Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கெலமங்கலம்	Date / நாள்: 18-Mar-2025
Village /கிராமம்:ஒன்னல வாடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 786/3A1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2003 - 17-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1452/2005	20-May-2005 23-May-2005 23-May-2005	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. குர்ரம்மா 2. முனியம்மா 3. முருகன் 4. ஆஞ்ஜப்பா 5. நீலப்பா 6. நாகம்மா(த&க) 7. நாகராஜ் 8. சீனிவாசன்(மைனர்) 9. சுதா(மைனர்) 10. நரசிம்மப்பா(த&க) 11. முனியப்பா 12. லக்ஷ்மி(மைனர்) 13. வினோதினி(மைனர்) 14. சேகர் (மைனர்) 15. திருமல்லேஷா(மைனர்) 16. வெங்கடலக்ஷ்மம்மா 17. நாராயணப்பா(த&க) 18. லகுமம்மா	1. பி.. தாராதேவி	-

				19. சோபா(மைனர்) 20. சாந்தம்மா 21. கிருஷ்ணப்பா(த&க) 22. முனிரத்னா 23. கீதா(மைனர்)(1 முதல் 23 வரை முதல்வர்கள்) 24. சி.. பரத் குமார்(முகவராக)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 82,320/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 82,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.1.68 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 786/3A		
	Boundary Details: (கி) சி. பரத்குமார் நிலம், (மே) இரயில்வே நிலம் மற்றும் ரோடு, (வ) முனியப்பா மற்றும் மற்றவர்கள் நிலம், (தெ) சி. பரத்குமார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.1.68 செண்டு பூரா நிலம்.		
2	3989/2009	02-Dec-2009 02-Dec-2009 02-Dec-2009	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஆஞ்சநேய முதலியார் (1-3 நபர்கள் முதல்வர்கள்) 2. ஜானகிராம முதலியார் 3. ராதாகிருஷ்ண முதலியார் 4. சிங்காரவேலு முதலியார் (முகவராக)	1. பிருந்தாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2380/ 1971	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ச.ம.ரூ 60200				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 ச அடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 786, 786/1, 786/1A		
	Boundary Details: சர்வே எண். 786/1-ல் புதிய சர்வே எண். 786/1ஏ (கி) சங்கர்பிரசாத் நிலம், (மே) சர்வே எண். 786/1ஏ மீதி நிலம், (வ) சர்வே எண். 786/1ஏ மீதி நிலம், (தெ) 20 அடி அகல பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி தெவகி 40 அடி மே 40 அடி = 1200 ச அடி (அ) 111.48 ச மீ		
3	3990/2009	02-Dec-2009 02-Dec-2009 02-Dec-2009	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஆஞ்சநேய முதலியார் (1-3 நபர்கள் முதல்வர்கள்) 2. ஜானகிராம முதலியார் 3. ராதாகிருஷ்ண முதலியார்	1. சண்முகம்	-

				4. சிங்காரவேலு முதலியார் (முகவராக)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2380/ 1971	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ச.ம.ரூ 60200				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 ச அடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 786, 786/1, 786/1A		
	Boundary Details: சர்வே எண். 786/1-ல் புதிய சர்வே எண். 786/1ஏ (கி) இதே சர்வே எண்ணில் இன்யை தினம் மோகன் குமார் நிலம், (மே) சக்கரவர்த்தி நிலம், (வ) 20 அடி அகல பொதுப்பாதை, (தெ) பெருமாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி தெவகி 40 அடி மே 40 அடி = 1200 ச அடி (அ) 111.48 ச மீ		
4	3991/2009	02-Dec-2009 02-Dec-2009 02-Dec-2009	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஆஞ்சநேய முதலியார் (1-3 நபர்கள் முதல்வர்கள்) 2. ஜானகிராம முதலியார் 3. ராதாகிருஷ்ண முதலியார் 4. சிங்காரவேலு முதலியார் (முகவராக)	1. மோகன் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 44,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2380/ 1971	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ச.ம.ரூ 44200				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 880 ச அடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 786, 786/1, 786/1A		
	Boundary Details: சர்வே எண். 786/1-ல் புதிய சர்வே எண். 786/1ஏ (கி) சர்வே எண். 786/2 இரயில்வே நிலம், (மே) இதே சர்வே எண்ணில் சண்முகம் கிரயம் நிலம், (வ) 20 அடி அகல பொதுப்பாதை, (தெ) பெருமாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 22 அடி தெ 22 அடி தெவகி 40 அடி மே 40 அடி = 880 ச அடி (அ) 81.75 ச மீ		
5	8068/2011	14-Dec-2011 14-Dec-2011 14-Dec-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சசிகலா 2. மதுசூதன்	1. அபிராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,30,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2576/ 1996	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ச.ம.ரூ 230400				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6120 **ச அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 786/3A, 786/3B		
	Boundary Details: சர்வே எண். 786/3ஏ,3பி (கி) 25 அடி ரோடு, (மே) சர்வே எண். 786/3ஏ சின்ன முனிகன் நிலம், (வ) சர்வே எண். 783/பி1 முனியப்பா நிலம், (தெ) மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி வதெகி 204 அடி மே 204 அடி = 6120 ச அடி		
6	921/2012	09-Feb-2012 09-Feb-2012 09-Feb-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஆஞ்சிநேயா முதலியார் (1-3 நபர்கள் முதல்வர்கள்) 2. ஜனகிராமா முதலியார் 3. ராதாகிருஷ்ணா முதலியார் 4. சிங்காரவேல் முதலியார் (முகவராக)	1. பாலசுப்ரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,83,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,83,288/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3612/ 77	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ச.ம.ரூ 483288				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1265.75 **ச அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 782/B5, 782/C1B5, 783/A1, 786, 787/1A3, 787/1B		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: பிளாட் எண். 16 (கி) பிளாட் எண். 17, (மே) ரோடு, (வ) ரோடு, (தெ) பிளாட் எண். 15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 23 அடி தெ 38 அடி வதெகி 40 அடி மே 43 அடி = 1265.75 ச அடிய		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **ச அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 782/B5, 782/C1B5, 783/A1, 786, 787/1A3, 787/1B		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: பிளாட் எண். 17 (கி) பிளாட் எண். 18, (மே) பிளாட் எண். 16, (வ) லேஅவுட் ரோடு, (தெ) பிளாட் எண். 15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி வதெகி 40 அடி மே 40 அடி = 1200 ச அடி		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 **ச அடி**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி	Survey No./புல எண் : 782/B5, 782/C1B5, 783/A1, 786, 787/1A3, 787/1B
		Plot No./மனை எண் : 18
	Boundary Details: பிளாட் எண். 18 (கி) பிளாட் எண். 19, (மே) பிளாட் எண். 17, (வ) லேஅவுட் ரோடு, (தெ) பிளாட் எண். 14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி வதெகி 40 அடி மே 40 அடி = 1200 ச அடி
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 ச அடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி	Survey No./புல எண் : 782/B5, 782/C1B5, 783/A1, 786, 787/1A3, 787/1B
		Plot No./மனை எண் : 19
	Boundary Details: பிளாட் எண். 19 (கி) பிளாட் எண். 20, (மே) பிளாட் எண். 18, (வ) லேஅவுட் ரோடு, (தெ) பிளாட் எண். 13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி வதெகி 40 அடி மே 40 அடி = 1200 ச அடி
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 ச அடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி	Survey No./புல எண் : 782/B5, 782/C1B5, 783/A1, 786, 787/1A3, 787/1B
		Plot No./மனை எண் : 20 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0
	Boundary Details: பிளாட் எண். 20 (கி) பிளாட் எண். 21, (மே) பிளாட் எண். 19, (வ) லேஅவுட் ரோடு, (தெ) பிளாட் எண். 12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி வதெகி 40 அடி மே 40 அடி = 1200 ச அடி
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 ச அடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி	Survey No./புல எண் : 782/B5, 782/C1B5, 783/A1, 786, 787/1A3, 787/1B
		Plot No./மனை எண் : 21
	Boundary Details: பிளாட் எண். 21 (கி) பிளாட் எண். 22, (மே) பிளாட் எண். 20, (வ) லேஅவுட், (தெ) பிளாட் எண். 11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி வதெகி 40 அடி மே 40 அடி = 1200 சஅடி
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 ச அடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி	Survey No./புல எண் : 782/B5, 782/C1B5, 783/A1, 786, 787/1A3, 787/1B
		Plot No./மனை எண் : 22
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்

	பிளாட் எண். 22 (கி) பிளாட் எண். 23, (மே) பிளாட் எண். 21, (வ) லேஅவுட் ரோடு, (தெ)பிளாட் எண். 10			கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி வதெகி 40 அடி மே 40 அடி = 1200 ச அடி		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 r mo		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 782/B5, 782/C1B5, 783/A1, 786, 787/1A3, 787/1B		
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: பிளாட் எண். 23 (கி) பிளாட் எண். 24, (மே) பிளாட் எண். 22, (வ) லேஅவுட், (தெ) பிளாட் எண். 9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி வதெகி 40 அடி மே 40 அடி = 1200 ச அடி ஆக மொத்தம் 9665.75 ச அடி		
7	4744/2012	30-Jul-2012 30-Jul-2012 30-Jul-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சண்முகம்	1. செந்தில்வேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3990/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ச.ம.ரூ.240000				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 ச.அடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 786, 786/1, 786/1A		
	Boundary Details: ச.எண்.786/1ஏ-ல் (கி) இதே ச.எண்ணில் மோகன் குமார் மனை, (மே) சக்கரவர்த்தி மனை, (வ) 20 அடி அகலமுள்ள பொதுப்பாதை, (தெ) பெருமாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே 30 அடி, தெவ 40 அடி = 1200 சதுரடிகள்.		
8	5369/2012	31-Aug-2012 31-Aug-2012 31-Aug-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. மேகன் குமார்	1. மல்லிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3991/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ச.ம.ரூ.176000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 880 வ.அடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 786, 786/1, 786/1A		

	Boundary Details: சர்வே எண்.786 (கி) சர்வே எண்.786/2 ரயில்வே நிலம், (மே) இதே சர்வே எண்ணில் சண்முகம் நிலம், (வ) 20 அடி பொது ரோடு, (தெ) பெருமாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமே வடக்கு புறம் 22 கிழமே தெற்கு 22 அடிகள் வதெ கிழக்கு புறம் 40 அடிகள் வதெ மேற்கு புறம் 40 அடிகள் மொத்தம் 880 சதுர அடிகள்		
9	1825/2013	20-Mar-2013 20-Mar-2013 20-Mar-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. பிருந்தாமணி	1. வத்சலம் 2. முருகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3989/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ச.ம.ரூ.240000 P.R.Doc., No. 3989/2009				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 ச அடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 786, 786/1, 786/1A		
	Boundary Details: சர்வே எண் 786, 786/1ஏ (கி) சங்கர் பிரசாத் நிலம், (மே) சர்வே எண் 786/1ஏ நிலம், (வ) சர்வே எண் 786/1ஏ மீதி நிலம், (தெ) 20 அடி அகல பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி வதெகி 40 அடி மே 40 அடி = 1200 ச அடி (அ) 111.48 ச மீ		
10	2395/2013	15-Apr-2013 15-Apr-2013 15-Apr-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. வத்சலம் 2. முருகேஷ்	1. சகாயராய் பிரான்சிஸ் 2. மேரி சாந்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1825/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ச.ம.ரூ 240000 P.R.Doc., No. 1825/2013 .				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 ச அடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி, ஒன்னலவாடி			Survey No./புல எண் : 786, 786/1A		
	Boundary Details: சர்வே எண் 786/1ஏ (கி) சங்கர்பிரசாத் நிலம், (மே) சர்வே எண் 786/1ஏ, (வ) சர்வே எண் 786/1ஏ, (தெ) 20 அடி பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமேவ 30 அடி தெ 30 அடி தெவகி 40 அடி மே 40 அடி = 1200 ச அடி		
11	9131/2019	15-Oct-2019 15-Oct-2019 15-Oct-2019	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. Bharath Kumar 2. Taradevi 3. 715078014:சின்னண்ணன் 4. 715078015:தங்கவேல் 5. 715078016:சண்முகம்	1. Bharath Kumar 2. Taradevi 3. சின்னண்ணன் 4. தங்கவேல் 5. சண்முகம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1452/2005, 2114/1925, 590/2005, 906/1994	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Kelamangalam/BOOK 1/5384/2021				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 46.0 சென்ட், 1 ஏக்கர், 68.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			Survey No./புல எண் : 786/3A		
	Boundary Details: கிழக்கு - C Bharath Kumar Land, மேற்கு - Railway Land and Road, வடக்கு - Land of Muniyappa and others, தெற்கு - C Bharath Kumar Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within this Ac.1.46 Cents		
12	9674/2019	01-Nov-2019 01-Nov-2019 01-Nov-2019	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. BHARATH KUMAR 2. Taradevi	1. சின்னண்ணன் ரங்கைய்யகவுண்டர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1452/2005, 906/1994	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Kelamangalam/BOOK 1/5383/2021				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 46.0 சென்ட், 1 ஏக்கர், 68.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			Survey No./புல எண் : 786/3A		
	Boundary Details: கிழக்கு - C Bharath Kumar Land, மேற்கு - Railway Land and Road, வடக்கு - Land of Muniyappa and others, தெற்கு - C Bharath Kumar Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within this Ac.1.46 Cents		
13	5383/2021	01-Jul-2021 01-Jul-2021 01-Jul-2021	ரத்து ஆவணம்	1. BHARATH KUMAR 2. Taradevi	1. சின்னண்ணன் ரங்கைய்யகவுண்டர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9674/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Kelamangalam/BOOK 1/9674/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 46.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			Survey No./புல எண் : 786/3A		
	Boundary Details: கிழக்கு - C Bharath Kumar Land, மேற்கு - Railway Land and Road, வடக்கு - Land of Muniyappa and others, தெற்கு - C Bharath Kumar Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within this Ac.1.46 Cents		
14	5384/2021	01-Jul-2021 01-Jul-2021 01-Jul-2021	ரத்து ஆவணம்	1. Bharath Kumar 2. Taradevi 3. சின்னண்ணன் 4. தங்கவேல் 5. சண்முகம்	1. Bharath Kumar 2. Taradevi 3. சின்னண்ணன் 4. தங்கவேல் 5. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9131/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Kelamangalam/BOOK 1/9131/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 46.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			Survey No./புல எண் : 786/3A		
	Boundary Details: கிழக்கு - C Bharath Kumar Land, மேற்கு - Railway Land and Road, வடக்கு - Land of Muniyappa and others, தெற்கு - C Bharath Kumar Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within this Ac.1.46 Cents		
15	7117/2021	19-Aug-2021 19-Aug-2021 19-Aug-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. B.TARADEVI	1. CHINNANNAN RANGAIAH GOUNDER 2. K.SHANMUGAM 3. R.THANGAVEL	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 77,03,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 77,03,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1452/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 46.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			Survey No./புல எண் : 786/3A		
	Boundary Details: கிழக்கு - Survey Number 786/3A2,, மேற்கு - Survey Number 786/2,, வடக்கு - Survey Number 783,, தெற்கு - Survey Number 787 & Survey Number 792,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these Ac.1.46 Cents of Agriculture Dry land		
16	61/2023	04-Jan-2023 04-Jan-2023 04-Jan-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. K.SHANMUGAM	1. S.RAJA VIGNESH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 14,34,965/-		7117/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 786/3A1 - 27.2 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - Land belongs to Settlor,, மேற்கு - Land in Survey Number 786/2,, வடக்கு - Land in Survey Number 783,, தெற்கு - Land in Survey Number 787,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these Ac.0.68 Cents, in this Settlor share of 40% an extent of Ac.0.27.2 Cents,		
17	62/2023	04-Jan-2023 04-Jan-2023 04-Jan-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. THANGAVEL RANGASAMY	1. T.JAYAPRAKASH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,17,485/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7117/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 786/3A1 - 13.6 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - Land belongs to Settlor,, மேற்கு - Land in Survey Number 786/2,, வடக்கு - Land in Survey Number 783,, தெற்கு - Land in Survey Number 787,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these Ac.0.68 Cents, in this Settlor share of 20% an extent of Ac.0.13.6 Cents,		
18	63/2023	04-Jan-2023 04-Jan-2023 04-Jan-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. CHINNANNAN RANGAIAH GOUNDER	1. VINOTH.C	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,34,965/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7117/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 786/3A1 - 27.2 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - Land belongs to Settlor,, மேற்கு - Land in Survey Number 786/2,, வடக்கு - Land in Survey Number 783,, தெற்கு - Land in Survey Number 787,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these Ac.0.68 Cents, in this Settlor share of 40% an extent of Ac.0.27.2 Cents, of Dry Land		
19	1796/2025	22-Feb-2025 22-Feb-2025 22-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. CHINNANNAN RANGAIAH GOUNDER 2. K.SHANMUGAM 3. THANGAVEL RANGASAMY	1. THE GOVERNOR GOVERNMENT OF TAMILNADU AND HIS REPRESENTATIVES THE SPECIAL OFFICER ONNALVADI VILLAGE PANCHAYAT	-

					THE BLOCK DEVELOPMENT OFFICER HOSUR PANCHAYAT UNION HOSUR HOSUR TALUK KRISHNAGIRI DISTRICT TAMILNADU	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7117/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 786/3A1B - 287.6 சதுர மீட்டர்	
					Plot No./மனை எண் : ROAD 1	
	Boundary Details: கிழக்கு - Survey No.786/3A2 land, மேற்கு - Survey No.786/3A1A land, வடக்கு - Road No.2-2, Plots in Survey No.786/3A1B, TANGEDCO common allotment plot and Local body common allotment plot, தெற்கு - Survey No.787, 10 meter wide existing common layout road & Survey No.792					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 786/3A1B - 981.0 சதுர மீட்டர்	
					Plot No./மனை எண் : ROAD 2	
	Boundary Details: கிழக்கு - Plots in Survey No.786/3A1B, மேற்கு - Survey No.786/3A1A, வடக்கு - Survey No.783 land, தெற்கு - Road No.1-1					
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 786/3A1B - 15.12 சதுர மீட்டர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - Survey No.786/3A2 land, மேற்கு - TANGEDCO common allotment plot, வடக்கு - Plots in Survey No.786/3A1B, தெற்கு - Road No.1-1				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Local body common utility Area an extent of 15.12 Square Meter and bounded as follows :- East by : Survey No.786/3A2 land West by : TANGEDCO common allotment plot North by : Plots in Survey No.786/3A1B South by : Road No.1-1 Within these boundaries measuring :- East to West on the North side : 3.00 Meter East to West on the South side : 3.29 Meter North to South on the East side: 5.72 Meter North to South on the West side: 4.36 Meter Total : 15.12 Square Meter	
20	1797/2025	22-Feb-2025 22-Feb-2025 22-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. CHINNANNAN RANGAIAH GOUNDER 2. K.SHANMUGAM 3. THANGAVEL RANGASAMY	1. TAMIL NADU GENERATION AND DISTRIBUTION CORPORATION LIMITED (TANGEDCO) HOSUR	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7117/2021
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: ஒன்னல வாடி		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 786/3A1B - 11.04 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - Local body common utility Area , மேற்கு - Plots in Survey No.786/3A1B, வடக்கு - Plots in Survey No.786/3A1B, தெற்கு - Road No.1-1		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In ONNALVADI VILLAGE of Hosur Taluk and attached to Hosur Sub Registration District, Krishnagiri Registration District, Krishnagiri District and also within the Panchayat limits Onnalvadi and Union Council of Hosur. Survey No.786/3A subdivided as Survey No.786/3A1 and further subdivided as Survey No.786/3A1B Dry Extent 0-31.57 Hectare (or) Acre 0.78 Cents, Asst. in Rs.0.34 has been converted into Residential Layout, the Director of Town and Country Planning Department to Gift the TNEB common allotment plot area in the above mentioned Layout - as per the above mentioned Order/Letter vide its Roc.No.YSHAHI3V/ 2025/ TCP dated 21.02.2025. measuring an extent of 11.04 Square Meter of Vacant land are being Gifted to the Donee and bounded as follows :- East by : Local body common utility Area West by : Plots in Survey No.786/3A1B North by : Plots in Survey No.786/3A1B South by : Road No.1-1 Within these boundaries measuring :- East to West on the North side : 3.00 Meter East to West on the South side : 3.29 Meter North to South on the East side: 4.36 Meter North to South on the West side: 3.00 Meter Total : 11.04 Square Meter Of land area only has been gifted to Donee for Public purpose is covered under this deed of Gift.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 20

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate