Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Velayuthampalayam	Date / நாள்: 13-Jun-2025
Village /கிராமம்:Punjai Pugalur (North)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 188/1A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 10-Aug-1983 - 12-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	743/2006	22-Sep-2006 22-Sep-2006 22-Sep-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. அருணாதேவி 2. வி.கே. பாஸ்கர்	1. கே. திலகவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,83,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,83,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1035/ 80, 1414/ 72	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.3.00செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 185, 185/3, 188		
	எல்லை விபரங்கள்: குழந்தைவேல் கிரயம் பெற்ற நிலத்துக்கு கிழக்கு, மருதபிள்ளை வகையரா நிலத்துக்கு தெற்கு, மா.கந்தசாமிபிள்ளை வகையரா பூமிக்கு மேற்கு, கிழமேல் பொது வண்டிப்பாதைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச.185 நெஏ.7.70 இதில் இதன் மத்தியில் ஏ.3.00 இந்தளவுள்ள நிலமும், ஷை நிலத்துக்கு சர்வே 188 கிணர் 1ல் 1/8 பங்கும், ஷை கிணற்றில் வைக்கப்பட்டிருக்கும் 5எச்.பி.மின்பம்புசெட்டில் 1/2 பங்கும் மாமுல் பாசன பாத்தியமும் மாமுல் தடம் சகிதம்		
2	744/2006	22-Sep-2006	Conveyance Non	1. அருணாதேவி	1. பி.	-

		22-Sep-2006 22-Sep-2006	Metro/UA	2. வி.கே. பாஸ்கர்	குழந்தைவேல்(முதல்வர்)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1035/ 80, 1414/ 72	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.2.62செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 185, 185/3, 188		
	எல்லை விபரங்கள்: தென்வடல் பொதுவண்டிப்பாதைக்கும்,மேகநாதன் நிலத்துக்கும் கிழக்கு, மருதபிள்ளை வகையரா நிலத்துக்கும்,மேகநாதன் நிலத்துக்கும் தெற்கு, கே.திலகவதி கிரயம் பெற்ற நிலத்துக்கம் மேற்கு, கிழமேல் பொது வண்டிப்பாதைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச.185 நெஏ.7.70 இதில் இதன் மத்தியில் ஏ2.62செண்ட் இந்தளவுள்ள நிலமும், ஷை நிலத்துக்கு சர்வே 188 கிணர் 1ல் 1/8 பங்கும், ஷை கிணற்றில் வைக்கப்பட்டிருக்கும் 5எச்.பி.மின்பம்புசெட்டில் 1/2 பங்கும் மாமுல் பாசன பாத்தியமும் மாமுல் தடம் சகிதம்		
3	747/2006	25-Sep-2006 25-Sep-2006 25-Sep-2006	Settlement-family members	1. வி.எம்.. மேகநாதன்	1. எம். பூங்கொடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,76,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,76,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.11, 76, 500/- (மனைவிக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.3.10செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 185, 185/2, 188, 188/1		
	எல்லை விபரங்கள்: வி.கே.பாஸ்கரன் பூமிக்கு தெற்கு, ஜனகராஜ் வகையரா பூமிக்கு மேற்கு, இதன் 2அயிட்ட பூமிக்கு வடக்கு, சர்வே 187 நெ.சர்க்கார் பாதைக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுந.188 நெஏக்.6.47 இதில் இதன் மத்தியில் ஏ.3.10செண்ட் இந்தளவுள்ள நிலமும், சப்டிவிஷன்படிசர்வே 188/1 நெ ஏர்ஸ்.2.48.0-ல் கட்டுப்பட்டது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1.95செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 185, 185/2, 188, 188/1		
	எல்லை விபரங்கள்: 1அயிட்ட பூமிக்கு தெற்கு, வி.கே.பாஸ்கரன் அவர்களிடம் திலகவதி,குழந்தைவேல் இவர்கள் கிரயம் பெற்ற பூமிக்கும் மேற்கும்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண்.185 நெஏ.7.70இதில் இதன் மத்தியில் ஏ.1.95 இந்தளவுள்ள பூமியும், சப்டிவிஷன்படி சர்வே 185/2 நெஏர்ஸ்.0.74.0ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.ஷை நிலங்களுக்கு சர்வே 188		

	வி.கே.பாஸ்கரன் அவர்களிடம் திலகவதி,குழந்தைவேல் இவர்கள் கிரயம் பெற்ற பூமிக்கும் வடக்கும், கிழமேலாக 10அடி அகலத்தில் போடப்பட்ட நடைபாதைக்கு கிழக்கு			நெஏ.0.10செண்டில் உள்ள கிணர் 1ல் 1/2 பங்கு கிணர் துலைவாரி வாய்க்கால் வழியும் ஷை கிணற்றில் வைக்கப்பட்டிருக்கும் 10எச்.பி.மின்மோட்டார் பம்பு செட்டில் 1/2 பங்கும் பம்புசெட் மூலம் தண்ணீர் இறைத்து பாசனம் செய்துகொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்		
4	1028/2006	28-Dec-2006 28-Dec-2006 28-Dec-2006	Receipt	1. கருர்கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி செயலாளர் சுப்புரத்தினம்	1. அருணாதேவி 2. பாஸ்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 88/ 87	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.23100/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.72 **ஏக்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 185, 185/3, 188		
	எல்லை விபரங்கள்: விஎஸ் முருகையன் கணபதியாபிள்ளை பூமிக்கு தெற்கு, அருணாசலம் நாடார் பூமிக்கு வடக்கு, தெவ தடத்துக்கு கிழக்கு, கணபதியாபிள்ளை பூமிக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 185 ஏக் 7.70ல் ஏக் 5.72ல் நிலமும் மாமுல் தட பாத்தியமும் சர்வே 185/3 நெஏர்ஸ்.2.31.5 ஹெக் என புதிய எண்ணாக மாறியுள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.97 **ஏக்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 185, 185/3, 188		
	எல்லை விபரங்கள்: விஎஸ் கந்தசாமி பூமிக்கு தெற்கு, மருதநாயகம் பூமிக்கு மேற்கு, விஎஸ் முருகையன் பூமிக்கு வடக்கு, தெவ தடத்துக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 185 188 ஏக் 6.47ல் ஏக் 2.97ல் கிணர் 1ல் பாதி 5 எச்பி எலக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட் பாதியும் புகளூர் ராஜவாய்க்கால் துலை பாசன பாத்தியமும் 188 நெஏர்ஸ்.2.62.0 ஹெக் என மாறியுள்ளது.		
5	1084/2007	27-Dec-2007 27-Dec-2007 27-Dec-2007	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. விகே. பாஸ்கர் 2. கே. அருணாதேவி	1. பேங்க் ஆப்இண்டியா,கரூர் கிளை,கரூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/	உரிமை ஆவணம்ஒப்படைப்பு ரூ. 12, 00, 000-				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac.0.19-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 130, 130/3, 188, 188/1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 69					
	எல்லை விபரங்கள்: East of Bye-pass road, North of the land of S.Nallappan, West of the land of S.Nallappan and, South of the land of Mottaiyappa gounder and Kulandha gounder			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SF No. 130 Ac.4.73 Inthis extent of Ac.0.9-1/2 within the following above foundaries.The said extent of land with trerraced construction thereon doors door frames electric service connection water tap connection pathway rights etc door no. 69 ward No. 17 Electric Service connection No. 69 Present sub Division No./ 130/3		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: AC.2.48		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 130, 130/3, 188, 188/1		
	எல்லை விபரங்கள்: East ofNorth-South Itteri, South of the land of Baskar and Pugalur Raja vaikkal, West of the land Moolimangalam scheme and, North of the land of meganthan			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SF No.188 Ac 6.47 In this extent of Ac.2.48 within the following fourboundaries.The Property situates inpresent Sub-Division No. 188/1 Hec 2.48.0 Total Ac.2.67-1/2		
6	350/2009	16-Apr-2009 16-Apr-2009 16-Apr-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. எ.. ராதாகிருஷ்ணன் (பிரின்ஸ்பால்) 2. எஸ்.. பழனிச்சாமி (பவர் ஏஜண்ட்)	1. வி.ஆர்.. சிதம்பரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,88,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,88,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 416	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ.2, 88, 500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.1.87-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 176/2, 179, 188		
	எல்லை விபரங்கள்: ரெத்தினவேல் செட்டியார் பூமிக்கு (மேற்கு), செம்பாதி பழனியப்ப கவுண்டர் பூமிக்கும், வி.எம்.மணி பாத்திய சர்வே 176/2 பூமிக்கும் (வடக்கு), கரூர் பெரியசாமி வூ பூமிக்கு (கிழக்கு), மேகநாதன் பூமிக்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச.179 நெஏக்.8.29-ல் பாதைக்காக ஏக்.0.04 போக ஏக்.8.25-ல் ஏக்.3.75-ல் பொதுவில் பவருக்குப் பாத்தியப்பட்டது ஏக்.1.87-1/2-ல் பொதுவில் பாதிக்கு ஏக்.0.93-3/4 நிலமும், சர்வே 188-ல் ஏக்.0.09-ல் 7-1/2 எச்பி EMP செட்டில் 1/16 பங்கும், இதற்குண்டான பாசன பாத்தியங்களும் மாமூல் தட நட வழி பாத்தியங்கள் சகிதமும். மேற்படி பூமிக்கு வி.எம்.மணி வகையராவால் போடப்பட்ட சர்வே 180-ல் வடகோடியிலும் 16 அடி		

				அகலத்தில் போடப்பட்ட கிழமேல் பாதையிலும் வண்டி வாகனங்கள் கால்நடைகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் ஜனங்கள் நடந்து கொள்ளவும் வேண்டியது.		
7	351/2009	16-Apr-2009 16-Apr-2009 16-Apr-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. எ.. ராதாகிருஷ்ணன் (பிரின்ஸ்பால்) 2. எஸ்.. பழனிச்சாமி (பவர் ஏஜண்ட்)	1. வி.ஆர்.. சிதம்பரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,88,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,88,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 416	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ.2, 88, 500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.1.87-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 176/2, 179, 188		
	எல்லை விபரங்கள்: ரெத்தினவேல் செட்டியார் பூமிக்கு (மேற்கு), செம்பாதி பழனியப்ப கவுண்டர் பூமிக்கும், வி.எம்.மணி பாத்திய சர்வே 176/2 பூமிக்கும் (வடக்கு), கரூர் பெரியசாமி வூ பூமிக்கு (கிழக்கு), மேகநாதன் பூமிக்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச.179 நெஏக்.8.29-ல் பாதைக்காக ஏக்.0.04 போக ஏக்.8.25-ல் ஏக்.3.75-ல் பொதுவில் பவருக்குப் பாத்தியப்பட்டது ஏக்.1.87-1/2-ல் பொதுவில் பாதிக்கு ஏக்.0.93-3/4 நிலமும், சர்வே 188-ல் ஏக்.0.09-ல் 7-1/2 எச்பி EMP செட்டில் 1/16 பங்கும், இதற்குண்டான பாசன பாத்தியங்களும் மாமூல் தட நட வழி பாத்தியங்கள் சகிதமும்.மேற்படி பூமிக்கு வி.எம்.மணி வகையராவால் போடப்பட்ட சர்வே 180-ல் வடகோடியிலும் 16 அடி அகலத்தில் போடப்பட்ட கிழமேல் பாதையிலும் வண்டி வாகனங்கள் கால்நடைகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் ஜனங்கள் நடந்து கொள்ளவும் வேண்டியது.		
8	823/2009	26-Aug-2009 26-Aug-2009 26-Aug-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. என்.. பெரியசாமி	1. வி.ஆர். சிதம்பரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 284/ 2006, 590/ 2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ.4, 77, 000/-				
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.04-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 177, 178, 188		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச.188 நெஹெக்.2.62.0-க்கு ஏக்.6.47-ல் ஏ.0.09 பூமியில் பொதுவில் ஏ.0.04-1/2-க்கு ஹெக்.0.01.82		

				பூமியும் இதில் உள்ள கிணர் 1ல் பொதுவில் 1/2 பங்கும், 7-1/2 ஹெச்பி EMP செட் 1 பூராவும், எஸ்சிநெ.10, புகளூர் ராஜவாய்க்கால் பாசன பாத்தியமும், இதற்குண்டான பாசன பாத்தியங்களும் மாமூல் தட நட வழி பாத்தியங்கள் சகிதமும்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.09		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 177, 178, 188		
	எல்லை விபரங்கள்: 2-வது அயிட்ட நிலத்துக்கும், வி.எம்.மணி நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), ஜெகநாதன் நிலத்துக்கு (தெற்கு), கிமே பஞ்சாயத்து பொதுப்பாதைக்கு (மேற்கு), புஷ்பராஜ் நிலத்துக்கும், 3வது அயிட்ட நிலத்துக்கும், மேகநாதன் நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச.178 நெஹெக்.1.88.5-க்கு ஏ.4.66-ல் ஏக்.0.18-ல் பொதுவில் பாதி ஏக்.0.09-க்கு ஹெக்.0.03.64 நிலமும். இதற்குண்டான பாசன பாத்தியங்களும் மாமூல் தட நட வழி பாத்தியங்கள் சகிதமும்.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.1.17		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 177, 178, 188		
	எல்லை விபரங்கள்: பொன்னாத்தாள் நிலத்துக்கு (கிழக்கு), சர்வே 178 நிலத்துக்கு (தெற்கு), சர்வே எண்.179 காலைக்கு (மேற்கு), பி.புஷ்பராஜ் நிலத்துக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச.177 நெஏர்ஸ்.2.52.5-க்கு ஏ.6.24-ல் ஏக்.1.17-க்கு ஹெக்.0.47.37 நிலமும். இதற்குண்டான பாசன பாத்தியங்களும் மாமூல் தட நட வழி பாத்தியங்கள் சகிதமும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.12		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 177, 178, 188		
	எல்லை விபரங்கள்: ஜெகநாதன் நிலத்துக்கு (கிழக்கு), ஜெகநாதன் நிலத்துக்கு (தெற்கு), வி.எம்.மணி, வி.எம்.மேகநாதன் இவர்கள் நிலத்துக்கும், 4-வது அயிட்டத்துக்கும் (மேற்கு), வி.எம்.மணி நிலத்துக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச.178 நெஹெக்.1.88.5-க்கு ஏ.4.66-ல் ஏக்.0.12-க்கு ஹெக்.0.04.86 நிலமும். இதற்குண்டான பாசன பாத்தியங்களும் மாமூல் தட நட வழி பாத்தியங்கள் சகிதமும்.8		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.0.03		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 177, 178, 188		
	எல்லை விபரங்கள்: 4-வது அயிட்ட நிலத்துக்கு (தெற்கு), வி.எம்.மேகநாதன் நிலத்துக்கு (கிழக்கு), புஷ்பராஜ் நிலத்துக்கு (மேற்கு), புஷ்பராஜ் நிலத்துக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச.178 நெஹெக்.1.88.5-க்கு ஏ.4.66-ல் ஏக்.0.03-க்கு ஹெக்.0.01.22 நிலமும். இதற்குண்டான பாசன பாத்தியங்களும் மாமூல் தட நட வழி பாத்தியங்கள் சகிதமும்.		
9	1473/2011	12-Dec-2011 12-Dec-2011	Deposit of Title Deeds If loan is	1. வி.எம்.. மேகநாதன் 2. எம். பூங்கொடி	1. கரூர் கிளை எச்.டி.எப்.சி பேங்க்	-

		12-Dec-2011	repayable on demand	3. எம். முருகையா கோகுல்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.10.23		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 178, 179, 185/2, 188/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.185/2 ஏக்.1.95 உள்ள நிலமும், ச.நெ.178-ல் ஏக்.0.68 உள்ள நிலமும், ச.நெ.179-ல் ஏக்.4.50 உள்ள நிலமும், ச.நெ.188/1-ல் ஏக்.3.10 உள்ள நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்.10.23 உள்ள நிலம் பூராவும்.		
10	564/2012	08-May-2012 08-May-2012 08-May-2012	Supplemental Deed	1. வி.எம்.. மேகநாதன் 2. எம். பூங்கொடி 3. எம். முருகையா கோகுல் 4. எம். கிருத்திகா	1. கரூர் கிளை எச்.டி.எப்.சி பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1473/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்புக்கு துணை ஆவணம்(கிருத்திகா (மகள்) கையொப்பம் விடுபட்டதால்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.10.23		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 178, 179, 185/2, 188/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.185/2 ஏக்.1.95 உள்ள நிலமும், ச.நெ.178-ல் ஏக்.0.68 உள்ள நிலமும், ச.நெ.179-ல் ஏக்.4.50 உள்ள நிலமும், ச.நெ.188/1-ல் ஏக்.3.10 உள்ள நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்.10.23 உள்ள நிலம் பூராவும்.		
11	514/2016	02-May-2016 02-May-2016 02-May-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. வி.எம்.. மேகநாதன் 2. எம். பூங்கொடி 3. எம். முருகையா கோகுல் 4. எம். கிருத்திகா	1. கரூர் கிளை எச்.டி.எப்.சி பேங்க்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1473/2011/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்புக்கு துணை ஆவணம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.10.23		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 178, 179, 185/2, 188/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.185/2 ஏக்.1.95 உள்ள நிலமும், ச.நெ.178-ல் ஏக்.0.68 உள்ள நிலமும், ச.நெ.179-ல் ஏக்.4.50 உள்ள நிலமும், ச.நெ.188/1-ல் ஏக்.3.10 உள்ள நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்.10.23 உள்ள நிலம் பூராவும்.		
12	8/2017	05-Jan-2017 05-Jan-2017 05-Jan-2017	Receipt	1. பேங்க் ஆப்இண்டியா,கரூர் கிளை,கரூர்	1. விகே. பாஸ்கர் 2. அருணாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம்ஒப்படைப்பு செல்ரசீது ரூ. 12, 00, 000-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac.0.19-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 130, 130/3, 188, 188/1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 69					
	எல்லை விபரங்கள்: East of Bye-pass road, North of the land of S.Nallappan, West of the land of S.Nallappan and, South of the land of Mottaiyappa gounder and Kulandha gounder			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SF No. 130 Ac.4.73 Inthis extent of Ac.0.9-1/2 within the following above foundaries.The said extent of land with trerraced construction thereon doors door frames electric service connection water tap connection pathway rights etc door no. 69 ward No. 17 Electric Service connection No. 69 Present sub Division No./ 130/3		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: AC.2.48		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), No Street Name			Survey No./புல எண் : 130, 130/3, 188, 188/1		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SF No.188 Ac 6.47 In this		

	East ofNorth-South Itteri, South of the land of Baskar and Pugalur Raja vaikkal, West of the land Moolimangalam scheme and, North of the land of meganthan			extent of Ac.2.48 within the following fourboundaries.The Property situates inpresent Sub-Division No. 188/1 Hec 2.48.0 Total Ac.2.67-1/2		
13	91/2019	29-Jan-2019 29-Jan-2019 29-Jan-2019	Deed of Receipt	1. ஹெச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடேட் கருர் கிளை(முத.) சீனிவாசன்(முக.)	1. வி எம் மேகநாதன் 2. பூங்கொடி 3. கிருத்திகா 4. முருகைய கோகுல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1473/2011, 514/2016, 564/2012	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 ACRE, 10.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North)			Survey No./புல எண் : 188/1		
14	1256/2020	28-Sep-2020 28-Sep-2020 28-Sep-2020	Partition deed	1. அருணாதேவி 2. பாஸ்கர்	-	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,07,848/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1373/1972, 1414/1972, 69/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE, 67.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North)			Survey No./புல எண் : 188/1		
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி ஏக்.2.97-ல் முலிமங்கலம் ஸ்கீமுக்காக கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் நிலம், தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, இதன் 2-வது அயிட்ட நன்செய் புகளூர் கிராம நிலம், எம்.பூங்கொடி பாத்திய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமத்தில், அபுச.188 நெ.ஏக்.6.47., இதில் ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காக கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக, பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67 செண்ட்-க்கு ஹெக்.1.08.1. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலமும். மேற்படி சர்வே எண்.188-ல் உள்ள கிணர் 1-ல் 1/6 பங்கும். கிணர் துலை வாரி வாய்க்கால் வழியும். மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டிருக்கும் 5 எச்பி., மின் பம்பு செட் 1 பூராவும்.மேற்படி நிலம் தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.188/1 நெ.ஹெக்.2.48.0-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
15	1280/2020	01-Oct-2020 01-Oct-2020 01-Oct-2020	Settlement deed	1. பாஸ்கர் 2. தேவவர்ணா 3. ஷ்ரியாஷ்	1. உமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1256/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 50.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North)			Survey No./புல எண் : 188/1		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி ஏக்.2.67-ல் எங்கள் பாத்தியமாய் வைத்துக் கொண்டிருக்கும் கீழ்புறம் ஒரு பகுதிக்கு ஏக்.1.17 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலம், கிணறு, எம் பூங்கொடி நிலம், மேற்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - எங்கள் பாத்திய நன்செய் புகளூர் கிராம நிலம், புகளூர் வாய்க்கால் மேடு, வி.எம்.மணி, எம்.பூங்கொடி இவர்கள் பாத்திய கிணறு, தெற்கு - எம்.பூங்கொடி பாத்திய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமம், அபுச.188 நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில், ஸ்கீமுக்காக கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில், மேல்புறம் ஒரு பகுதி புன்செய் நிலத்துக்கு, தற்கால அளவுப்படி, ஏக்.1.50 செண்ட்-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள புன்செய் நிலம். மேற்படி நிலம் தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.188/1 நெ.ஹெக்.2.48.0-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
16	2025/2022	23-Nov-2022 23-Nov-2022 23-Nov-2022	Gift deed	1. உமா	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக புகளூர் நகராட்சிக்கு மேற்படி புகளூர் நகராட்சியின் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கும் இனிவரும் காலங்களில் இப்பதவிகள் வகிக்க இருப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1280/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/வேலாயுதம்பாளையம்/புத்தகம் 1/617/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1 - 825.05 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1ஏ3 நிலம், மேற்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - கடை மனை, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 3-வது அயிட்ட பொது உபயோக நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமம், அபுச.188 நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காகக் கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில் மேல்புறம் ஒரு பகுதிக்கு, ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.17.11.2022.-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி எண்.ஆர்ஓசி8எல்9ஜிஏ/2022/டிசிபி) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 2 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 4 அயிட்டகளாக உள்ளதில், 1-வது எண் கொண்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்திற்கு, கிழமேல் வடபுறம் 85.61 மீட்டர், தென்புறம் 78.05 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10 மீட்டர், கீழ்புறம் 10 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் மேற்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலங்கள் உள்பட 825.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும்.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1 - 577.49 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1ஏ3 நிலம், மேற்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் இதன் 4-வது அயிட்ட நிலம், சர்வே எண்.188/1ஏ3 நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமம், அபுச.188 நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காகக் கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில் மேல்புறம் ஒரு பகுதிக்கு, ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.17.11.2022.-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி எண்.ஆர்ஓசி8எல்9ஜிஏ/2022/டிசிபி) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 2 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 4 அயிட்டகளாக உள்ளதில், 2-வது எண் கொண்ட 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்திற்கு, கிழமேல் வடபுறம் 67.27 மீட்டர், தென்புறம் 59.56 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் மேற்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலங்கள் சேர்த்து 577.49 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 1402.54 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1 - 57.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1ஏ3 நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட 1-வது எண் கொண்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனை, இதன் 4-வது அயிட்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் (டேன்ஜெட்கோ) நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமம், அபுச.188 நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காகக் கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில் மேல்புறம் ஒரு பகுதிக்கு, ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.17.11.2022.-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி எண்.ஆர்ஓசி8எல்9ஜிஏ/2022/டிசிபி) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 2 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 4 அயிட்டகளாக உள்ளதில், பொது உபயோக நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 3 மீட்டர், தென்புறம் 4.55 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 15.24 மீட்டர், கீழ்புறம் 15.32 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 57.76 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக நிலமும்.
	Schedule 4 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1 - 44.24 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1ஏ3 நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி 3-வது அயிட்ட பொது உபயோக நிலம், தெற்கு - மேற்படி 2-வது அயிட்ட 2-வது எண் கொண்ட 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமம், அபுச.188 நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காகக் கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில் மேல்புறம் ஒரு பகுதிக்கு, ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.17.11.2022.-ன் படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி நெம்பர்.ஆர்ஓசி8எல்9ஜிஎ/2022/டிசிபி) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 2 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 4 அயிட்டகளாக உள்ளதில், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ)ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலத்திற்கு, கிழமேல் வடபுறம் 3 மீட்டர், தென்புறம் 4.24 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.19 மீட்டர், கீழ்புறம் 12.25 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 44.24 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ) ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலமும். மேற்படி 1, 2, 3, 4 அயிட்ட நிலங்கள் தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.188/1ஏ1 நெ.ஹெக்.0.60.73-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
17	617/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Rectification deed	1. உமா	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக புகளூர் நகராட்சிக்கு மேற்படி புகளூர் நகராட்சியின் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கும் இனிவரும் காலங்களில் இப்பதவிகள் வகிக்க இருப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2025/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/வேலாயுதம்பாளையம்/புத்தகம் 1/2025/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1 - 825.05 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1ஏ3 நிலம், மேற்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமம், அபுச.188 நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காகக் கொடுத்த		

	தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - கடை மனை, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 3-வது அயிட்ட பொது உபயோக நிலம்	ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில் மேல்புறம் ஒரு பகுதிக்கு, ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.17.11.2022.-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி எண்.ஆர்ஓசி8எல்9ஜிஏ/2022/டிசிபி) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 2 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 4 அயிட்டகளாக உள்ளதில், 1-வது எண் கொண்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்திற்கு, கிழமேல் வடபுறம் 85.61 மீட்டர், தென்புறம் 78.05 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10 மீட்டர், கீழ்புறம் 10 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் மேற்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலங்கள் உள்பட 825.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும்.
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1 - 577.49 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1ஏ3 நிலம், மேற்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் இதன் 4-வது அயிட்ட நிலம், சர்வே எண்.188/1ஏ3 நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமம், அபுச.188 நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காகக் கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில் மேல்புறம் ஒரு பகுதிக்கு, ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.17.11.2022.-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி எண்.ஆர்ஓசி8எல்9ஜிஏ/2022/டிசிபி) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 2 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 4 அயிட்டகளாக உள்ளதில், 2-வது எண் கொண்ட 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலத்திற்கு, கிழமேல் வடபுறம் 67.27 மீட்டர், தென்புறம் 59.56 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் மேற்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலங்கள் சேர்த்து 577.49 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 1402.54 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1 - 57.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1ஏ3 நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட 1-வது எண் கொண்ட 10 மீட்டர் அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமம், அபுச.188 நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காகக் கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில் மேல்புறம் ஒரு

	கிழமேல் சாலை நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனை, இதன் 4-வது அயிட்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் (டேன்ஜெட்கோ) நிலம்	பகுதிக்கு, ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.17.11.2022.-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி எண்.ஆர்ஓசி8எல்9ஜிஏ/2022/டிசிபி) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 2 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 4 அயிட்டகளாக உள்ளதில், பொது உபயோக நிலத்துக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 3 மீட்டர், தென்புறம் 4.55 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 15.24 மீட்டர், கீழ்புறம் 15.32 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 57.76 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக நிலமும்.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1 - 44.24 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1ஏ3 நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி 3-வது அயிட்ட பொது உபயோக நிலம், தெற்கு - மேற்படி 2-வது அயிட்ட 2-வது எண் கொண்ட 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமம், அபுச.188 நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காகக் கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில் மேல்புறம் ஒரு பகுதிக்கு, ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.17.11.2022.-ன் படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி நெம்பர்.ஆர்ஓசி8எல்9ஜிஏ/2022/டிசிபி) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 2 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 4 அயிட்டகளாக உள்ளதில், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ)ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலத்திற்கு, கிழமேல் வடபுறம் 3 மீட்டர், தென்புறம் 4.24 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.19 மீட்டர், கீழ்புறம் 12.25 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 44.24 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (டேன்ஜெட்கோ) ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலமும். மேற்படி 1, 2, 3, 4 அயிட்ட நிலங்கள் தற்கால கணினி சிட்டாப்படியும், சப்டிவிசன்படியும், சர்வே எண்.188/1ஏ1 நெ.ஹெக்.0.60.73-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1A - 25.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1A3 நில ம் , மேற்கு - இதன் 4வது அயிட்ட பொது உபயோக நில ம், வடக்கு - சர்வே.430 நில ம், தெற்கு - மேற்படி 1-வது	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமத்தில், அபுச.188 (நூற்றி எண்பத்தி எட்டு) நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காக கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு

	அயிட்ட 1-வது எண் கொண்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நில ம்	ஹெக்.1.08.1. இதில், மேல்புறம் ஒருபகுதி தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.188/1A1A, 188/1A1B, 188/1A1C, 188/1A1D, 188/1A1E, 188/1A1F, 188/1A1G (பட்டா எண்கள்.3439, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711) நெம்பர்களில் ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான திருத்திய சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.29.02.2024-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ROC No.VITGCAY8/2024/TCP) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 3 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 5 அயிட்டங்ளாக உள்ளதில், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலம் கிழமேல் வடபுறம் 2.1 மீட்டர், தென்புறம் 3 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10.36 மீட்டர், கீழ்புறம் 9.78 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 25.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலமும், இது சர்வே.188/1A1A நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1B - 825.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1A3 நில ம் , மேற்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், பொது உபோயம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு (TANGEDCO) நில ம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமத்தில், அபுச.188 (நூற்றி எண்பத்தி எட்டு) நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காக கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில், மேல்புறம் ஒருபகுதி தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.188/1A1A, 188/1A1B, 188/1A1C, 188/1A1D, 188/1A1E, 188/1A1F, 188/1A1G (பட்டா எண்கள்.3439, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711) நெம்பர்களில் ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான திருத்திய சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.29.02.2024-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ROC No.VITGCAY8/2024/TCP) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 3 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 5 அயிட்டங்ளாக உள்ளதில், 1வது எண் கொண்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை கிழமேல் வடபுறம் 85.61 மீட்டர், தென்புறம் 78.05 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10 மீட்டர், கீழ்புறம் 10 மீட்டர், இந்தளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் மேற்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலங்கள் உள்ளட 825.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும், இது சர்வே.188/1A1B நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1F - 577.49 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), தெரிவு செய்க	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1ஏ3 நிலம், மேற்கு - ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தென்வடல் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமத்தில், அபுச.188 (நூற்றி எண்பத்தி எட்டு) நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காக கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில், மேல்புறம் ஒருபகுதி தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.188/1A1A, 188/1A1B, 188/1A1C, 188/1A1D, 188/1A1E, 188/1A1F, 188/1A1G (பட்டா எண்கள்.3439, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711) நெம்பர்களில் ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான திருத்திய சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.29.02.2024-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ROC No.VITGCAY8/2024/TCP) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 3 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 5 அயிட்டங்ளாக உள்ளதில், 2-வது எண் கொண்ட 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை கிழமேல் வடபுறம் 67.27 மீட்டர், தென்புறம் 59.56 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர் இந்தளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும் + இந்த சாலையின் மேற்கோரமாக உள்ள இரண்டு மூலை முடக்கு நிலங்கள் சேர்த்து 577.49 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை நிலமும், இது சர்வே.188/1A1F நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1A - 10.13 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனை, மேற்கு - புஞ்செய்புகளூர் - வேலாயுதம்பாளையம் செல்லும் நகராட்சி சாலை, வடக்கு - சர்வே.187 நகராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமத்தில், அபுச.188 (நூற்றி எண்பத்தி எட்டு) நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காக கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில், மேல்புறம் ஒருபகுதி தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.188/1A1A, 188/1A1B, 188/1A1C, 188/1A1D, 188/1A1E, 188/1A1F, 188/1A1G (பட்டா எண்கள்.3439, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711) நெம்பர்களில் ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான திருத்திய சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.29.02.2024-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ROC No.VITGCAY8/2024/TCP) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 3 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 5 அயிட்டங்ளாக உள்ளதில், மூலை முடக்கு நில ம் கிழமேல் வடபுறம் 4.5 மீட்டர், தென்புறம் 0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 4.5 மீட்டர், கீழ்புறம் சாய்வாக

		6.36 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 10.13 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மூலை முடக்கு நிலமும், இது சர்வே.188/1A1A நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஆக மேற்படி மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 1412.67 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1A - 32.49 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 5-வது அயிட்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யும் (TANGEDCO) நில ம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனை, வடக்கு - சர்வே.430 நெ. நில ம், தெற்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட 1-வது எண் கொண்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நில ம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமத்தில், அபுச.188 (நூற்றி எண்பத்தி எட்டு) நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காக கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில், மேல்புறம் ஒருபகுதி தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.188/1A1A, 188/1A1B, 188/1A1C, 188/1A1D, 188/1A1E, 188/1A1F, 188/1A1G (பட்டா எண்கள்.3439, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711) நெம்பர்களில் ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான திருத்திய சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.29.02.2024-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ROC No.VITGCAY8/2024/TCP) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் சாலைகளானது 3 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 5 அயிட்டங்ளாக உள்ளதில், பொது உபயோக நிலம் கிழமேல் வடபுறம் 3.1 மீட்டர், தென்புறம் 3 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 11.30 மீட்டர், கீழ்புறம் 10.36 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 32.49 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக நிலமும், இது சர்வே.188/1A1A நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Punjai Pugalur (North), தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1A1A - 25.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.188/1A3 நில ம் , மேற்கு - இதன் 4வது அயிட்ட பொது உபயோக நில ம், வடக்கு - சர்வே.430 நில ம், தெற்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட 1-வது எண் கொண்ட 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை நில ம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புகளூர் வடக்கு கிராமத்தில், அபுச.188 (நூற்றி எண்பத்தி எட்டு) நெ.ஏக்.6.47. இதில், ஏக்.2.97. இதில் ஸ்கீமுக்காக கொடுத்த ஏக்.0.30 செண்ட் போக பாக்கியுள்ள ஏக்.2.67-க்கு ஹெக்.1.08.1. இதில், மேல்புறம் ஒருபகுதி தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.188/1A1A, 188/1A1B, 188/1A1C, 188/1A1D, 188/1A1E, 188/1A1F, 188/1A1G (பட்டா எண்கள்.3439, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711) நெம்பர்களில் ஏக்.1.50-க்கு ஹெக்.0.60.73. இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலத்தை வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கரூர் மாவட்டம், அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கான திருத்திய சாலை அமைப்புக்கான ஒப்புதல் உத்தரவு நாள்.29.02.2024-ன்படி (இணைய தள கோப்பு எண்.ROC No.VITGCAY8/2024/TCP) புகளூர் நகராட்சிக்காக, அதன் தற்கால ஆணையர் அவர்களுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும்

		சாலைகளானது 3 அயிட்டங்களாகவும், பொது உபயோக இடம் ஒரு அயிட்டமாகவும், மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) 1 அயிட்டமாகவும், ஆக கூடுதல் 5 அயிட்டங்ளாக உள்ளதில், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலம் கிழமேல் வடபுறம் 2.1 மீட்டர், தென்புறம் 3 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10.36 மீட்டர், கீழ்புறம் 9.78 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 25.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) ஒப்படைப்பு செய்யும் நிலமும், இது சர்வே.188/1A1A நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 17

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate