சிறப்பு நிபந்தனைகள்

(1) மனைப்பிரிவுகள் சாலைகள் அமைத்தும் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி உள்ளாட்சி சட்டங்களின்படி சம்பந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி அபிவிருத்திக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்படும். மேலும், பொது துறையில் இருந்து மனுதாரர் மனைப்பிரிவு அமைவதற்கு இடம் வரை அணுகு சாலையாக காட்டப்பட்டுள்ள சாலைப்பகுதியை உள்ளாட்சி தனது பொறுப்பில் எடுத்துக்கொள்ளும்.

(2) மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் மனைப்பிரிவு சாலையும் OSR மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு இடங்கள் இருப்பின் அதனையும் மனைப்பிரிவு வரைபடம் மற்றும் தானப்பத்திர நகலுடன் சம்பந்தப்பட்ட வட்டாட்சியருக்கு அனுப்பி வருவாய் ஆவணங்களில் உட்பிரிவுடன் தகுந்த பதிவுகள் மேற்கொள்ள நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

(3) நகர் ஊரமைப்பு அனுமதி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் ஊராட்சி அலுவலக அனுமதியின்றி மாற்றம் செய்யக்கூடாது.

(4) சாலையின் இருபுறங்களிலும் 10-அடி தூரத்திற்கு ஒன்று வீதம் மரம் நட்டு பராமரிக்கப்பட வேண்டும்.

(5) மேற்கண்ட நிபந்தனைகளை மீறும் பட்சத்தில் இந்த உத்தரவு எப்போது வேண்டுமானாலும் இரத்து செய்யப்படும்.

மேற்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு மேலமுங்கிலடி ஊராட்சி, கிராமம் சர்வே எண். 234/3இடத்தில் 1.48 ஏக்கர் (அ) 6000சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு புதிய குடியிருப்பு என்னும் பெயருடன் மேலமுங்கிலடி ஊராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது.

இணைப்பு : வரைபடம் மற்றும் மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகள்.

RB [illegible] 01/02/2024

தலைவர்
மேலமுங்கிலடி ஊராட்சி

திரு. [illegible],
[illegible],
மேலமுங்கிலடி ஊராட்சி,
மேல்புவனகிரி ஊராட்சி ஒன்றியம்

பெறுநர் :

திரு. சூர்யா த/பெ ரவி,
மனை எண் 372, கெங்க வல்லி தெற்கு,
கெங்க வல்லி வட்டம்,
சேலம் மாவட்டம்,

நகல் : நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், கடலூர் மாவட்டம், கடலூர்
நகல் : சார் பதிவாளர், புவனகிரி.

கடலூர் மாவட்டம் சிதம்பரம் வட்டம் மேல்புவனகிரி ஊராட்சி ஒன்றியம்
மேலமூங்கிலடி ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை : திரு. **R.B. ராஜராஜன்,**
தலைவர், மேலமூங்கிலடி ஊராட்சி.

ந.க. எண் : 09/2023-2024

நாள் : 01.02.2024

பொருள் : உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு - கடலூர் மாவட்டம் சிதம்பரம் வட்டம்-மேல்புவனகிரி ஊராட்சி ஒன்றியம் மேலமூங்கிலடி கிராமம் - மேலமூங்கிலடி புலஎண்.234.3.இடத்தில் 1.48ஏக்கர் (அ) 6000சதுர மீட்டர் - பரப்பளவு இடத்தில் அமைந்துள்ள புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான இறுதி ஒப்புதல் - வழங்குதல் குறித்து.

பார்வை : 1. **மனுதாரர் திரு. சூர்யா த/பெ ரவி , எண். 372 , கெங்க வல்லி தெற்கு, கெங்கவல்லி வட்டம் ,சேலம் மாவட்டம் . அவர்களின் விண்ணப்பம் நாள் : 18.01.2024.**
2. அரசாணை எண் 79 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை நாள் : 04.05.2017
3. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், கடலூர் மாவட்டம் அவர்களின் கடித இணையதள வாயிலாக ROC NO. CALSOEOM/ 3030/2023/2023/TCP நாள் : 09.05.2023
4. சார்பதிவாளர் , பதிவுத்துறை,, புவனகிரி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஆவண எண். 61/2024, நாள் : 12.01.2024
5. கூராய்வு கட்டணம் செலுத்து ரசீது. Indian Bank Payment நாள் : 01.02.2024 நில பயன் மாற்றுக்கட்டணம் செலுத்து ரசீது E-Challan No.20240201007952 நாள் : 01.02.2024

உத்தரவு

உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு - கடலூர் மாவட்டம் - சிதம்பரம் வட்டம் - மேல்புவனகிரி ஊராட்சி ஒன்றியம் - மேலமூங்கிலடி ஊராட்சி, கிராமம் சர்வே எண். 234/3இடத்தில் 1.48 ஏக்கர் (அ) 6000சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் அமைந்துள்ள புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு, பார்வை 1 மற்றும் 3ல் சுட்டிய கடிதங்களுடன் பெறப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதலுக்கான கோரிக்கை பரிசீலிக்கப்பட்டு பார்வை (2) மற்றும் 3ல் சுட்டியபடி மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு வரைபடம் இசைவு வழங்கப்பட்டது.

பார்வை 4ல் சுட்டியபடி சாலை மூலைமுடக்கு மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை புவனகிரி சார்பதிவாளர் ஆவண எண்.61/2024 நாள் : 12.01.2024ல் தானப்பத்திரம் அசல் பெறப்பட்டுள்ளது. அதனைத்தொடர்ந்து பார்வை 5ல் சுட்டியபடி கூராய்வு கட்டணம் மற்றும் நில பயன்மாற்று கட்டணம் செலுத்தப்பட்டு புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் ஆணை பிறப்பிக்கப்படுகிறது.

மனைப்பிரிவுக்கு கீழ்கண்ட மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளின்படி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகிறது. இணையதளம் வாயிலாக ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு மேற்படி மேலமூங்கிலடி ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.03/2024 என எண்ணிடப்பட்டு அசல் வரைபடங்கள் மற்றும் ஒப்புதல் ஆணை நகல் இத்துடன் அனுப்பிவைக்கப்படுகிறது.

உள்ளாட்சியின் இறுதி ஒப்புதலுடன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தினை சம்மந்தப்பட்ட நகர் ஊரமைப்பு மற்றும் பத்திர பதிவு அலுவலகத்திற்கும் நில அளவை துறையின், தகவலுக்கும், உரிய நடவடிக்கைக்கும் அனுப்பிவைக்கப்படுகிறது.