Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Uppiliyapuram	Date / நாள்: 13-Feb-2025
Village /கிராமம்:Thalukai (Thalukai)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 482/13C, 482/13D, 782/14B, 482/19B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2024 - 12-Feb-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1486/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	Gift deed	1. ராஜேந்திரன்	1. தளுகை கிராமம் தமிழ்நாடு அரசின் பிரதிநிதியாகிய தளுகை ஊராட்சி ஒன்றியத்தை சேர்ந்த தளுகை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி இந்த பதவிக்கு தொடர்ந்து வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2484/2023	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/13D, 482/14B, 482/19B - 561.48 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thalukai (Thalukai)					
	Boundary Details: கிழக்கு - நி.அ.எண். 482/16 நிலம், மேற்கு - சாலை எண். 1, வடக்கு - எனக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தளுகை கிராமத்தில், சர்வே எண். 482/13சி, 482/13டி, 482/14பி, 482/19பி, -ல் ஏக்கர் 0.77 1/2 செண்ட் நிலத்தில்		

	சொந்மான இடம், மற்றும் சாலை-3, மின்சார உபயோகத்திற்கான இடம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம், தெற்கு - எனக்கு சொந்தமான இடம்	ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலை முடக்குகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் குறித்த சொத்து விவரம், கிழமேல் தென்புறம் 62.9, வடபுறம் 63.6, மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 561.48 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 02 ஆகும். மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 482/14பி, 482/13டி, 482/19பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thalukai (Thalukai)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/13C, 482/13D - 244.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - எனக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - எனக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - நி.அ.எண். 482/13பி நிலம், தெற்கு - சாலை எண். 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தளுகை கிராமத்தில், சர்வே எண். 482/13சி, 482/13டி, 482/14பி, 482/19பி, -ல் ஏக்கர் 0.77 1/2 செண்ட் நிலத்தில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலை முடக்குகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் குறித்த சொத்து விவரம், கிழமேல் தென்புறம், வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 27.56 மீட்டர், கீழ்புறம் 26.86 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 244.90 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 03 ஆகும். மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 482/13சி, 482/13டி நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது. மனைப்பிரிவில் உள்ள மூலை முடக்கு 1.125 க்கு 4 - 4.50 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள மூலை முடக்குகள் உள்ளடவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thalukai (Thalukai)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/19B - 26.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம், மேற்கு - எனக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - நி.அ.எண். 482/19ஏ நிலம், தெற்கு - சாலை எண். 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தளுகை கிராமத்தில், சர்வே எண். 482/13சி, 482/13டி, 482/14பி, 482/19பி, -ல் ஏக்கர் 0.77 1/2 செண்ட் நிலத்தில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலை முடக்குகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் குறித்த சொத்து விவரம், கிழமேல் தென்புறம் 3.0 மீட்டர், , வடபுறம் 3.05 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 8.92 மீட்டர், கீழ்புறம் 8.62 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 26.45 சதுரமீட்டர் கொண்ட மேற்படி மின்சார வாரியத்திற்கு உபயோகத்திற்கான இடம் ஆகும். மேற்படி மின்சார வாரியத்திற்கு உபயோகத்திற்கான இடம் சர்வே எண். 482/19பி ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thalukai (Thalukai)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/19B - 29.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - நி.அ.எண். 482/16 நிலம், மேற்கு - மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான இடம், வடக்கு - நி.அ.எண்.482/19ஏ நிலம், தெற்கு - சாலை எண். 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தளுகை கிராமத்தில், சர்வே எண். 482/13சி, 482/13டி, 482/14பி, 482/19பி, -ல் ஏக்கர் 0.77 1/2 செண்ட் நிலத்தில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலை முடக்குகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் குறித்த சொத்து விவரம், கிழமேல் தென்புறம் 3.0 மீட்டர், வடபுறம் 3.92 மீட்டர்,

		தென்வடல் மேல்புறம் 8.62 மீட்டர், கீழ்புறம் 8.26 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 29.10 சதுரமீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம் ஆகும். மேற்படி உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம் சர்வே எண். 482/19பி ல் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: உப்பிலியாபுரம்	Date / நாள்: 20-Feb-2025
Village /கிராமம்:தளுகை (தளுகை)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 482/13C, 482/13D, 482/14B, 482/19B

Search Period /தேடுதல் காலம்: - - -

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	423/1984	29-Mar-1984 30-Mar-1984 30-Mar-1984	உடன்படிக்கை	1. செ. பெரியசாமி 2. பெ. வீரபுத்திரன் 3. . பெரியசாமி 1 4. . வீரபுத்திரன் 2	1. வீ. கணேசன் 2. வீ. பனையாச்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,175/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.61		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), தளுகை			Survey No./புல எண் : 482/10, 482/14, 482/17, 482/6B, 482/9		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 482/6B ஏக் 0.61ம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.02		

CamScanner

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), தளுகை			Survey No./புல எண் : 482/10, 482/14, 482/17, 482/6B, 482/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 482/10 ஏக் 0.02ம்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.78		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), தளுகை			Survey No./புல எண் : 482/10, 482/14, 482/17, 482/6B, 482/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 482/14 ஏக் 0.78ம்		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.07		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), தளுகை			Survey No./புல எண் : 482/10, 482/14, 482/17, 482/6B, 482/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 482/9 ஏக் 0.07ம், மாமூல் பாதை பாத்தியம் உள்பட		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.64 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), தளுகை			Survey No./புல எண் : 482/10, 482/14, 482/17, 482/6B, 482/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 482/17 ஏக் 0.20ம் ஆக ஏக் 1.64 1/2ம், மாமூல் பாதை பாத்தியம் உள்பட		
2	840/2015	06-May-2015 06-May-2015 06-May-2015	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர்கள் பெருநகர்	1. வீ. பனையாச்சி	1. வீ. கணேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1864/ 74, 1874/ 58, 2091/ 71, 211/ 69, 2317/ 67, 423/ 84	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.1730000/-				
	அட்டவணை 01 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.27.25		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 150/5, 150/8, 482/14, 482/9, 966/1, 966/2, 966/3		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.966/1 ஏக்கர்.0.74ல் ஏக்கர்.0.67 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.30.0 ஏர்ஸில் 0.27.25 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
	அட்டவணை 02 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.30.5		

CamScanner

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 150/5, 150/8, 482/14, 482/9, 966/1, 966/2, 966/3
Boundary Details: ., ., ., .	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.966/2 ஏக்கர்.0.75 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.30.5 ஏர்ஸ் ஆகும்)
அட்டவணை 03 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.39.5
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 150/5, 150/8, 482/14, 482/9, 966/1, 966/2, 966/3
Boundary Details: ஓடைக்கும் (மே), பனையாச்சிபிள்ளை பாக நிலத்திற்கும் (வ), வெள்ளையன் நிலத்திற்கும் (தெ), கணேசன் பாக நிலத்திற்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.966/3 ஏக்கர்.1.59ல் மேற்படி எல்லைக்குள்பட்டது ஏக்கர்.0.97 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.64.5ல் 0.39.5 ஏர்ஸ் ஆகும்)
அட்டவணை 04 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.02.0
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 150/5, 150/8, 482/14, 482/9, 966/1, 966/2, 966/3
Boundary Details: ., ., ., .	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.966/3 ஏக்கர்.1.59ல் ஏக்கர்.0.09 செண்டில் பொதுவில் பேர்பாதி ஏக்கர்.0.04 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.64.5 ஏர்ஸில் 0.02.0 ஏர்ஸ் ஆகும்) மேற்படி சர்வே எண்ணில் உள்ள கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் பேர்பாதி. மேற்படி கிணற்றில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள 7 1/2 HP மின்சார மோட்டார் பம்புசெட் பைப் வகையறாவிலும், மின்சர்வீஸ் எண்.88லும் அதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட பொதுவில் பேர்பாதியும்.
அட்டவணை 05 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.01.5
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 150/5, 150/8, 482/14, 482/9, 966/1, 966/2, 966/3
Boundary Details: ., ., ., .	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/9 ஏக்கர்.0.07ல் பொதுவில் பேர்பாதி ஏக்கர்.0.03 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.03.0 ஏர்ஸில் 0.01.5 ஏர்ஸ் ஆகும்) மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் பேர்பாதியும். மேற்படி கிணற்றில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருக்கும் 3HP மின்சார மோட்டார் பம்புசெட் பைப் வகையறாவிலும், மின்சர்வீஸ் எண்.276லும் அதன் மின்காப்புத் தொகை உள்பட பொதுவில் பேர்பாதியும்.
அட்டவணை 06 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.31.5
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 150/5, 150/8, 482/14, 482/9, 966/1, 966/2, 966/3
Boundary Details: ., ., ., .	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/14 ஏக்கர்.0.78 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.31.5 ஏர்ஸ் ஆகும்)
அட்டவணை 07 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.48.0

CamScanner

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 150/5, 150/8, 482/14, 482/9, 966/1, 966/2, 966/3		
	Boundary Details: , , , ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.150/5 ஏக்கர்.1.19 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.48.0 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
	அட்டவணை 08 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஹெக்.**0.57.5		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 150/5, 150/8, 482/14, 482/9, 966/1, 966/2, 966/3		
	Boundary Details: , , , ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.150/8 ஏக்கர்.1.42 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.57.5 ஏர்ஸ் ஆகும்) ஆக கூடுதல் ஏக்கர்.5.86 செண்டு நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலங்களுக்கு ஏற்பட்டுள்ள மாமூல் தடநடை பாதை பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள சகல அனுபவ பாத்தியங்கள் உள்பட.		
3	841/2015	06-May-2015 06-May-2015 06-May-2015	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. வீ. பனையாச்சி 2. வீ. கணேசன்	1. SAME AS EXT	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 751/ 1976	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகப்பத்திரம் மொத்த மதிப்பு ரூ.2499000/- (A ஷெடியூல் ரூ.1382000/- சொத்துக்களை 1நபரும், B ஷெடியூல் ரூ.1127000/- மதிப்புள்ள சொத்துக்களை 2நபரும் அடைவதாய்)				
	அட்டவணை B8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஹெக்.**0.43.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6		
	Boundary Details: , , , ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.150/6 ஏக்கர்.1.06 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.43.0 ஏர்ஸ் ஆகும்) ஆக மொத்த விவசாய நிலங்கள் கூடுதல் ஏக்கர்.2.08 செண்டு நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலங்களுக்கு ஏற்பட்டு மாமூல் தடநடை பாதை பாத்தியம் மற்ற சகல அனுபவ பாத்தியம் உள்பட.		
	அட்டவணை A1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 61 **சதுர மீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6		
	Boundary Details: துறையூர் To ஆத்தூர் செல்லும் பஸ்ரோட்டுக்கும் (மே), கிழமேல் வீதிக்கும் (வ), புளியம்பட்டியார் மனைக்கும் (தெ), அருணாசலம் மனைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே எண்.124 ஏக்கர்.2.32ல் மேற்படி எல்லைக்குள்பட்டது கி.மே ஜாதியடி 24 3/4 தெ.வ ஜாதியடி 26 1/2 உள்ள 656 சதுரடிக்கு 61 சதுர மீட்டர் அடிமனை பூராவும். (நத்தம் நிலவரி திட்டப்படி புதிய புல எண்.988/12 பரப்பு 0.00 61 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்டது) மேற்படி		

CamScanner

	அடிமனையில் கி.மே ஜாதியடி 22 தெ.வ ஜாதியடி 23 1/2 உள்ள 517 சதுரடிக்கு 48 சதுர மீட்டரில் சுமார் 20 வருடம் வயதுள்ள RCC மோல்டு கெட்டி கட்டிடம் கதவுநிலை வகையறாவும் கதவு எண்.393ம். மேற்படி வீட்டில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மின்சர்வீஸ் எண்.217ம் அதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட பூராவும். மேற்படி RCC மோல்டு கெட்டி கட்டிடத்திற்கு மேல் கி.மே ஜாதியடி 10 தெ.வ ஜாதியடி 23 1/2 உள்ள 235 சதுரடிக்கு 22 சதுர மீட்டரில் சுமார் 20 வருடம் வயதுள்ள RCC மோல்டு கெட்டி கட்டிடம் கதவுநிலை வகையறாவும் உள்பட பூராவும்.
அட்டவணை A2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 164 **சதுர மீட்டர்**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6
Boundary Details: கிழமேல் வீதிக்கும் (தெ), தென்வடல் பஸ்ரோட்டுக்கும் (கி), நீலான்முத்துராஜா நிலத்திற்கும் (வ), அரவாண்டி கவுண்டர் மனைக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி எல்லைக்குள்பட்டது கி.மே ஜாதியடி 39 தெ.வ ஜாதியடி 45 1/4 உள்ள 1764 3/4 சதுரடிக்கு 164 சதுர மீட்டர் காலிமனை பூராவும். (நத்தம் நிலவரி திட்டப்படி புதிய புல எண்.985/2 பரப்பு 0.01 62 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்டது)
அட்டவணை A3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஹெக்**.0.30.0
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6
Boundary Details: ., ., ., .	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.966/6 ஏக்கர்.2.29ல் பொதுவில் 1/3 பங்கு ஏக்கர்.0.76 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.92.0 ஏர்ஸில் 0.30.0 ஏர்ஸ் ஆகும்)
அட்டவணை A4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஹெக்**.0.08.5
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6
Boundary Details: ., ., ., .	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/7B ஏக்கர்.0.21 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.08.5 ஏர்ஸ் ஆகும்)
அட்டவணை B1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 49 3/4 **சதுர மீட்டர்**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6
Boundary Details: துறையூர் To ஆத்தூர் செல்லும் மெயின்ரோட்டுக்கும் (மே), கண்ணையன் ஆசிரியர் மனைக்கும் (வ), ம.பனையாட்சிபிள்ளை வகையறா மனைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே எண்.124 ஏக்கர்.2.32ல் மேற்படி எல்லைக்குள்பட்டது கி.மே ஜாதியடி (வபு) 29 1/2 (தெபு) 26 3/4 தெ.வ ஜாதியடி (கீபு) 20 1/4 (மேபு) 17 3/4 உள்ள 534 3/8 சதுரடிக்கு 49 3/4 சதுர மீட்டர்

CamScanner

(தெ), இதன் 1வது அயிட்ட மனைக்கும் (கி)	காலிமனை பூராவும். (தற்கால நத்தம் நிலவரி திட்டப்படி புதிய புல எண்.988/26 பரப்பு 0.01 02 சதுர மீட்டரில் கட்டுப்பட்டது)
அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 90 **சதுர மீட்டர்**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6
Boundary Details: கணேசன் பாக மனைக்கும், இந்த மனைக்கும் ஏற்பட்டுள்ள தென்வடல் பொது சுவற்றுக்கும் (மே), கிழமேல் வீதிக்கும் (தெ), குஞ்சம்மாள் மனைக்கும் (கி), முத்துகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே எண்.124 ஏக்கர்.2.32ல் மேற்படி எல்லைக்குள்பட்டது கி.மே ஜாதியடி 16 தெ.வ ஜாதியடி 60 உள்ள 960 சதுரடிக்கு 89 1/4 சதுர மீட்டர் அடிமனை பூராவும். (நத்தம் நிலவரி திட்டப்படி புதிய புல எண்.988/23 பரப்பு 0.00 90 சதுர மீட்டர் ஆகும்) மேற்படி அடிமனையில் கி.மே ஜாதியடி 14 1/2 தெ.வ ஜாதியடி 57 உள்ள 826 1/2 சதுரடிக்கு 77 சதுர மீட்டரில் சுமார் 40 வருடம் வயதுள்ள செங்கல்சுவரினால் கட்டப்பட்டுள்ள RCC மோல்டு கெட்டி கட்டிடம் கதவுநிலை வகையறாவும், மேற்படி கதவு எண்.1/382 உள்பட பூராவும். மேற்படி வீட்டில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மின்சார லைட், வகையறாக்களும், மின்சர்வீஸ் எண்.325ம் அதன் மின்காப்புத் தொகை உள்பட பூராவும்.
அட்டவணை B விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 88 **சதுர மீட்டர்**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6
Boundary Details: இந்த மனைக்கும், பனையாச்சிபிள்ளை மனைக்கும் ஏற்பட்ட தென்வடல் பொது சுவற்றுக்கும் (கி), முத்துகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கும் (வ), கிழமேல் வீதிக்கும் (தெ), ம.பனையாச்சிபிள்ளை வகையறா மனைக்கும், இதன் 2வது அயிட்ட மனைக்கும், கண்ணையன் மனைக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே எண்.124 ஏக்கர்.2.32ல் மேற்படி எல்லைக்குள்பட்டது கி.மே ஜாதியடி 16 தெ.வ ஜாதியடி 60 உள்ள 960 சதுரடிக்கு 89 1/4 சதுர மீட்டர் அடிமனை பூராவும். மேற்படி அடிமனையில் கி.மே ஜாதியடி 14 1/2 தெ.வ ஜாதியடி 57 உள்ள 826 1/2 சதுரடிக்கு 77 சதுர மீட்டரில் சுமார் 40 வருடம் வயதுள்ள செங்கல் சுவரினால் கட்டப்பட்டுள்ள RCC மோல்டு கெட்டி கட்டிடம் கதவுநிலை வகையறாவும், கதவு எண்.1/381 உள்பட பூராவும். மேற்படி வீட்டில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மின்சார லைட் வகையறாக்களும், மின்சர்வீஸ் எண்.988ம் அதன் மின்காப்புத் தொகை உள்பட பூராவும். (நத்தம் நிலவரி திட்டப்படி புதிய புல எண்.988/24 பரப்பு 88 சதுர மீட்டர் ஆகும்)
அட்டவணை B2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 39 **சதுர மீட்டர்**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி	Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6
Boundary Details: துறையூர் To ஆத்தூர் செல்லும் மெயின்ரோட்டுக்கும் (மே), விசாலாட்சியம்மாள் மனைக்கும் (தெ), புளியம்பட்டியார் மனைக்கும் (வ), ம.பனையாட்சிபிள்ளை வகையறா மனைக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே எண்.124 ஏக்கர்.2.32ல் மேற்படி எல்லைக்குள்பட்டது கி.மே ஜாதியடி 23 தெ.வ ஜாதியடி 18 உள்ள 414 சதுரடிக்கு 39 சதுர மீட்டர் காலிமனை பூராவும். (தற்கால நத்தம் நிலவரி திட்டப்படி புதிய புல எண்.988/10 பரப்பு 0.00 39 சதுர மீட்டர் ஆகும்)

CamScanner

	அட்டவணை B4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.01.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6		
	Boundary Details: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/11 ஏக்கர்.0.02 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.01.0 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
	அட்டவணை B5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.12.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6		
	Boundary Details: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/13A ஏக்கர்.0.30 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.12.0 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
	அட்டவணை B6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.07.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6		
	Boundary Details: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/13C ஏக்கர்.0.17 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.07.0 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
	அட்டவணை B7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.21.5		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை), T. மங்கப்பட்டி			Survey No./புல எண் : 124, 150/6, 482/11, 482/13A, 482/13C, 482/7B, 966/3, 966/6		
	Boundary Details: ஓடைக்கும் (மே), கணேசன்பிள்ளை பாக நிலத்திற்கும் (வ), வெள்ளையன் நிலத்திற்கும் (தெ), கணேசன்பிள்ளை பாக நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.966/3 ஏக்கர்.1.59ல் மேற்படி எல்லைக்குள்பட்டது ஏக்கர்.0.53 செண்டு நிலம் பூராவும். (ஹெக்.0.64.5 ஏர்ஸில் 0.21.5 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
4	329/2023	09-Feb-2023 09-Feb-2023 09-Feb-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழரசி 2. தமிழ்செல்வி 3. செல்லையா 4. கார்த்திக் 5. ஹரிஹரன் 6. கண்ணகி 7. சிவசக்தி 8. நிமலன்(முத.) சிவசக்தி(இ.க.) 9. ஸ்மிரிதி(முத.)	1. சதீஸ்குமார் 2. கண்ணன்	-

CamScanner

				சிவசக்தி(இ.க.) 10. கீதா 11. புவனேஸ்வரி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 840/2015, 841/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/13C - 7 ஏர்ஸ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/13சி ஏக்கர்.0.17 செண்டு நிலம் பூராவும். (யு.டி.ஆர்படி சர்வே எண்.482/13சி ஹெக்டர்.0.07.0 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/13D - 5 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/13டி ஏக்கர்.0.19 செண்டு நிலம் பூராவும். (யு.டி.ஆர்படி சர்வே எண்.482/13டி ஹெக்டர்.0.05.5 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/19 - 7 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/19 ஏக்கர்.0.19 செண்டு நிலம் பூராவும். (யு.டி.ஆர்படி சர்வே எண்.482/19 ஹெக்டர்.0.07.5 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/14 - 16 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இக்கிரய மேல்கண்ட 1,2 அயிட்ட நிலங்கள், மேற்கு - தென்வடல் தார்சாலை, வடக்கு - நாளது தேதியில் தாங்கள் இருவரும் வேறு ஒரு ஆவணம் முலம் கிரயம் பெறும் மேற்படி சர்வே எண்.482/14-ல் ஏக்கர்.0.37 செண்டு நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.482/15ஏ கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/14 ஏக்கர்.0.78 செண்டில் ஏக்கர்.0.41 செண்டு நிலம் பூராவும். (யு.டி.ஆர்படி சர்வே எண்.482/14 ஹெக்டர்.0.31.5 ஏர்ஸில் ஹெக்டர்.0.16.5 ஏர்ஸ் ஆகும்) ஆக 1 முதல் 4 அயிட்டங்கள் கூடுதல் ஏக்கர்.0.91 செண்டு நிலங்கள் பூராவும். மேற்படி நிலங்களுக்கு ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியம் மூலமும், மேற்படி நிலங்களுக்கு ஆள், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள் முதலியன மாமூலாக போய் வந்துக்கொள்ளும் பாதை பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள சகல அனுபவ பாத்தியங்கள் உள்பட.		
5	331/2023	09-Feb-2023 09-Feb-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தமிழரசி 2. தமிழ்செல்வி 3. செல்லையா	1. சதீஸ்குமார் 2. கண்ணன்	-

		09-Feb-2023		4. கார்த்திக் 5. ஹரிஹரன் 6. கண்ணகி 7. செந்தாமரைக்கண்ணன் 8. ஜனவாசன் 9. கிரிஷிதா(முத.) செந்தாமரைக்கண்ணன்(இ.க.) 10. செந்தில்குமார் 11. ஜீவஸ்ரீ(முத.) செந்தில்குமார்(இ.க.) 12. தேஜேஸ்வர்(முத.) செந்தில்குமார்(இ.க.) 13. சேகர் 14. பிரனேஷ்(முத.) சேகர்(இ.க.) 15. ரஞ்சனா 16. சிவசக்தி 17. நிமலன்(முத.) சிவசக்தி(இ.க.) 18. ஸ்மிரிதி(முத.) சிவசக்தி(இ.க.) 19. கீதா 20. புவனேஸ்வரி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 423/1984, 839/2015, 840/2015, 841/2015	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/14 - 15 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இக்கிரய சர்வே எண்கள்.482/13ஏ,13பி நிலங்கள், மேற்கு - தென்வடல் தார்சாலை, வடக்கு - இக்கிரய சர்வே எண்.482/2பி நிலம், தெற்கு - நாளது தேதியில் தாங்கள் இருவரும் வேறு ஒரு ஆவணம் முலம் கிரயம் பெறும் ஷை சர்வே எண்.482/14-ல் ஏக்கர்.0.41 செண்டு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/14 ஏக்கர்.0.78 செண்டில் ஏக்கர்.0.37 செண்டு நிலம் பூராவும். (இது தற்கால யு.டி.ஆர்படி சர்வே எண்.482/14 ஹெக்டர்.0.31.5 ஏர்ஸில் ஹெக்டர்.0.15.0 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
6	339/2023	10-Feb-2023 10-Feb-2023 10-Feb-2023	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. சதீஸ்குமார் 2. கண்ணன் 3. ரவிச்சந்திரன் 4. கண்ணன்	1. சதீஸ்குமார் 2. கண்ணன் 3. ரவிச்சந்திரன் 4. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 331/2023	

CamScanner

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/உப்பிலியாபுரம்/புத்தகம் 1/1261/2023				
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/14 - 15 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இக்கிரய சர்வே எண்கள்.482/13ஏ,13பி நிலங்கள், மேற்கு - தென்வடல் தார்சாலை, வடக்கு - இக்கிரய சர்வே எண்.482/2பி நிலம், தெற்கு - நம்மில் 1வது பார்ட்டிக்கு சொந்தமான சர்வே எண்.482/14-ல் ஏக்கர்.0.41 செண்டு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/14 ஏக்கர்.0.78 செண்டில் ஏக்கர்.0.37 செண்டு நிலம் பூராவும். (இது தற்கால யு.டி.ஆர்படி சர்வே எண்.482/14 ஹெக்டர்.0.31.5 ஏர்ஸில் ஹெக்டர்.0.15.0 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
7	1261/2023	19-May-2023 19-May-2023 19-May-2023	ரத்து ஆவணம்	1. சதீஸ்குமார் 2. கண்ணன் 3. ரவிச்சந்திரன் 4. கண்ணன்	1. சதீஸ்குமார் 2. கண்ணன் 3. ரவிச்சந்திரன் 4. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 339/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/உப்பிலியாபுரம்/புத்தகம் 1/339/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/14 - 15 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இக்கிரய சர்வே எண்கள்.482/13ஏ,13பி நிலங்கள், மேற்கு - தென்வடல் தார்சாலை, வடக்கு - இக்கிரய சர்வே எண்.482/2பி நிலம், தெற்கு - நம்மில் 1வது பார்ட்டிக்கு சொந்தமான சர்வே எண்.482/14-ல் ஏக்கர்.0.41 செண்டு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/14 ஏக்கர்.0.78 செண்டில் ஏக்கர்.0.37 செண்டு நிலம் பூராவும். (இது தற்கால யு.டி.ஆர்படி சர்வே எண்.482/14 ஹெக்டர்.0.31.5 ஏர்ஸில் ஹெக்டர்.0.15.0 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
8	2483/2023	26-Sep-2023 26-Sep-2023 26-Sep-2023	Others	1. சதீஸ்குமார் 2. கண்ணன்	1. கந்தசாமி 2. சத்தியா 3. திலீப்குமார் 4. சக்திவேல் 5. மருதை 6. சித்ரா 7. செல்வராஜி 8. கந்தசாமி 9. சேகர் 10. பொன்னர் 11. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 329/2023	

CamScanner

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/19 - 60.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - வாரிப்புறம்போக்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.482/15ஏ கிழமேல் பாதை, வடக்கு - சர்வே எண்.482/19 நெம்பரில் எங்கள் மீதமுள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.482/19 நெம்பரில் எங்கள் மீதமுள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/19 ஏக்கர்.0.19 செண்டில் (ஹெக்டர்.0.07.50 ஏர்ஸில்) மேற்படி எல்லைக்குள்பட்டது ஏக்கர்.0.01 1/2 செண்டு (ஹெக்டர்.0.00.60 ஏர்ஸ்) அளவுள்ள கிழமேல் விவசாய காரிய பாதை பாத்தியம் மட்டும்.		
9	2484/2023	26-Sep-2023 26-Sep-2023 26-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சதீஸ்குமார் 2. கண்ணன்	1. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,87,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 329/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/13C - 7 ஏர்ஸ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/13சி ஏக்கர்.0.17 செண்டு நிலம் பூராவும். (யு.டி.ஆர்படி சர்வே எண்.482/13சி ஹெக்டர்.0.07.0 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/13D - 5 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/13டி ஏக்கர்.0.19 செண்டு நிலம் பூராவும். (யு.டி.ஆர்படி சர்வே எண்.482/13டி ஹெக்டர்.0.05.5 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/19 - 4 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.482/16 ரகு மனைவி சித்ரா நிலம், மேற்கு - இக்கிரய மேல்கண்ட 1,2 அயிட்ட சர்வே எண்கள்.482/13சி, 482/13டி நிலங்கள், வடக்கு - இதே சர்வே நெம்பரில் எங்கள் மீதமுள்ள நிலம் ஏக்கர்.0.09 செண்டு, தெற்கு - சர்வே எண்.482/15ஏ-ல் செல்லும் கிழமேல் பாதை, சர்வே எண்.484-ல் நெம்பரில் செல்லும் ஓடை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/19 ஏக்கர்.0.19 செண்டில் ஏக்கர்.0.10 செண்டு நிலம் பூராவும். (இது தற்கால யு.டி.ஆர் படி சர்வே எண்.482/19 ஹெக்டர்.0.07.5 ஏர்ஸில் ஹெக்டர்.0.04.0 ஏர்ஸ் ஆகும்)		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/14 - 14 ஏர்ஸ், 80.0 சதுர மீட்டர்		

CamScanner

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)					
	Boundary Details: கிழக்கு - இக்கிரய மேல்கண்ட 1,2 அயிட்ட சர்வே எண்கள்.482/13சி,482/13டி நிலங்கள், மேற்கு - தென்வடல் தார்சாலை, வடக்கு - இதே சர்வே நெம்பரில் எங்கள் மீதமுள்ள நிலம் ஏக்கர்.0.04 1/2 செண்டு, தெற்கு - சர்வே எண்.482/15ஏ-ல் செல்லும் கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண்.482/14 ஏக்கர்.0.78 செண்டில் நாங்கள் கிரயம் பெற்ற ஏக்கர்.0.41 செண்டில் ஏக்கர்.0.36 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும். (இது தற்கால யு.டி.ஆர் படி சர்வே எண்.482/14 ஹெக்டர்.0.31.5 ஏர்ஸில் 0.14.80 ஏர்ஸ் ஆகும்) ஆக கூடுதல் மொத்த ஏக்கர்.0.77 1/2 செண்டு நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலங்களுக்கு ஏற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியம் மூலமும், மேற்படி நிலங்களுக்கு ஆள், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள் முதலியன மாமூலாக போய் வந்துக்கொள்ளும் பாதை பாத்தியமும் மற்றுமுள்ள சகல அனுபவ பாத்தியங்கள் உள்ளட.		
10	1486/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	தான ஆவணம	1. ராஜேந்திரன்	1. தளுகை கிராமம் தமிழ்நாடு அரசின் பிரதிநிதியாகிய தளுகை ஊராட்சி ஒன்றியத்தை சேர்ந்த தளுகை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி இந்த பதவிக்கு தொடர்ந்து வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2484/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/14B - 309.12 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - எனக்கு சொந்தமான இடம், மற்றும் சாலை-2, மேற்கு - துறையூர் டு தம்மம்பட்டி செல்லும் நிலையில் உள்ள மாநில நெடுஞ்சாலை, வடக்கு - நி.அ.எண். 482/14ஏ நிலம், தெற்கு - நி.அ.எண். 482/15பி1 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தளுகை கிராமத்தில், சர்வே எண். 482/13சி, 482/13டி, 482/14பி, 482/19பி, -ல் ஏக்கர் 0.77 1/2 செண்ட் நிலத்தில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலை முடக்குகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் குறித்த சொத்து விவரம், கிழமேல் தென்புறம், வடபுறம் 7.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 44.20 மீட்டர், கீழ்புறம் 44.18 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 309.12 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 01 ஆகும். மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 482/14பி-ல் கட்டுப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/13D, 482/14B, 482/19B - 561.48 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நி.அ.எண். 482/16 நிலம், மேற்கு - சாலை எண். 1, வடக்கு - எனக்கு சொந்மான இடம், மற்றும் சாலை-3, மின்சார உபயோகத்திற்கான இடம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தளுகை கிராமத்தில், சர்வே எண். 482/13சி, 482/13டி, 482/14பி, 482/19பி, -ல் ஏக்கர் 0.77 1/2 செண்ட் நிலத்தில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலை முடக்குகள், பூங்கா,		

CamScanner

	உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம், தெற்கு - எனக்கு சொந்தமான இடம்	உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் குறித்த சொத்து விவரம், கிழமேல் தென்புறம் 62.9, வடபுறம் 63.6, மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9 மீட்டர், கீழ்புறம் 9 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 561.48 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 02 ஆகும். மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 482/14பி, 482/13டி, 482/19பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/13C, 482/13D - 244.9 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - எனக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - எனக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - நி.அ.எண். 482/13பி நிலம், தெற்கு - சாலை எண். 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தளுகை கிராமத்தில், சர்வே எண். 482/13சி, 482/13டி, 482/14பி, 482/19பி, -ல் ஏக்கர் 0.77 1/2 செண்ட் நிலத்தில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலை முடக்குகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் குறித்த சொத்து விவரம், கிழமேல் தென்புறம், வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 27.56 மீட்டர், கீழ்புறம் 26.86 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 244.90 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 03 ஆகும். மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 482/13சி, 482/13டி நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது. மனைப்பிரிவில் உள்ள மூலை முடக்கு 1.125 க்கு 4 - 4.50 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள மூலை முடக்குகள் உள்படவும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/19B - 26.45 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம், மேற்கு - எனக்கு சொந்தமான நிலம், வடக்கு - நி.அ.எண். 482/19ஏ நிலம், தெற்கு - சாலை எண். 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தளுகை கிராமத்தில், சர்வே எண். 482/13சி, 482/13டி, 482/14பி, 482/19பி, -ல் ஏக்கர் 0.77 1/2 செண்ட் நிலத்தில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலை முடக்குகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் குறித்த சொத்து விவரம், கிழமேல் தென்புறம் 3.0 மீட்டர், , வடபுறம் 3.05 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 8.92 மீட்டர், கீழ்புறம் 8.62 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 26.45 சதுரமீட்டர் கொண்ட மேற்படி மின்சார வாரியத்திற்கு உபயோகத்திற்கான இடம் ஆகும். மேற்படி மின்சார வாரியத்திற்கு உபயோகத்திற்கான இடம் சர்வே எண். 482/19பி ல் கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தளுகை (தளுகை)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 482/19B - 29.1 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நி.அ.எண். 482/16 நிலம், மேற்கு - மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான இடம், வடக்கு - நி.அ.எண்.482/19ஏ நிலம், தெற்கு - சாலை எண். 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தளுகை கிராமத்தில், சர்வே எண். 482/13சி, 482/13டி, 482/14பி, 482/19பி, -ல் ஏக்கர் 0.77 1/2 செண்ட் நிலத்தில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மூலை முடக்குகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் குறித்த சொத்து விவரம், கிழமேல் தென்புறம் 3.0 மீட்டர், வடபுறம் 3.92 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 8.62 மீட்டர், கீழ்புறம் 8.26 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 29.10

CamScanner

		சதுரமீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம் ஆகும். மேற்படி உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம் சர்வே எண். 482/19பி ல் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

CamScanner

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate