



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தூக்கநாயக்கன் பாளையம்	Date / நாள்: 06-May-2024
Village /கிராமம்:கொங்கர்பாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 262/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 05-May-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர் பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	190/2023	30-Jan-2023 30-Jan-2023 30-Jan-2023	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. அலமேலு என்கிற ஈஸ்வரி	1. சுனிதப்பிரியா விஜயகுமார்(முத.) ஜெயக்குமார்(முக.) 2. மூர்த்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1898/2022	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/தூக்கநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/1898/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A1A - 40 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.270 நெ.காலையில் வசந்தராஜ், யுவராஜ், சிவராஜ் இவர்கள் பூமி, புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ.காலை, மேற்கு - தென்வடல் பொதுரோடு, புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ.காலை, வடக்கு - கிழமேல்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி பூமிக்குச் சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை, சகல வண்டி, வாகனத்தட பாத்தியமும் சகிதம்.பழைய சர்வே எண்.72எ. பட்டா எண்.450 (பழையது), 722 (புதியது) ஆக உள்ளது. மேற்படி சொத்தில் இனி எனக்குப் பங்கில்லை.		

பொதுஇட்டேரி, புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ.காலை, தெற்கு - கே.சி. பிரகாசன் பாக பூமி அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம், தெரிவு செய்ய எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.270 நெ.காலையில் வசந்தராஜ், யுவராஜ், சிவராஜ் இவர்கள் பூமி, புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ.காலை, மேற்கு - தென்வடல் பொதுரோடு, புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ.காலை, வடக்கு - கிழமேல் பொதுஇட்டேரி, புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ.காலை, தெற்கு - கே.சி. பிரகாசன் பாக பூமி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A1A - 40 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எனக்கு கடந்த 2009ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 27ம் தேதியில் ஏற்பட்டதும், தூக்கநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2009ம் ஆண்டின் 678ம் எண்ணாகப் பதிவாகியிருக்கும் தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தின்படி இதன் கீழ்க்கண்ட சொத்து பாத்தியப்பட்டதாகும். மேற்படி தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தின்படி பாத்தியப்பட்ட சொத்தை நான் உங்களுக்கு கடந்த 2022ம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 01ம் தேதியில் ஒரு விற்பனை ஆவணம் எழுதிக்கொடுத்து, தூக்கநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2022ம் ஆண்டின் 1898ம் எண்ணாகப் பதிவாகி யிருக்கிறது. இந்நிலையில் மேற்படி என் கணவர் திரு.கே.சி. சக்திவேல் அவர்கள் எனக்கு கடந்த 2009ம் வருடம் மே மாதம் 11ம் தேதியில் ஒரு பிழைதிருத்தல் பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்து, தூக்கநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 429 தொகுதி 183, 184 பக்கங்களில் 2009ம் ஆண்டின் 734 எண்ணாகப் பதிவாகியிருக்கும் ஆவணத்தின்படி பழைய சர்வே எண்.72௭ என்பதை திருத்தி, பழைய சர்வே எண்.71 என்று திருத்தி ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.இந்த பிழைதிருத்தல் ஆவணத்தையும் சேர்த்து முந்தைய ஆவணமாக கிரைய ஆவணத்தில் எழுதிக்கொடுத்திருக்க வேண்டும். ஆனால் தவறுதலாக பிழைதிருத்தல் பத்திரத்தை கண்டு எழுதாமல் விடுபட்டுவிட்டது. தற்போது இந்த தவறு தெரிய வர தாங்களும் என்னிடம் அணுகி இந்த பிழைகளை சரிசெய்யும் பொருட்டு ஒரு பிழைதிருத்தல் ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்குமாறு கேட்டுக் கொண்டதற்கு இணங்க நானும் சம்மதித்து இந்த பிழைதிருத்தல் ஆவணம் எழுதிக்கொடுத்திருக்கிறேன். மேற்படி கிரைய ஆவணத்தில் பக்கம் 6 இல் 5ம் வரியில் பட்டதும், என்பதற்கு அடுத்த வரியாக மேற்படி தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தில் சொத்து விபரத்தில் பழைய கச.72௭ என்பதை, பழைய கச.71 என்று திருத்தும் செய்யும் காரியத்திற்காக என் கணவர் எனக்கு கடந்த 2009ம் வருடம் மே மாதம் 11ம் தேதியில் ஒரு பிழைதிருத்தல் பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்து, தூக்கநாயக்கன் பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 429 தொகுதி 183, 184 பக்கங்களில் 2009ம் ஆண்டின் 734 எண்ணாகப் பதிவாகியிருக்கிறது. ஆக இவ்விதம் எனக்குப் பாத்தியப்பட்டதும் என்று திருத்தி கூடுதலாக சேர்த்து வாசித்துக்கொள்ள வேண்டியது. மேலும் மேற்படி விற்பனை ஆவணத்தில் கிரையசொத்தின் விபரத்தில் பக்கம் 9 இல் 21வது வரியில் பழைய கச.72௭ என்பதை திருத்தி இனி பழைய கச.71 என்று இனி வாசித்துக்கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி விற்பனை ஆவணத்தில் முந்தைய பிழை திருத்தல் ஆவணத்தையும், பழைய சர்வே எண் மட்டுமே மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மற்றபடி மேற்படி விற்பனை ஆவணத்தில் கண்டுள்ள ஷரத்துக்கள், சொத்து விபரத்தில் கண்ட கிராமம், புதிய சர்வே எண், நான்கு எல்லைகள், அத்துக்கல், விஸ்தீர்ணம், எழுதிக்கொடுப்பவர், எழுதி வாங்குபவர்கள் பெயர் மாற்றம் அல்லது திருத்தம் அல்லது மேற்படி விற்பனைப் பத்திரத்தில் மற்ற விபரங்களில் எந்த
---	---

				விதமான விபரங்களையும் மாற்றப்படவில்லை. மேற்படி தவறான பழைய சர்வே எண் மட்டுமே திருத்தப்பட்டுள்ளது. இதற்காக நான் உங்களிடமிருந்து எவ்விதமான பிரதிபிரயோஜனமும் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை. (மேற்படி கிரையம் பெறும் முதல்வர் சுனிதப்பிரியா விஜயகுமார் அவர்கள் மேற்படி தன் கணவர் விஜயகுமார் அவர்களின் உடன்பிறந்த சகோதரர் எம். ஜெயக்குமார் அவர்களுக்கு எழுதிக்கொடுத்த ஜெனரல் பவர் ஆப் அட்டர்னி என்னும் பொதுஅதிகாரப் பத்திரம் அமுலில் உள்ளது என்றும், மேற்படி பொது அதிகார ஆவணத்தை ரத்து செய்யப்படவில்லை என்றும், மேற்படி முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்றும் மேற்படி முகவர் எம். ஜெயக்குமார் உறுதியாய்க் கூறுகிறார்.)		
2	465/2023	01-Mar-2023 01-Mar-2023 01-Mar-2023	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. சுனிதப்பிரியா விஜயகுமார்(முத.) ஜெயக்குமார்(முக.) 2. மூர்த்தி 3. வி.எஸ்.செல்வராஜ்	1. சுனிதப்பிரியா விஜயகுமார்(முத.) ஜெயக்குமார்(முக.) 2. மூர்த்தி 3. வி.எஸ்.செல்வராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1898/2022, 190/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/தூக்கநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/1905/2023				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A1A - 1 ஏக்கர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.270 நெ காலையில் வசந்தராஜ், யுவராஜ் சிவராஜ் இவர்கள் பூமிக்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலை, மேற்கு - தென்வடல் பொது ரோட்டிற்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலை, வடக்கு - கிழமேல் பொது இட்டேரிக்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலை, தெற்கு - கே.சி.பிரகாசன் பாக பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், தூக்கநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், கொங்கர்பாளையம் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.262/2ஏ, உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.262/2ஏ1, என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.262/2ஏ1ஏ (பழைய க.ச.71, பழைய பட்டா எண்.450, புதிய பட்டா எண்.722) நெ.பு.ஹெ.1.28.64 உள்ளதில் பு.ஹெ.0.40.50 இதற்கு பு.ஏ.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். தென்வடல் பொது ரோட்டிற்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலைக்கும் சேர்ந்து கிழக்கு கிழமேல் பொது இட்டேரிக்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலைக்கும் சேர்ந்து தெற்கு புதிய சர்வே எண்.270 நெ காலையில் வசந்தராஜ், யுவராஜ்சிவராஜ் இவர்கள் பூமிக்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலைக்கும் சேர்ந்து மேற்கு கே.சி.பிரகாசன் பாக பூமிக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.40.50 இதற்கு பு.ஏ.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல், வழிநடை, வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து சுவாதீனம் கொடுக்கப்படவில்லை.		
3	1617/2023	31-Jul-2023 31-Jul-2023 31-Jul-2023	ரத்து ஆவணம்	1. ரங்கம்மாள் 2. வேலுமணி. கே. என்.	1. ரங்கம்மாள் 2. வேலுமணி. கே. என்.	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 125/2022		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/தூக்கநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/125/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A9 - 880.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 12						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கே. ஆர். காளியண்ணன் இதர பங்கு இடம், மேற்கு - தென்வடல் மெயின் ரோடு, வடக்கு - கே. ஆர். காளியண்ணன் இதர பங்கு இடம், தெற்கு - கிறிஸ்டியன் சர்ச் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை செக்குபந்திக்குள் 880 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும். மேற்படி இடத்தில் உள்ள கட்டிடங்களும், மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, மேல்கோப்பு, அடிநிலம், அத்து சகிதம். ஹை வீட்டில் நிறுவப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பு பாத்தியம். மேற்படி வீடு கோவிலூர், கதவு எண். 6/93/105 ஆக உள்ளது.			
4	1618/2023	31-Jul-2023 31-Jul-2023 31-Jul-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ரங்கம்மாள்	1. மனப்புரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,91,899/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/1998		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A9 - 880.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காளியண்ணன் இடம் , மேற்கு - தென்வடல் மெயின் ரோடு , வடக்கு - காளியண்ணன் இடம் , தெற்கு - சர்ச் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.262/2 நெ.பு.ஹெ.1.68.5ல்(தற்போது உட்பிரிவு 262/2ஏ9) இதன் மத்தியில் இருபுறமும் தென்வடலடி 20, இருபுறமும் கிழமேலடி 44 இந்தளவுள்ள 880ச.அடி மனையிடம் பூரா.மேற்படி இடத்தின் மேபுறம் உள்ள மெயின் ரோட்டில் மாமூல் தட வழி பாத்தியம் சகிதம்.			
5	1905/2023	08-Sep-2023 08-Sep-2023 08-Sep-2023	ரத்து ஆவணம்	1. சுனிதப்பிரியா விஜயகுமார்(முத.) எம். ஜெயக்குமார்(முக.) 2. மூர்த்தி 3. வி.எஸ்.செல்வராஜ்	1. சுனிதப்பிரியா விஜயகுமார்(முத.) எம். ஜெயக்குமார்(முக.) 2. மூர்த்தி 3. வி.எஸ்.செல்வராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 465/2023		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/தூக்கநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/465/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A1A - 1 ஏக்கர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.270 நெ காலையில் வசந்தராஜ், யுவராஜ் சிவராஜ் இவர்கள் பூமிக்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலை, மேற்கு - தென்வடல் பொது ரோட்டிற்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலை, வடக்கு - கிழமேல் பொது இட்டேரிக்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலை, தெற்கு - கே.சி.பிரகாசன் பாக பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், தூக்கநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், கொங்கர்பாளையம் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.262/2ஏ, உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.262/2ஏ1, என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண்.262/2ஏ1ஏ (பழைய க.ச.71, பழைய பட்டா எண்.450, புதிய பட்டா எண்.722) நெ.பு.ஹெ.1.28.64 உள்ளதில் பு.ஹெ.0.40.50 இதற்கு பு.ஏ.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். தென்வடல் பொது ரோட்டிற்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலைக்கும் சேர்ந்து கிழக்கு கிழமேல் பொது இட்டேரிக்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலைக்கும் சேர்ந்து தெற்கு புதிய சர்வே எண்.270 நெ காலையில் வசந்தராஜ், யுவராஜ்சிவராஜ் இவர்கள் பூமிக்கும், புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ காலைக்கும் சேர்ந்து மேற்கு கே.சி.பிரகாசன் பாக பூமிக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.40.50 இதற்கு பு.ஏ.1.00 (ஒரு ஏக்கர்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல், வழிநடை, வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து சுவாதீனம் கொடுக்கப்படவில்லை.		
6	1912/2023	08-Sep-2023 08-Sep-2023 11-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுனிதப்பிரியா விஜயகுமார்(முத.) ஜெயக்குமார்(முக.) 2. மூர்த்தி	1. சிவகாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1898/2022, 190/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A1A - 40 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.270 நெ.காலையில் வசந்தராஜ், யுவராஜ், சிவராஜ் இவர்கள் பூமி, புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ.காலை, மேற்கு - தென்வடல் பொதுரோடு, புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ.காலை, வடக்கு - கிழமேல் பொதுஇட்டேரி, புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ.காலை, தெற்கு - கே.சி. பிரகாசன் பாக பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி பூமிக்குச் சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை, சகல வண்டி, வாகனத்தட பாத்தியமும் சகிதம்.பழைய சர்வே எண்.71. பட்டா எண்.450 (பழையது), 722 (புதியது) ஆக உள்ளது.		
7	2124/2023	06-Oct-2023 06-Oct-2023 06-Oct-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பத்மாவதி	1. ஹெச்.டி.எப்.சி பேங்க் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ.		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	25,00,000/-	1366/2013
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A1A - 4365.0 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எனது இதரபங்கு இடம், மேற்கு - தென்வடல் குண்டேரிப்பள்ள ரோடு, வடக்கு - எனது இதரபங்கு இடம், தெற்கு - செல்வன்,மணியன் இவர்கள் இடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் தூக்கநாயக்கன் பாளையம் சப்ரிடி ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், கொங்கர் பாளையம் "அ" கிராமம், புதிய சர்வே எண்.262/2ஏ நெ.பு.ஹெ.1.59.50 என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு நத்தம் நிலஅளவை எண். 262/2ஏ1நெ கொண்ட செக்குபந்தி விவரம்இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 97அடி, தென்வடலடி இருபுறமும் 45அடி இந்தளவு கொண்ட 4365சதுரடி (405.52 சதுரமீட்டர்) கொண்ட மனையிடம் பூராவும் சகிதம்மேற்படி இடத்தின் மேபுறம் உள்ள தென்வடல் குண்டேரிப்பள்ள ரோட்டில் மாமூல் வண்டித்தடம்,வழிதடம் சகிதம். தற்போதைய பட்டா எண்.722 ஆகும்.	
8	2590/2023	06-Dec-2023 06-Dec-2023 06-Dec-2023	தான ஆவணம்
			1. சிவகாமி
			1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் தூக்கநாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட்ட கொங்கர்பாளையம் ஊராட்சிக்காக மேற்படி ஊராட்சியின் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-		ரூ. 300/-	1912/2023
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A1A2 - 601.25 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்			
		Plot No./மனை எண் : ROAD 1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.262/2ஏ1ஏ1 நெ.காலை, மேற்கு - 7.8 மீட்டர் நிலையிலுள்ள கொங்கர்பாளையம் தார்சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையும் பகுதி, இதன் கீழ்க்கண்ட அயிட்டம் 2 ஆக விவரிக்கப் பட்டுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, பொதுஉபயோகம் (எ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவு கொண்ட 599.00 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1 + இரண்டு மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் உள்ளதும்.இதன் மாமூல் வழிநடை, சகல வண்டி, வாகனத்தட பாத்தியமும் சகிதம்.	

பொதுஉபயோகம் (பி), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையும் பகுதி					
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A1A2 - 210.33 சதுர மீட்டர்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்					
எல்லை விபரங்கள்:					
கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையும் பகுதி, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையும் பகுதி, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையும் பகுதி, புதிய சர்வே எண்.262/1 நெ.காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை -1 (மேற்படி அயிட்டம் 1 சொத்து)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த அளவு கொண்ட 208.08 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை 2 + இரண்டு மூலை முடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் உள்ளதும் சகிதம். இதன் மாமூல் வழிநடை, சகல வண்டி, வாகனத்தட பாத்தியமும் சகிதம்.			
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A1A2 - 32.46 சதுர மீட்டர்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்					
		Plot No./மனை எண் : A			
எல்லை விபரங்கள்:					
கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.262/2எ1எ1 நெ.காலை, மேற்கு - பொதுஉபயோகம் பி, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையும் பகுதி, தெற்கு - 10.0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை -1		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இது பொதுஉபயோகம் எ ஆகும்.			
9	2591/2023	06-Dec-2023 06-Dec-2023 06-Dec-2023	தான ஆவணம்	1. சிவகாமி	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம் தூக்கநாயக்கன்பாளையம் ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட கொங்கர் பாளையம் ஊராட்சிக்காக மேற்படி ஊராட்சியின் தற்போதைய ஊராட்சித் தலைவர் அவர்களுக்கு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1912/2023
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A1A2 - 32.46 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : B	
எல்லை விபரங்கள்:					
கிழக்கு - பொதுஉபயோகம் ஏ, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையும்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக"-மேற்படி கொங்கர்பாளையம் ஊராட்சிக்கு	

பகுதி, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையும் பகுதி, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை -1			சுவாதீனம் செய்து கொடுத்திருக்கிறேன்		
10	684/2024	13-Mar-2024 13-Mar-2024 27-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிவகாமி	1. தனலட்சுமி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,90,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1912/2023
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/2A1A2 - 157.18 சதுர மீட்டர்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொங்கர்பாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சிவசக்திநகர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் லே.அவுட்ரோடு, மேற்கு - மனையிட எண்.05, வடக்கு - மனையிட எண்.07, தெற்கு - 10.00 மீ அகல கிழமேல் லே.அவுட்ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 14.63 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 14.63 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 10.82 மீ, தென்வடல் மேபுறம் 10.82 மீ, ஆக இந்தளவு கொண்ட 158.30 ச.மீ கொண்ட மனையிடத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் சைடுஸ்பிளே 12 ½ சதுரடி நீங்கலாக 157.18 ச.மீ (1691 ½ சதுரடி) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும், ஷே சொத்துக்கு ஷே சிவசக்திநகரில் அமைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து லே.அவுட் ரோடுகளின் வழியாக ஷே மனையிடத்திற்கு போக வர உள்ள வழிநடை, சகல வண்டி, வாகனத்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷே மனை பிரிவுக்கு கொங்கர்பாளையம் ஊராட்சியில் தொழில் நுட்ப வரைபடத்திற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது. ஷே மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net