



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Karimangalam	Date / நாள்: 30-Apr-2024
Village /கிராமம்:Kalappanahalli	Survey Details /சர்வே விவரம்: 68/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 29-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1304/2008	07-Aug-2008 07-Aug-2008 11-Aug-2008	Sale deed	1. கே. தேவராஜ் 2. கே. மாது	1. எம். மணியம்மாள்	323, 19
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி.நு.2000000 மா.மதிப்பு.நு.320700				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50.2.54		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli, KALAPPANAHALLI				Survey No./புல எண் : 65/4, 68/2		
Boundary Details: ச நெ 65/4 ல் சின்னசாமிநிலத்திற்கு(தெற்கு) ரோடுக்கு(கிழக்கு)எ கொ மீதிநிலத்திற்கு(மேற்கு), சத்தியநாராயணன் நிலத்திற்கு(வடக்கு) ல் ஏ 0.50 ல் உள்ள கிணர் 1 ல் 3 ல் 1 பங்கு, ச நெ 68/2 க்கு ஏ 2.54 புரா மாமூல் வழி						

	நடை பாத்தியமும் உள்பட..					
2	2018/2008	23-Dec-2008 23-Dec-2008 25-Dec-2008	Agreement	1. பி. பழனி 2. மணியம்மாள்	1. மேற்படி	333, 165
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1304/ 8	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி உ ரு 110000 மு ப ரு 100000 கெடு 2 வருடம்(குறிப்பு:- குறிப்பு:- (இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2011 ம் ஆண்டின் 489 ம் எண் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50.2.54		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli, KALAPPANAHALLI				Survey No./புல எண் : 65/4, 68/2		
Boundary Details: ச நெ 65/4 ல் சின்னசாமிநிலத்திற்கு(தெற்கு) ரோடுக்கு(கிழக்கு)எ கொ மீதிநிலத்திற்கு(மேற்கு), சத்தியநாராயணன் நிலத்திற்கு(வடக்கு) ல் ஏ 0.50 ல் உள்ள கிணர் 1 ல் 3 ல் 1 பங்கு, ச நெ 68/2 க்கு ஏ 2.54 பூரா மாமூல் வழி நடை பாத்தியமும் உள்பட..						
3	489/2011	23-Mar-2011 23-Mar-2011 23-Mar-2011	Cancellation	1. மணியம்மாள் 2. பி. பழனி	1. மேற்படி	333, 165
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2018/ 2008	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ரத்து (குறிப்பு:- (இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2008ம் ஆண்டின்2018 ம் எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50.2.54		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli, KALAPPANAHALLI				Survey No./புல எண் : 65/4, 68/2		
Boundary Details: ச நெ 65/4 ல் சின்னசாமிநிலத்திற்கு(தெற்கு) ரோடுக்கு(கிழக்கு)எ கொ மீதிநிலத்திற்கு(மேற்கு), சத்தியநாராயணன் நிலத்திற்கு(வடக்கு) ல் ஏ 0.50 ல் உள்ள கிணர் 1 ல் 3 ல் 1 பங்கு, ச நெ 68/2 க்கு ஏ 2.54 பூரா மாமூல் வழி நடை பாத்தியமும் உள்பட..						
4	1746/2012	25-Oct-2012 25-Oct-2012 25-Oct-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. மணியம்மாள்	1. R. ஜோதிகலா	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,84,523/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1304/ 2008	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.500000/- மா.மதிப்பு.ரூ.584523/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏக்.1.41 1/2		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli, KALAPPANAHALLI			Survey No./புல எண் : 68/2		
Boundary Details: ச.நெ.68/2பு.ஹெக்.1.03.0ல் வெங்கட்ராமசெட்டி நிலத்திற்கு (கிழக்கு), மாது மனைவி மணியம்மாள் நிலத்திற்கு (மேற்கு),, ராமநாரன் நிலத்திற்கு (தெற்கு) , சின்னதம்பி(எ)சிகாலன் நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் பு.ஏக்.1.41 1/2க்கு பு.ஹெக்.0.57.25 மட்டும் இதுவும் மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் உள்பட.		
5	1287/2015	27-Jul-2015 27-Jul-2015 27-Jul-2015	Lease-more than 20 years and not more than 30 years Other property	1. S. ஜோதிகலா(LESSOR) 2. தருமபுரியில் உள்ள ஸ்ரீ அண்ணாமலையார் என்கேஷனல் டிரஸ்ட்-க்காக 3. S. ஜோதிகலா(LESSEE)	1. மேற்படி நபர்கள் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குத்தகை ரூ.35000/- முன்பணம் ரூ.5000/- வருடம் 1க்கு ரூ.1000/- வீதம் குத்தகை காலம் 30 வருடங்கள்.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏக்.1.41 1/2		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli, KALAPPANAHALLI			Survey No./புல எண் : 68/2		
Boundary Details: ச.நெ.68/2 ல் பு.ஏக்.1.41 1/2 ல் (கிமே 147லி, தெவ 27 1/2 லி) இதற்கு எல்லை மனியம்மாள் நிலத்திற்கு (கிழக்கு), வெங்கட்ராமசெட்டி நிலத்திற்கு (மேற்கு), ராமநாதன் நிலத்திற்கு (வடக்கு), சின்னதம்பி நிலத்திற்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் ஷை நிலம் மட்டும் மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் உள்பட.		
6	1826/2015	08-Oct-2015 08-Oct-2015 16-Oct-2015	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. R. ஜோதிகலா-1 2. R. ஜோதிகலா-2 3. சுசீலா-3	1. தருமபுரியில் உள்ள விஜயா பேங்க் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1304/ 2008, 1746/ 2010	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.40, 00, 000/-				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.500செ			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli, Other SRO Street			Survey No./புல எண் : 68/2			
Boundary Details: கன்னியாகுமரி மாவட்டம், திருவட்டா சப்ரிடி, கால்குளம் தாலுக்கா திர்ப்பரப்பு கிராம பழைய ச.நெ.1700 இதன் ரீ.ச.நெ.387/5பி ல் தங்கப்பன் நிலத்திற்கு (மேற்கு), செல்வராஜ் நிலத்திற்கு (வடக்கு), ரோடுக்கு (கிழக்கு), தங்கப்பன் நிலத்திற்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் 4.500செ			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏக்.1.41 1/2			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli, KALAPPANAHALLI			Survey No./புல எண் : 68/2			
Boundary Details: தருமபுரி ரிடி, காரிமங்கலம் சப்ரிடி, காளப்பனஅள்ளி கிராம ச.நெ.68/2பு.ஹெக்.1.03.0ல் வெங்கட்ராமசெட்டி நிலத்திற்கு (கிழக்கு), மாது மனைவி மணியம்மாள் நிலத்திற்கு (மேற்கு),, ராமநாரன் நிலத்திற்கு (தெற்கு) , சின்னதம்பி(எ)சிகாலன் நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் பு.ஏக்.1.41 1/2க்கு பு.ஹெக்.0.57.25 மட்டும் இதுவும் மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் உள்பட.			
7	1746/2016	19-Oct-2016 19-Oct-2016 19-Oct-2016	Agreement	1. மாரியப்பன்-1 2. மாது-2 3. மணியம்மாள்-3	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1304/2008	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி.உ.ரூ.450000/- மு.ப.ரூ.400000/- கெடு 24 மாதங்கள்				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏக்.1.12 1/2			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli, KALAPPANAHALLI			Survey No./புல எண் : 68/2			
Boundary Details: ச.நெ.68/2 பு.ஹெக்.1.03.0ல் முனியப்பன் நிலத்திற்கு (மேற்கு), ஜோதிகலா நிலத்திற்கு (கிழக்கு), பஞ்சாயத்து தார் ரோடுக்கு (வடக்கு), ரத்தினம், எச்சனம்பட்டியான் நிலத்திற்கு (தெற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ல் பு.ஏக்.1.12 1/2 மட்டும் மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் உள்பட.			
8	2001/2018	22-Oct-2018 22-Oct-2018	Cancellation Deed	1. மாது 2. எம்.மணியம்மாள்	1. மாரியப்பன்	-

		22-Oct-2018				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1746/2016	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/Karimangalam/Book1/1746/2016				
	Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 12.5 CENTS			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli		Survey No./புல எண் : 68/2B			
	Boundary Details: கிழக்கு - முனியப்பன் நிலம், மேற்கு - ஜோதிகலா, வடக்கு - ரத்தினம், எச்சனம்பட்டியான் நிலம், தெற்கு - பஞ்சாயத்து தார் ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.1.12 ½ சென்ட் மட்டும். மற்றும் இதற்குண்டான மாமூலான வழிப்பாத்தியம் உள்பட யாவும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இச்சொத்து காரிமங்கலம் யூனியன்ச் சேர்ந்த காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.			
9	2015/2018	24-Oct-2018 24-Oct-2018 24-Oct-2018	Sale deed	1. மணியம்மாள்	1. மாது	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1304/2008	
	Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 13.0 CENTS, 50.0 CENTS			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli		Survey No./புல எண் : 68/2B			
	Boundary Details: கிழக்கு - முனியப்பன் வகையறா நிலம், மேற்கு - அண்ணாமலையார் பள்ளி, வடக்கு - எச்சனம்பட்டியான் நிலம், தெற்கு - மணியம்மாள் மீதி நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.50 சென்ட் நிலம் மட்டும். மற்றும் மேற்படி நிலத்திற்கு தாரரோடிலிருந்து முனியப்பன் நிலத்தை ஒட்டி 15 லிங்ஸ் அகல வழியில் கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் சென்று வர மாமூலான வழிப்பாத்தியம் உள்பட யாவும் தான் இந்த கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து காரிமங்கலம் யூனியனைச் சேர்ந்த காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.			
10	2048/2018	29-Oct-2018 29-Oct-2018 29-Oct-2018	Sale agreement deed	1. மாது 2. 292493023:கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. மாது 2. கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2015/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/காரிமங்கலம்/புத்தகம் 1/1713/2019				

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 13.0 CENTS, 50.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli				Survey No./புல எண் : 68/2B		
Boundary Details: கிழக்கு - முனியப்பன் வகையறா நிலம், மேற்கு - அண்ணாமலையார் பள்ளி , வடக்கு - எச்சனம்பட்டியான் நிலம், தெற்கு - மணியம்மாள் மீதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நிலத்திற்கு தார்ரோடிலிருந்து முனியப்பன் நிலத்தை ஒட்டி 15 லிங்ஸ் அகல வழியில் கால்நடை, வண்டி வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் சென்று வர மாமூலான வழி நடைப் பாத்தியம் உள்பட யாவும் தான் இந்த கிரய உடன்படிக்கை ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இவை காரிமங்கலம் யூனியனைச் சேர்ந்த காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
11	1713/2019	12-Sep-2019 12-Sep-2019 12-Sep-2019	Cancellation Deed	1. மாது 2. 713081005:கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. மாது 2. கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2048/2018	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancels the document R/காரிமங்கலம்/புத்தகம் 1/2048/2018				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 13.0 CENTS, 50.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli				Survey No./புல எண் : 68/2B		
Boundary Details: கிழக்கு - முனியப்பன் வகையறா நிலம், மேற்கு - அண்ணாமலையார் பள்ளி , வடக்கு - எச்சனம்பட்டியான் நிலம், தெற்கு - மணியம்மாள் மீதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நிலத்திற்கு தார்ரோடிலிருந்து முனியப்பன் நிலத்தை ஒட்டி 15 லிங்ஸ் அகல வழியில் கால்நடை, வண்டி வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் சென்று வர மாமூலான வழி நடைப் பாத்தியம் உள்பட யாவும் தான் இந்த கிரய உடன்படிக்கை ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இவை காரிமங்கலம் யூனியனைச் சேர்ந்த காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
12	1714/2019	12-Sep-2019 12-Sep-2019 12-Sep-2019	Sale deed	1. மாது 2. மணியம்மாள் 3. சீனிவாசன் 4. பிரியங்கா 5. திருமால்(முத.) மாது(இ.க.)	1. ரம்யா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,84,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,84,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1304/2008, 2015/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 12.88 CENTS, 1 ACRE, 13.0 CENTS		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 68/2B			
Boundary Details: கிழக்கு - இந்துமதி நிலம், மேற்கு - ஜோதிகா நிலம், வடக்கு - பழனியம்மாள் வகையறா நிலம், தெற்கு - பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கரில் பு.ஏக்.1.12.88 சென்ட் நிலம் பூராவும். மற்றும் இந்த கிரய சொத்துக்கு போக வர மாமூலான வழிப்பாத்தியங்கள் உள்பட யாவும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இச் சொத்து காரிமங்கலம் யூனியனைச் சேர்ந்த காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது			
13	2493/2020	08-Dec-2020 08-Dec-2020 08-Dec-2020	குத்தகை ஆவணம்	1. ரம்யா	1. ஸ்ரீ அண்ணாமலையார் நர்சரி மற்றும் பிரைமரி மெட்ரிக்குலேஷன் மேல்நிலைப் பள்ளி(முத.) ஜோதிகலா(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1714/2019	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/காரிமங்கலம்/புத்தகம் 1/1685/2022				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 12.88 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli				Survey No./புல எண் : 68/2B		
Boundary Details: கிழக்கு - இந்துமதி நிலம், மேற்கு - ஜோதிகலா நிலம், வடக்கு - பழனியம்மாள் வகையறா நிலம், தெற்கு - பொதுப்பாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கரில் பு.ஏக்.1.12.88 சென்ட் நிலம் பூராவும். மற்றும் இந்த கிரய சொத்துக்கு போக வர மாமூலான வழிப்பாத்தியங்கள் உள்பட யாவும் தான் இந்த குத்தகை ஒப்பந்தப் பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இச் சொத்து காரிமங்கலம் யூனியனைச் சேர்ந்த காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
14	1685/2022	22-Jun-2022 22-Jun-2022 22-Jun-2022	Cancellation Deed	1. ரம்யா	1. ஸ்ரீ அண்ணாமலையார் நர்சரி மற்றும் பிரைமரி மெட்ரிக்குலேஷன் மேல்நிலைப் பள்ளி(முத.) ஜோதிகலா(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2493/2020	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/காரிமங்கலம்/புத்தகம் 1/2493/2020 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 1 ACRE, 12.88 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli						
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்		

	கிழக்கு - இந்துமதி நிலம், மேற்கு - ஜோதிகலா நிலம், வடக்கு - பழனியம்மாள் வகையறா நிலம், தெற்கு - பொதுப்பாதை			ஏக்கரில் பு.ஏக்.1.12.88 சென்ட் நிலம் பூராவும். மற்றும் இந்த கிரய சொத்துக்கு போக வர மாமூலான வழிப்பாத்தியங்கள் உள்பட யாவும் தான் இந்த குத்தகை ஒப்பந்தப் பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இச் சொத்து காரிமங்கலம் யூனியனைச் சேர்ந்த காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
15	673/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023 13-Mar-2023	Sale deed	1. ரம்யா	1. கா.நாகராஜன் 2. கா.பாபு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,84,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,84,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1714/2019	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/காரிமங்கலம்/புத்தகம் 1/45/2024				
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 1 ACRE, 12.88 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.1.12.88 சென்ட் நிலம் பூராவும், தான் இந்த கிரய ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்கு போகவர மாமூலான வண்டி வாகனங்கள், வழிநடைப் பாத்தியம் உள்பட யாவும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இச்சொத்து காரிமங்கலம் யூனியனை சேர்ந்த காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் வீடுகள் மற்றும் மரம் வகைகள் ஏதும் இல்லை.		
Boundary Details: கிழக்கு - இந்துமதி நிலம், மேற்கு - ஜோதிகலா, வடக்கு - பழனியம்மாள் வகையறா நிலம், தெற்கு - காளப்பனஅள்ளி டீ சமத்துவபுரம் செல்லும் தார்சாலை						
16	45/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	Rectification deed	1. ரம்யா	1. கா.நாகராஜன் 2. கா.பாபு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 673/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/காரிமங்கலம்/புத்தகம் 1/673/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 1 ACRE, 12.88 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.1.12.88 சென்ட் நிலம் பூராவும், தான் இந்த கிரய ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்கு போகவர மாமூலான வண்டி வாகனங்கள், வழிநடைப் பாத்தியம் உள்பட யாவும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இச்சொத்து காரிமங்கலம் யூனியனை சேர்ந்த காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி		
Boundary Details: கிழக்கு - இந்துமதி நிலம், மேற்கு - ஜோதிகலா, வடக்கு - பழனியம்மாள் வகையறா நிலம், தெற்கு - காளப்பனஅள்ளி டீ சமத்துவபுரம் செல்லும் தார்சாலை						

				சொத்தில் வீடுகள் மற்றும் மரம் வகைகள் ஏதும் இல்லை.		
Schedule Details(After Rectification):						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 1 ACRE, 12.88 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli						
Boundary Details: கிழக்கு - இந்துமதி நிலம், மேற்கு - ஜோதிகலா, வடக்கு - பழனியம்மாள் வகையறா நிலம், தெற்கு - காளப்பனஅள்ளி டீ சமத்துவபுரம் செல்லும் தார்சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.1.12.88 சென்ட் நிலம் பூராவும், தான் இந்த ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்கு போகவர மாமூலான வண்டி வாகனங்கள், வழிநடைப் பாத்தியம் உள்பட யாவும் தான் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இச்சொத்து காரிமங்கலம் யூனியனை சேர்ந்த காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் வீடுகள் மற்றும் மரம் வகைகள் ஏதும் இல்லை.		
17	67/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 10-Jan-2024	Sale deed	1. கா.நாகராஜன் 2. கா.பாபு	1. எஸ்.எம்.பழனிசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,64,624/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,64,624/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 45/2024, 673/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 45 ARE, 70.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli						
Boundary Details: கிழக்கு - இந்துமதி நிலம், மேற்கு - ஜோதிகலா நிலம், வடக்கு - பழனியம்மாள் வகையறா நிலம், தெற்கு - காளப்பனஅள்ளி - சமத்துவபுரம் செல்லும் தார்சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பனஅள்ளி கிராம சர்வே எண். 68/2 பு.ஹெக். 1.03.00 தீர் 2.85 இதன் பட்டா எண். 2720 ன்படி தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண். 68/2பி பு.ஹெக். 0.45.70 தீர் 1.26 இதன் பு.ஏக்கர் 1.12.88 சென்ட் பூரா உள்ள நிலமும் இதுவும் இதற்கு மேற்படி காளப்பனஅள்ளி - சமத்துவபுரம் செல்லும் தார்சாலையிலிருந்து தடவழி, கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள் போகவர போக்குவரத்து பாத்தியமும். இதர இதற்குண்டான சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து பூராவும் தான் கிராமமும் சுவாதீனமும் செய்திருப்பது. மேற்படி சொத்தானது காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சிக்கும் காரிமங்கலம் ஒன்றிய எல்லைக்கும் உட்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் வீடுகள் மற்றும் மரம் வகைகள் ஏதும் இல்லை.		
18	596/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	Gift deed	1. எஸ்.எம்.பழனிசாமி	1. தமிழக அரசுக்காக மேதகு ஆளுநர் அவர்கள்(முத.) தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 39,761/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 67/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 24.62 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli, தெரிவு செய்க			Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
Boundary Details: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம் , வடக்கு - ச.எண். 33, தெற்கு - இ.இ மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பனஅள்ளி கிராம சர்வே எண். 68/2பி பு.ஹெக். 0.45.70 க்கு தீர் 1.26 நிலம் இதுவும். மேற்படி நிலங்கள் இவற்றில் உத்தேசித்துள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி உள்ள தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கான செக்குபந்தியும், அளவுகளும் தென்வடல் கிழபுறம் 8.39 மீ மேற்குபுறம் 8.02 மீ கிழமேல் வடபுறம் 3.00 மீ தென்புறம் 3.00 மீ மொத்தம் 24.62 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக பொது உபயோக இடம் மட்டும் இந்த தான ஆவணத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஆகிய சொத்துக்கள் காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி மற்றும் காரிமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கும் உட்பட்டது.		
19	597/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	Gift deed	1. எஸ்.எம்.பழனிசாமி	1. தமிழக அரசுக்காக மேதகு ஆளுநர் அவர்கள்(முத.) காளப்பனஅள்ளி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள்(முக.)
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 67/2024
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 507.84 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : AA Road	
Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண். 67, மேற்கு - பிபி மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - சிசி மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார்சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளப்பனஅள்ளி கிராம சர்வே எண். 68/2பி பு.ஹெக். 0.45.70 க்கு தீர் 1.26 நிலம் இதுவும். மேற்படி நிலங்கள் இவற்றில் உத்தேசித்துள்ள குடியிருப்பு மனைப் பிரிவிற்கான ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி உள்ள ஏ-ஏ 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விபரம் :- தென்வடல் கிழபுறம் 56.06 மீ மேற்குபுறம் 55.79 மீ கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீ தென்புறம் 9.00மீ மொத்தம் 503.33 சதுர மீட்டர் மற்றும் முலை முடக்கு (ஸ்பிலே) 1.13+3.38 = 4.51 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 507.84 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் நிலமும் இதுவும்,	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 313.74 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli					
				Plot No./மனை எண் : BB Road	
Boundary Details: கிழக்கு - ஏ-ஏ மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - ச.எண். 68/2ஏ, வடக்கு -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி-பி 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விபரம் தென்வடல் கிழபுறம் 9.00 மீ	

இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	மேற்குபுறம் 9.00 மீ கிழமேல் வடபுறம் 34.59மீ தென்புறம் 34.63மீமொத்தம் 311.49சதுர மீட்டர்மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 313.74 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் நிலமும் இதுவும்,
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 434.55 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli	
	Plot No./மனை எண் : CC Road
Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண்.67, மேற்கு - ச.எண். 68/2ஏ, வடக்கு - டிடி மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - ஏஏ மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி-சி 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விபரம் :- தென்வடல் கிழபுறம் 10.00 மீ மேற்குபுறம் 10.00 மீ கிழமேல் வடபுறம் 43.43 மீ தென்புறம் 43.48 மீ மொத்தம் 434.55 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் நிலமும் இதுவும்,
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 398.62 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli	
	Plot No./மனை எண் : DD Road
Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண்.67, மேற்கு - இஇ மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - ச.எண்.33 , தெற்கு - சிசி மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி-டி 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு:- தென்வடல் கிழபுறம் 44.74மீ மேற்குபுறம் 43.59 மீ கிழமேல் வடபுறம் 9.00மீ தென்புறம் 9.00மீ மொத்தம் 397.49 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு (ஸ்பிலே) 1.13 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 398.62 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும்,
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 249.25 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli	
	Plot No./மனை எண் : EE Road
Boundary Details: கிழக்கு - டிடி மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - ச.எண். 68/2ஏ, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம், தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழகத்திற்கான உபயோகம் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ-இ 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விபரம் :- தென்வடல் கிழபுறம் 7.20 மீ மேற்குபுறம் 7.20 மீ கிழமேல் வடபுறம் 34.29மீ தென்புறம் 34.32மீமொத்தம் 247.00சதுர மீட்டர்மற்றும் மூலை முடக்கு (ஸ்பிலே) 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 249.25 சதுர மீட்டர் சாலைக்கான நிலமும் இதுவும்,
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 68/2B - 23.46 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kalappanahalli	
	Plot No./மனை எண் : Common Place
Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கான அளவு விபரம் :- தென்வடல் கிழபுறம் 8.02 மீ மேற்குபுறம் 7.62 மீ

- ச.எண். 68/2ஏ, வடக்கு - ச.எண்.33, தெற்கு - இ-இ மனைப்பிரிவு சாலை	கிழமேல் வடபுறம் 3.00 மீ தென்புறம் 3.00 மீ மொத்தம் 23.46 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடமும்,
--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net