Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கொளத்தூர்	Date / நாள்: 15-Apr-2025
Village /கிராமம்:மாத்தூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 37/2A1, 37/2B, 37/2C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 14-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5022/2024	27-Jul-2024 27-Jul-2024 27-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயராமன் 2. ஸ்ரீராம் சதாசிவம்	1. தேன்மொழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,14,47,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,14,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1137/2006, 1226/2006, 2219/2005, 2507/2006, 431/2006, 432/2006, 6580/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 101328.0 சதுரடி	
	Boundary Details: கிழக்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள் -37/3, 37/4-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/1 மற்றும் ராசிபுரம் போகும் ரோடு, வடக்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-27-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், குளத்தூர் தாலுக்கா, புதுக்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், விராலிமலை ஒன்றியம், மாத்தூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குள்பட்ட குளத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/2-க்கு புஞ்சை ஹெக். 1.14.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.83 செண்ட் நிலத்திற்கு சமமான 123388 சதுரடிகள்	

		கொண்ட மனையில் 22060 சதுரடிகள் கொண்ட மனைகள் விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள 101328 சதுரடிகள் கொண்ட மனையிடத்திற்குண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-27-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், கிழக்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள் -37/3, 37/4-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/1 மற்றும் ராசிபுரம் போகும் ரோடு, இந்தநான்கெல்லைக்குள்பட்ட 101328 சதுரடிகள் கொண்ட மனையிடமும், மேற்படி மனைக்கு உண்டான பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உட்படவும் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்திற்கு பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படியும் பட்டா எண்-6449-ன்படியும் புதிய சர்வே எண்-37/2எ-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைகளில் கட்டிடமோ காம்பவுண்ட் சுவர்களோ ஏதுவுமில்லை என்றும் உறுதிகூறுகிறோம்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 2400.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 2
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் -3, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் -1, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-27-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்-37/2-க்கு கட்டுப்பட்ட 2400 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-2-க்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : 20 அடி ரோடு, தெற்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-27-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், கிழக்கில் : பிளாட் நம்பர் -3, மேற்கில் : பிளாட் நம்பர் -1, இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 40 அடியும், தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 60 அடியும் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 2400 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-2-ம், மேற்படி மனைக்கு உண்டான பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உட்படவும் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்திற்கு பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படியும் பட்டா எண்-6449-ன்படியும் புதிய சர்வே எண்-37/2எ-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைகளில் கட்டிடமோ காம்பவுண்ட் சுவர்களோ ஏதுவுமில்லை என்றும் உறுதிகூறுகிறோம்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 2400.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 3
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் -4, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் -2, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-27-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்-37/2-க்கு கட்டுப்பட்ட 2400 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-3-க்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : 20 அடி ரோடு, தெற்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-27-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், கிழக்கில் : பிளாட் நம்பர் -4, மேற்கில் : பிளாட் நம்பர் -2, இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 40 அடியும், தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 60 அடியும் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 2400 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-3-ம், மேற்படி மனைக்கு உண்டான பாதை பாத்தியங்கள், சகல

		ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உட்படவும் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்திற்கு பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படியும் பட்டா எண்-6449-ன்படியும் புதிய சர்வே எண்-37/2எ-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைகளில் கட்டிடமோ காம்பவுண்ட் சுவர்களோ ஏதுவுமில்லை என்றும் உறுதிகூறுகிறோம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 2400.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 4
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் -5, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் -3, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-27-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்-37/2-க்கு கட்டுப்பட்ட 2400 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-4-க்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : 20 அடி ரோடு, தெற்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-27-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், கிழக்கில் : பிளாட் நம்பர் -5, மேற்கில் : பிளாட் நம்பர் -3, இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 40 அடியும், தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 60 அடியும் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 2400 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-4-ம், மேற்படி மனைக்கு உண்டான பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உட்படவும் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்திற்கு பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படியும் பட்டா எண்-6449-ன்படியும் புதிய சர்வே எண்-37/2எ-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைகளில் கட்டிடமோ காம்பவுண்ட் சுவர்களோ ஏதுவுமில்லை என்றும் உறுதிகூறுகிறோம்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 2400.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 20
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-21, மேற்கு - மனை எண்-19, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்-17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், குளத்தூர் தாலுக்கா, புதுக்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், விராலிமலை ஒன்றியம், மாத்தூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குள்பட்ட குளத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/2-க்கு புஞ்சை ஹெக். 1.14.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.83 செண்டில் லேஅவுட் பிளான்படி பிரித்துள்ளதில் மாத்தூர் கிராமம் பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படி படியும் பட்டா எண்-6449-ன்படி புதிய சர்வே எண்-37/2எ-ல் கட்டுப்பட்ட 2400 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-20க்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : 20 அடி ரோடு, தெற்கில் : மனை எண்-17, கிழக்கில் : மனை எண்-21, மேற்கில் : மனை எண்-19, இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 40 அடியும், தென்புறம் 40 அடியும், தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 60 அடியும் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 2400 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-20-ம், மேற்படி மனைக்கு உண்டான பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உட்படவும் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்திற்கு பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படியும்

		பட்டா எண்-6449-ன்படியும் புதிய சர்வே எண்-37/2எ-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைகளில் கட்டிடமோ காம்பவுண்ட் சுவர்களோ ஏதுவுமில்லை என்றும் உறுதிகூறுகிறோம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 4800.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 32, 33
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-31, மேற்கு - 20 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள்-34, 35, தெற்கு - 20 அடி ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், குளத்தூர் தாலுக்கா, புதுக்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், விராலிமலை ஒன்றியம், மாத்தூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குள்பட்ட குளத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/2-க்கு புஞ்சை ஹெக். 1.14.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.83 செண்டில் லேஅவுட் பிளான்படி பிரித்துள்ளதில் மாத்தூர் கிராமம் பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படி படியும் பட்டா எண்-6449-ன்படி புதிய சர்வே எண்-37/2எ-ல் கட்டுப்பட்ட 4800 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்கள்-32, 33க்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : மனை எண்கள்-34, 35, தெற்கில் : 20 அடி ரோடு, கிழக்கில் : மனை எண்-31, மேற்கில் : 20 அடி ரோடு, இதற்குள்பட்ட 4800 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்கள்-32, 33-ம், மேற்படி மனைக்கு உண்டான பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உட்படவும் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்திற்கு பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படியும் பட்டா எண்-6449-ன்படியும் புதிய சர்வே எண்-37/2எ-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைகளில் கட்டிடமோ காம்பவுண்ட் சுவர்களோ ஏதுவுமில்லை என்றும் உறுதிகூறுகிறோம்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 2860.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 37
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-29, மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு மற்றும் மனை எண்-36, வடக்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனை எண்-30	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், குளத்தூர் தாலுக்கா, புதுக்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், விராலிமலை ஒன்றியம், மாத்தூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குள்பட்ட குளத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/2-க்கு புஞ்சை ஹெக். 1.14.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.83 செண்டில் லேஅவுட் பிளான்படி பிரித்துள்ளதில் மாத்தூர் கிராமம் பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படி படியும் பட்டா எண்-6449-ன்படி புதிய சர்வே எண்-37/2எ-ல் கட்டுப்பட்ட 2860 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-37க்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கில் : மனை எண்-30, கிழக்கில் : மனை எண்-29, மேற்கில் : 30 அடி அகல ரோடு மற்றும் மனை எண்-36, இதற்குள்பட்ட 2860 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-37-ம், மேற்படி மனைக்கு உண்டான பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உட்படவும் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்திற்கு பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு

		தற்கால சப்டிவிஷன்படியும் பட்டா எண்-6449-ன்படியும் புதிய சர்வே எண்-37/2எ-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைகளில் கட்டிடமோ காம்பவுண்ட் சுவர்களோ ஏதுவுமில்லை என்றும் உறுதிகூறுகிறோம்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2B - 2400.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 19
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-20, மேற்கு - 20 அடி ரோடு, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்-18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், குளத்தூர் தாலுக்கா, புதுக்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், விராலிமலை ஒன்றியம், மாத்தூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குள்பட்ட குளத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/2-க்கு புஞ்சை ஹெக். 1.14.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.83 செண்டில் லேஅவுட் பிளான்படி பிரித்துள்ளதில் மாத்தூர் கிராமம் பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படி படியும் பட்டா எண்-6440-ன்படியும் புதிய சர்வே எண்-37/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட 2400 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-19க்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : 20 அடி ரோடு, தெற்கில் : மனை எண்-18, கிழக்கில் : மனை எண்-20, மேற்கில் : 20 அடி ரோடு, இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 32 அடியும், தென்புறம் 50 அடியும், தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 60 அடியும் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 2400 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்-19-ம், மேற்படி மனைக்கு உண்டான பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உட்படவும் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையில் கட்டிடமோ காம்பவுண்ட் சுவர்களோ ஏதுவுமில்லை என்றும் உறுதிகூறுகிறோம்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2C - 4800.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 17, 18
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-16, மேற்கு - 20 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள்-19, 20, தெற்கு - 20 அடி ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், குளத்தூர் தாலுக்கா, புதுக்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், விராலிமலை ஒன்றியம், மாத்தூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குள்பட்ட குளத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/2-க்கு புஞ்சை ஹெக். 1.14.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.83 செண்டில் லேஅவுட் பிளான்படி பிரித்துள்ளதில் மாத்தூர் கிராமம் பழைய சர்வே எண்-37/2-க்கு தற்கால சப்டிவிஷன்படி படியும் பட்டா எண்-6435-ன்படியும் புதிய சர்வே எண்-37/2சி-ல் கட்டுப்பட்ட 4800 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்கள்-17, 18க்கு உண்டான ஒரே நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : மனை எண்கள்-19, 20, தெற்கில் : 20 அடி ரோடு, கிழக்கில் : மனை எண்-16, மேற்கில் : 20 அடி ரோடு, இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 80 அடியும், தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 60 அடியும் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 4800 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்கள்-17, 18-ம், மேற்படி மனைகளுக்கு உண்டான பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உட்படவும் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு

				கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைகளில் கட்டிடமோ காம்பவுண்ட் சுவர்களோ ஏதுவுமில்லை என்றும் உறுதிகூறுகிறோம்.		
2	6879/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. தேன்மொழி	1. இளமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,51,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5022/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A - 19806.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள் -37/3, 37/4, 37/5-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண் -37/2எ-க்கு கட்டுப்பட்ட இதர இடம், வடக்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள் -37/3, 37/4-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம் மற்றும் மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண் -37/2எ-க்கு கட்டுப்பட்ட இதர இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்கோட்டை மாவட்டம், குளத்தூர் தாலுக்கா, புதுக்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், விராலிமலை ஒன்றியம், மாத்தூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குள்பட்ட குளத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/2எ-ல் ஹெக். 1.08.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 2.66¾ செண்டுக்கு சமமான 116307 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடத்தில் வடகிழக்கில் 19806 சதுரடிகள் கொண்ட மனையிடத்திற்குண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள் -37/3, 37/4-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம் மற்றும் மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண் -37/2எ-க்கு கட்டுப்பட்ட இதர இடம், கிழக்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள் -37/3, 37/4, 37/5-க்கு கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண் -37/2எ-க்கு கட்டுப்பட்ட இதர இடம், இந்தநான்கெல்லைக்குள்பட்ட 19806 சதுரடிகள் கொண்ட மனையிடமும், மேற்படி மனைக்கு உண்டான பாதை பாத்தியங்கள், சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உட்படவும் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனையிடத்திற்கு பட்டா எண்-6646 ஆகும். மேற்படி மனைகளில் கட்டிடமோ காம்பவுண்ட் சுவர்களோ ஏதுவுமில்லை என்றும் உறுதிகூறுகிறேன்.		
3	8350/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. தேன்மொழி	1. மாத்தூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் (மாத்தூர் கிராமம்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5022/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A1, 37/2C - 1159.5 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள்-37/4சி, 37/எ-ல் கட்டுப்பட்ட			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள்-37/2எ1, 37/2சி-க்கு கட்டுப்பட்ட 1159.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட உத்தேச சாலை-1-		

	இடங்கள், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள்	க்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கில் : மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், கிழக்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள்-37/4சி, 37/எ-ல் கட்டுப்பட்ட இடங்கள், மேற்கில் : 9 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, இதற்குள்பட்டதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 175.75 மீட்டர், தென்புறம் 114.15 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 10 மீட்டர், கீழ்புறம் 10 மீட்டர் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 1159.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட உத்தேச சாலை-1 இடம் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு உண்டான பட்டா எண்-6646 ஆகும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A1 - 870.53 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள்-37/2எ2, 37/4எ-ல் கட்டுப்பட்ட இடங்கள், மேற்கு - சாலை எண்கள்-3, 4 மற்றும் மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், வடக்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41, தெற்கு - சாலை எண்-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/2எ1-க்கு கட்டுப்பட்ட 870.53 சதுர மீட்டர் கொண்ட உத்தேச சாலை-2-க்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41, தெற்கில் : சாலை எண்-1 கிழக்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள்-37/2எ2, 37/4எ-ல் கட்டுப்பட்ட இடங்கள், மேற்கில் : சாலை எண்கள்-3, 4 மற்றும் மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், இதற்குள்பட்டதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 96.20 மீட்டர், கீழ்புறம் 91 மீட்டர் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 870.53 சதுர மீட்டர் கொண்ட உத்தேச சாலை-2 இடம் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு உண்டான பட்டா எண்-6646 ஆகும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A1, 37/2B - 630.72 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்-2, மேற்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/1பி-ல் உள்ள இடம், வடக்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்கள்-37/2எ1, 37/2பி-க்கு கட்டுப்பட்ட 630.72 சதுர மீட்டர் கொண்ட உத்தேச சாலை-3-க்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கில் : மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், கிழக்கில் : சாலை எண்-2, மேற்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/1பி-ல் உள்ள இடம், இதற்குள்பட்டதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 84.65 மீட்டர், தென்புறம் 90.55 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 630.72 சதுர மீட்டர் கொண்ட உத்தேச சாலை-3 இடம் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு உண்டான பட்டா எண்-6646 ஆகும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A1 - 421.38 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாத்தூர் கிராமம் சர்வே

	கிழக்கு - சாலை எண்-2, மேற்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/1எ1-ல் உள்ள இடம், வடக்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம், மின்வாரிய உபயோக மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள்	எண்-37/2எ1-க்கு கட்டுப்பட்ட 421.38 சதுர மீட்டர் கொண்ட உத்தேச சாலை-4-க்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம், மின்வாரிய உபயோக மனைகள், தெற்கில் : மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், கிழக்கில் : சாலை எண்-2, மேற்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/1எ1-ல் உள்ள இடம், இதற்குள்பட்டதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 55.15 மீட்டர், தென்புறம் 61.90 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 421.38 சதுர மீட்டர் கொண்ட உத்தேச சாலை-4 இடம் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு உண்டான பட்டா எண்-6646 ஆகும். மேற்படி அயிட்டம்-1 முதல் அயிட்டம்-4 வரை உள்ள சாலைகளின் மொத்த பரப்பளவு மற்றும் 7 எண்ணம் கொண்ட மூலை முடக்கு 7.87 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A1 - 36.3 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், மேற்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை, வடக்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41, தெற்கு - சாலை எண்-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாத்தூர் கிராமம்; சர்வே எண்-37/2எ1-க்கு கட்டுப்பட்ட 36.30 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனைக்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41, தெற்கில் : சாலை எண்-4, கிழக்கில் : மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், மேற்கில் : மின்வாரிய உபயோக மனை இதற்குள்பட்டதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 3.15 மீட்டர், தென்புறம் 3.10 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 12.20 மீட்டர், கீழ்புறம் 12.35 மீட்டர் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 36.30 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனை இடம் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு உண்டான பட்டா எண்-6646 ஆகும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாத்தூர், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 37/2A1 - 36.8 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனை, மேற்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/1எ1-ல் உள்ள இடம், வடக்கு - மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41, தெற்கு - சாலை எண்-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/2எ1-க்கு கட்டுப்பட்ட 36.80 சதுர மீட்டர் கொண்ட மின்வாரிய உபயோக மனைக்கு உண்டான நான்கெல்லை விவரம்: வடக்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-41, தெற்கில் : சாலை எண்-4, கிழக்கில் : உள்ளாட்சி உபயோக மனை, மேற்கில் : மாத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்-37/1எ1-ல் உள்ள இடம், இதற்குள்பட்டதில் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 3.10 மீட்டர், தென்புறம் 3.10 மீட்டர், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 12 மீட்டர், கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் 36.80 சதுர மீட்டர் கொண்ட மின்வாரிய உபயோக மனை இடம் இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு உண்டான பட்டா எண்-6646 ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate