Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



88/2024

பிஸ்மில்லாஹிர்ரஹ்மானிர்ரஹீம்,

பொது அதிகார ஆவணம்

2024ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 5 ஆம் நாள் தஞ்சாவூர் மாவட்டம் பாபநாசம் வட்டம், திருப்பாலத்துறை கிராமம் 614205, அவல்காரத்தெரு, கதவிலக்கம் 19.ல் வசிக்கும் காலம் சென்ற S.M.அப்துல்காதர், காலம்சென்ற பாத்திமாபீவி இவர்களது குமார்ர் **A.ஹாஜாமைதீன்** (வயது 60) (Aadhar Id No. 3380 5634 5079. Voter Id No.TN/31/185/0198355, Cell No. 9940613710) அவர்களுக்கு

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், பாபநாசம் வட்டம், திருப்பாலத்துறை கிராமம 614205, அவல்காரத்தெரு ,கதவிலக்கம் 19.ல் வசிக்கும் திருA.ஹாஜாமைதீன் அவர்களது மனைவி திருமதி . **சம்சாத் பேகம்** (வயது52) (Aadhar Id No. 3956 2975 0475. Cell No.9791384354) முதல் நபர்,

தஞ்சாவூர்மாவட்டம், பாபநாசம் வட்டம்,திருப்பாலத்துறை கிராமம 614205, அவல்காரத் தெரு, கதவிலக்கம் 19.ல் வசிக்கும் திரு A.ஹாஜாமைதீன் அவர்களது மகன் திரு **H.முஹம்மதுபயாஸ்** (வயது31) (Aadhar Id No.2674 2652 0352. Cell No.9952073378) இரண்டாவது நபர்,

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், பாபநாசம் வட்டம்,பண்டாரவாடை கிராம்ம் சூபிநகர், கதவிலக்கம் 5/339ல் வசிக்கும் திரு A.ஹாஜாமைதீன் அவர்களது மகளும் திரு அப்துல்உமர் அவர்களது மனைவியுமான திருமதி **பஜிலா சுல்தானா** (வயது27) (Aadhar Id No. 2812 1361 5540, Cell No.9952073398) மூன்றாவது நபர்,

முதல்வர் முகவர்

X A.Shamshath Begum. A. Haja Mohideen

X H.

X H.Fazeela Sulthana

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்....1..... எண்:..88..... 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்...15..... பக்க எண்: ..1.....

கீழ்க்காணும் சொத்து விபரத்தில் கண்டுள்ள சொத்தை எங்களில் முதல் நபரின் கணவரும், இரண்டாவது நபர், மற்றும் மூன்றாவது நபர்களின், தந்தையுமான திரு A.ஹாஜாமைதீன் அவர்கள் செய்து கொடுத்த செட்டில்மென்ட் ஆவணம் மூலம் எங்களுக்கு கிடைக்கப்பெற்ற இச்சொத்து பத்திரம் பாபநாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 2023-ஆம் வருடத்தின் புத்தகம் எண் ஒன்றில் 3888 - ஆம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எங்களில் முதல் நபரின் கணவரும், இரண்டாவது நபர், மற்றும் மூன்றாவது நபர்களின்,தந்தையுமான தங்களுக்கு நாங்கள் எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம். மேற்கண்ட நாங்கள் மூன்று நபர்களும் பல்வேறு பணி நிமித்தமாக உள்ளதால் நாங்கள் தங்களை எங்களது பொது அதிகார முகவராக நியமனம் செய்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை தங்களுக்கு அளிக்கின்றோம்,

<u>பொது அதிகார முகவருக்குரிய அதிகாரங்கள்</u>

1.கீழ்க்காணும் சொத்து விபரத்தில் கண்டுள்ள தஞ்சாவூர் மாவட்டம், பாபநாசம் வட்டம், திருப்பாலத்துறை வருவாய் கிரம்ம் பட்டா எண் 1677 புலஎண் 261 உட்பிரிவு 2C ல் உள்ள 50.00 ஏர்ஸ் புன்செய் மொத்த சொத்தில் **எங்கள் பங்கான 37.05 ஏர்ஸ் சொத்தை** கிரய ஒப்பந்தம் போடவும், கிரயம் செய்யவும், கிரய ஆவனத்தில் கிரயம் செய்பவர் என்கிற இடத்தில் எங்களுக்காக தாங்களே கையெழுத்து போடவும்,தொடர்புடைய பதிவு அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்யவும், ஆவணத்தை திரும்பப்பெறவும், பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணத்தில் ஏதேனும் பிழைகள் ஏற்பட்டால் அதற்கு பிழை திருத்தம் ஆவணம் பதிவு செய்யவும்,

முதல்வர் முகவர்

X A.Shamshath Begum. A. Haji Hameen

X H.N ——— S

X H.Fazeela Sulthana.

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்.....1..... எண்:.....88. 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்.....15..... பக்க எண்: 2

2. கீழ்க்காணும் சொத்து விபரத்தில் கண்டுள்ள சொத்துக்காக நகர ஊரகமைப்பு இயக்கம் அலுவலங்களில் எங்களுக்காக ஆஜராகவும், மனு கொடுக்கவும், பதிவு செய்யவும், இதர பணிகள் மேற்கொள்ளவும்.

3. கீழ்க்காணும் சொத்து விபரத்தில் கண்டுள்ள சொத்துக்காக மத்திய,மாநில அரசு அலுவலங்கள் முன்பு பிரச்சனை தொடர்பாக ஆஜர் ஆகவும்,மனு கொடுக்கவும், மாநகராட்சி அலுவலகம், நகராட்சி அலுவலகம் மற்றும், பேரூராட்சி அலுவலகம், மின்வாரிய அலுவலகம், நில அளவைத்துறை பணிகளுக்கான அலுவலங்களில் எங்களுக்காக ஆஜராகவும், மனு கொடுக்கவும்,

4. கீழ்க்காணும் சொத்து விபரத்தில் கண்டுள்ள சொத்துக்காக வழக்கில் வக்காலத்து நமூனா கொடுக்கவும், வழக்குறைஞரை நியமனம் செய்யவும், மாற்றம் செய்யவும், பிராது, எதிர்உரை, கவுண்ட்டர் சாட்சி சொல்லுதல், மேல்முறையீடு மற்றும் சீராய்வு மனு செய்யவும், தீர்ப்பு நகல் பெறவும், வழக்கு மன்றத்தில் தொகை தாக்கல் செய்யபடுமேயானால், அவைகளை பெறவும், வழக்கை ராசி செய்யவும்,

முதல்வர்

X A. Shamshath Begum.

X H. [illegible] S

X H. Fazeela Sulthana

முகவர்

X A. Haji [illegible]

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்....1..... எண்:....88. 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்..15.... பக்க எண்: ....3.

5, கீழ்க்காணும் சொத்து விபரத்தில் கண்டுள்ள சொத்துகளை வாடகைக்கு கொடுக்கவும், வாடகை ஒப்பந்தம் செய்யவும், வாடகை வசூல் செய்யவும், வாடகை பாக்கி ஏற்பட்டால் வழக்கு மன்றத்தில் வழக்கு போடவும், வாடகை ஒப்பந்தத்தை பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யவும் இதன் மூலம் அதிகாரம் அளிக்கின்றோம்.

6, பொது அதிகார முகவரான தாங்கள் செய்யும் அனைத்து காரியங்களையும், செய்கைகளையும் நாங்கள் ஒப்புக்கொள்வதோடு, அவைகள் யாவும் நாங்களே நேரில் இருந்து செய்ததாகவே கருதப்படும்,தவிர இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்காக கைமாறும் தொகை ஏதும் நாங்கள் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை,

சொத்து விபரம்

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், பாபநாசம் வட்டம், திருப்பாலத்துறை வருவாய் கிரம்ம் பட்டா எண் 1677 புலஎண் 261 உட்பிரிவு 2சி ல் உள்ள 50.00 ஏர்ஸ் புன்செய் மொத்த சொத்தில் **எங்கள் பங்கான 37.50 ஏர்ஸ்.**

முதல்வர்

X A.Shamshath Begum.

X H.[illegible]

X H.Fazeela Sulthana

முகவர்

A.Haja Hussain

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்....1..... என்:...88..... 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்....15.. பக்க என்:...H...

இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:

ஜே.பி, சரீப் மனை பிரிவுக்கு - கிழக்கு

குல்சம்பேகம் வகையறா புஞ்சைக்கு - மேற்கு

ஹாஜாமைதீன் புஞ்சைக்கு - வடக்கு

குடதுருட்டி ஆற்றுக்கு - தெற்கு

முதல்வர்

X A. Shamshath Begum.

X H.

X H. Fazeela Sulthana.

முகவர்

A. Hajja Mohideen.

சாட்சிகள்,

1, S. Sudha.

திரு.சுதாகர் த/பெ சங்கர் ,32 மாலாபுரம் ,கோபுராஜபுரம், பாபநாசம்,
ஆதார் அட்டை- 8211 X6075 8715

2, சு. [illegible]

திரு.விமல், த/பெ சுப்ரமணியன், 1/1 எஸ் எம் ஏ நகர், திருப்பாலத்துறை பாபநாசம்,
ஆதார் அட்டை - 4314 2384 1477

கணினி வரைவு :



S.சோமநாத ராவ் B.A.,B.L.I.Sc.,
ஆவண எழுத்தர்
உரிமம் எண் B/1/KMU/2023
44-வடக்கு வீதி. பாபநாசம் -614 205
தஞ்சாவூர் மாவட்டம்.
Cell : 9843022861

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்..1.. எண்:..88.. 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்..15.. பக்க எண்: ..5..

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/88/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 57

கதவிலக்கம் 19,அவல்காரத்தெரு திருப்பாலத்துறை, திருப்பாலத்துறை, பாபநாசம், தஞ்சாவூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 614205-ல் வசிக்கும் திருமதி சம்சாத் பேகம் என்பவரிடமிருந்து ₹ 100/- (ரூபாய் நூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : பாபனாசம்
நாள்: 05/01/2024

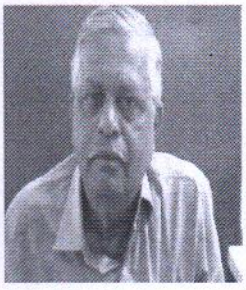
சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்

2024 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 05ம் தேதி பி.ப. 03:13 மணியளவில் பாபனாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,610/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	A. Shamshath Begum. கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	A. Shamshath Begum. "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:686453d8bd604be3e144429c15f6d0df63177d (Details from UIDAI : Shamshathbegam Hajamohideen W/O Hajamohideen, 1971, xxxxxxxx0475)	

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்.....1..... என்:.....88..... 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்.....15..... பக்க எண்: .....6.....

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	H·M——d S· "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:782307671c1e60b75a467ea13202bc2c1c3d8c (Details from UIDAI : Mohamed Faiyaz Haja Mohideen S/O: Haja Mohideen, 1992, xxxxxxxx0352)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	H. Fazeela Sulthana "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:299631cdc00837b41e4db0b5a16cfebd40074c (Details from UIDAI : Fazeela Sulthana Abdul Umar C/O Abdul Umar, 1996, xxxxxxxx5540)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	A·Haja Mohideen "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:6568915d4dcc3f72f94d608b2ef5b472e9cc51 (Details from UIDAI : Hajamohideen Abdulkader S/O Abdulkader, 1962, xxxxxxxx5079)	

2024 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 5ம் நாள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்..1.. எண்: 88 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்..15.. பக்க எண்: 1

காவியா அ ம
சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/88/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 05/01/2024
பாபனாசம்

காவியா அ ம
சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்.....1..... எண்:.....88..... 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்..19..... பக்க எண்: .....8.....

நீர் நிலைகள் எதும் இல்லை என்று சான்று

சொத்தானது நீர் நிலைகள் பகுதிய் அமையவில்லை என்பத இருக்கு சான்று ,உருதிமொழி (declaration)

(நீதிபேரனை எண்.22163/2018 –ல் வழங்கப்பட்டு தீர்ப்புரையை கான்க)

இந்த அவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர் நிலைகள், நீர் வழி பாதை , நீர்பிடிப்பு பகுதிகள் கண்டுபடவில்லை என சான்றுறளிக்கிறோம் மேலும் இதனிள் தங்களுக்கு தவறான தகவல் நான்/ நாங்கள் சட்டபூர்வ நடைவடிக்கை ,உட்பட்துவேன் ,உட்படுத்துவோம் என்பதையு அறிவேன் / அறிவோம்

முதல்வர்

× A. Shamshath Begum.

× H.

× H. Fazeela Sulthana.

முகவர்

A. Hajee Hussain

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்..1..... எண்:..88..... 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்..15..... பக்க எண்: ..9.....

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தஞ்சாவூர் வட்டம் : பாபநாசம்

வருவாய் கிராமம் : திருப்பாலத்துறை பட்டா எண் : 1677

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	அப்துல்காதர்	மகன்	ஹாஜாமைதின்	
2.	ஹாஜாமைதீன்	மனைவி	சம்சாத் பேகம்	
3.	ஹாஜாமைதீன்	மகன்	முஹம்மதுபயாஸ்	
4.	ஹாஜாமைதீன்	மகள்	பஜிலா சுல்தானா	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
261	2C	0 - 50.00	7.35	--	--	--	--	2023/0103/21/404555-- -- 31-12-2023
		0 - 50.00	7.35					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **21/06/311/01677/40131** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-01-2024 அன்று 11:45:59 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

× A. Shamshath Begum.

A. Haja Mohideen

× H. [illegible]

× H. Fazeela Sulthana

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம் 1 எண்: 88 2024
கூடுதல் பக்கங்கள் 15 பக்க எண்: 10

भारत सरकार
Government of India



சம்சாத்பேகம் ஹாஜாமைதீன்
Shamshathbegam Hajamohideen
பிறந்த நாள் / DOB : 29/07/1971
பெண் / Female

Issue Date : 30/08/2013

3956 2975 0475

मेरा आधार, मेरी पहचान

A. Shamshath Begum.

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

முகவரி: W/O ஹாஜாமைதீன், எண். 19, அவல்காரத் தெரு, திருபாலத்துறை பாபநாசம், பாபநாசம் தாலுகா, பாபநாசம், தஞ்சாவூர், தமிழ்நாடு, 614205

Address: W/O Hajamohideen, NO 19, AVALKARA STREET, THIRUPALAI THURAI PAPANASAM, PAPANASAM TALUKA, Papanasam, Thanjavur, Tamil Nadu, 614205

Print Date : 10/11/2022

3956 2975 0475

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

A. Hajamohideen

भारत सरकार
Government of India



முஹம்மது பயாஸ் ஹாஜா மைதீன்
Mohamed Faiyaz Haja Mohideen
பிறந்த நாள் / DOB: 02/07/1992
ஆண் / Male

Issue Date: 06/10/2013

2674 2652 0352

मेरा आधार, मेरी पहचान

H. M

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O: ஹாஜா மைதீன், 19, அவல்காரத் தெரு, திருபாலத்துறை, பாபநாசம் தாலுக்கா, பாபநாசம், தஞ்சாவூர், தமிழ் நாடு, 614205

Address: S/O: Haja Mohideen, 19, AVALKARA STREET, THIRUPALADURAI, PAPANASAM TALUKA, Papanasam, Thanjavur, Tamil Nadu, 614205

Print Date: 15/07/2021

2674 2652 0352

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

A. Hajamohideen

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்....1..... எண்:....88..... 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்....15..... பக்க எண்: ....11....

THE SEAL OF THE REGISTRATION DEPARTMENT GOVT. OF TAMILNADU

भारत सरकार
Government of India



பஜீலா சுல்தானா அப்துல் உமர்
Fazeela Sulthana Abdul Umar
பிறந்த நாள் / DOB : 02/12/1996
பெண் / Female

Issue Date : 29/08/2013

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.

2812 1361 5540

मेरा आधार, मेरी पहचान

H. Fazeela Sulthana.

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

முகவரி: C/O அப்துல் உமர், 5/339, சூ:பி நகர், பண்டாரவாடை, பாபநாசம், பண்டாரவாடை, தஞ்சாவூர், தமிழ் நாடு, 614204

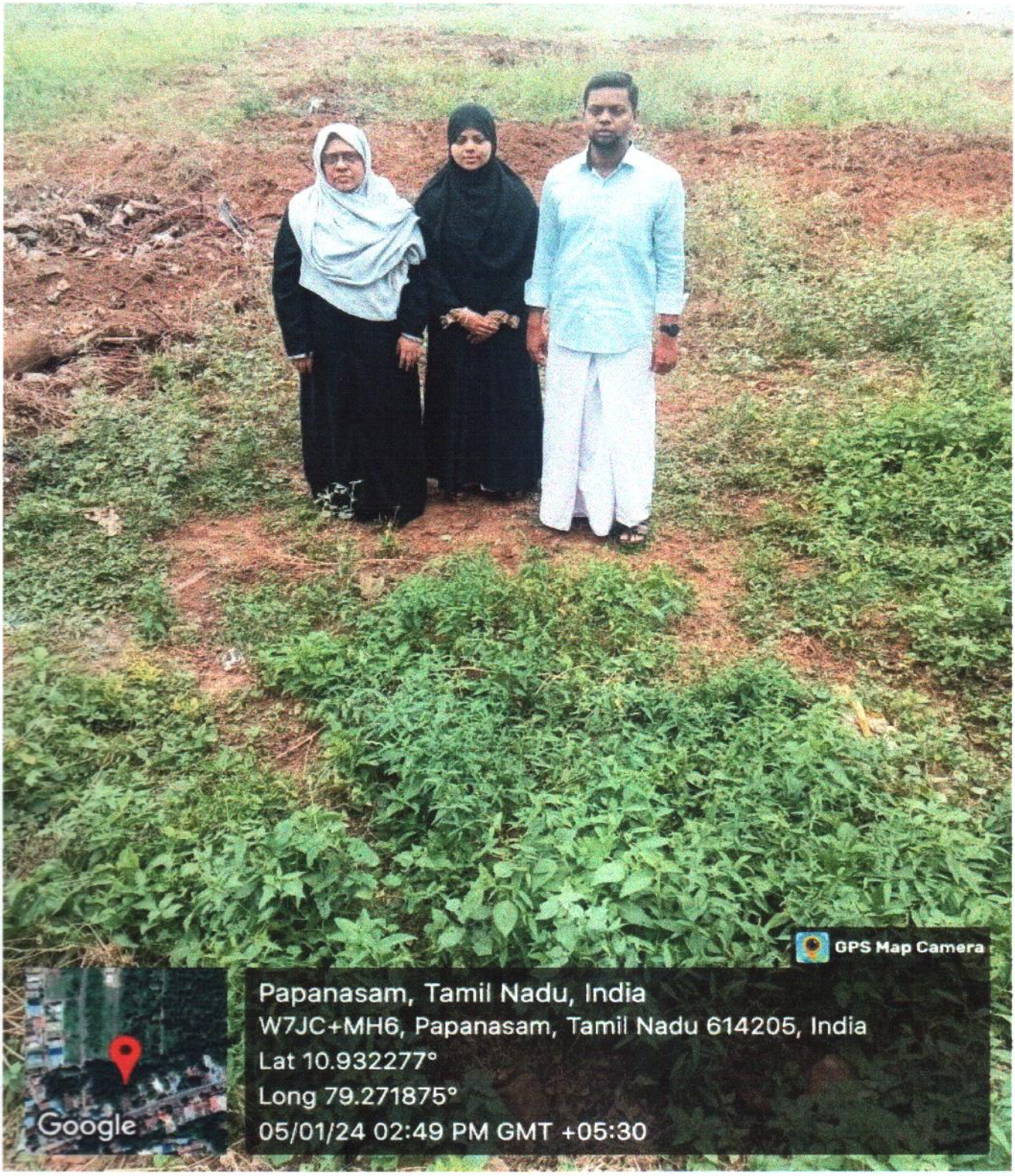
Address: C/O Abdul Umar, 5/339, soofi nagar, PANDARAVADAI, PAPANASAM, Pandaravadai, Thanjavur, Tamil Nadu, 614204

Print Date : 18/07/2023

2812 1361 5540

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

A. Hajamohideen



A. Shamshath Begum.

H. Fazeela Sulthana.

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்...1..... எண்:..33.. 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்...15..... பக்க எண்: ...12...

A. Haji Hameed


भारत सरकार
Government of India
आधार
ஹாஜாமைதீன் அப்துல்காதர்
Hajamohideen Abdulkader
பிறந்த நாள் / DOB : 20/07/1962
ஆண் / Male
Issue Date : 29/08/2013
आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
3380 5634 5079
मेरा आधार, मेरी पहचान


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India
AADHAAR
முகவரி: S/O அப்துல்காதர், எண் 19, அவல்காரத் தெரு, திருபாலைத்துறை பாபநாசம், பாபநாசம் தாலுகா, பாபநாசம், தஞ்சாவூர், தமிழ்நாடு, 614205
Address: S/O Abdulkader, NO 19, AVALKARA STREET, THIRUPALAITHURAI PAPANASAM, PAPANASAM TALUKA, Papanasam, PO:Papanasam, DIST:Thanjavur, Tamil Nadu, 614205
Print Date : 02/12/2023
3380 5634 5079
1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

X A. Shathath Begum.

A. Haja Mohideen

X H-M——d S-

X H. Fazeela Sulthana.

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்....1..... எண்:...88... 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்...15..... பக்க எண்: ..13.

भारत सरकार
Government of India



விமல் சுப்ரமணியன்
Vimal Subramanian
பிறந்த நாள் / DOB: 19/03/1988
ஆண் / MALE

Issue Date: 05/03/2013

4314 2384 1477

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

முகவரி: C/O சுப்ரமணியன், 1/1,
எஸ் எம் ஏ நகர்,
திருப்பாலத்துறை, பாபநாசம்
தாலுக்கா, பாபநாசம்,
தஞ்சாவூர், தமிழ் நாடு, 614205

Address: C/O Subramanian, 1/1, S M A
Nagar, Thiruppalathurai, Papanasam
Taluk, Papanasam, Thanjavur, Tamil
Nadu, 614205

Print Date: 09/01/2021

4314 2384 1477

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

A. Haji Mohideen

x A. Shamshath Begum.

x H. Mohideen

x H. Fazeela Sulthana.

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்..1.. எண்:..88.. 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்...15... பக்க எண்: ..14..





S. Sudha.

A. Haja Mohideen

✗ A. Shamshath Begum.

✗ H. [redacted]

✗ H. Fazeela Sulthana.

சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பாபநாசம்
புத்தகம்..1..... என்:..33. 2024
கூடுதல் பக்கங்கள்..15.. பக்க என்:..15.....

THE SEAL OF THE REGISTRATION OF



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate