Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Urayur	Date / நாள்: 26-Jun-2025
Village /கிராமம்:Athavathoor (West)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 101/3A1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 25-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3324/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Gift deed	1. தாரணி(முத.) சதீஷ்குமார்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநரின் கீழ் பணியாற்றும் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்கள் நிர்வாகத்தில் இயங்கிவரும் தி.மா ஸ்ரீ.வ மணிகண்டம் யூனியன் அதவத்தூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் அவரை பின்தொடர்ந்து வரும் தலைவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7958/2023, 8523/, 8523/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/உறையூர்/புத்தகம் 1/619/2025				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 184.69 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், , மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, வடக்கு - வடக்கில் - லேஅவுட் எல்லை,, தெற்கு - தெற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 2.வது மனைப்பிரிவு சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், மணிகண்டம் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும், அதவத்தூர் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, அதவத்தூர் மேற்கு கிராமத்தில், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.112/3ஏ1பி-க்கு யூ.டி.ஆர் சர்வே படி பிரின்ஸ்பாலின் பெயரில் வழங்கப்பட்ட தனியுரிமைப் பட்டா எண்.3693-ல் சர்வே எண்.101/3ஏ1பி-ல் திட்டம் ஹெக்.0.34.50-க்கு ஏக்.0.85 சென்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு, இணை இயக்குநர் (மூ.கூ.பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் அவர்களின் கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி நெ.ஆர்648எஸ்எல்5ஏ/25132/2024/2024/டிசிபி நாள்.10.05.2024-ன் உத்திரவுபடி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற உள்ள மனைப் பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் நீங்கலாக, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளதும், இந்த தானப் பத்திரத்தின் மூலம் ஒப்படைப்பதுமான மனைப்பிரிவு சாலைகள், சாலை 1 முதல் சாலை 4 வரை உள்ள மூலை முடக்கு இடங்கள், மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம், மின்வாரி உபயோக இடத்திற்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம், 1) சாலை எண்.1 (தென்வடலான 9.0 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - லேஅவுட் எல்லை, தெற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 2.வது மனைப்பிரிவு சாலை, கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 21.69 மீட்டர், மேல்புறம் 19.27 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 184.69 சதுரமீட்டர் கொண்ட 1.வது சாலை.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 434.54 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை,, மேற்கு - மேற்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் 25 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலை,, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 1.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) சாலை எண்.2 (கிழமேலான 9.0 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 1.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை, மேற்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் 25 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 47.96 மீட்டர், தென்புறம் 48.61 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9 மீட்டர், மேல்புறம் 9 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 434.54 சதுரமீட்டர் கொண்ட 2.வது சாலை.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 355.82 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4.வது மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்,, மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், , வடக்கு - வடக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 2.வது மனைப்பிரிவு சாலை,, தெற்கு - தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) சாலை எண்.3 (தென்வடலான 9.0 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 2.வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை, கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4.வது மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 38.40 மீட்டர், மேல்புறம் 40.67 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 355.82 சதுரமீட்டர் கொண்ட 3.வது சாலை.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 184.67 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை,, மேற்கு - மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3.வது மனைப்பிரிவு சாலை, , வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, தெற்கு - தெற்கில் - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) சாலை எண்.4 (கிழமேலான 7.2 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கில் - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை, மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3.வது மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 25.58 மீட்டர், தென்புறம் 23.50 மீட்டர் மற்றும் சாய்வாக 2.47 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர், மேல்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 184.67 சதுரமீட்டர் கொண்ட 4.வது சாலை.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 6.75 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) சாலை எண்.1 முதல் சாலை எண்.4 வரை உள்ள சாலைகளுக்கு மூலை முடக்குகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 6.75 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலை முடக்குகள்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 34.24 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மின்வாரி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், , மேற்கு - மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3-வது மனைப்பிரிவு சாலை, , வடக்கு - வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4-வது மனைப்பிரிவு சாலை, , தெற்கு - தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) உள்ளாட்சி உபயோக உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் : வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4-வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை, கிழக்கில் - மின்வாரி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3-வது மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 5.53 மீட்டர் மற்றும் சாய்வாக 2.12 மீட்டர், தென்புறம் 7.25 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 4.15 மீட்டர், மேல்புறம் 4.42 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 34.24 சதுரமீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோக இடம்.
	Schedule 7 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 34.14 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)					
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை, , மேற்கு - மேற்கில் - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், , வடக்கு - வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4-வது மனைப்பிரிவு சாலை, , தெற்கு - தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் : வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4-வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை, கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை, மேற்கில் - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 16.47 மீட்டர், தென்புறம் 16.98 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 0 மீட்டர், மேல்புறம் 4.15 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 34.14 சதுரமீட்டர் கொண்ட மின்வாரிய உபயோக இடம். ஆக வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு, சாலை (ம) மூலை முடக்குகளுக்கான இடம் உள்பட 1166.47 ச.மீ உள்ளாட்சி உபயோக இடம் 34.24 ச.மீ மின்வாரிய உபயோக இடம் 34.14 ச.மீ ஆக கூடுதல் பரப்பளவு 1234.85 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவின் சாலைகள் மற்றும் மின்வாரிய உபயோக இடம் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக இடங்கள் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கள் அரசாங்கத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது. இத்துடன் தானப் பத்திர சொத்துக்களை குறிக்கும் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. ஒப்படைக்கும் தான சொத்துக்களின் உத்தேச மதிப்பு ரூபாய்.100/-		
2	619/2025	01-Feb-2025 01-Feb-2025 01-Feb-2025	Rectification deed	1. தாரணி(முத.) சதீஷ்குமார்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநரின் கீழ் பணியாற்றும் திருச்சி மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்கள் நிர்வாகத்தில் இயங்கிவரும் தி மா ஸ்ரீ வ மணிகண்டம் யூனியன் அதவத்தூர் ஊராட்சி தனி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவரை பின்தொடர்ந்து வரும் தலைவர்களுக்கும்	-	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3324/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/உறையூர்/புத்தகம் 1/3324/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 184.69 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், , மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, வடக்கு - வடக்கில் - லேஅவுட் எல்லை,, தெற்கு - தெற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 2.வது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், மணிகண்டம் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும், அதவத்தூர் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, அதவத்தூர் மேற்கு கிராமத்தில், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.112/3ஏ1பி-க்கு யூ.டி.ஆர்		

	மனைப்பிரிவு சாலை,	சர்வே படி பிரின்ஸ்பாலின் பெயரில் வழங்கப்பட்ட தனியுரிமைப் பட்டா எண்.3693-ல் சர்வே எண்.101/3ஏ1பி-ல் திட்டம் ஹெக்.0.34.50-க்கு ஏக்.0.85 சென்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு, இணை இயக்குநர் (மூ.கூ.பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் அவர்களின் கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி நெ.ஆர்648எஸ்எல்5ஏ/25132/2024/2024/டிசிபி நாள்.10.05.2024-ன் உத்திரவுபடி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற உள்ள மனைப் பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் நீங்கலாக, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளதும், இந்த தானப் பத்திரத்தின் மூலம் ஒப்படைப்பதுமான மனைப்பிரிவு சாலைகள், சாலை 1 முதல் சாலை 4 வரை உள்ள மூலை முடக்கு இடங்கள், மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம், மின்வாரி உபயோக இடத்திற்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம், 1) சாலை எண்.1 (தென்வடலான 9.0 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - லேஅவுட் எல்லை, தெற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 2.வது மனைப்பிரிவு சாலை, கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 21.69 மீட்டர், மேல்புறம் 19.27 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 184.69 சதுரமீட்டர் கொண்ட 1.வது சாலை.
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 434.54 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை,, மேற்கு - மேற்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் 25 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலை,, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 1.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) சாலை எண்.2 (கிழமேலான 9.0 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 1.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை, மேற்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் 25 அடி அகல நிலையிலுள்ள சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 47.96 மீட்டர், தென்புறம் 48.61 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9 மீட்டர், மேல்புறம் 9 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 434.54 சதுரமீட்டர் கொண்ட 2.வது சாலை.
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 355.82 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4.வது மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்,, மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், , வடக்கு - வடக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 2.வது மனைப்பிரிவு சாலை,, தெற்கு - தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) சாலை எண்.3 (தென்வடலான 9.0 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 2.வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை, கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4.வது மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 38.40 மீட்டர், மேல்புறம் 40.67 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 355.82 சதுரமீட்டர் கொண்ட 3.வது சாலை.

	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 184.67 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை,, மேற்கு - மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3.வது மனைப்பிரிவு சாலை, , வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, தெற்கு - தெற்கில் - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) சாலை எண்.4 (கிழமேலான 7.2 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கில் - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை, மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3.வது மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 25.58 மீட்டர், தென்புறம் 23.50 மீட்டர் மற்றும் சாய்வாக 2.47 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர், மேல்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 184.67 சதுரமீட்டர் கொண்ட 4.வது சாலை.
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 34.24 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மின்வாரி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், , மேற்கு - மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3-வது மனைப்பிரிவு சாலை, , வடக்கு - வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4-வது மனைப்பிரிவு சாலை, , தெற்கு - தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) உள்ளாட்சி உபயோக உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் : வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4-வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை, கிழக்கில் - மின்வாரி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச 3-வது மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 5.53 மீட்டர் மற்றும் சாய்வாக 2.12 மீட்டர், தென்புறம் 7.25 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 4.15 மீட்டர், மேல்புறம் 4.42 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 34.24 சதுரமீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோக இடம்.
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 34.14 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை, , மேற்கு - மேற்கில் - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், , வடக்கு - வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4-வது மனைப்பிரிவு சாலை, , தெற்கு - தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் : வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச 4-வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை, கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை, மேற்கில் - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 16.47 மீட்டர், தென்புறம் 16.98 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 0 மீட்டர், மேல்புறம் 4.15 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 34.14 சதுரமீட்டர் கொண்ட மின்வாரிய உபயோக இடம். ஆக வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு, சாலை (ம) மூலை முடக்குகளுக்கான இடம் உள்பட 1166.47 ச.மீ உள்ளாட்சி உபயோக இடம் 34.24 ச.மீ மின்வாரிய உபயோக இடம் 34.14 ச.மீ ஆக கூடுதல் பரப்பளவு 1234.85 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவின் சாலைகள் மற்றும் மின்வாரிய உபயோக இடம் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக இடங்கள் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கள் அரசாங்கத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது. இத்துடன் தானப் பத்திர சொத்துக்களை குறிக்கும் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. ஒப்படைக்கும் தான

		சொத்துக்களின் உத்தேச மதிப்பு ரூபாய்.100/-
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 620.59 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மின்வாரியம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 3.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் 4.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, மேற்கு - மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 2.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, வடக்கு - வடக்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் சர்வே எண்.101/12-ல் கட்டுப்பட்ட இடம்,, தெற்கு - தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் சர்வே எண்.99-ல் கட்டுப்பட்ட இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், மணிகண்டம் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும், அதவத்தூர் ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, அதவத்தூர் மேற்கு கிராமத்தில், அயன் புன்செய் பழைய சர்வே எண்.112/3ஏ1பி-க்கு யூ.டி.ஆர் சர்வே படி பிரின்ஸ்பாலின் பெயரில் வழங்கப்பட்ட தனியுரிமைப் பட்டா எண்.3693-ல் சர்வே எண்.101/3ஏ1பி-ல் திட்டம் ஹெக்.0.34.50-க்கு ஏக்.0.85 சென்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு, இணை இயக்குநர் (மூ.கூ.பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் அவர்களின் கோப்பு எண்.ஆர்ஓசி நெ.சி3ஹெச்இசட்எல்9இஜி/37997/2024/2025/டிசிபி நாள்.30.01.2025-ன் உத்திரவுபடி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற உள்ள மனைப் பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் நீங்கலாக, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளதும், தானப் பத்திரத்தின் மூலம் ஒப்படைப்பதுமான மனைப்பிரிவு சாலைகள், சாலை 1 முதல் சாலை 4 வரை உள்ள மூலை முடக்கு இடங்கள், மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம், மின்வாரி உபயோக இடத்திற்கு நான்கெல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம், 1) 1) சாலை எண்.1 (தென்வடலான 9.0 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் சர்வே எண்.101/12-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் சர்வே எண்.99-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், கிழக்கில் - மின்வாரியம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 3.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் 4.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் 2.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 68.93 மீட்டர், மேல்புறம் 68.97 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 620.59 சதுரமீட்டர் கொண்ட 1.வது சாலை.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 138.42 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 1வது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மேற்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் 7.6 மீட்டர் ஊராட்சி சாலை மற்றும் சர்வே எண்.120-ல் கட்டுப்பட்ட இடம்,, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் , தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) சாலை எண்.2 (கிழமேலான 9.0 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், கிழக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 1.வது மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் 7.6 மீட்டர் ஊராட்சி சாலை மற்றும் சர்வே எண்.120-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 15.02 மீட்டர், தென்புறம் 15.24 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9 மீட்டர், மேல்புறம் 9 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 138.42 சதுரமீட்டர் கொண்ட 2.வது சாலை.

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 229.02 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் சர்வே எண்.101/3ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட இடம்,, மேற்கு - மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 1.வது மனைப்பிரிவு சாலை,, வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், , தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) சாலை எண்.3 (கிழமேலான 9.0 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் சர்வே எண்.101/3ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 1.வது மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 25 மீட்டர், தென்புறம் 25.41 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9 மீட்டர், மேல்புறம் 9 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 229.02 சதுரமீட்டர் கொண்ட 3.வது சாலை.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 194.87 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் சர்வே எண்.101/3ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட இடம்,, மேற்கு - மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 1.வது மனைப்பிரிவு சாலை, , வடக்கு - வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) சாலை எண்.4 (கிழமேலான 7.2 மீட்டர் அகல சாலை) வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், கிழக்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் சர்வே எண்.101/3ஏ2பி-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 1.வது மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 26.59 மீட்டர், தென்புறம் 26.92 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர், மேல்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 194.87 சதுரமீட்டர் கொண்ட 4.வது சாலை.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 27.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், , மேற்கு - மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை, , வடக்கு - வடக்கில் - மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், , தெற்கு - தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) உள்ளாட்சி உபயோக உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் : வடக்கில் - மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 9.15 மீட்டர், தென்புறம் 9.15 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 3 மீட்டர், மேல்புறம் 3 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 27.45 சதுரமீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோக இடம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Athavathoor (West)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/3A1B - 27.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், , மேற்கு - மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை, , வடக்கு - வடக்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் சர்வே எண்.101/12-ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் : வடக்கில் - லேஅவுட் எல்லை மற்றும் சர்வே எண்.101/12-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கில் - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கில்

	கட்டுப்பட்ட இடம்,, தெற்கு - தெற்கில் - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்,	- 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை, இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 9.15 மீட்டர், தென்புறம் 9.15 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 3 மீட்டர், மேல்புறம் 3 மீட்டர் ஆகமொத்தம் 27.45 சதுரமீட்டர் கொண்ட மின்வாரிய உபயோக இடம்.ஆக வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு, சாலை (ம) மூலை முடக்குகளுக்கான இடம் உள்பட 1182.92 ச.மீ உள்ளாட்சி உபயோக இடம் 27.45 ச.மீ மின்வாரிய உபயோக இடம் 27.45 ச.மீ ஆக கூடுதல் பரப்பளவு 1237.82 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவின் சாலைகள் மற்றும் மின்வாரிய உபயோக இடம் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக இடங்கள் இந்த பிழைத்திருத்தல் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கள் அரசாங்கத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது. இத்துடன் சொத்துக்களை குறிக்கும் புல வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate