Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் சிவகங்கை	Date / நாள்: 21-Feb-2025
Village /கிராமம்:கீழக்கண்டனி,கடம்பங்குளம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 252/1B, 252/2B, 252/3A1, 156/1B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 20-Feb-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	106/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. மைக்கேல் ஜெகன்	1. மேதகு ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4365/2024, 4367/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/3A1 - 637.64 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தஞ்சாவூர்-மானாமதுரை தேசிய நெடுஞ்சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 5-5, வடக்கு - சர்வே 252/3ஏ3 நம்பர் புன்செய், தெற்கு - சர்வே 252/3ஏ4 நம்பர் புன்செய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/3ஏ1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.15.69க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 85.9ல் கட்டுப்பட்ட, 9.30 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 4-4க்கு பரப்பு 637.64 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/1B, 252/2B, 252/3A1 - 1531.5 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 4-4, சர்வே 252/3ஏ4 நம்பர் புன்செய், மேற்கு - சர்வே 252/1ஏ நம்பர் புன்செய், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்களும், மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 6-6, மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 9-9, மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 10-10, மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 15-15, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்களும், மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 7-7, மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 8-8, மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 11-11, மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 12-12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/3ஏ1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.15.69க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 85.9லும், தற்போதுள்ள சர்வே 252/2பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.55.46க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 37லும், தற்போதுள்ள சர்வே 252/1பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.12.0க்கு செண்ட் 29லும், ஆகிய மூன்று புல எண்களிலும் கட்டுப்பட்ட, 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 5-5க்கு பரப்பு 1531.50 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/3A1 - 370.44 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 2-2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 5-5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/3ஏ1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.15.69க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 85.9லும், கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 6-6க்கு பரப்பு 370.44 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/3A1 - 538.11 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 5-5, தெற்கு - சர்வே 253 நம்பர் வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/3ஏ1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.15.69க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 85.9ல், கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 7-7க்கு பரப்பு 538.11 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/3A1 - 430.49 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 5-5, தெற்கு - சர்வே 253 நம்பர் வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/3ஏ1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.15.69க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 85.9ல், கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 8-8க்கு பரப்பு 430.49 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை

	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/3A1 - 341.53 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்களும், பூங்கா எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 3-3, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 5-5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/3ஏ1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.15.69க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 85.9ல், கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 9-9க்கு பரப்பு 341.53 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/2B, 252/3A1 - 362.16 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - பூங்கா எண் 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 5-5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/3ஏ1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.15.69க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 85.9லும், தற்போதுள்ள சர்வே 252/2பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.55.46க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 37லும், ஆகிய இரண்டு புல எண்களிலும் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 10-10க்கு பரப்பு 362.16 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/3A1 - 538.11 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 5-5, தெற்கு - சர்வே 253 நம்பர் வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/3ஏ1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.15.69க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 85.9ல், கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 11-11க்கு பரப்பு 538.11 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/2B - 430.49 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்களும், மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 13-13, மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 14-14, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 5-5, தெற்கு - சர்வே 253 நம்பர் வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/2பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.55.46க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 37ல் கட்டுப்பட்ட, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 12-12க்கு பரப்பு 430.49 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/2B - 200.12 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 12-12, மேற்கு - சர்வே 252/2ஏ நம்பர் புன்செய், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/2பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.55.46க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 37ல் கட்டுப்பட்ட, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 13-13க்கு பரப்பு 200.12 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/2B - 238.72 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 12-12, மேற்கு - சர்வே 252/2ஏ நம்பர் புன்செய், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/2பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.55.46க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 37ல் கட்டுப்பட்ட, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 14-14க்கு பரப்பு 238.72 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/2B - 289.73 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்களும், மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 16-16, வடக்கு - பூங்கா எண் 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்சே சாலை எண் 5-5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/2பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.55.46க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 37ல் கட்டுப்பட்ட, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 15-15க்கு பரப்பு 289.73 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/1B, 252/2B - 252.24 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 15-15, மேற்கு - சர்வே 252/1ஏ நம்பர் புன்செய், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்களும், மனைப்பிரிவில் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோக இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/2பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.55.46க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 37லும், தற்போதுள்ள சர்வே 252/1பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.12.0க்கு செண்ட் 29லும், ஆகிய இரண்டு புல எண்களிலும் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 16-16க்கு பரப்பு252.24 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/1B - 75.6 சதுர மீட்டர்

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மின்வாரிய உபயோக இடம், வடக்கு - பூங்கா எண் 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்சே சாலை எண் 16-16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/1பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.12.0க்கு செண்ட் 29ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக பொது இடத்திற்கு பரப்பு 75.60 சதுர மீட்டர்		
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/1B, 252/2B, 252/3A1 - 1148.64 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 9-9, மேற்கு - சர்வே 252/1ஏ நம்பர் புன்செய், வடக்கு - சர்வே 155 நம்பர் வாய்க்காலும், பூங்கா எண் 1, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்களும், மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 10-10,மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 15-15, மனைப்பிரிவில் உள்ள மின்வாரிய உபயோக இடம், மனைப்பிரிவில் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2 நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில், தற்போதுள்ள சர்வே 252/3ஏ1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.15.69க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 85.9லும், தற்போதுள்ள சர்வே 252/2பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.55.46க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 37லும், தற்போதுள்ள சர்வே 252/1பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.12.0க்கு செண்ட் 29லும், ஆகிய மூன்று புல எண்களிலும் கட்டுப்பட்ட பூங்கா எண் 2க்கு பரப்பு 1148.64 சதுர மீட்டர்		
2	107/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. மைக்கேல் ஜெகன்	1. மேதகு ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,511/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4365/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழக்கண்டனி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 252/1B - 75.02 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடம், மேற்கு - சர்வே 252/1ஏ நம்பர் புன்செய், வடக்கு - பூங்கா எண் 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 16-16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி., சிவகங்கை தாலுகா, கீழக்கண்டனி குரூப், மேலவெள்ளஞ்சி கிராமத்தில் சர்வே 252/1 பார்ட் வடபுறத்தில் கீழ்புறம் தற்போது சர்வே 252/1பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.12.0க்கு செண்ட் 29ல் கட்டுப்பட்ட 75.02 சதுர மீட்டர் உள்ள தமிழ்நாடு அரசு மின்வாரிய பொது உபயோக இடம்		
3	108/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. மைக்கேல் ஜெகன்	1. மேதகு ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4365/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/1B1 - 680.65 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடம்பங்குளம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தஞ்சாவூர்-மானாமதுரை தேசிய நெடுஞ்சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 2-2, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்களும்,சர்வே 156/1பி2 நம்பர் புன்செய்யும், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்களும்,சர்வே 156/1பி3 நம்பர் புன்செய்யும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கடம்பங்குளம் குரூப், ஓரிகுளம் கிராமத்தில் சர்வே 156/1 பார்ட் தென்புறம் பின்பு சர்வே 156/1பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.66.0க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 63ல் பார்ட் மேல்புறமும், கீழ்புறத்தில் நடுப்புறமும் சேர்த்து தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 156/1பி1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.33.18க்கு செண்ட் 81.91ல் கட்டுப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 1-1க்கு பரப்பு 680.65 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடம்பங்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/1B1 - 486.95 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்களும்,மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 1-1, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள் , வடக்கு - சர்வே 156/1ஏ2 நம்பர் புன்செய், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 6-6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கடம்பங்குளம் குரூப், ஓரிகுளம் கிராமத்தில் சர்வே 156/1 பார்ட் தென்புறம் பின்பு சர்வே 156/1பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.66.0க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 63ல் பார்ட் மேல்புறமும், கீழ்புறத்தில் நடுப்புறமும் சேர்த்து தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 156/1பி1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.33.18க்கு செண்ட் 81.91ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 2-2க்கு பரப்பு 486.95 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடம்பங்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/1B1 - 178.74 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா எண் 1, வடக்கு - சர்வே எண் 147, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தே சாலை எண் 9-9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கடம்பங்குளம் குரூப், ஓரிகுளம் கிராமத்தில் சர்வே 156/1 பார்ட் தென்புறம் பின்பு சர்வே 156/1பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.66.0க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 63ல் பார்ட் மேல்புறமும், கீழ்புறத்தில் நடுப்புறமும் சேர்த்து தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 156/1பி1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.33.18க்கு செண்ட் 81.91ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை எண் 3-3க்கு பரப்பு 178.74 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலை மேற்படி உத்தேச சாலைகளில் உள்ள மூலைமுடக்குகள் 1.125 சதுர மீட்டர் எக்ஸ்2க்கு பரப்பு 2.25 சதுர மீட்டர் இதற்குள் மேற்படி மொத்த உத்தேச சாலைகளின் மூலை முடக்குகள் உள்பட மொத்த பரப்பு 1348.59 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடம்பங்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/1B1 - 337.98 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள உத்தேச சாலை எண் 3-3, மேற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை ரிடி, சிவகங்கை 2நிர் ஜாயிண்ட் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, கடம்பங்குளம் குரூப், ஓரிகுளம்

	மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா எண் 2ம்,சர்வே 155 நம்பர் வாய்க்கால், வடக்கு - சர்வே எண் 147, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா எண் 2	கிராமத்தில் சர்வே 156/1 பார்ட் தென்புறம் பின்பு சர்வே 156/1பி நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.66.0க்கு ஏக்கர் 1 செண்ட் 63ல் பார்ட் மேல்புறமும், கீழ்புறத்தில் நடுப்புறமும் சேர்த்து தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 156/1பி1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 0.33.18க்கு செண்ட் 81.91ல் கட்டுப்பட்ட முக்கோண அமைப்பில் உள்ள பூங்கா எண் 1க்கு பரப்பு 337.98 சதுர மீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate