Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்	Date / நாள்: 23-May-2025
Village /கிராமம்:பாரியூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 69/3B, 69/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 22-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	69/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பி.மனோன்மணி 2. எம்.தெய்வசிகாமணி	1. எஸ்.ஆர்.சுப்பிரமணியம் 2. எம்.ராமமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 175/2016, 726/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாரியூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 69/3, 69/4 - 1 ஏக்கர், 15.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - க.சுப்பணகவுண்டர் பூமி, வடக்கு - மாரப்பநாடார் பூமி, தெற்கு - க.சுப்பகவுண்டர் வகையறா பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், பாரியூர் கிராமம் புதிய க.ச.69/3 நெ.பு.ஹெ.0.48.00 (பழைய க.ச.80பீ, பட்டா எண்.166) புதிய க.ச.69/4 நெ.பு.ஹெ.0.46.50 (பழைய க.ச.80பீ, பட்டா எண்.166) ஆக இரண்டு காலைகளும் சேர்ந்து நெ.பு.ஹெ.0.94.50 இதில் பு.ஹெ.0.46.55 இதற்கு பு.ஏ.1.15 செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். தென்வடல் ரோட்டுக்கும்.....மேற்கு	

				க.சுப்பணகவுண்டர் வகையறா பூமிக்கும்.....வடக்கு க.சுப்பணகவுண்டர் பூமிக்கும்.....கிழக்கு மாரப்பநாடார் பூமிக்கும்.....தெற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.46.55 இதற்கு பு.ஏ.1.15 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் மதகு, கொப்பு, பாலி, பாசனவார் பாத்தியங்கள், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.		
2	129/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமாயாள் 2. என்.சி.ராஜூ 3. தேவி	1. எஸ்.ஆர்.சுப்பிரமணியம் 2. எம்.ராமமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,58,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,58,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2294/1980, 933/1976	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாரியூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 69/3 - 51.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - பழனியம்மாள் பூமி, வடக்கு - அப்பிச்சிகவுண்டர் பூமி, தெற்கு - ஏற்கனவே கிரயம் பெற்ற எஸ்.ஆர்.சுப்பிரமணியம், எம்.ராமமூர்த்தி பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பாரியூர் கிராமம்புதிய க.ச.69/3 நெ.பு.ஹெ.0.48.00 (பழைய க.ச.80பீ, பட்டா எண்.166) இதில் பு.ஹெ.0.20.64 இதற்கு பு.ஏ.0.51 செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு வடக்கு - அப்பிச்சிகவுண்டர் பூமி தெற்கு - ஏற்கனவே கிரயம் பெற்ற எஸ்.ஆர்.சுப்பிரமணியம், எம்.ராமமூர்த்தி பூமி மேற்கு - பழனியம்மாள் பூமி இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.20.64 இதற்கு பு.ஏ.0.51 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் மதகு, கொப்பு, பாலி, பாசனவார் பாத்தியங்கள், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.		
3	402/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. எஸ்.ஆர்.சுப்பிரமணியம் 2. எம்.ராமமூர்த்தி	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் கோபிசெட்டிபாளையம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தின் எல்லைக்குட்பட்ட பாரியூர் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தற்போதைய கோபிசெட்டிபாளையம் தனி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் இனி மேல் அப்பொறுப்பில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 129/2025, 69/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 69/3B, 69/4 - 985.35 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாரியூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - .60 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை மற்றும் சர்வே எண்.73/4 , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோகம் (ஏ) (பீ), மற்றும் சாலை - 3ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை - 2ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மற்றும் சாலை - 4ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பாரியூர் கிராமம், புதிய க.ச.69/3 (பழைய க.ச.80பீ, பட்டா எண்.166) என்றிருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.69/3பீ நெ.பு.ஹெ.0.20.64 (தனிப் பட்டா எண்.1072) புதிய க.ச.69/4 நெ.பு.ஹெ.0.46.50 (பழைய க.ச.80பீ, பட்டா எண்.166, தற்போது பட்டா எண்.1074) ஆக இரண்டு காலைகளும் சேர்ந்து நெ.பு.ஹெ.0.67.14 இதற்கு பு.ஏ.1.66 (ஒரு ஏக்கர் அறுபத்தி ஆறு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் இணைய வழி விண்ணப்ப எண். ஆர்ஒசி நெ.0எப்2சிடபுள்யூஹெச்28/2025/டிசிபி நாள்.07.02.2025-ம் தேதிய கடிதத்துடன் உத்தேச சாலை, சாலையின் மூலைமுடுக்கு மற்றும் பொது உபயோகம், சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் ஜெராக்ஸ் காப்பி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், சாலை மூலைமுடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோகம் (ஏ) இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். சாலை -1 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோகம் (ஏ) (பீ), மற்றும் சாலை - 3ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை - 2ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மற்றும் சாலை - 4ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - 7.60 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை மற்றும் சர்வே எண்.73/4 மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை இதன் மத்தியில் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 99.96 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 97.11 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.00 மீட்டர் தென்வடல் மேபுறம் 10.00 மீட்டர், இந்தளவு கொண்ட 985.35 சதுரமீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 69/3B, 69/4 - 475.2 சதுர மீட்டர
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாரியூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை -1ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.71/1பீ1பீ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -2 ல் 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - சாலை -1ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - சர்வே எண்.71/1பீ1பீ கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 53.10 மீட்டர் தென்வடல் மேபுறம் 52.50 மீட்டர் இந்தளவு கொண்ட 475.20 சதுரமீட்டர் பின்னும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 69/3B, 69/4 - 90.45 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாரியூர்	

	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.69/3ஏ, தெற்கு - சாலை - 1ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -3 ல் 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - சர்வே எண்.69/3ஏ தெற்கு - சாலை - 1ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.05 மீட்டர் தென்வடல் மேபுறம் 10.05 மீட்டர் இந்தளவு கொண்ட 90.45 சதுரமீட்டர் பின்னும்			
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாரியூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 69/3B, 69/4 - 365.61 சதுர மீட்டர்			
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - சாலை - 1ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.71/1பீ1பீ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -4 ல் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - சாலை - 1ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - சர்வே எண்.71/1பீ1பீ கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 50.96 மீட்டர் தென்வடல் மேபுறம் 50.60 மீட்டர் இந்தளவு கொண்ட 365.61 சதுரமீட்டர் பின்னும் மேற்படி ரோடுகளுக்குண்டான மூலை முடுக்கு (1.5 * 1.5/2 * 8நெ = 9.00 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள மூலை முடுக்குகளும் மற்றும் ரோடுகளும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 1925.61 சதுர மீட்டர் மேற்படி ரோடுகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டிதட பாத்தியம் சகிதம். பின்னும்			
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாரியூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 69/3B, 69/4 - 36.18 சதுர மீட்டர்			
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - பொது உபயோகம் -பீ , வடக்கு - சர்வே எண்.69/3ஏ, தெற்கு - சாலை 1ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம் (ஏ) வடக்கு - சர்வே எண்.69/3ஏ மேற்கு - பொது உபயோகம் -பீ கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் தெற்கு - சாலை 1ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 3.6 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 3.6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.05 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10.05 மீட்டர் இந்தளவு கொண்ட 36.18 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக - ஏ இடமும், ஆக சாலைகள், மூலைமுடுக்குகள், பொது உபயோகம் -ஏ, இடங்களின் மொத்தம் 1961.79 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள ரோடுகள், மூலைமுடுக்குகள், மற்றும் பொது உபயோக -ஏ இடம் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது பாரியூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி ஆவணத்திற்கு வரைபடம் இணைக்கப் பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தின் (நாமினல் வேல்யூ) பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100/-			
4	403/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. எஸ்.ஆர்.சுப்பிரமணியம் 2. எம்.ராமமூர்த்தி	1. தமிழ்நாடு சென்னை மாநகராட்சி 144 அண்ணாசாலை சென்னை 600002 முகவரியில் இயங்கிவரும் தமிழ்நாடு மின்	-	

					உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்தின் தற்கால பிரதிநிதி கோபிசெட்டிபாளையம் மின்பகிர்மான வட்ட மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு மேற்படிபதவிவகிப்பவர்களுக்கு	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 129/2025, 69/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பாரியூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 69/3B, 69/4 - 36.18 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகம் (ஏ), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.69/3ஏ, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், பாரியூர் கிராமம், புதிய க.ச.69/3 (பழைய க.ச.80பீ, பட்டா எண்.166) என்றிருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.69/3பீ நெ.பு.ஹெ.0.20.64 (தனிப் பட்டா எண்.1072) புதிய க.ச.69/4 நெ.பு.ஹெ.0.46.50 (பழைய க.ச.80பீ, பட்டா எண்.166 தற்போது பட்டா எண்.1074)) ஆக இரண்டு காலைகளும் சேர்ந்து நெ.பு.ஹெ.0.67.14 இதற்கு பு.ஏ.1.66 (ஒரு ஏக்கர் அறுபத்தி ஆறு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் இணைய வழி விண்ணப்ப எண். ஆர்ஒசி நெ.0எப்2சிடபுள்யூஹெச்28/2025/டிசிபி நாள்.07.02.2025-ம் தேதிய கடிதத்துடன் சாலை அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. வரைபடத்தின் ஜெராக்ஸ் காப்பி இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தின்படி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம் (டேன்ஜெட்கோ-விற்காக வழங்கப்படும் இடமானது 36.18 சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோகம் -பீ இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். பொது உபயோகம் (பீ) வடக்கு - சர்வே எண்.69/3ஏ மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் கிழக்கு - பொது உபயோகம் (ஏ) தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 3.6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3.6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.05 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10.05 மீட்டர் இந்தளவு கொண்ட 36.18 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மின் பகிர்மான பொது உபயோகம் -பீ இடம் பூராவும். இந்த தான பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது., மேற்படி இடத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டித் தடபாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது பாரியூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்தின் (நாமினல் வேல்யூ) பெயரளவு மதிப்பு ரூ.100/-	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate