



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

புந்தமல்லி (05) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Govindaraj R Govindaraj R

டி. ஆர். : 2024/01/05/001446SD

நாள் : 20-08-2024

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா திருவள்ளூர்(01) மாவட்டம் புந்தமல்லி (05) வட்டம் அயனம்பாக்கம் (069) கிராமம் 454, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3B1,3B2, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: தி கமிஷனர்
2. மனுதாரர் மனு நாள் 09-07-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. SARATHKUMAR C அறிக்கை நாள் 20-08-2024

உத்தரவு :- திருவள்ளூர்(01)மாவட்டம் புந்தமல்லி (05) வட்டம் அயனம்பாக்கம் (069) கிராமம் 454, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/01/592447 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
454	3B	புஞ்சை	0	27.55	0.90	5542	1 M.சுவாமி மனைவி சு.சங்கீதா

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
454	3B1	புஞ்சை	0	24.02	0.74	5542	1 M.சுவாமி மனைவி சு.சங்கீதா
454	3B2	புஞ்சை	0	03.53	0.11	6590	1 - ... THE COMMISSINER THIRUVERKADU MUNICIPALITY

பட்டா எண்:5542

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு				உரிமையாளர் பெயர்				
1	1	M.சுவாமி				மனைவி				சு.சங்கீதா				
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	454 -3B1					0	24.02	0	74					
	மொத்தம்	0		0	0	0	24.02	0	74	0		0	0	

பட்டா எண்:6590

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு				உரிமையாளர் பெயர்				
1	1	-				...				THE COMMISSINER THIRUVERKADU MUNICIPALITY				
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	454 -3B2					0	03.53	0	11					
	மொத்தம்	0		0	0	0	03.53	0	11	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.தி
கமிஷனர்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
அயனம்பாக்கம் (069) (கிராம
கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :20-08-2024 அன்று
09:21:15:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Govindaraj R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Poonamallee(05) வட்டம்,Tiruvallur(01)
மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அனுகவும்...!



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate