Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : அந்தியூர்

கிராமம் : 002 கொமராயனூர் [2]

புல எண் : 228

பரப்பளவு : எக்டர் 04 ஏர் 55.60

அளவு : 1 : 500

N

2B1 2B2 2B3 2B4 2B5 2C1 2C2 2C3 2C4 2C5

3

Data Digitally Signed By
KAVIYARASU

Date of Issue: 27-06-2025 12.05.33
Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

270 fv.9

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : அந்தியூர்

கிராமம் : 002 கொமராயனூர்

1. புல எண்	**228**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**2C5**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**228-2C**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**1.38**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 10.14**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.14**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1391**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.கமலேஷ்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/34/002/228/2C5/120254** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : அந்தியூர்

கிராமம் : 002 கொமராயனூர்

1. புல எண்	**228**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**2C3**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**228-2C**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**1.38**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 8.70**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.12**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1391**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.கமலேஷ்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/34/002/228/2C3/120254** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : அந்தியூர்

கிராமம் : 002 கொமராயனூர்

1. புல எண்	**228**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**2B3**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**228-2B**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**1.38**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 8.06**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.11**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1485**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.முகேஷ்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/34/002/228/2B3/120298** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : அந்தியூர்

கிராமம் : 002 கொமராயனூர்

1. புல எண்	**228**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**2B1**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**228-2B**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**1.38**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 7.65**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.11**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1485**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.முகேஷ்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/34/002/228/2B1/120298** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : அந்தியூர்

கிராமம் : 002 கொமராயனூர்

1. புல எண்	**228**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**2B2**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**228-2B**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**1.38**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 9.58**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.13**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1488**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.கொமராயனூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/34/002/228/2B2/120221** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : ஈரோடு

வட்டம் : அந்தியூர்

கிராமம் : 002 கொமராயனூர்

1. புல எண்	**228**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 3**
2. உட்பிரிவு எண்	**2C4**	10. மண் தரம்	**6**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**228-2C**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**1.38**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 10.04**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.14**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1488**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.கொமராயனூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **10/34/002/228/2C4/120221** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate