பழனி ஊராட்சி ஒன்றியம் - கோதைமங்கலம் ஊராட்சி மன்ற தலைவரின் நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை: திரு.ப.செல்வகுமார்.

அனுமதி.எண்:04/2023/கோ.ம.ஊ — நாள்: 22 .12.2023

மன்ற தீர்மான எண்:222/2023
பல்வகை ரசீது எண்:12441

பொருள்: குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அனுமதி - பழனி ஊராட்சி ஒன்றியம் - கோதைமங்கலம் ஊராட்சி - உட்கடை கிராமம் நத்தம் சர்வே எண்: 25/1, 27/12-ல் அமையும் குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவு மனைகளுக்கு ஒப்புதல் வழங்குதல் - தொடர்பாக

பார்வை : திண்டுக்கல் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக ந.க.எண்:1360M5LB/2023/TCP, நாள்: 04.10.2023 மற்றும் SWP/DTCP/DINDIGUL/LATOUT NO:179/2023.

⏮⏭

பார்வையில் காணும், திண்டுக்கல் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களின் உத்திரவின்படி, பழனி ஊராட்சி ஒன்றியம், கோதைமங்கலம் ஊராட்சி உட்கடை கிராமம் சர்வே எண் 25/1, 27/12-ல் ஏக்கர் 1.1613 பரப்பு உள்ள மனை உட்பிரிவுகளுக்கு கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு குடியிருப்பு 14 மனைகளாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு உத்திரவிடப்படுகிறது.

1. அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுகள் வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி அளவுகள் பராமரிக்கப்படவேண்டும்.(நீளம் ×அகலம்)
2. குடியிருப்பு மனைகளை தவிர வேறு நிறுவனங்களுக்காக பயன்படுத்தப்படக்கூடாது.
3. மனைப்பிரிவு மட்டுமே அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. கட்டிடம் கட்ட வரைபட அனுமதி ஊராட்சி மன்றத்தால் அனுமதி பெற்று கட்டப்படவேண்டும்.
4. மத்திய மற்றும் மாநில அரசின் துறைமூலம் எந்த நிலையிலும் அனுமதி கோரினால் அரசு விதிமுறைகளுக்கு உட்பட்டு நீளம் வழங்கப்படவேண்டும்.
5. மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெற்ற இடத்தில் வரைபடத்தில் தெரிவித்த விபரங்கள் 6 × 4 அளவிலான நிரந்தர தகவல் பலகை மூலம் பொது மக்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படவேண்டும்.

6. நில உபயோக மாற்றத்திற்காக சந்தை மதிப்பீட்டில் 3% தொகை ரூ.16700/- ரசீது எண்:2023122003605 நாள்:21.12.2023 மூலம் அரசு தலைப்பில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.
7. பரிசீலனை கட்டணமாக ஒரு மனைப்பிரிவுக்கு தொகை ரூ.1000/- வீதம் 14 மனைப்பிரிவுகளுக்கு தொகை ரூ.14000/- பல்வகை ரசீது எண்: 12441 நாள்:22.12.2023 ஊராட்சிக்கு செலுத்தப்பட்டுள்ளது.
8. மனைப்பிரிவு விற்பனை செய்யப்படும் நிகழ்வில் பார்வையில் காணும் உத்திரவு வரைபடம் மற்றும் ஆவணங்கள் வாங்குபவர்களுக்கு வழங்கப்படவேண்டும்.
9. EMS மனைகள் பொருளாதாரத்தால் பின் தங்கியவர்களுக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்படும் மனைகளை ஒருங்கிணைக்கவோ மாற்றியமைக்கவோ கூடாது.
10. மனைப்பிரிவு வழங்க தங்களால் வழங்கப்பட்ட தகவல்கள் தவறாக இருப்பின் எந்தவித முன் அறிவிப்பும் இன்றி அனுமதி ரத்து செய்யப்படும்.
11. பார்வையில் காணும் உத்திரவில் தெரிவிக்கப்பட்ட சிறப்பு நிபந்தனைகளை பத்தி எண்: 1.b ல் கோதைமங்கலம் ஊராட்சியில் குடிநீர் தொடர்பான பணிகள் மேற்கொள்ளப்படவேண்டும்.
12. ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட இடங்களில் ஆக்கிரமிப்பு செய்வதோ, ஊராட்சியை தவிர எவரும் பயன்பாடு செய்வது கூடாது.

P. [signature]
ஊராட்சி மன்ற தலைவர்
கோதைமங்கலம் ஊராட்சி
22.12.23

இணைப்பு:

பல்வகை ரசீது

அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடம் - 2

பெறுநர்:

1. திருமதி.ஈஸ்வரி க/பெ.சபரிகிரி,
2. திருமதி.கலையரசி க/பெ.ராமதுரை
3. திருமதி.உமாமகேஸ்வரி க/பெ.அ.தங்கதுரை
   689/A3 சண்முக நகர்,
   சிவகிரிப்பட்டி கிராமம்
   பழனி
   திண்டுக்கல் மாவட்டம்

நகல்:

1. ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் மேஜைக்கு.
2. ஊராட்சி செயலர், கோதைமங்கலம் ஊராட்சி,
   (ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட சொத்துக்களை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) மூலம் பழனி வட்டாட்சியர் அவர்களிடம் ஊராட்சி மன்ற தலைவரின் பெயரில் பட்டா பெற்று வழங்கிட வேண்டும்)

தீர்மான நகல்

20 23 ஆம் ஆண்டு ......டிசெம்பர்.. மாதம் ...27... ஆம் நாள் ...வெள்ளிக்......கிழமை

காலை / மாலை..........11............மணிக்கு.....தோகைமலைப்பட்டி.........................ஊராட்சியின் சிறப்பு / அவசர கூட்டத்தின் நடவடிக்கைகள்.

இடம் : ஊராட்சி மன்ற அலுவலகம்

வருகை : தலைவர் திரு / திருமதி.........P. செல்வகுமார்................................ அவர்களும்

மற்றும் ....ஏழு...................அங்கத்தினர்களும்

பொருள்	தீர்மானம் 222
பழனி ஊராட்சி ஒன்றியம் தோகைமலைப்பட்டி ஊராட்சி தோகைமலைப்பட்டி கிராமத்தில் சர்வே எண் 25/1, 27/12-ல் 1.1613 ஏக்கர் (அ) 4700.00ச.மீ பரப்பளவில் உள்ள இடத்தினை மனை பிரிவுகளாக பிரித்து விற்பனை செய்வதற்கு விண்ணப்பதாரர்கள் திரு/திருமதி 1. எ.வீரா க/பெ சீனிவாசன் 2. கலையரசி க/பெ ராமதுரை 3. உமா மகேஸ்வரி க/பெ அ. திலகதுரை என்பவருக்கான மனைபிரிவு அனுமதி வழங்குவது மன்றம் அறிவிக்க.	திரு நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் திண்டுக்கல் அவர்களுக்கு பரிந்துரை செய்ய மன்றம் அனுமதிக்க. P. செல்வகுமார் தலைவர் ... ஊராட்சி