Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Keezhur	Date / நாள்: 02-Jul-2025
Village /கிராமம்:Keela Arasadi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 213/17A2J

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2025 - 02-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	867/2025	25-Feb-2025 25-Feb-2025 25-Feb-2025	Gift deed	1. J.அண்டன் சுபாஷ் 2. J.அன்புராஜ்	1. கீழஅரசடி ஊராட்சி மூலமாக மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2481/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 605.6 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 2, மேற்கு - சர்வே 212 நம்பரில் தருவைக்குளம் மெயின் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 213/17A2D நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 213/17A2E நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம்., தூத்துக்குடி கீழூர் சப்ரி ஆபீஸ் சரகம் ஒட்டப்பிடாரம் தாலுகா, கீழஅரசடி கிராமம், பழைய சர்வே 105/13 நம்பரானது புதிய சர்வே 213/1A நம்பரிலிருந்து அதன்பின் சர்வே 213/1A1A1A1A1A நம்பரில் மேற்கடைய ஹெக்டேர் 3.84.61க்கு ஏக்கர் 9 செண்டு 50க்கு கணினி பட்டா எண் 1173ல் கண்ட சப்டிவிசன்படி சர்வே 213/17 நம்பரில் ஹெக்டேர் 3.49.38க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 63ல் வடபுரம் G.கௌதம் கிருஷ்ணன் அவர்கள் கையிருப்பு போக மீதமுள்ள தென்புரம் ஏக்கர் 8 செண்டு 24ல் தென்புறம்	

		கணேசன் அவர்களுக் ஏக்கர் 1 செண்டு 11.47யை விற்பனை செய்தது போக ஏக்கர் 7 செண்டு 12.53ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 4 செண்டு 0016ம், ஷை ஏக்கர் 7 செண்டு 12.53ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 3 செண்டு 12.37ல் மத்தியில் புஞ்சை செண்டு 15.305ம் சேர்த்து மொத்தம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.68.21க்கு தற்போது 1454ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சப்டிவிசன்படி சர்வே 213/17A2J நம்பரில் புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.68.21க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 15.478 அளவுள்ள நிலத்தை வீட்டுமனைகளாக பிரிப்பதற்கு தூத்துக்குடி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக்குழு அலுவலகத்தால் Town and Country Planning Department-ஆல் ROC No. OFVP4KRI/THOOTHUKUDI/2025/TCP Date : 21.02.2025 கடிதம் மூலம் வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதலின்படி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி சாலை, உள்ளாட்சி முதலிய இனங்களுக்கு விபரம்: 1) 12.00 மீpட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 1 -க்கு மாலாவது :- வடக்கு : சர்வே எண் 213/17A2D நிலம் தெற்கு : சர்வே எண் 213/17A2E நிலம் கிழக்கு : இதன் 2வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் -2 மேற்கு : சர்வே 212 நம்பரில் தருவைக்குளம் மெயின் ரோடு இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 50.60 ஷை தென்தலை மீட்டர் 50.60 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 12.20 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 12.00க்கு சதுரமீட்டர் 605.60ம் இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 1006.38 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 213/15 நிலம், மேற்கு - இதன் 1-வது அயிட்டம் 12.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 13-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 13 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7 மற்றும் இதன் 18-வது அயிட்டம் பூங்கா-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 14-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 14 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 15-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 15 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) 10.00 மீpட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 2 -க்கு மாலாவது :- வடக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 13-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 13 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7 மற்றும் இதன் 18-வது அயிட்டம் பூங்கா-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் தெற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 14-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 14 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 15-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 15 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு : சர்வே எண் 213/15 நிலம் மேற்கு : இதன் 1-வது அயிட்டம் 12.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 1 இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 99.44 ஷை தென்தலை மீட்டர் 101.84 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 10.00 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 10.00க்கு சதுரமீட்டர் 1006.38ம் இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 73.47 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இதன் 5-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 5 , தெற்கு - சர்வே எண் 213/17B நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 3 -க்கு மாலாவது :- வடக்கு : இதன் 5-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 5 தெற்கு : சர்வே எண் 213/17B நிலம் கிழக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு

		மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 8.04 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 8.29க்கு சதுரமீட்டர் 73.47ம் இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 60.42 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை மற்றும் இதன் 19-வது அயிட்டம் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 213/14 நிலம் , தெற்கு - இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7 மற்றும் இதன் 8-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 4 -க்கு மாலாவது :- வடக்கு : சர்வே எண் 213/14 நிலம் தெற்கு : இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7 மற்றும் இதன் 8-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 8 கிழக்கு : மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை மற்றும் இதன் 19-வது அயிட்டம் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் மேற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9.00 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9.00 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 6.58 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 6.85க்கு சதுரமீட்டர் 60.42ம் இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 819.39 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 213/18 நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 213/17A2G1 நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 16-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 16 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்று இதன் 17-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 17 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 3-வது அயிட்டம் 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 5-க்கு மாலாவது :- வடக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 16-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 16 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 17-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 17 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 3-வது அயிட்டம் 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 3 கிழக்கு : சர்வே எண் 213/18 நிலம் மேற்கு : சர்வே எண் 213/17A2G1 நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்கு பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 112.96 ஷை தென்தலை மீட்டர் 114.65 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.40 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 7.20க்கு சதுரமீட்டர் 819.39ம் இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்று தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 773.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 213/18 நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 213/17A2E, 213/17A2F நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 14-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 14 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்று இதன் 15-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 15 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 16-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 6-க்கு மாலாவது :- வடக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்று இதன் 14-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 14 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 15-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 15 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 16-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 16 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 17-வது அயிட்டம் 7.20

	தென்வடல் சாலை எண் - 16 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 17-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 17 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 17 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு : சர்வே எண் 213/18 நிலம் மேற்கு : சர்வே எண்கள் 213/17A2E, 213/17A2F நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 106.56 ஷை தென்தலை மீட்டர் 108.25 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.40 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 7.20க்கு சதுரமீட்டர் 773.30ம் இதுவும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 651.87 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா மனை, மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதன் 8-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 8 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 9-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 9 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 10-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 10 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - இதன் 4-வது அயிட்டம் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 4 , தெற்கு - இதன் 2-வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 7 -க்கு மாலாவது :- வடக்கு : இதன் 4-வது அயிட்டம் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 4 தெற்கு : இதன் 2-வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 2 கிழக்கு : பூங்கா மனை, மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை மேற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் இதன் 8-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 8 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 9-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 9 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 10-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 10 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்கு பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 90.40ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 90.40க்கு சதுரமீட்டர் 651.87ம் இதுவும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 427.91 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7, மேற்கு - சர்வே எண் 213/17A2A நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்று இதன் 4-வது அயிட்டம் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 4 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 11-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 11 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 8-க்கு மாலாவது :- வடக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 4-வது அயிட்டம் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 4 தெற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 11-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 11 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு : இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7 மேற்கு : சர்வே எண் 213/17 A2A நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 58.49 ஷை தென்தலை மீட்டர் 60.38 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.40 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 7.20க்கு சதுரமீட்டர் 427.91ம் இதுவும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 475.08 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7, மேற்கு - சர்வே எண்கள் 213/17A2A, 213/17A2B நிலம் , வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 9-க்கு மாலாவது :- வடக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 11-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 11 மற்றும்

	னைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 11-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 11 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 12-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 12 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 12-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 12 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு : இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7 மேற்கு : சர்வே எண்கள் 213/17A2A, 213/17A2B நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 65.13 ஷை தென்தலை மீட்டர் 66.83 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.40 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 7.20க்கு சதுரமீட்டர் 475.08ம் இதுவும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 528.73 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7, மேற்கு - சர்வே எண் 213/17A2C நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 12-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 12 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 13-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 13 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் 9-க்கு மாலாவது :- வடக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்று இதன் 12-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 12 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் இதன் 13-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 13 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு : இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7 மேற்கு : சர்வே எண் 213/17A2C நிலம் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 72.59 ஷை தென்தலை மீட்டர் 74.28 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 7.40 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 7.20க்கு சதுரமீட்டர் 528.73ம் இதுவும்,
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 144.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - இதன் 8-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 8 , தெற்கு - இதன் 9-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 11 -க்கு மாலாவது :- வடக்கு : இதன் 8-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 8 தெற்கு : இதன் 9-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 9 கிழக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்கு பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 20.00 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 20.00க்கு சதுரமீட்டர் 144.00ம் இதுவும்,
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 175.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - இதன் 9-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 9 , தெற்கு - இதன் 10-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 12 -க்கு மாலாவது :- வடக்கு : இதன் 9-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 9 தெற்கு : இதன் 10-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 10 கிழக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 24.40 ஷை

		கீழ்தலை மீட்டர் 24.40க்கு சதுரமீட்டர் 175.68ம் இதுவும்,
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 175.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - இதன் 10-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 10 , தெற்கு - இதன் 2-வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 13 -க்கு மாலாவது :- வடக்கு : இதன் 10-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 10 தெற்கு : இதன் 2-வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 2 கிழக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 24.40 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 24.40க்கு சதுரமீட்டர் 175.68ம் இதுவும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 145.3 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - இதன் 2-வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 2 , தெற்கு - இதன் 6-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 14 -க்கு மாலாவது :- வடக்கு : இதன் 2-வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 2 தெற்கு : இதன் 6-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 6 கிழக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்கு பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 20.00 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 20.00க்கு சதுரமீட்டர் 145.3ம் இதுவும்,
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 144.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இதன் 2-வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 2 , தெற்கு - இதன் 6-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 15-க்கு மாலாவது :- வடக்கு : இதன் 2-வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 2 தெற்கு : இதன் 6-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 6 கிழக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 20.00 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 20.00க்கு சதுரமீட்டர் 144.00ம் இதுவும்,
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 144.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - இதன் 6-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 16-க்கு மாலாவது :- வடக்கு : இதன் 6-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 6 தெற்கு : இதன் 5-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர்

	6 , தெற்கு - இதன் 5-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 5	அகல கிழமேல் சாலை எண் - 5 கிழக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 20.00 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 20.00க்கு சதுரமீட்டர் 144.00ம் இதுவும்,
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 144.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இதன் 6-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 6 , தெற்கு - இதன் 5-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 17) 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் 17-க்கு மாலாவது :- வடக்கு : இதன் 6-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 6 தெற்கு : இதன் 5-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 5 கிழக்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு : மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 20.00 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 20.00க்கு சதுரமீட்டர் 144.00ம் இதுவும்,
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 1079.15 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 213/15 நிலம் , மேற்கு - இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல்சாலை எண் - 7, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - இதன் 2-வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 18) பூங்கா -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு மாலாவது :- வடக்கு : உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் தெற்கு : இதன் 2-வது அயிட்டம் 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண் - 2 கிழக்கு : சர்வே எண் 213/15 நிலம் மேற்கு : இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல்சாலை எண் - 7 இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 10.70 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 87.05 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 88.55க்கு சதுரமீட்டர் 1079.15ம் இதுவும்,
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 54.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 213/15 நிலம், மேற்கு - இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7 மற்றும் இதன் 4-வது அயிட்டம் 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 4, வடக்கு - மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, தெற்கு - பூங்கா -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 19) உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு மாலாவது :- வடக்கு : மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை தெற்கு : பூங்கா -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் கிழக்கு : சர்வே எண் 213/15 நிலம் மேற்கு : இதன் 7-வது அயிட்டம் 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 7 மற்றும் இதன் 4-வது அயிட்டம் 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் - 4 இந்த நான்கு மாலுக்கு பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.20 ஷை தென்தலை மீட்டர் 12.20 தென்வடல் மேல்தலை அடி 4.50 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 4.50க்கு சதுரமீட்டர் 54.90ம் இதுவும், ஷை மனைப்பிரிவு சாலைகளில் உள்ள 39 மூலைமுடக்குகளின் ((1.50 X 1.50) /2) X 39 = சதுர மீட்டர் 43.88ம் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து முன் 1173ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சப்டிவிசன்படி சர்வே 213/17A நம்பரில் இருந்து பின் 1296ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சப்டிவிசன்படி சர்வே 213/17A2

				நம்பரில் இருந்து அதன்பின் 1296ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சப்டிவிசன்படி சர்வே 213/17A2J நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.68.21 ஆக இருந்து தற்போது 1454ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 213/17A2J நம்பரில் உள்ளது.	
2	868/2025	25-Feb-2025 25-Feb-2025 25-Feb-2025	Gift deed	1. J.அண்டன் சுபாஷ் 2. J.அன்புராஜ்	1. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் - மின் வாரியத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களின் மூலமாக தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2481/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Arasadi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 213/17A2J - 53.46 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 213/15 நிலம், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் -4, வடக்கு - சர்வே எண் 213/14 நிலம், தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி பதிவு மாவட்டம்., தூத்துக்குடி கீழூர் சப்ரி ஆபீஸ் சரகம் ஒட்டப்பிடாரம் தாலுகா, கீழஅரசடி கிராமம், பழைய சர்வே 105/13 நம்பரானது புதிய சர்வே 213/1A நம்பரிலிருந்து அதன்பின் சர்வே 213/1A1A1A1A1A நம்பரில் மேற்கடைய ஹெக்டேர் 3.84.61க்கு ஏக்கர் 9 செண்டு 50க்கு கணினி பட்டா எண் 1173ல் கண்ட சப்டிவிசன்படி சர்வே 213/17 நம்பரில் ஹெக்டேர் 3.49.38க்கு ஏக்கர் 8 செண்டு 63ல் வடபுரம் G.கௌதம் கிருஷ்ணன் அவர்கள் கையிருப்பு போக மீதமுள்ள தென்புரம் ஏக்கர் 8 செண்டு 24ல் தென்புறம் கணேசன் அவர்களுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 11.47யை விற்பனை செய்தது போக ஏக்கர் 7 செண்டு 12.53ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 4 செண்டு 0016ம், ஷை ஏக்கர் 7 செண்டு 12.53ல் மேல்புரம் ஏக்கர் 3 செண்டு 12.37ல் மத்தியில் புஞ்சை செண்டு 15.305ம் சேர்த்து மொத்தம் புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.68.21க்கு தற்போது 1454ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சப்டிவிசன்படி சர்வே 213/17A2J நம்பரில் புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.68.21க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 15.478 அளவுள்ள நிலத்தை வீட்டுமனைகளாக பிரிப்பதற்கு தூத்துக்குடி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், தூத்துக்கு உள்ளூர் திட்டக்குழு அலுவலகத்தால் Town and Country Planning Department-ஆல் ROC No. OFVP4KRI/THOOTHUKUDI/2025/TCP Date : 21.02.2025 கடிதம் மூலம் வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதலின்படி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி மின் வாரியம் இடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்துக்கு மால்:- வடக்கு : சர்வே எண் 213/14 நிலம், தெற்கு : உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, கிழக்கு : சர்வே எண் 213/15 நிலம், மேற்கு : 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண் -4 இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 12.21 ஷை தென்தலை மீட்டர் 12.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 4.20 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 4.56க்கு சதுரமீட்டர் 53.46ம் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து முன் 1173ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சப்டிவிசன்படி சர்வே 213/17A நம்பரில் இருந் பின் 1296ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சப்டிவிசன்படி சர்வே 213/17A2 நம்பரில் இருந்து அதன்பின் 1296ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சப்டிவிசன்படி சர்வே 213/17A2J நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.68.21 ஆக இருந்து தற்போது 1454ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 213/17A2J நம்பரில் உள்ளது.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate