மண்ணச்சநல்லூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சிறுகனூர் ஊராட்சி தலைவர் / நிர்வாக அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள், முன்னிலை : திருமதி.K.இந்திராணி கண்ணையன் அவர்கள்,

ந.க.எண் : 002/2024

நாள் : 19.07.2024

பொருள் : புதிய வீட்டு மனைப்பிரிவு அனுமதி மண்ணச்சநல்லூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - சிறுகனூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராம சர்வே எண் : 529/2A2, 2C2, 2D2, 2E, 2F, 2H2,-ல் 3650.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் புதிய வீட்டு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்பட்டது தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டது - மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டது.

பார்வை :

1. திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண் : Q5TMK6M/15154/2023/2023/TCP நாள் : 19.10.2023.
2. மனுதாரர் Aishalaya Properties Private Ltd., Trichy. Date : 17.06.24
3. ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண் : 157 நாள் : 18.07.2024.
4. மனுதாரரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சலான் நகல். நாள் : 15.07.2024.
5. தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994.

உத்தரவு :-

மண்ணச்சநல்லூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சிறுகனூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராம சர்வே எண் : 529/2A2, 2C2, 2D2, 2E, 2F, 2H2,-ல் 3650.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் புதிய வீட்டு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்பட்டதற்கு பார்வை 1-ல் காணும் கடிதத்தில் தொழில்நுட்ப அனுமதி (இணையதள வழி) வழங்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவுக்கு அனுமதி எண் : L.P/JD DTCP (TD) No : 133/2023 வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் சிறுகனூர் ஊராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய வளர்ச்சிக் கட்டணம் ரூ.1,38,355/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி எட்டாயிரத்து முன்னூற்றி ஐம்பத்தி ஐந்து மட்டும்) President Siruganur Panchayat வங்கிக்கணக்கில் A/c No. 7389291756, Date : 15.07.2024 அன்று செலுத்தியுள்ளார்.

எனவே, சிறுகனூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராம சர்வே எண் 529/2A2, 2C2, 2D2, 2E, 2F, 2H2,-ல் 3650.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் நகர் ஊரமைப்புத்துறையால் தொழில்நுட்ப அனுமதி மற்றும் திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட 1 முதல் 14 மனைகளுக்கு சாலை மற்றும் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை 1 மற்றும் தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994-ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி இதன் வழி உத்தரவிடப்படுகிறது.

பெறுநர்

Thiru. Aishalaya Properties Private Ltd.,
No.120, Dukes Complex, 1st Floor,
Bharathiyar Salai, Cantonment,
Tiruchirappalli.

K. Indirani

தலைவர் /நிர்வாக அலுவலர்
சிறுகனூர் ஊராட்சி,
ஊராட்சி ஒன்றியம், மண்ணச்சநல்லூர்.

நகல் :

1. உயர்திரு. சார்பதிவாளர்,
சார்பதிவகம்,
மண்ணச்சநல்லூர்.

அனுப்புநர் :

திருமதி. **இந்திராணி கண்ணையன்**
ஊராட்சி மன்ற தலைவர் / நிர்வாக அதிகாரி,
சிறுகனூர் ஊராட்சி,
நெ. 3/141, பெற்றோர் இல்லம்,
சந்தைப் பேட்டை தெரு, சிறுகனூர்,
இருங்களூர் (வழி), மண்ணச்சநல்லூர் வட்டம்,
திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் - 621 105.
செல் : **99408 21406**

பெறுநர் :

சார்பதிவாளர் அவர்கள்,

சார்பதிவகம் அலுவலகம்,

மண்ணச்சநல்லூர்

நாள் : 19.07.2024

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், மண்ணச்சநல்லூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சிறுகனூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராம சர்வே எண் : 529/2A2, 2C2, 2D2, 2E, 2F, 2H2-ல் 3650.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான அனுமதி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை இணை இயக்குநர் அவர்கள் அனுமதி எண் : L.P/JD DTCP (TD) No : 133/2023 படி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து சிறுகனூர் ஊராட்சியில் சந்தை மதிப்பின் அடிப்படையில் 3% மனுதாரர்களிடம் கட்டணம் வசூல் செய்து ஊராட்சி கணக்கில் வரவு வைக்கப்பட்டுள்ளது. சிறுகனூர் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண் : 157 நாள் : 18.07.2024-ல் மேற்படி சர்வே எண் அமைந்துள்ள 1 முதல் 14 மனைக்களுக்கு சாலை மற்றும் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள மனைகளை பத்திர பதிவு செய்ய இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

K. Indirani

தலைவர் / நிர்வாக அலுவலர்
சிறுகனூர் ஊராட்சி.

தீர்மான நகல்

மண்ணச்சநல்லூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் சிறுகனூர் ஊராட்சி மன்றம்

2024 ம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 18 ம் தேதி காலை / ~~மாலை~~ 11.00 மணிக்கு

கூடலான சாதாரணை கூட்டத்தின் நடவடிக்கைகள்

வருகை திரு.மதி.ந. இந்திராணி கண்ணையன் தலைவர் உட்பட 10 உறுப்பினர்கள்

வரிசை எண்.	கூட்டப் பொருள்	தீர்மான எண்.	தீர்மானம்
01.	சிறுகனூர் ஊராட்சியில், சர்வே எண்-529/2A2, 2C2, 2D2, 2E, 2F, 2H2-ல் 3650 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் குடியிருப்பு மனைப் பிரிவுகளாக பிரித்து அனுமதி மனுட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் அனுமதி எண்.L.P/JD, DTCP (TD) NO: 133/2023 -ல் அனுமதி அளிக்கப் பட்டுள்ளது. இதில், ஒப்புதல் பெற ஊராட்சி மன்றத்தில் மனுதாரரின் சொத்தின் சந்தை மதிப்பில் 3% வரிகள் செய்து இதில் ஒப்புதல் வழங்க மன்றம் அங்கீகாரம் கோருதல்.	157	ஏக மனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

(உண்மை நகல்)

இடம்: சிறுகனூர்

தேதி: 18.07.2024

சிறுகனூர் ஊராட்சி மண்ணச்சநல்லூர் ஒன்றியம்

தலைவர் / நிர்வாக அலுவலர்

சிறுகனூர் ஊராட்சி.

ஊராட்சி மன்றம்