Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

குளித்தலை (03) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Indhumathi R

நாள் : 20-05-2025

டி. ஆர். : 2025/14/03/000266SD

பொருள் : பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கரூர்(14) மாவட்டம் குளித்தலை (03) வட்டம் பில்லூர் (047) கிராமம் 153,153,- புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1B1A1,22, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: நித்தியாலெட்சுமி
2.மனுதாரர் மனு நாள் 03-04-2025
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Mahendran M அறிக்கை நாள் 20-05-2025

உத்தரவு :- கரூர்(14)மாவட்டம் குளித்தலை (03) வட்டம் பில்லூர் (047) கிராமம் 153,153,__புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2025/0105/14/203614 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
153	2A1	புஞ்சை	0	04.91	0.10	1053	1 அபுபக்கர் சித்திக் (எ) சித்திக் மனைவி பாத்திமுத்து 2 வெள்ளையன் மகன் பெருமாள்சாமி 3 காதர்மொய்தீன் மனைவி சாரம்மா 4 ரஹமத்துல்லா மனைவி ராவியத்பசிரியா 5 நவாப்ஜான் மகன் ஜாகீர்உசேன் 6 பஷீர்அகமது மனைவி ராபியத்துல் பஸ்ரியா 7 அப்துல்ரஹீம் மனைவி மும்தாஜ் 8 ராமசாமி மனைவி பாப்பாத்தி 9 நாச்சியப்பன் மகன் ராமன் 10 ராமன் மனைவி பெரியக்காள் (எ) பாப்பா 11 ஜபார் மகன் இஸ்மாயில் 12 பஷீர்அகமது மனைவி ஷிரீன்பானு 13 அப்துல்சலாம் மனைவி நூர்ஜஹான் 14 பசீர் அகமது மகன் காஜாமைதீன் 15 அப்துல்ரஜாக் மகன் முகம்மது அலி 16 முகம்மதுஅலி மனைவி சாஜிதா 17 அப்துல்சலாம் மனைவி நூர்ஜஹான் 18 ஜாகீர்உசேன் மனைவி ரம்ஜான்பீவி 19 நீர்முகமது மனைவி பாத்திமாகனி 20 பசீர்அகமது மனைவி நாகூர்அம்மாள் 21 ரவிச்சந்திரன் மனைவி ராஜேஸ்வரி
153	1B1A1A	புஞ்சை	0	44.85	0.69	1079	1 அபுபக்கர் சித்திக் (எ) சித்திக் மனைவி பாத்திமுத்து 2 வெள்ளையன் மகன் பெருமாள்சாமி 3 காதர்மொய்தீன் மனைவி சாரம்மா 4 ரஹமத்துல்லா மனைவி ராவியத்பசிரியா 5 நவாப்ஜான் மகன் ஜாகீர்உசேன் 6 பஷீர்அகமது மனைவி ராபியத்துல் பஸ்ரியா 7 அப்துல்ரஹீம் மனைவி மும்தாஜ் 8 ராமசாமி மனைவி பாப்பாத்தி 9 நாச்சியப்பன் மகன் ராமன் 10 ராமன் மனைவி பெரியக்காள் (எ) பாப்பா 11 ஜபார் மகன் இஸ்மாயில் 12 பஷீர்அகமது மனைவி ஷிரீன்பானு 13 அப்துல்சலாம் மனைவி நூர்ஜஹான் 14 பசீர் அகமது மகன் காஜாமைதீன் 15 அப்துல்ரஜாக் மகன் முகம்மது அலி 16 முகம்மதுஅலி மனைவி சாஜிதா 17 அப்துல்சலாம் மனைவி நூர்ஜஹான் 18 ஜாகீர்உசேன் மனைவி ரம்ஜான்பீவி 19 நீர்முகமது மனைவி பாத்திமாகனி 20 பசீர்அகமது மனைவி நாகூர்அம்மாள் 21 பசீர் அகமது மனைவி நாகூர்அம்மாள்

							22 கபிரியேல்	மகன்	ஆரோக்கியதாஸ்
							23 சிவகுரு	மனைவி	கிருத்திகா
							25 ரவிச்சந்திரன்	மனைவி	ராஜேஸ்வரி
							26 முருகேசன்	மகன்	சிவநேசன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்			பிளாட் எண்
153	2A1A	புஞ்சை	0	3.920	0.06	1053	1 அபுபக்கர் சித்திக் (எ) சித்திக்	மனைவி	பாத்திமுத்து	0
							2 வெள்ளையன்	மகன்	பெருமாள்சாமி	
							3 காதர்மொய்தீன்	மனைவி	சாரம்மா	
							4 ரஹமத்துல்லா	மனைவி	ராவியத்பரிரியா	
							5 நவாப்ஜான்	மகன்	ஜாகீர்உசேன்	
							6 பஷீர்அகமது	மனைவி	ராபியத்துல் பஸ்ரியா	
							7 அப்துல்ரஹீம்	மனைவி	மும்தாஜ்	
							8 ராமசாமி	மனைவி	பாப்பாத்தி	
							9 நாச்சியப்பன்	மகன்	ராமன்	
							10 ராமன்	மனைவி	பெரியக்காள் (எ) பாப்பா	
							11 ஜபார்	மகன்	இஸ்மாயில்	
							12 பஷீர்அகமது	மனைவி	ஷிரீன்பானு	
							13 அப்துல்சலாம்	மனைவி	நூர்ஜஹான்	
							14 பசீர் அகமது	மகன்	காஜாமைதீன்	
							15 அப்துல்ரஜாக்	மகன்	முகம்மது அலி	
							16 முகம்மதுஅலி	மனைவி	சாஜிதா	
							17 அப்துல்சலாம்	மனைவி	நூர்ஜஹான்	
							18 ஜாகீர்உசேன்	மனைவி	ரம்ஜான்பீவி	
							19 நீர்முகமது	மனைவி	பாத்திமாகனி	
							20 பசீர்அகமது	மனைவி	நாகூர்அம்மாள்	
							21 ரவிச்சந்திரன்	மனைவி	ராஜேஸ்வரி	
153	23	புஞ்சை	0	0.990	0.1	2079	1 சீனிவாசன் மகள் நித்தியாலெட்சுமி			0
153	1B1A1	புஞ்சை	0	43.65	0.67	1079	1 அபுபக்கர் சித்திக் (எ) சித்திக்	மனைவி	பாத்திமுத்து	0
							2 வெள்ளையன்	மகன்	பெருமாள்சாமி	
							3 காதர்மொய்தீன்	மனைவி	சாரம்மா	
							4 ரஹமத்துல்லா	மனைவி	ராவியத்பரிரியா	
							5 நவாப்ஜான்	மகன்	ஜாகீர்உசேன்	
							6 பஷீர்அகமது	மனைவி	ராபியத்துல் பஸ்ரியா	
							7 அப்துல்ரஹீம்	மனைவி	மும்தாஜ்	
							8 ராமசாமி	மனைவி	பாப்பாத்தி	
							9 நாச்சியப்பன்	மகன்	ராமன்	
							10 ராமன்	மனைவி	பெரியக்காள் (எ) பாப்பா	
							11 ஜபார்	மகன்	இஸ்மாயில்	
							12 பஷீர்அகமது	மனைவி	ஷிரீன்பானு	
							13 அப்துல்சலாம்	மனைவி	நூர்ஜஹான்	
							14 பசீர் அகமது	மகன்	காஜாமைதீன்	
							15 அப்துல்ரஜாக்	மகன்	முகம்மது அலி	
							16 முகம்மதுஅலி	மனைவி	சாஜிதா	
							17 அப்துல்சலாம்	மனைவி	நூர்ஜஹான்	
							18 ஜாகீர்உசேன்	மனைவி	ரம்ஜான்பீவி	
							19 நீர்முகமது	மனைவி	பாத்திமாகனி	
							20 பசீர்அகமது	மனைவி	நாகூர்அம்மாள்	
							21 பசீர் அகமது	மனைவி	நாகூர்அம்மாள்	
							22 கபிரியேல்	மகன்	ஆரோக்கியதாஸ்	
							23 சிவகுரு	மனைவி	கிருத்திகா	
							25 ரவிச்சந்திரன்	மனைவி	ராஜேஸ்வரி	
							26 முருகேசன்	மகன்	சிவநேசன்	
153	22	புஞ்சை	0	1.200	0.1	2079	1 சீனிவாசன் மகள் நித்தியாலெட்சுமி			0

பட்டா எண்:1053

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அபுபக்கர் சித்திக் (எ) சித்திக்	மனைவி	பாத்திமுத்து
2	2	வெள்ளையன்	மகன்	பெருமாள்சாமி
3	3	காதர்மொய்தீன்	மனைவி	சாரம்மா
4	4	ரஹமத்துல்லா	மனைவி	ராவியத்பரிரியா
5	5	நவாப்ஜான்	மகன்	ஜாகீர்உசேன்
6	6	பஷீர்அகமது	மனைவி	ராபியத்துல் பஸ்ரியா
7	7	அப்துல்ரஹீம்	மனைவி	மும்தாஜ்
8	8	ராமசாமி	மனைவி	பாப்பாத்தி
9	9	நாச்சியப்பன்	மகன்	ராமன்
10	10	ராமன்	மனைவி	பெரியக்காள் (எ) பாப்பா
11	11	ஜபார்	மகன்	இஸ்மாயில்

12	12	பஷீர்அகமது	மனைவி	ஷிரீன்பானு
13	13	அப்துல்சலாம்	மனைவி	நூர்ஜஹான்
14	14	பசீர் அகமது	மகன்	காஜாமைதீன்
15	15	அப்துல்ரஜாக்	மகன்	முகம்மது அலி
16	16	முகம்மதுஅலி	மனைவி	சாஜிதா
17	17	அப்துல்சலாம்	மனைவி	நூர்ஜஹான்
18	18	ஜாகீர்உசேன்	மனைவி	ரம்ஜான்பீவி
19	19	நீர்முகமது	மனைவி	பாத்திமாகனி
20	20	பசீர்அகமது	மனைவி	நாகூர்அம்மாள்
21	21	ரவிச்சந்திரன்	மனைவி	ராஜேஸ்வரி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	குறிப்பு
1	153 -2A1A					0	03.92	0	6					
	மொத்தம்	0		0	0	0	03.92	0	6	0		0	0	

பட்டா எண்:1079

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அபுபக்கர் சித்திக் (எ) சித்திக்	மனைவி	பாத்திமுத்து
2	2	வெள்ளையன்	மகன்	பெருமாள்சாமி
3	3	காதர்மொய்தீன்	மனைவி	சாரம்மா
4	4	ரஹமத்துல்லா	மனைவி	ராவியத்பசிரியா
5	5	நவாப்ஜான்	மகன்	ஜாகீர்உசேன்
6	6	பஷீர்அகமது	மனைவி	ராபியத்துல் பஸ்ரியா
7	7	அப்துல்ரஹீம்	மனைவி	மும்தாஜ்
8	8	ராமசாமி	மனைவி	பாப்பாத்தி
9	9	நாச்சியப்பன்	மகன்	ராமன்
10	10	ராமன்	மனைவி	பெரியக்காள் (எ) பாப்பா
11	11	ஜபார்	மகன்	இஸ்மாயில்
12	12	பஷீர்அகமது	மனைவி	ஷிரீன்பானு
13	13	அப்துல்சலாம்	மனைவி	நூர்ஜஹான்
14	14	பசீர் அகமது	மகன்	காஜாமைதீன்
15	15	அப்துல்ரஜாக்	மகன்	முகம்மது அலி
16	16	முகம்மதுஅலி	மனைவி	சாஜிதா
17	17	அப்துல்சலாம்	மனைவி	நூர்ஜஹான்
18	18	ஜாகீர்உசேன்	மனைவி	ரம்ஜான்பீவி
19	19	நீர்முகமது	மனைவி	பாத்திமாகனி
20	20	பசீர்அகமது	மனைவி	நாகூர்அம்மாள்
21	21	பசீர் அகமது	மனைவி	நாகூர்அம்மாள்
22	22	கபிரியேல்	மகன்	ஆரோக்கியதாஸ்
23	23	சிவகுரு	மனைவி	கிருத்திகா
24	25	ரவிச்சந்திரன்	மனைவி	ராஜேஸ்வரி
25	26	முருகேசன்	மகன்	சிவநேசன்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	குறிப்பு
1	153 -1B1A1					0	43.65	0	67					
	மொத்தம்	0		0	0	0	43.65	0	67	0		0	0	

பட்டா எண்:2079

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	சீனிவாசன்	மகள்	நித்தியாலெட்சுமி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	ஏர்	தீர்வை ரூ	பை	குறிப்பு
1	153 -22					0	01.20	0	10					
2	153 -23					0	00.99	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	02.19	0	20	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/
செல்வி.நித்தியாலெட்சுமி

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், பில்லூர் (047) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature : 20-05-2025 அன்று 06:38:44:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : Indhumathi R

பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Kulithalai(03) வட்டம்,Karur(14) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

குறிப்பு:

தவறான பத்திரங்கள் மற்றும் ஆவணங்களின் அடிப்படையில் இந்த பட்டா வழங்கப்பட்டுள்ளது என பின்னர் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் வழங்கப்பட்ட இந்த பட்டா ரத்து செய்யப்படும். இது குறித்து ஆட்சேபணை ஏதும் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வருவாய் கோட்டாட்சியரிடம் மேல்முறையீடு செய்து கொள்ளலாம்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate