந்திரன்
							6 முத்துக்கவுண்டர்	தந்தை	சுப்ரமணியம்
							7 கருப்பண்ணமுதலியார்	தந்தை	ரத்தினம்
							8 ஜெகதீஸன்	தந்தை	நவீன்குமார்
							10 ஜெகதீசன்	தந்தை	K.J. தினேஷ்குமார்
							11 ஜெகதீசன்	தந்தை	K.J.நவீன்குமார்
							12 ரத்தினம்	தந்தை	கோகுல்ஆனந்த்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல	உட்பிரிவு	நஞ்சை	பரப்பு	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா	பட்டதாரரின் விபரம்	பிளாட்

எண்		/ புஞ்சை	(Hec)			எண்				எண்
85	1A1	புஞ்சை	0	77.85	4.33	1710	1 மாரப்பக்கவுண்டர் 2 முத்துநாயக்கர் 4 காளியப்பகவுண்டர் 5 முத்துக்கவுண்டர் 6 கருப்பண்ணமுதலியார் 7 ஜெகதீசன் 8 ஜெகதீசன்	தந்தை கணவன் தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை	காளியப்பன் பொம்மாயம்மாள் ராஜேந்திரன் சுப்ரமணியம் ரத்தினம் K.J.தினேஷ்குமார் K.J.நவீன்குமார்	0
85	1A2	புஞ்சை	0	60.02	3.34	2516	1 பெரியசாமி தந்தை சண்முகம் 2 ராமசாமி கவுண்டர் தந்தை மோகன்ராஜ்			0
85	1A3	புஞ்சை	0	14.13	0.79	1710	1 மாரப்பக்கவுண்டர் 2 முத்துநாயக்கர் 4 காளியப்பகவுண்டர் 5 முத்துக்கவுண்டர் 6 கருப்பண்ணமுதலியார் 7 ஜெகதீசன் 8 ஜெகதீசன்	தந்தை கணவன் தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை	காளியப்பன் பொம்மாயம்மாள் ராஜேந்திரன் சுப்ரமணியம் ரத்தினம் K.J.தினேஷ்குமார் K.J.நவீன்குமார்	0
85	2A	புஞ்சை	0	67.57	3.76	1711	1 சுப்புராய கவுண்டர் 2 மாரப்பக்கவுண்டர் 3 முத்துநாயக்கர் 5 காளியப்பகவுண்டர் 6 முத்துக்கவுண்டர் 7 கருப்பண்ணமுதலியார் 8 ஜெகதீஸன் 10 ஜெகதீசன் 11 ஜெகதீசன் 12 ரத்தினம்	தந்தை தந்தை கணவன் தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை	சுப்பிரமணியம் காளியப்பன் பொம்மாயம்மாள் ராஜேந்திரன் சுப்ரமணியம் ரத்தினம் நவீன்குமார் K.J. தினேஷ்குமார் K.J.நவீன்குமார் கோகுல்ஆனந்த்	0
85	2B	புஞ்சை	0	36.02	2	2516	1 பெரியசாமி தந்தை சண்முகம் 2 ராமசாமி கவுண்டர் தந்தை மோகன்ராஜ்			0
85	2C	புஞ்சை	0	08.91	0.5	1711	1 சுப்புராய கவுண்டர் 2 மாரப்பக்கவுண்டர் 3 முத்துநாயக்கர் 5 காளியப்பகவுண்டர் 6 முத்துக்கவுண்டர் 7 கருப்பண்ணமுதலியார் 8 ஜெகதீஸன் 10 ஜெகதீசன் 11 ஜெகதீசன் 12 ரத்தினம்	தந்தை தந்தை கணவன் தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை தந்தை	சுப்பிரமணியம் காளியப்பன் பொம்மாயம்மாள் ராஜேந்திரன் சுப்ரமணியம் ரத்தினம் நவீன்குமார் K.J. தினேஷ்குமார் K.J.நவீன்குமார் கோகுல்ஆனந்த்	0

பட்டா எண்:1710

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	மாரப்பக்கவுண்டர்	தந்தை	காளியப்பன்
2	2	முத்துநாயக்கர்	கணவன்	பொம்மாயம்மாள்
3	4	காளியப்பகவுண்டர்	தந்தை	ராஜேந்திரன்

4	5	முத்துக்கவுண்டர்	தந்தை	சுப்ரமணியம்
5	6	கருப்பண்ணமுதலியார்	தந்தை	ரத்தினம்
6	7	ஜெகதீசன்	தந்தை	மு.து.தினேஷ்குமார்
7	8	ஜெகதீசன்	தந்தை	மு.து.நவீன்குமார்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	85 -1A1					0	77.85	4	33					
2	85 -1A3					0	14.13	0	79					
	மொத்தம்	0		0	0	0	91.98	5	12	0		0	0	

பட்டா எண்:1711

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	சுப்புராய கவுண்டர்	தந்தை	சுப்பிரமணியம்
2	2	மாரப்பக்கவுண்டர்	தந்தை	காளியப்பன்
3	3	முத்துநாயக்கர்	கணவன்	பொம்மாயம்மாள்
4	5	காளியப்பகவுண்டர்	தந்தை	ராஜேந்திரன்
5	6	முத்துக்கவுண்டர்	தந்தை	சுப்ரமணியம்
6	7	கருப்பண்ணமுதலியார்	தந்தை	ரத்தினம்
7	8	ஜெகதீஸன்	தந்தை	நவீன்குமார்
8	10	ஜெகதீசன்	தந்தை	மு.து. தினேஷ்குமார்
9	11	ஜெகதீசன்	தந்தை	மு.து.நவீன்குமார்
10	12	ரத்தினம்	தந்தை	கோகுல்ஆனந்த்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	85 -2A					0	67.57	3	76					
2	85 -2C					0	08.91	0	50					
	மொத்தம்	0		0	0	0	76.48	4	26	0		0	0	

பட்டா எண்:2516

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	பெரியசாமி	தந்தை	சண்முகம்
2	2	ராமசாமி கவுண்டர்	தந்தை	மோகன்ராஜ்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	85 -1A2					0	60.02	3	34					
2	85 -2B					0	36.02	2	0					
	மொத்தம்	0		0	0	0	96.04	5	34	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/
செல்வி.சண்முகம்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
நாமகிரிப்பேட்டை (047)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :
14-03-2024 அன்று 04:05:03:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : Saravanan S

பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Rasipuram(02) வட்டம்,Namakkal(09) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

குறிப்பு:

தவறான பத்திரங்கள் மற்றும் ஆவணங்களின் அடிப்படையில் இந்த பட்டா வழங்கப்பட்டுள்ளது என பின்னர் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் வழங்கப்பட்ட இந்த பட்டா ரத்து செய்யப்படும். இது குறித்து ஆட்சேபணை ஏதும் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வருவாய் கோட்டாட்சியரிடம் மேல்முறையீடு செய்து கொள்ளலாம்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate