



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Namakkal Joint I	Date / நாள்: 18-Oct-2024
Village /கிராமம்:Thummankuruchi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 264/1A1B, 264/1A1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 17-Oct-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2578/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	Cancellation Deed	1. சரோஜா 2. சந்தோஷ்குமார்	1. சரோஜா 2. சந்தோஷ்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,25,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3896/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/3896/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 264/1A1 - 25.5 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thummankuruchi				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி தும்மங்குறிச்சி கிராமத்தில் சர்வே எண்.264/1 பு.ஹெக்.1.05.0 தீ.ரூ.5.85 இதில் உள்ள மேல்புறம் ஏக்.1.47.5 செண்ட் இதற்கு தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.264/1ஏ உள்ள நிலத்தில், 2 வது அயிட்டம் சொத்து விவரம், இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.25.50 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும்.மேற்படி சொத்துக்கு தற்போதைய புதிய சட்டிவிஷன்படிபட்டா		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம்மில் 1 நபருக்கு ஆவண எண்.3883/2023 நெம்பராக பதிவான கிரையப் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட 1 லக்க சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.265/1ஏ,1பி,1சி , வடக்கு - தங்கவேல் என்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - நம்மில் 1 நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலம்						

	எண்.874 புதிய சர்வே எண்.264/1ஏ1 பு.ஹெக்.0.50.39 தீ.ரூ.2.80 ஆகும்.மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு அசல் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள சகல தடநடை பாத்தியமும் மற்றும் மூலப்பத்திரப்படி உள்ள ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியமும் இதற்கு பாத்தியம்.				
2	2579/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	Gift deed	1. சரோஜா	1. மேற்பார்வை பொறியாளர் அலுவலகம் நாமக்கல் மின்பகிர்மான வட்ட ம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3883/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thummankuruchi				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 264/1A1B, 264/1A1C - 7.43 SQUARE METRE	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.60 மீ அகல தென்வடல் பாதை, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - பொது ஒதுக்கீட்டிற்காக விடப்பட்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.264/1ஏ1ஏ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 7.43 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.	
3	2580/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	Gift deed	1. சரோஜா	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக தும்மங்குறிச்சி அதன் தற்போதைய நாமக்கல் நகராட்சி ஆணையாளர் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3883/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thummankuruchi				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 264/1A1B, 264/1A1C - 817.0 SQUARE METRE	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.264/1ஏ1ஏ, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், சர்வே எண்.264/1ஏ2, மின்பகிர்மானம், பொது ஒதுக்கீட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, தெற்கு - சர்வே எண்.264/1ஏ1ஏ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 817 சதுரமீட்டர் கொண்ட 7.60 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதை நிலம் பூராவும்.	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thummankuruchi				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 264/1A1B, 264/1A1C - 6.98 SQUARE METRE	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.60 மீ அகல தென்வடல் பாதை, மேற்கு - உத்தேச மனைகள்,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 6.98 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து	

வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	பாத்தியங்களுக்கும் பாத்தியம்.
--	-------------------------------

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net