



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property  
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

|                                          |                                        |
|------------------------------------------|----------------------------------------|
| S.R.O /சா.ப.அ: Ariyalur Joint I          | Date / நாள்: 26-Nov-2024               |
| Village /கிராமம்:Varanavasi (Varanavasi) | Survey Details /சர்வே விவரம்: 106/10C1 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 25-Nov-2024

| Sr.<br>No./வ.<br>எண்                                           | Document No.& Year/<br>ஆவண எண் மற்றும்<br>ஆண்டு | Date of Execution & Date<br>of Presentation & Date of<br>Registration/எழுதிக் கொ<br>டுத்த நாள் & தாக்க ல்<br>நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை                             | Name of Executant(s)/<br>எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)                      | Name of Claimant(s)/<br>எழுதி வாங்கியவர்<br>பெயர்(கள்)                                                                                                                                                                                         | Vol.No & Page. No/<br>தொகுதி எண் மற்றும்<br>பக்க எண் |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1                                                              | 1637/2024                                       | 27-May-2024<br>27-May-2024<br>27-May-2024                                                                                      | Gift deed                                | 1. கலைவாணி                                                           | 1. தவத்தாய்குளம்<br>ஊராட்சியை சேர்ந்த<br>அம்மாக்குளம் கிராமம்<br>(வாரணவாசி குருப்)<br>ஆளுநருக்காக பிரதிநிதி<br>மேற்படி தவத்தாய்குளம்<br>ஊராட்சி மன்ற தலைவர்<br>அவர்களுக்கும் அவருக்கு<br>பிறகு அவரது பதவிக்கு<br>வரும் தலைவர்<br>அவர்களுக்கும் | -                                                    |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                      |                                                 |                                                                                                                                | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 100/- |                                                                      | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1696/2015                                                                                                                                                                                                        |                                                      |
| Schedule 1 Details:                                            |                                                 |                                                                                                                                |                                          | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/10C1 - 183.6 SQUARE METRE  |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                      |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                         |                                                 |                                                                                                                                |                                          |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                      |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Varanavasi (Varanavasi) |                                                 |                                                                                                                                |                                          | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வாரணவாசி குருப், |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                      |
| எல்லை விபரங்கள்:                                               |                                                 |                                                                                                                                |                                          |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| கிழக்கு - சர்வே எண்.106/10சி1 ல் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.106/10சி1 ல் உள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.106/10சி2 ல் உள்ள நிலத்திற்கும் வடக்கு, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 6 மீ ஊராட்சி மண் சாலைக்கும் தெற்கு                        |           |                                           | அம்மாகுளம் கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.106/10சி - 0.20.00 ஏர்ஸானது உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட பிறகு அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.106/10சி1 - 0.10.00 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 7.20 மீ, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 26.2 மீ, கீழ்புறம் 24.8 மீ க்கு கூடுதல் 183.60 ச.மீ அளவுள்ள பாதை (மூலைமுடக்கு உட்பட)                                                                           |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Schedule 2 Details:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Varanavasi (Varanavasi)                                                                                                                          |           |                                           | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 106/10C1 - 4.27 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - 7.20 மீ அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.106/10சி1 ல் உள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.106/10சி1 ல் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு, தெற்கு - டேன்ஜென்ட்கோ (பி) இடத்திற்கும் தெற்கு |           |                                           | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வாரணவாசி குருப், அம்மாகுளம் கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.106/10சி - 0.20.00 ஏர்ஸானது உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட பிறகு அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.106/10சி1 - 0.10.00 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 12, தென்வடல் இருபுறமும் 3.83 க்கு கூடுதல் சதுரடிகள் 46 (4.27 ச.மீ) அளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மட்டும். |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                               | 1638/2024 | 27-May-2024<br>27-May-2024<br>27-May-2024 | Gift deed                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1. கலைவாணி                                                                                          | 1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக பெரம்பலூர் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் சார்பாக தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பிறகு அவரது பதவி வழி வருபவர்களுக்கும் |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                                                                                       |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 100/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                     | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1696/2015                                                                                                                                                                                     |
| <b>Schedule 1 Details:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Varanavasi (Varanavasi)                                                                                                                          |           |                                           | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 106/10C1 - 4.45 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - 7.20 மீ அகலமுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை க்கும் கிழக்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.106/10சி1 ல் உள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு, வடக்கு - பொதுஉபயோகம் (ஏ) க்கும் வடக்கு, தெற்கு - சாய்நகர் மனைகளுக்கும் தெற்கு                           |           |                                           | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வாரணவாசி குருப், அம்மாகுளம் கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.106/10சி - 0.20.00 ஏர்ஸானது உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட பிறகு அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.106/10சி1 - 0.10.00 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டதில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 12, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 5, கீழ்புறம் 3 ஆக கூடுதல் 48 சதுரடிகள் (4.45 ச.மீ) அளவுள்ள இடம் மட்டும்.                       |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                               | 29/2024   | 26-Sep-2024<br>26-Sep-2024                | கோர்ட்<br>அட்டாச்மெண்ட்<br>நீக்கம் Court                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1. THE PRINCIPAL SUB COURT ARIYALUR<br>2. MANIKANDAN (வாதி)<br>3. Indus Ind Bank Ltd represented by | 1. THE PRINCIPAL SUB COURT ARIYALUR<br>2. MANIKANDAN (வாதி)<br>3. Indus Ind Bank Ltd                                                                                                                                        |

|                                                                                 |  |  |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                             |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                 |  |  | Attachment raised<br>Court Orders | ots Executive Legal (பிரதிவாதி)<br>4. Manikandan (பிரதிவாதி)<br>5. Sepasthian (பிரதிவாதி)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | represented by ots Executive<br>Legal (பிரதிவாதி)<br>4. Manikandan (பிரதிவாதி)<br>5. Sepasthian (பிரதிவாதி) |  |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                       |  |  | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>-  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>-                                                                             |  |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                   |  |  |                                   | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106 - 111.48 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                             |  |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Varanavasi (Varanavasi),<br>தெரிவு செய்க |  |  |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                             |  |
|                                                                                 |  |  |                                   | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: THE PRINCIPAL SUB COURT ARIYALUR கோர்ட்டு அட்டாச்மெண்ட் நீக்கம் Court Attachment raised EP.209/18, Arb/8312/17, EA.4/21 வாரணவாசி மஜிரா அம்மாக்குளம் கிராமத்தில் அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.106/10 A1 1.46.5 ஹெக்டேர்சில் சம்மந்தப்பட்டது கீழ்மேல் ஜாதியடி 30 தென்வடல் ஜாதியடி 40-க்கு கூடுதல் 1200 சதுரடிக்கு சமமான 111.48 ச.மீ அளவுள்ள காலி மனை மட்டும். மேற்படி மனையின் பிளாட் எண்.24 ஆகும் நாள்.07.08.2024 |                                                                                                             |  |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

|                                                                                                                 |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்<br/>கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்</b> |                        |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்                                                                                        | 1800 102 5174          |
| மின்னஞ்சல் முகவரி                                                                                               | helpdesk@tnreginet.net |