Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கருந்தட்டான்குடி	Date / நாள்: 07-Apr-2025
Village /கிராமம்:மேலவெளி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 88/1B2, 88/1B3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2017 - 06-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3322/2017	22-Dec-2017 22-Dec-2017 22-Dec-2017	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. R. விஜயலெட்சுமி 2. R. சுதாகர் 3. A. சுபானி 4. S. வெண்ணிலா	1. V. முருகையன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,19,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 752/1995/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Pre Doc No: 752/1995 Vol:756 Page: 469				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 95		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மேலவெளி (கி)			Survey No./புல எண் : 88, 88/1, 88/1B2, 88/1B3		
	Boundary Details: கோதையம்மாள் நஞ்சைக்கும் தெற்கு, பூமாலை சோழகர் நஞ்சைக்கும் மேற்கு, ராஜேந்திரன் நாட்டார் நஞ்சைக்கும் கிழக்கு, கொடியய்யா சோழகர் சங்கரம்மாள் இவர்கள் நஞ்சைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்டது. ப.சர்வே எண்.88/1க்கு பு.சர்வே எண்கள் (1) 88/1பி2ல் ஏர்ஸ் 0.19.0க்கு செ 47 பூரா (2) 88/1பி3ல் ஏ 1 செ 43ல் கீழ்புறமாய் ஏர்ஸ் 0.19.5க்கு செ 48. ஆகக் கூடுதல் ஏர்ஸ் 0.38.5க்கு செ 95		

2	16/2018	01-Jan-2018 03-Jan-2018 03-Jan-2018	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. P. ராமமூர்த்தி	1. R. முத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,96,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் (மகனுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 53.3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மேலவெளி (கி)			Survey No./புல எண் : 88, 88/2, 89, 89/4		
	Boundary Details: வாய்க்காலுக்கும் கிழக்கு, கே.ராஜேந்திரன் நிலத்திற்கும் ஷை புல எண்ணில் கீழ்பாகத்திற்கும் மேற்கு, வாய்க்காலுக்கும் வடக்கு, வி.ராஜேந்திரன் நிலத்திற்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்டது. ஆர்.எஸ்.எண்.88/2ல் ஏர்ஸ் 0.43.5ல் சரிபாதி மேல்பாகம் ஏர்ஸ் 0.21.75க்கு செ 53.3/4		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 34.3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மேலவெளி (கி)			Survey No./புல எண் : 88, 88/2, 89, 89/4		
	Boundary Details: மாரிய்யா நிலத்திற்கும் கிழக்கு, பழனிவேல் நிலத்திற்கும், ஷை புல எண்ணில் கீழ்பாகத்திற்கும் மேற்கு, குமரேசன் நிலத்திற்கும் தெற்கு, மாரிய்யா நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆர்.எஸ்.எண்.89/4ல் ஏர்ஸ் 0.22.5ல மேல்பாகம் ஏர்ஸ் 0.14.0க்கு செ 34.3/4. ஆகக் கூடுதல் ஏர்ஸ் 0.35.75க்கு செ 88.1/2.		
3	17/2018	01-Jan-2018 03-Jan-2018 03-Jan-2018	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. P. ராமமூர்த்தி	1. R. உதயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,96,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் (மகனுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 53.3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மேலவெளி (கி)			Survey No./புல எண் : 88, 88/2, 89, 89/4, 89/7, 89/8		
	Boundary Details: வாய்க்காலுக்கும், ஷை புல எண்ணில் மேல்பாகத்திற்கும் கிழக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்டது. ஆர்.எஸ்.எண்.88/2ல் ஏர்ஸ் 0.43.5ல் சரிபாதி கீழ்பாகம் ஏர்ஸ் 0.21.75க்கு செ 53.3/4		

	கே.ராஜேந்திரன் நிலத்திற்கும் மேற்கு, வாய்க்காலுக்கும் வடக்கு, வி.ராஜேந்திரன் நிலத்திற்கும் தெற்கு					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 21		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மேலவெளி (கி)			Survey No./புல எண் : 88, 88/2, 89, 89/4, 89/7, 89/8		
	Boundary Details: மாரிய்யா நிலத்திற்கும் ஷை புல எண்ணில் மேல்பாகத்திற்கும் கிழக்கு, பழனிவேல் நிலத்திற்கும், கருணாநிதி நிலத்திற்கும் மேற்கு, வாய்க்காலுக்கும், குமரேசன் நிலத்திற்கும் தெற்கு, மாரிய்யா நிலத்திற்கும், பழனிவேல் நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆர்.எஸ்.எண்.89/4ல் ஏர்ஸ் 0.22.5ல கீழ்பாகம் ஏர்ஸ் 0.08.5க்கு செ 21.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 6.1/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மேலவெளி (கி)			Survey No./புல எண் : 88, 88/2, 89, 89/4, 89/7, 89/8		
	Boundary Details: பழனிவேல் நிலத்திற்கும், கருணாநிதி நிலத்திற்கும் கிழக்கு, திருமலை நிலத்திற்கும், பழனிவேல் நிலத்திற்கும் மேற்கு, வாய்க்காலுக்கும் புல எண்.89/8ன் வடபாகத்திற்கும் தெற்கு, பழனிவேல் நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்டது. ஆர்.எஸ்.எண்.89/7ல் ஏர்ஸ் 0.02.50க்கு செ 6.1/4		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 7.1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மேலவெளி (கி)			Survey No./புல எண் : 88, 88/2, 89, 89/4, 89/7, 89/8		
	Boundary Details: கருணாநிதி நிலத்திற்கும், பழனிவேல் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, திருமலை நிலத்திற்கும் பழனிவேல் நிலத்திற்கும் மேற்கு, வாய்க்காலுக்கும் தெற்கு, பழனிவேல் நிலத்திற்கும் புல எண்.88/7ன் தென்பாகத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆர்.எஸ்.எண்.89/8ல் ஏர்ஸ் 0.03.0க்கு செ 7.1/2 பூரா. ஆகக் கூடுதல் ஏர்ஸ் 0.35.75க்கு செ 88.1/2.		
4	469/2018	12-Feb-2018 12-Feb-2018 12-Feb-2018	குடும்ப பங்குதாரர்களிடையேயான விடுதலை	1. R. விஜயலெட்சுமி 2. R. சுபானி 3. S. வெண்ணிலா	1. R. சுதாகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,59,675/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 550/1993, 567/1998 566/1998, 1169/1979, 271/1995/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Pre Doc No: 550/1993, 567/1998 566/1998, 1169/1979, 271/1995, 480/1994, பாகபாத்திய விடுதலை ஆவணம்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 600 ச.அடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, களிமேடு வடக்கு தெரு	Survey No./புல எண் : 101, 101/155, 101/52, 102, 102/12, 102/12B, 88, 88/1, 88/1A, 88/1B, 88/1B1
	Boundary Details: தெற்கில் ரோடு, வடக்கில் பள்ளியேரி கிராம எல்லை (வாய்க்கால்), கிழக்கில் கோடிய்யா நாட்டார் வீடு, மேற்கில் கோடிய்யா வீசாண்டார் வீடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்டது. கிழமேல் 15 அடி தென்வடல் 160 அடி அளவுள்ள மனையில் கீழ்புறம் கிழமேல் 7.1/2 அடி, தென்வடல் 160 அடிக்கு கூடுதல் 1200 சதுரடியில் திரு.கோடிய்யா அவர்களின் 1/2 பாகம் நீக்கி பாக்கியுள்ள 600 சதுரடி (55.76 ச.மீ) கொண்ட காலிமனை.கிழமேல் 15 அடி தென்வடல் 160 அடி அளவுள்ள மனையில் கீழ்புறம் கிழமேல் 7.1/2 அடி, தென்வடல் 160 அடிக்கு கூடுதல் 1200 சதுரடியில் பொதுவில் பிரிபடாத 1/2 பாகவீதமான 600 சதுரடி (55.76 ச.மீ) கொண்ட காலிமனை. கிழமேல் 5.1/2 அடிட, தென்வடல் 160 அடிக்கு கூடுதல் 880 சதுரடி (81.78 ச.மீ) கொண்டது. ஆகக் கூடுதல் 2080 சதுரடி (193.30 ச.மீ) கொண்ட வீடு வகையறா உள்படவும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 679 **ச.அடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, களிமேடு வடக்கு தெரு	Survey No./புல எண் : 101, 101/155, 101/52, 102, 102/12, 102/12B, 88, 88/1, 88/1A, 88/1B, 88/1B1
	Boundary Details: கனகசபை பாப்புவெட்டியார் இடத்திற்கும் கிழக்கு, கௌசங்கு பாப்பு வெட்டியார் மனைக்கும் மேற்கு, தெருவிற்கும் தெற்கு, பிச்சையா பாப்புவெட்டியார் மனைக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்டது. கிழமேல் இருபுறமும் 11.1/2 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 59 அடிக்கு கூடுதல் 679 சதுரடி (63.10 ச.மீ) கொண்ட விடு வகையறா உள்படவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 1 **செ** 36
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, ராமனாதபுரம் (கி)	Survey No./புல எண் : 101, 101/155, 101/52, 102, 102/12, 102/12B, 88, 88/1, 88/1A, 88/1B, 88/1B1
	Boundary Details: புல எண்.29/3ஏல் செல்லம்மாள் & பொம்மி கிரயம் பெற்றிருக்கும் புஞ்சைக்கும் கிழக்கு, பன்னீர்செல்வம் புஞ்சைக்கும் மேற்கு, ராஜேந்திரன் புஞ்சைக்கும் தெற்கு, முருகையா பிள்ளை வகையறா புஞ்சைக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்டது. புஞ்சை புல எண்.29/3ஏல் ஏர்ஸ் 1.12.0க்கு ஏ 2 செ 77ல் கீழ்புறம் ஏ 1 செ 36க்கு எர்ஸ் 0.55.05.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **செ** 4
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, ராமனாதபுரம் (கி)	Survey No./புல எண் : 101, 101/155, 101/52, 102, 102/12, 102/12B, 88, 88/1, 88/1A, 88/1B, 88/1B1
	Boundary Details: முருகையா பிள்ளை வகையறா இடத்திற்கும் வடக்கு, புல எண்.29/2பி புஞ்சைக்கும் தெற்கு, புல எண்.29/2டி புஞ்சைக்கும் கிழக்கு, செல்லம்மா, பொம்மி இவர்களுக்கு சொந்தமான புல எண்.29/2டில் செ 4 புஞ்சைக்கும் மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புல எண்.29/2டில் செ 17ல் மேல்புறம் செ 4 ஆகக் கூடுதல் ஏர்ஸ் 0.56.65க்கு ஏ 1 செ 40.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏர்ஸ்** 0.29.15

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, ராமனாதபுரம் (கி)			Survey No./புல எண் : 101, 101/155, 101/52, 102, 102/12, 102/12B, 88, 88/1, 88/1A, 88/1B, 88/1B1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை ப.புல எண்.28/5க்கு பு.புல எண்.28/3பி-ல் செ 72க்கு ஏர்ஸ் 0.29.15 பூரா		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மேலவெளி (கி&ட)			Survey No./புல எண் : 101, 101/155, 101/52, 102, 102/12, 102/12B, 88, 88/1, 88/1A, 88/1B, 88/1B1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புல எண்.88/1ஏ-ல் ஏர்ஸ் 0.08.5 பூரா 88/1பிக்கு புதிய புல எண்.88/1பி1ல் ஏர்ஸ் 0.11.0		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1250 **ச.மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி, மேலவெளி (கி)			Survey No./புல எண் : 101, 101/155, 101/52, 102, 102/12, 102/12B, 88, 88/1, 88/1A, 88/1B, 88/1B1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.102/12பில் ஏர்ஸ் 0.12.50க்கு 1250 சதுர மீட்டர்		
5	5190/2024	24-Dec-2024 24-Dec-2024 24-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. முருகையன்	1. மேலவெளி ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,090/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3322/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1B3 - 5923.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி					
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், பூங்கா தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் பொது உபயோக இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் மற்றும் சாலை எண்கள் 2&3, வடக்கு - புல எண்.243, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடலான நிலையிலுள்ள சாலை					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1B2, 88/1B3 - 2885.75 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	
		Plot No./மனை எண் : Road 2
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.88/1பி1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள்	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1B2, 88/1B3 - 2885.75 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - புல எண்.88/1பி1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள்	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1B3 - 150.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம், தெற்கு - பூங்கா	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1B3 - 150.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - புல எண்.243, தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1B3 - 50.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடக்கு அளவு 50 சதுரடி
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1B3 - 3000.0 சதுரடி

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலவெளி	
		Plot No./மனை எண் : PARK
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.244, மேற்கு - சாலை எண்.1, தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் பொது உபயோக இடம், வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் புல எண்.243, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate