Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

**Official Property Record**

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



# வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கடலூர்

வட்டம் : திட்டக்குடி

வருவாய் கிராமம் : புலிகரம்பலூர

பட்டா எண் : 1099

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ரவிராஜன் மகன் கௌதம்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய் | | நன்செய் | | மற்றவை | | குறிப்புரைகள் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | பரப்பு | தீர்வை | |
| | | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | |
| 68 | 1A | 0 - 14.00 | 0.48 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/18/303781--- ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 31/07/2024 07:28:45:PM |
| 68 | 1B | 0 - 5.00 | 0.17 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/18/303781--- ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 31/07/2024 07:28:45:PM |
| 68 | 1C | 0 - 5.00 | 0.17 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/18/303781--- ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 31/07/2024 07:28:45:PM |
| 68 | 1D | 0 - 49.00 | 1.67 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/18/303781--- ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 31/07/2024 07:28:45:PM |
| 68 | 3 | 0 - 37.50 | 1.28 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/18/303781--- ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 31/07/2024 07:28:45:PM |
| 68 | 7 | 0 - 22.50 | 0.77 | -- | -- | -- | -- | 2024/0103/18/303781--- ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 31/07/2024 07:28:45:PM |
| | | 1 - 33.00 | 4.54 | | | | | |

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 18/06/008/01099/10859 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 06-02-2025 அன்று 11:37:48 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் மூலம் வரும் QR/GPRS வழி இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

12 பத்தகம் 2025 2/4 ஆவணம்
.....தாள்களைக் கொண்டது.
.....வது தாள் பதிவு அலுவலர்



## our services doesn't just end there

### Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

### Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

### Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

### NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

### Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



# empowering your real estate decisions with smart tools

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate