Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



சுய உறுதிமொழி

கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், பெரியார் நகர், கதவு எண்:39C என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.பெரியசாமி அவர்களின் மகன் P.ஜெயபாலன் ஆகிய நான்

சென்னை, எழும்பூர்,காந்தி இர்வின் பாலம் சாலை, முதல் தளம், எண்:1A,தமிழ்நாடு கட்டட விற்பனை ஒழுங்கு முறை குழுமம்,கூடுதல் இயக்குநர் அவர்களுக்கு அளிக்கும் உறுதிமொழி யாதெனில்,

கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆண்டாங்கோவில் கிழக்கு ஊராட்சி / கிராமம்,புல எண்கள்: **2396/1A2, 2397/3A,** மற்றும் **2398/3A**-ல் 0.2382 ஏக்கர் (0.09.64 ஹெக்டர்) பரப்பளவுள்ள இடத்தில் கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறையின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் (ம.வ/மா.ந.ஊ.அ(க.மா) எண்:185/2024 நாள்:**23/12/2024**) மற்றும் ஆண்டாங்கோவில் கிழக்கு ஊராட்சியின் இறுதி ஒப்புதல் (நாள்:01.04.2025) வழங்கப்பட்ட அனுமதிபெற்ற மனைஉட்பிரிவு அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனைஉட்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு கட்டட விற்பனை ஒழுங்கு முறை குழுமத்தின் ஒப்புதல் பெற வேண்டி ஆவணங்கள் மற்றும் அனுமதிபெற்ற மனைஉட்பிரிவு அமைந்துள்ள இடத்தின் புகைப்படத்தை **(SITE PHOTOS)** புவியியல் நிலவரைகோட்டுடன் **(LATITUDE AND LONGITUDE)** குறிப்பிட்டு இணையதளத்தில் விண்ணப்பித்துள்ளேன். மேற்படி என்னுடைய மனைஉட்பிரிவு அமைந்துள்ள இடத்தை சுற்றிலும் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புதுறை அனுமதி பெற்ற இன்னும் சில மனைஉட்பிரிவுகள் அமைந்துள்ளன. எனவே தான் மனைப்பிரிவு புகைப்படத்தில் என்னுடைய அனுமதி பெற்ற மனைஉட்பிரிவை மட்டும் மனைஉட்பிரிவு அனுமதி எண்ணோடு கோடிட்டு குறிப்பிட்டு காட்டியுள்ளேன். ஆகவே தாங்கள் மனைப்பிரிவிற்கான புகைப்படம் மற்றும் ஆவணங்களை ஆய்வு செய்து மனைப்பிரிவிற்கு தமிழ்நாடு கட்டட விற்பனை ஒழுங்கு முறை குழுமத்தின் ஒப்புதல் அளிக்குமாறு கேட்டு கொள்கிறேன்.

இப்படிக்கு,

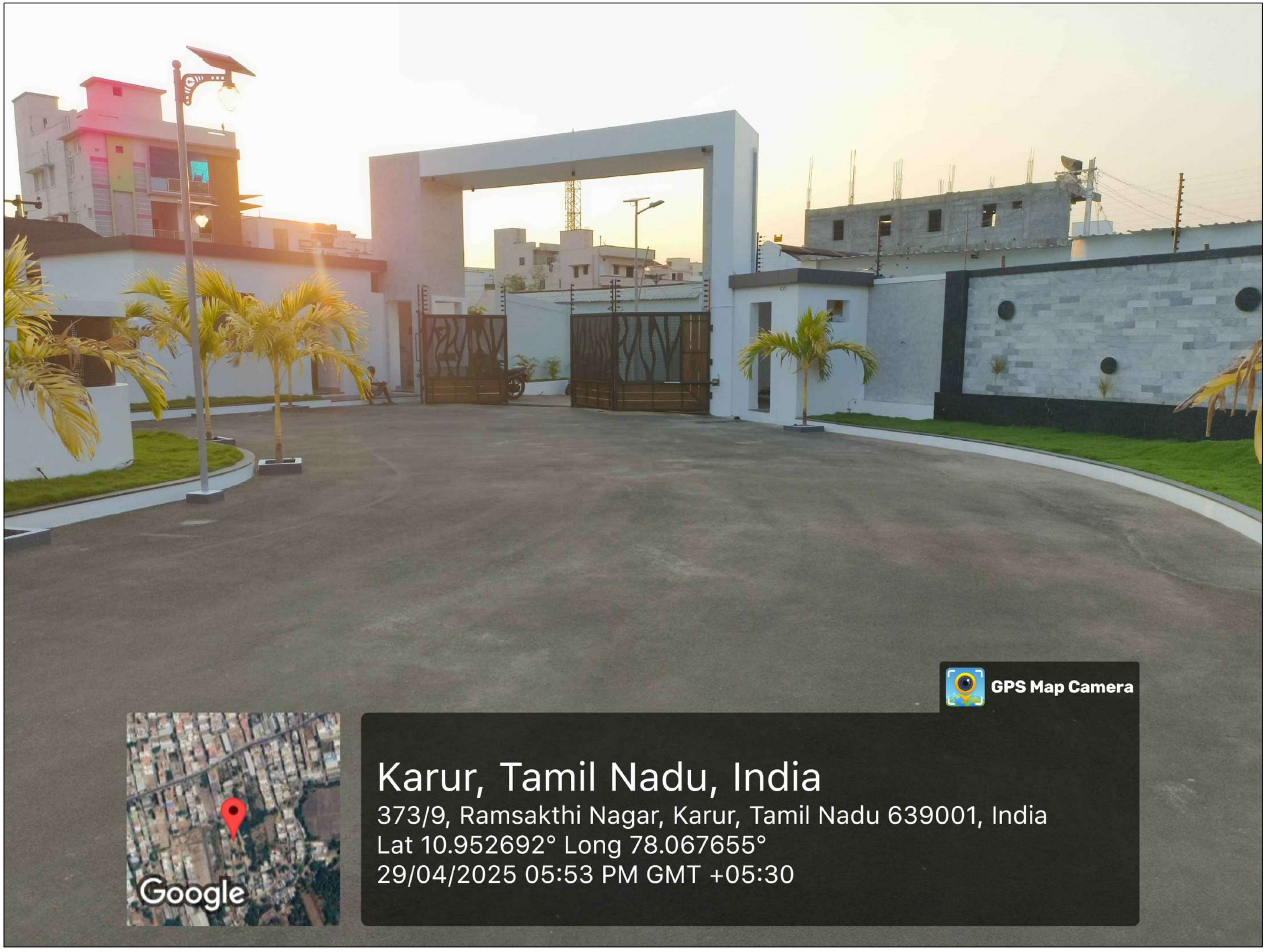


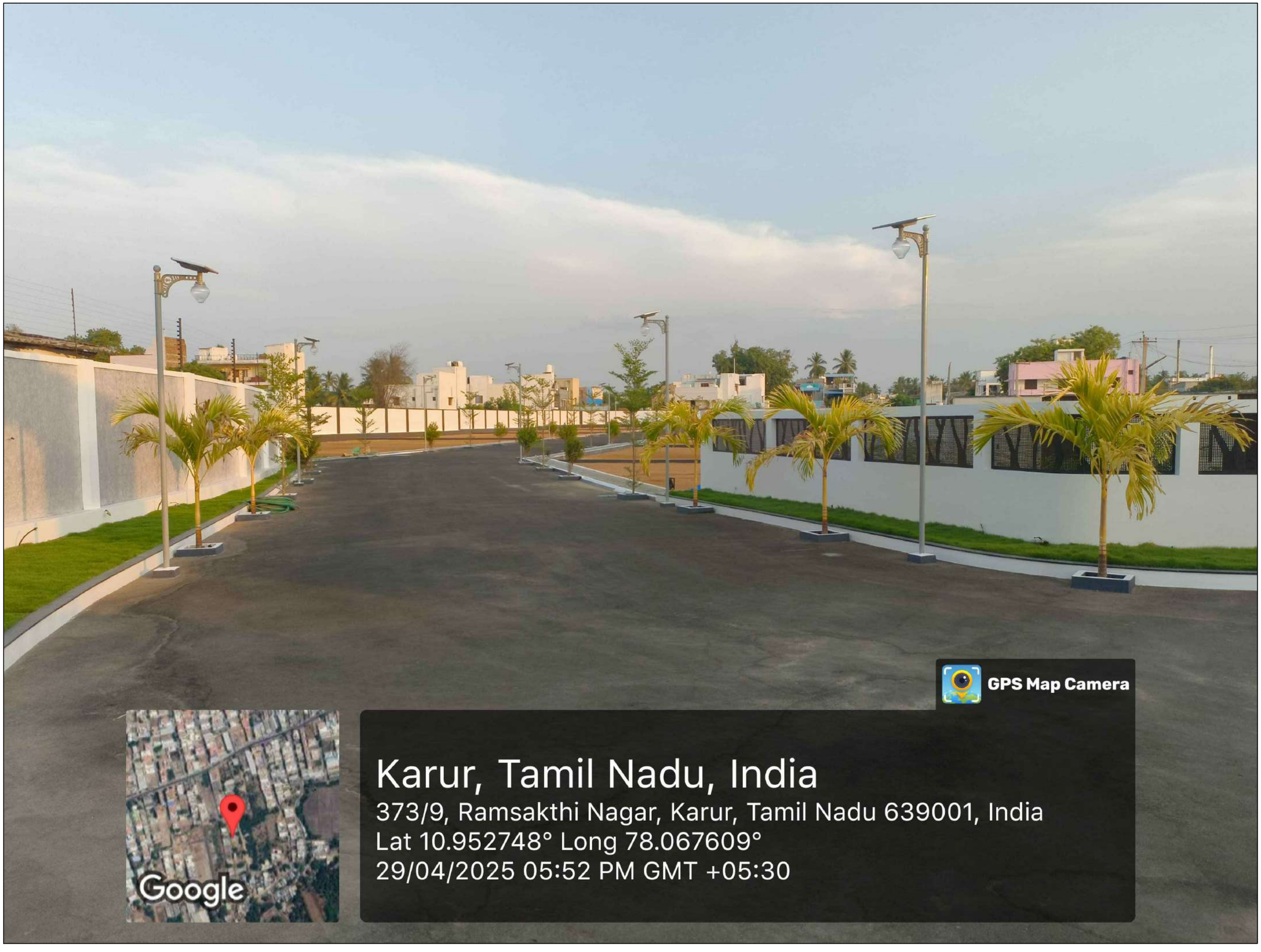

DTCP APP NO:20/2025
RERA APPLY FOR THIS SITE
NAME: JEYABALAN
DTCP APP NO: 185/2024
SF NO:2396/1A2,2397/3A,2398/2A
DTCP APP NO: 27/2025
DTCP APP NO: 187/2024
DTCP APP NO: 18/2025

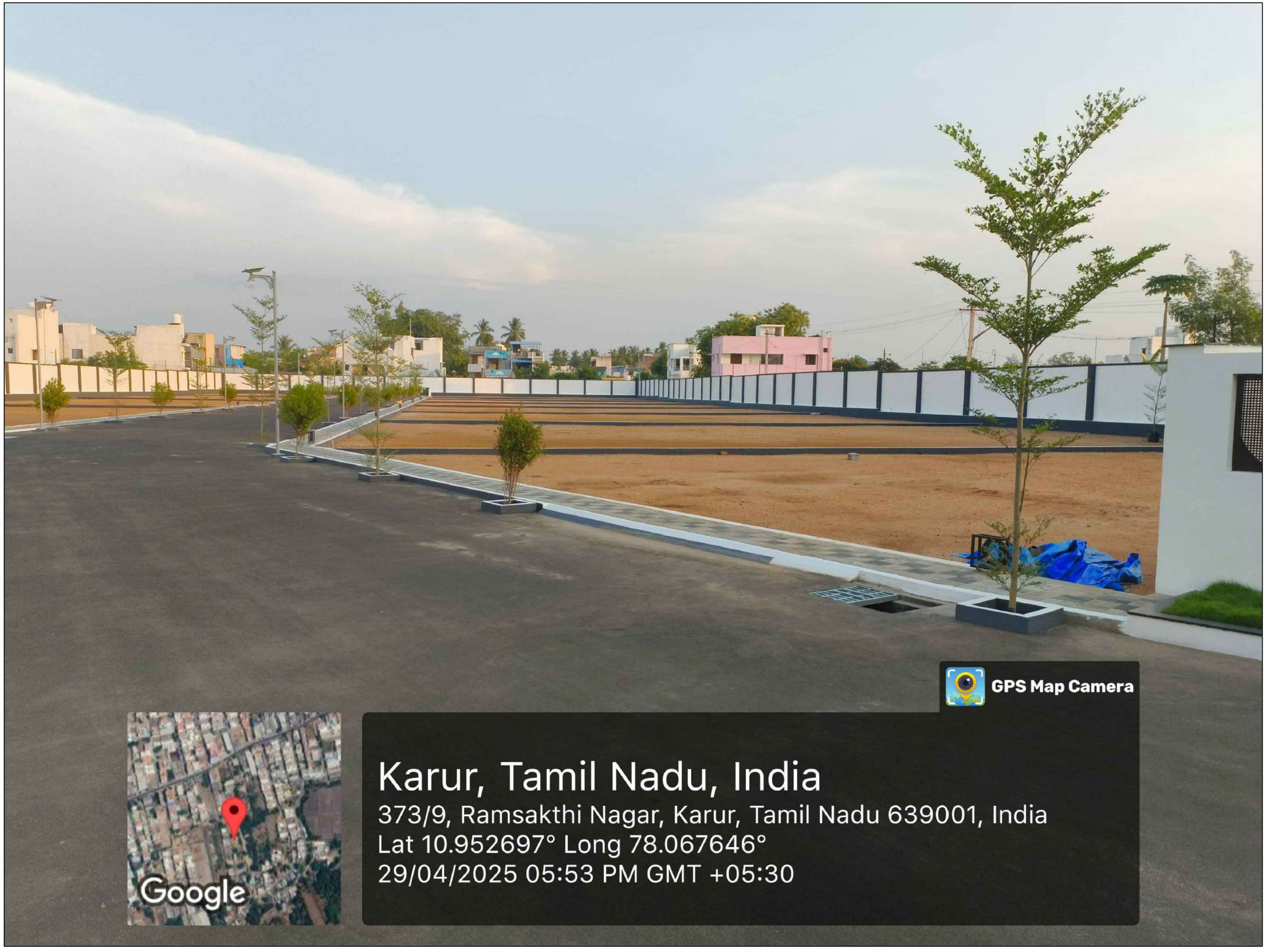

DTCP APP NO:20/2025
RERA APPLY FOR THIS SITE
NAME: JEYABALAN
DTCP APP NO: 185/2024
SF NO:2396/1A2,2397/3A,2398/2A
DTCP APP NO:187/2024
DTCP APP NO: 27/2025
DTCP APP NO: 18/2025


DTCP APP NO:18/2025
DTCP APP NO: 187/2024
DTCP APP NO: 27/2025
RERA APPLY FOR THIS SITE
NAME: JEYABALAN
DTCP APP NO: 185/2024
SF NO:2396/1A2,2397/3A,2398/2A
DTCP APP NO:20/2025

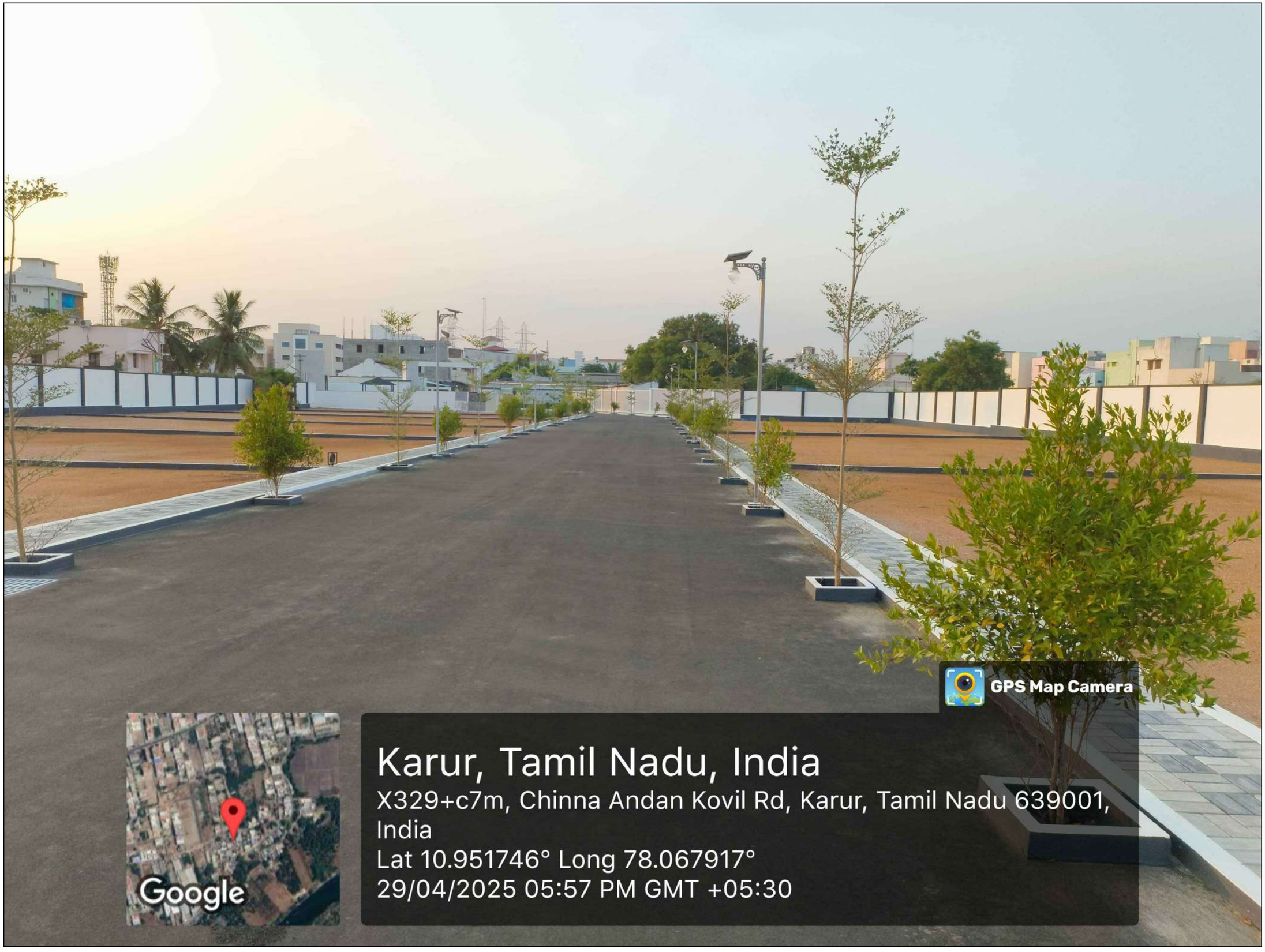

DTCP APP NO: 27/2025
RERA APPLY FOR THIS SITE
NAME: JEYABALAN
DTCP APP NO: 185/2024
SF NO:2396/1A2,2397/3A,2398/2A
DTCP APP NO: 18/2025
DTCP APP NO: 20/2025
DTCP APP NO:187/2024


GPS Map Camera
Karur, Tamil Nadu, India
373/9, Ramsakthi Nagar, Karur, Tamil Nadu 639001, India
Lat 10.952692° Long 78.067655°
29/04/2025 05:53 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Karur, Tamil Nadu, India
373/9, Ramsakthi Nagar, Karur, Tamil Nadu 639001, India
Lat 10.952748° Long 78.067609°
29/04/2025 05:52 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Karur, Tamil Nadu, India
373/9, Ramsakthi Nagar, Karur, Tamil Nadu 639001, India
Lat 10.952697° Long 78.067646°
29/04/2025 05:53 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Karur, Tamil Nadu, India
373/9, Ramsakthi Nagar, Karur, Tamil Nadu 639001, India
Lat 10.952667° Long 78.067612°
29/04/2025 05:53 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Karur, Tamil Nadu, India
X329+c7m, Chinna Andan Kovil Rd, Karur, Tamil Nadu 639001, India
Lat 10.951746° Long 78.067917°
29/04/2025 05:57 PM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Karur, Tamil Nadu, India
373/9, Ramsakthi Nagar, Karur, Tamil Nadu 639001, India
Lat 10.952391° Long 78.067742°
29/04/2025 05:55 PM GMT +05:30
Google



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate