



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Avadi	Date / நாள்: 21-Apr-2026
Village /கிராமம்:Thiruninravur-B,Annampattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 418/3A

Data Availability Period for Village: Thiruninravur-B

Avadi Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 22-May-2024

Avadi Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 20-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 20-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Thiruvallur		S.R.O: Avadi	
1	5941/2025	21-Apr-2025 21-Apr-2025 21-Apr-2025	Gift deed	1. J.நாகரத்தினம் 2. J.நித்தியானந்தம் 3. J.விஸ்வநாதன் 4. M.யமுனா 5. J.பாஸ்கரன் 6. J.கோதண்டன்	1. பூந்தமல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4110/1982	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 418/3A - 829.0 SQUARE METRE		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.429-ல் அடங்கிய காலி மனை, மேற்கு - சர்வே எண்.418/4-ல் அடங்கிய காலி மனை, வடக்கு - அப்ருவல் லேஅவுட் பி.பி.டி.எல்.ஓ.எண்.181-2004 & 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு , தெற்கு - சர்வே எண்.418/5-ல் அடங்கிய காலி மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 829 சதுரமீட்டர் ரோடுக்காக
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 418/3A - 10.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B	
Boundary Details: கிழக்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் 2 சைட் , மேற்கு - 7.2 மீட்டர் பர்பஸ் ரோடு , வடக்கு - சர்வே எண்.418/3ஏ-ல் அடங்கிய காலி மனை, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் பர்பஸ் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 10 சதுரமீட்டர் லோக்கல் பாடிக்காக
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 418/3A - 11.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.418/3ஏ-ல் அடங்கிய மனை , மேற்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் 1 சைட் , வடக்கு - சர்வே எண்.418/3ஏ-ல் அடங்கிய மனை , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் பர்பஸ் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 11 சதுரமீட்டர் TANGEDCO

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net