



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





Taluk

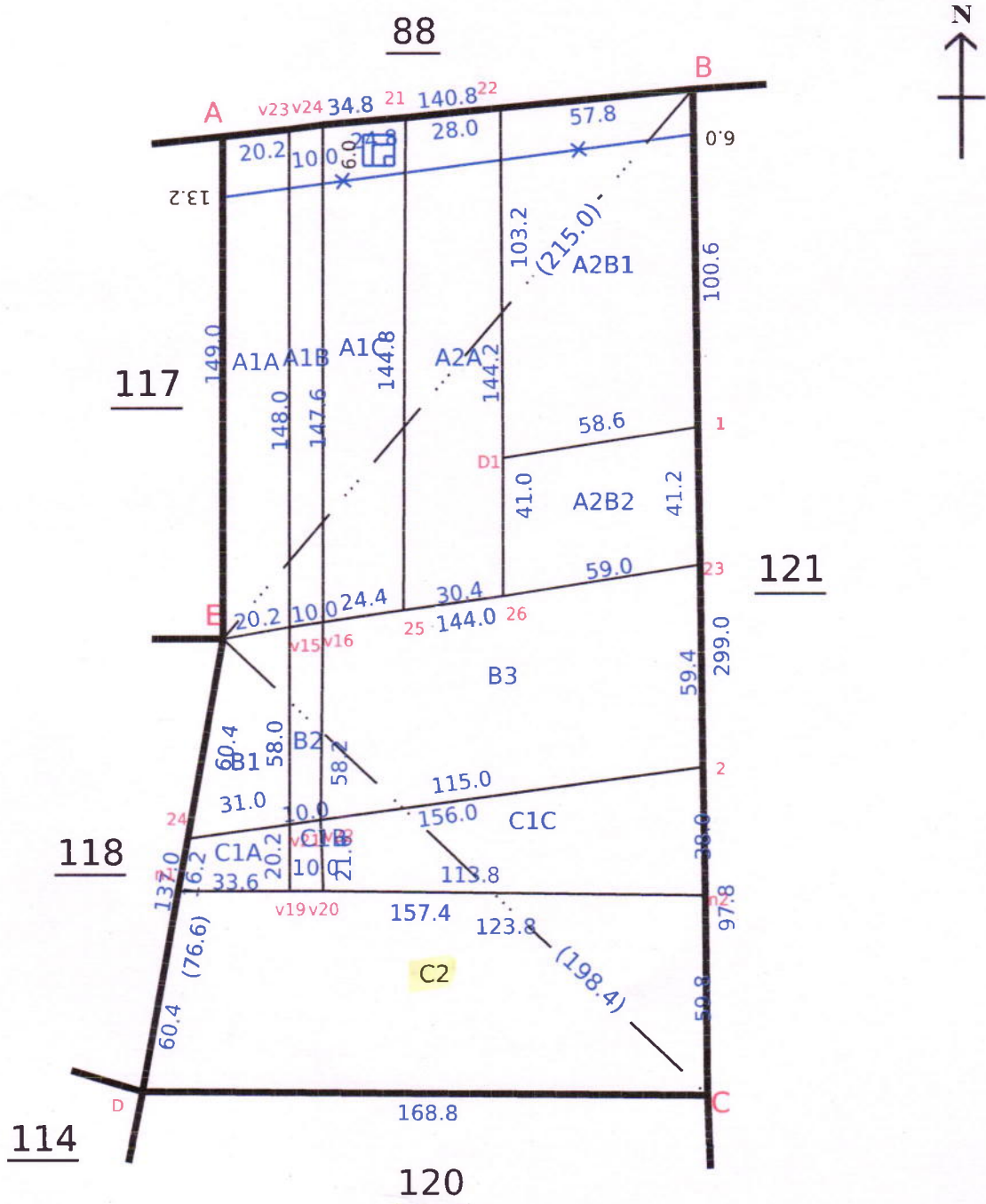
Villag



Survey No : 119

Area : Hect 04 Ares 31.12

Scale : 1 : 2000



Date of Issue: 26-08-2024 16:16:59

மாவட்டம் / District தர்மபுரி

தாலிக்கு / Taluk தர்மபுரி

புல எண்ணம் / Field No. 119

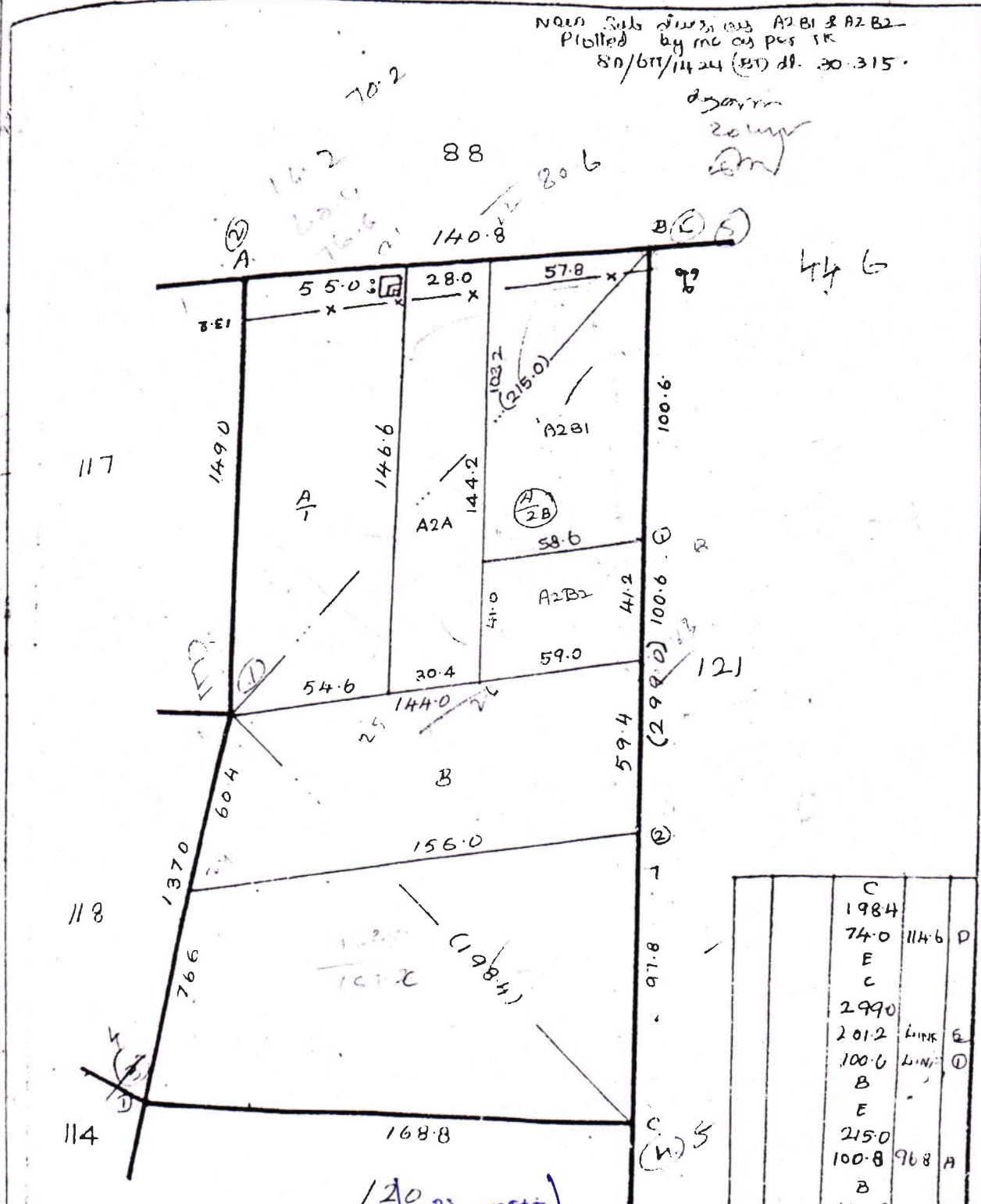
கிராமம் / Village

எண்ணம் / No. 71 30

பெயர் / Name பிள்ளைக்கோட்டை

பரப்பு / Area : மொத்தம் / ha 4 ஏர் / Ares 34.5

Notes: Sub divisions A2B1 & A2B2
Plotted by me as per SR
80/611/1424 (SR) dt. 30.3.15.



C	1984		
	74.0	114.6	D
E			
C	2990		
	201.2	Link	E
	100.0	Link	D
B			
E			
	215.0		
	100.8	96.8	A
B			
	140.8		
	49.4	14.0	T.P
	54.0	16.0	W
	47.0	2.0	
A			

Village Administrative Office.
No. 5, Pappinayakanahalli,
Dharmapuri-(Tk&Dt);



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

வருவாய் கிராமம் : 030 பாப்பிநாயக்கனஅள்ளி
: 2982

பட்டா எண்

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. நஞ்சப்பன்
2. கனகராஜ்
3. ராஜ்குமார்

மகன்

ரவி

மகள்

ஸ்ரீலேகா

மனைவி

பிரதீபா



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
119	C2	0 - 97.77	3.35	--	--	--	--	2022/0105/05/186116- 2022/05/01/000684SD ----- 27-08-2022
		0 - 97.77	3.35					

குறிப்பு :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 05/01/030/02982/20031 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 26-08-2024 அன்று 04:27:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்



பதிவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

கிராமம் : 030 பாப்பிநாயக்கனஅள்ளி

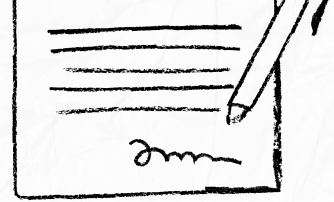
1. புல எண்	119	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 2
2. உட்பிரிவு எண்	C2	10. மண் தரம்	6
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	119-C	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	3.38
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 97.77
5. அரசு / ரயத்துவாரி ரயத்துவாரி		13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	3.35
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	2982
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	ரவிமற்றும் 2பேர்

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற
இணைய தளத்தில் **05/01/030/119/C2/10031** என்ற குறிப்பு எண்ணை
உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
								ந. பர. தொ. மர. எல்.	பர. பர.		1	
115	2A	115-2	ர	11	...	8-2	6	3 38	0 41-0	1 39	678 கு. மரணியப்பன்.	
	2B	2	ர	11	...	8-2	6	3 38	0 85-5	2 89	197 கு. கோபாலன்.	21 A
	2C	2	ர	11	...	8-2	6	3 38	0 39-0	1 32	934 த. மரதம்பலன்.	B
									3 11-0	10 52		
116	1	116-1	அ	110	...	...	...	...	0 08-0	...	...	22
	2A	2	ர	11	...	8-2	6	3 38	0 64-0	2 16	669 அ. மரணியப்பன்.	23
	2B	2	ர	11	...	8-2	6	3 38	1 32-0	4 47	818 மர. பெருமாள் (1), பெ. கா. வெ. யம்மாள் (2).	1
									2 04-0	6 63		2
117	1	117-1	அ	110	...	...	...	...	0 10-0	...	...	3
	2	2	ர	11	...	8-2	6	3 38	1 21-5	4 11	4 கா. அய்யம் மாள்.	24
	3	3	அ	11	...	8-2	6	3 38	0 12-0	0 41	...	25
									1 43-5	4 52	...	26
118	1	118-1	அ	110	...	...	...	...	0 19-0	...	...	1
	2	2	அ	110	...	...	...	...	0 81-0	...	...	11
									1 00-0	...	...	11
119	A1	119-1	ர	11	...	8-2	6	3 38	0 81-0	2 74	980 பெ. திலகா (1), மா. அய்யம் துரை (2).	21
	A2A	A2	ர	11	...	8-2	6	3 38	0 42-0	1 42	981 மா. அய்யம் துரை.	
	A2B	A2	ர	11	...	8-2	6	3 38	0 82-0	2 79	5 கா. பூத்திரசாலை.	1
	B	B	ர	11	...	8-2	6	3 38	0 88-5	3 00	981 மா. அய்யம் துரை.	21
	C	C	ர	11	...	8-2	6	3 38	1 41-0	4 77	982 பெ. திலகா.	21
									4 34-5	14 72	...	1
120	A1	120-A1	அ	110	...	...	...	...	3 90-0	...	...	2
	A2	A2	அ	110	...	...	...	...	0 63-5	...	...	
	A3	A3	அ	110	...	...	...	...	0 09-5	...	...	1
	B	B	ர	11	...	8-2	6	3 38	1 11-0	2 75	819 த. கருப்பன்(1), த. எல்லப்பன் (2), த. கொளந்தை (3).	2
									5 74-0	3 75	...	3



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



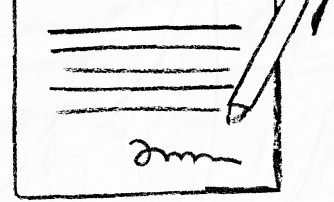
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate