GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Avadi	Date / நாள்: 23-Dec-2025
Village /கிராமம்:Paruthipattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 407/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2024 - 22-Dec-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	12653/2024	02-Sep-2024 02-Sep-2024 02-Sep-2024	Settlement deed	1. K.முருகேசன்	1. M.அழகுவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4560/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruthipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 407/2 - 24.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்று தங்களுடைய பெயருக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்யும் சொத்து, மேற்கு - இராகவ நாயக்கர் மற்றும் ஏ.ஜி. தெய்வசிகாமணி வகையறா விற்பனை செய்த மனைகள், வடக்கு - என்னுடைய மிகுதி நிலமும், பொது பாதையும், தெற்கு - சர்வே நெம்பர்.407-ல் அடங்கிய மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெம்பர். 407-க்கு 2345 நெம்பர் பட்டாபடி சர்வே நெம்பர்.407/2-ல் அடங்கிய மேற்குபக்கம் 0.24½ செண்ட் மட்டும்.		

2	12654/2024	02-Sep-2024 02-Sep-2024 02-Sep-2024	Settlement deed	1. K.முருகேசன்	1. M.அழகுவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4560/1982	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paruthipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 407/2 - 7.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - T.S.No.2, மேற்கு - இன்று தங்கள் பெயருக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்யும் சர்வே நெம்பர்.407-ல் ஏக்கர் 0,25 செண்ட் நிலம், வடக்கு - வேணு சௌதிரி வகையறா விற்பனை செய்த மனைகள் , தெற்கு - இராகவ நாயக்கர் வகையறா விற்பனை செய்த மனைகள் மற்றும் இன்று தங்கள் பெயருக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்யும் சர்வே நெம்பர்.407-ல் அடங்கிய சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெம்பர். 407-க்கு 2345 நெம்பர் பட்டாபடி சர்வே நெம்பர் 407/2-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.31 ½ செண்ட் நிலத்தில் கிழக்குபக்கம் ஏக்கர் 0.07½ செண்ட் மட்டும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**