Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

பதிவுத்துறை தொடர்பான புகார்கள் மற்றும் சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள:
9498452110 / 9498452120 / 9498452130
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து இங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5.45 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

மென்பொருள் தொடர்பான சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள:
1800 102 5174
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து இங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 8 மணி முதல் மாலை 8 மணி வரை, சனிக்கிழமை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

இந்த இணையதளம் மூலம் வழங்கப்படும் தகவல்கள் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளது. ஆன்லைனில் வழங்கப்படும் சேவைகளை பெற அலுவலகத்திற்கு நேரில் வருகை தர அவசியமில்லை.

வழிகாட்டி மதிப்பு மற்றும் சொத்து மதிப்பீடு

2.19 இலட்சம் தெருக்கள் மற்றும் 4.46 கோடி புல எண்கள்/உட்பிரிவு எண்களுக்கு வழிகாட்டி மதிப்பு விவரம் பெற ஏதுவாக துறையின் இணையதளத்தில் உள்ளது.

தெருவில் அமைந்துள்ளவைக்கு சொத்து மதிப்பீடு செய்ய தெருக்களின் பட்டியலில் உள்ள சம்பந்தப்பட்ட தெருவினை சொடுக்கவும்.

தொடக்க நாள்: 1-7-2024 **முடிவு நாள்:** நாளது வரை

தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்:	சேலம்	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்
வழிகாட்டி இராமம்:	வார்டு ஏ	வருவாய் இராமம்:	-
வருவாய் மாவட்டம்:	-	வருவாய் வட்டம்:	-

கீழ்க்காணும் **தேடுதல் முடிவானது 09-Jan-2025 அன்று, 07:57 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்**

95 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 21 முதல் 30. வரை பார்வைக்கு

[முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 [அடுத்து/கடைசி]

வரிசை எண்	தெரு பெயர்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
21	சேலம் மெயின் ரோடு (சேலம் ரோடு கார்னர் முதல் நான்கு தியேட்டர் வரை) தரம்1	4000/ சதுரடி	43060/ சதுர மீட்டர்	வணிகப்பகுதி தரம் I வகை - I	01-Jul-2024	-
22	சேலம் ரோடு (நான்கு தியேட்டர் அடுத்து முதலைப்பட்டி மாரியம்மன் கோயில் வரை) (1 நெ இணை சார்பதிவகத்திற்குட்பட்ட ஆட்சி எல்லை வரை) தரம் 2	3500/ சதுரடி	37675/ சதுர மீட்டர்	வணிகப்பகுதி தரம் I வகை - II	01-Jul-2024	-
23	சேலம் ரோடு பிட் 1 (பிளாக் 1) (TS NO 6/2, 14/1, 14/2, 14/3, 14/4, 14/5)	750/ சதுரடி	8075/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I	01-Jul-2024	-
24	சேலம் ரோடு பிட் 1 (பிளாக் 2) (TS NO 19/2, 19/3, 19/4)	750/ சதுரடி	8075/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I	01-Jul-2024	-
25	சேலம் ரோடு பிட் 1 (பிளாக் 2) (TS NO 21/15)	750/ சதுரடி	8075/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I	01-Jul-2024	-
26	சேலம் ரோடு பிட் 1 (பிளாக் 2) (TS NO 22/1 முதல் 22/20 வரை)	750/ சதுரடி	8075/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I	01-Jul-2024	-
27	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 1) (TS NO 17)	750/ சதுரடி	8075/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I	01-Jul-2024	-
28	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 1) (TS NO 27/3)	1300/ சதுரடி	13995/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-
29	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2) (TS NO 1/1, 2, 3, 4)	750/ சதுரடி	8075/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I	01-Jul-2024	-
30	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2) (TS NO 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 13/5, 15/1)	750/ சதுரடி	8075/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I	01-Jul-2024	-

மதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

இணைய வழி சேவைகள்

- வில்லங்கச் சான்று

தேடுக

- முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
- வில்லங்கச் சான்றினைத் தேடுதல்/ பார்வையிடுதல்
- சங்கம்
- சிட்டு
- நிதியங்கள்
- திருமணம்
- பிறப்பு மற்றும் இறப்பு

தீர்வை மற்றும் கட்டணம்

- தீர்வை மற்றும் கட்டணம்

பார்வைகளின் விவரம்

- குடிமக்கள்
- சாசனம்
- எப்படி என்பதனைத் தெரிவிக்கவும்
- பயனர் கையேடு

பதிவிறக்கங்கள்

- பயன்பாட்டு படிவங்கள்
- சுற்றறிக்கைகள்
- வதா எழுத்தமைப்பு
- தட்டச்சுப் பொறி இடைமுகப்புக் கருவி
- தட்டச்சுப் பொறி இடைமுகப்பு கையேடு
- ரூபாய் குறியீடு
- Cyber Security Awareness
- Safe and Ethical AI
- TamilNadu Blockchain Policy
- Cyber Security Policy

வெளித்தொடர்பு இணைப்பு

- தேசிய இணைய முகப்பு
- Cyber Resilience
- Cyber Security Incident Reporting
- Electronic/Digital Signature facility

சட்டரீதியான தகவல்கள்

- விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்
- தனிப்பட்ட கொள்கை
- மிகை இணைப்பு கொள்கை
- பதிப்புரிமை கொள்கை

விரைவு தொடர்பு

முகவரி:
எண்.100, சாந்தோம் நெடுஞ்சாலை, சென்னை-600028, தமிழ்நாடு, இந்தியா
தொலைபேசி: 044-24640160
மின்னஞ்சல்: helpdesk[at]tnreginet[dot]net

"லஞ்சம் கொடுப்பதோ பெறுவதோ சட்ட விரோதமானது. லஞ்சம் தொடர்பான புகார்களை நேரிலோ அல்லது தொலைபேசி வாயிலாகவோ தெரிவிக்க வேண்டிய முகவரி: இயக்குனர், விழிப்பு மற்றும் லஞ்ச ஒழிப்புத்துறை,
எண். 293, N.K.N சாலை, ஆலந்தூர், சென்னை - 16 அல்லது உள்ளூர் லஞ்ச ஒழிப்புத்துறை அதுவலர். இணையதளம்: www.dvac.tn.gov.in"
தொலைபேசி எண்கள்:(044) 22310989/22321090/22321085/22342142;தொலை நகவி: 044-22321005.
"தேர்தல் தொடர்பான விவரங்களுக்கு www.elections.tn.gov.in"
நிபந்தனைகள்: வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கமானது மிகவும் கவனமுடனும், சட்டங்கள் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இருப்பினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகள் அல்லது விடல்கள் இருப்பின் அதற்கு இத்துறை பொறுப்பாகாது. இவ்வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கமானது தகவல் தரும் நோக்கில் வழங்கப்பட்டுள்ளது.
© இவ்வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கங்கள் அனைத்தும் தமிழ்நாடு அரசின் பதிவுத்துறைக்குச் சொந்தமானது
இவ்வினைய தளம் டாடா கன்சல்டன்சி சர்வீசஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தாரால் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது
இன்டர்நெட் எக்ஸ்ப்ளோரர் 10.0 மற்றும் அதற்கு மேற்பட்ட வடிவங்களில், 1366 x 768 துல்லியம் கொண்ட பார்வையில் தெளிவாகக் காணலாம்
29/09/2023 அன்று கடைசியாக மேம்படுத்தப்பட்டது

பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

பதிவுத்துறை தொடர்பான புகார்கள் மற்றும் சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள:
9498452110 / 9498452120 / 9498452130
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து இங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5.45 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

மென்பொருள் தொடர்பான சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள:
1800 102 5174
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து இங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 8 மணி முதல் மாலை 8 மணி வரை, சனிக்கிழமை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

இந்த இணையதளம் மூலம் வழங்கப்படும் தகவல்கள் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளது. ஆன்லைனில் வழங்கப்படும் சேவைகளை பெற அலுவலகத்திற்கு நேரில் வருகை தர அவசியமில்லை.

வழிகாட்டி மதிப்பு மற்றும் சொத்து மதிப்பீடு

2.19 இலட்சம் தெருக்கள் மற்றும் 4.46 கோடி புல எண்கள்/உட்பிரிவு எண்களுக்கு வழிகாட்டி மதிப்பு விவரம் பெற ஏதுவாக துறையின் இணையதளத்தில் உள்ளது.

தெருவில் அமைந்துள்ளவைக்கு சொத்து மதிப்பீடு செய்ய தெருக்களின் பட்டியலில் உள்ள சம்பந்தப்பட்ட தெருவினை சொடுக்கவும்.

தொடக்க நாள்: 1-7-2024 **முடிவு நாள்:** நாளது வரை

தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்:	சேலம்	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்
வழிகாட்டி இராமம்:	வார்டு ஏ		
வருவாய் மாவட்டம்:	-	வருவாய் இராமம்:	-
		வருவாய் வட்டம்:	-

கீழ்க்காணும் **தேடுதல் முடிவானது 09-Jan-2025 அன்று, 07:58 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்**

95 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 31 முதல் 40. வரை பார்வைக்கு

[முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3, **4**, 5, 6, 7, 8 [அடுத்து/கடைசி]

வரிசை எண்	தெரு பெயர்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
31	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2)(TS NO 13/1 முதல் **13/18** வரை, **15/1)**	**750/ சதுரடி**	**8075/ சதுர மீட்டர்**	**குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I**	**01-Jul-2024**	-
32	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2) (TS NO 15/2, 15/3)	**1300/ சதுரடி**	**13995/ சதுர மீட்டர்**	**குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III**	**01-Jul-2024**	-
33	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2)(TS NO 15/2, 15/3)	**1300/ சதுரடி**	**13995/ சதுர மீட்டர்**	**குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III**	**01-Jul-2024**	-
34	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2) (TS NO 16/1, 16/2)	**750/ சதுரடி**	**8075/ சதுர மீட்டர்**	**குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I**	**01-Jul-2024**	-
35	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2)(TS NO 17/1, முதல் **17/15** வரை)	**750/ சதுரடி**	**8075/ சதுர மீட்டர்**	**குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I**	**01-Jul-2024**	-
36	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2)(TS NO 18/1, முதல் **18/11** வரை)	**750/ சதுரடி**	**8075/ சதுர மீட்டர்**	**குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I**	**01-Jul-2024**	-
37	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2)(TS NO 19/2, 19/3, 19/4)	**750/ சதுரடி**	**8075/ சதுர மீட்டர்**	**குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I**	**01-Jul-2024**	-
38	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2)(TS NO 21/1A முதல் 21/15 வரை)	**750/ சதுரடி**	**8075/ சதுர மீட்டர்**	**குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I**	**01-Jul-2024**	-

வரிசை எண்	தெரு பெயர்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
39	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2) (TS NO 2/1 முதல் 4/5 வரை)	750/ சதுரடி	8075/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - II வகை - I	01-Jul-2024	-
40	சேலம் ரோடு பிட் 2 (பிளாக் 2)(TS NO 22/1 முதல் 22/22 வரை)	2000/ சதுரடி	21530/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	01-Jul-2024	-

மதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

"லஞ்சம் கொடுப்பதோ பெறுவதோ சட்ட விரோதமானது. லஞ்சம் தொடர்பான புகார்களை நேரிலோ அல்லது தொலைபேசி வாயிலாகவோ தெரிவிக்க வேண்டிய முகவரி: இயக்குனர், விழிப்பு மற்றும் லஞ்ச ஒழிப்புத்துறை,

எண் 293, M.K.N சாலை, ஆலந்தூர், சென்னை - 16 அல்லது உள்ளூர் லஞ்ச ஒழிப்புத்துறை அலுவலர். இணையதளம்: www.dvac.tn.gov.in"

தொலைபேசி எண்கள்:(044) 22310989/22321090/22321085/22342142;தொலை நகல்: 044-22321005.

"தேர்தல் தொடர்பான விவரங்களுக்கு www.elections.tn.gov.in"

நிபந்தனைகள்: வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கமானது மிகவும் கவனமுடனும், சட்டங்கள் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இருப்பினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகள் அல்லது விடுபடல்கள் இருப்பின் அதற்கு இத்துறை பொறுப்பாகாது. இவ்வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கமானது தகவல் தரும் நோக்கில் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

© இவ்வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கங்கள் அனைத்தும் தமிழ்நாடு அரசின் பதிவுத்துறைக்குச் சொந்தமானது

இவ்வினைய தளம் டாடா கன்சல்டன்சி சர்வீசஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தாரால் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது

இண்டர்நெட் எக்ஸ்ப்ளோரர் 10.0 மற்றும் அதற்கு மேற்பட்ட வடிவங்களில், 1366 x 768 துல்லியம் கொண்ட பார்வையில் தெளிவாகக் காணலாம்

29/09/2023 அன்று கடைசியாக மேம்படுத்தப்பட்டது

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate