GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வெம்பாக்கம்	Date / நாள்: 01-Apr-2024
Village /கிராமம்:வடமணப்பாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 12/13

Search Period /தேடுதல் காலம்: 26-Apr-2022 - 31-Mar-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)
1	3136/2023	14-Jul-2023 14-Jul-2023 14-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. குமரன்	1. அண்ணாமலை 2. மகேந்திரன்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,14,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2113/1960, 35/1975
	அட்டவணை 1		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13 - 1 ஏக்கர், 59.25 சென்ட்		

	விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமணப்பாக்கம்				
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.12/13 - ல் ஹெக்டேர் 0.64.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.59 1/4 செண்ட் நிலம்		
2	296/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. அண்ணாமலை 2. மகேந்திரன்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக தமிழக மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கும். அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும். திருவண்ணாமலைமாவட்டம்வெம்பாக்கம்வட்டம்வெம்பாக்கம்ஊராட்சிஒன்றியத்திற்குட்பட்டவடமணப்பாக்கம்கிராமத்தி வருபவர்களுக்கும்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3136/2023
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13 - 335.54 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமணப்பாக்கம், தெரிவு செய்க				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2-வது உத்தேச 10.0 அகல சாலை, மேற்கு - ச.எண். 12/41 ல் அடங்கிய 8.0 மீ அகல சாலை, வடக்கு - ச.எண்.12/4எ, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு. மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம், தெற்கு - காலிமனைகள		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.12/13 - ல் ஹெக்டேர் 0.64.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.59 1/4 செண்டில் அடங்கிய 26.77 மீ தென்புறம் 33.39 மீ, வ தெ கீழ்புறம் 10.0 மீ, மேல்புறம் 10.0 மீ ஆக இதற்கு 335.54 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும் கிழக்கு பக்கம் மூலை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13 - 1242.9 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமணப்பாக்கம்				

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலிமனைகள் 3-வது உத்தேச 7.32 மீ அகல சாலை, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம். 1-வது உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல சாலை. காலிமனைகள், வடக்கு - ச.எண். 12/4பி, தெற்கு - ச.எண்.12/15	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.12/13 - ல் ஹெக்டேர் 0.64.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.59 1/4 செண்டில் அடங்கிய தென்புறம் 10.0 மீ, வ தெ கீழ்புறம் 125.27 மீ, மேல்புறம் 123.21 மீ ஆக இதற்கு 1242.90 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13 - 133.95 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமணப்பாக்கம், தெரிவு செய்க	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.15, மேற்கு - 2-வது உத்தேச 10.0 மீ அகல சாலை, வடக்கு - காலிமனைகள், தெற்கு - காலிமனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.12/13 - ல் ஹெக்டேர் 0.64.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.59 1/4 செண்டில் அடங்கிய தென்புறம் 18.30மீ, வ தெ கீழ்புறம் 7.32 மீ, மேல்புறம் 7.32 மீ ஆக இதற்கு 133.95 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும் மேற்கு பக்கம் மூலை முடுக்குக மொத்தம் 1. 2. 3 ஆகிய உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடுக்குகளின் பரப்பளவு 1717.03 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13 - 38.52 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடமணப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்சார வாரிய இடம், மேற்கு - ச.எண். 12/4பி , வடக்கு - ச.எண்.12/4பி, தெற்கு - 1-வது உத்தேச 10.0 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.12/13 - ல் ஹெக்டேர் 0.64.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.59 1/4 செண்டில் அடங்கிய 19.20 மீ, வ தெ கீழ்புறம் 3.95 மீ, மேல்புறம் 0 மீ ஆக இதற்கு 38.52 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12/13 - 35.17 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்	

	தெரு: வடமணப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2-வது உத்தேச 10.0 மீ அகல சாலை, மேற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம், வடக்கு - ச.எண். 12/4 பி , தெற்கு - 1-வது உத்தேச 10.0 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.12/13 - ல் ஹெக்டேர் 0.64.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.59 1/4 செண்டில் அடங்கிய தென்புறம் 6.05 + 1.52 மீ, வ தெ கீழ்புறம் 1.52 + 4.00 மீ, மேல்புறம் 3.95 மீ, ஆக இதற்கு 35.17 சதுரமீட்டர் மின்சார வாரிய அடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**