தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்

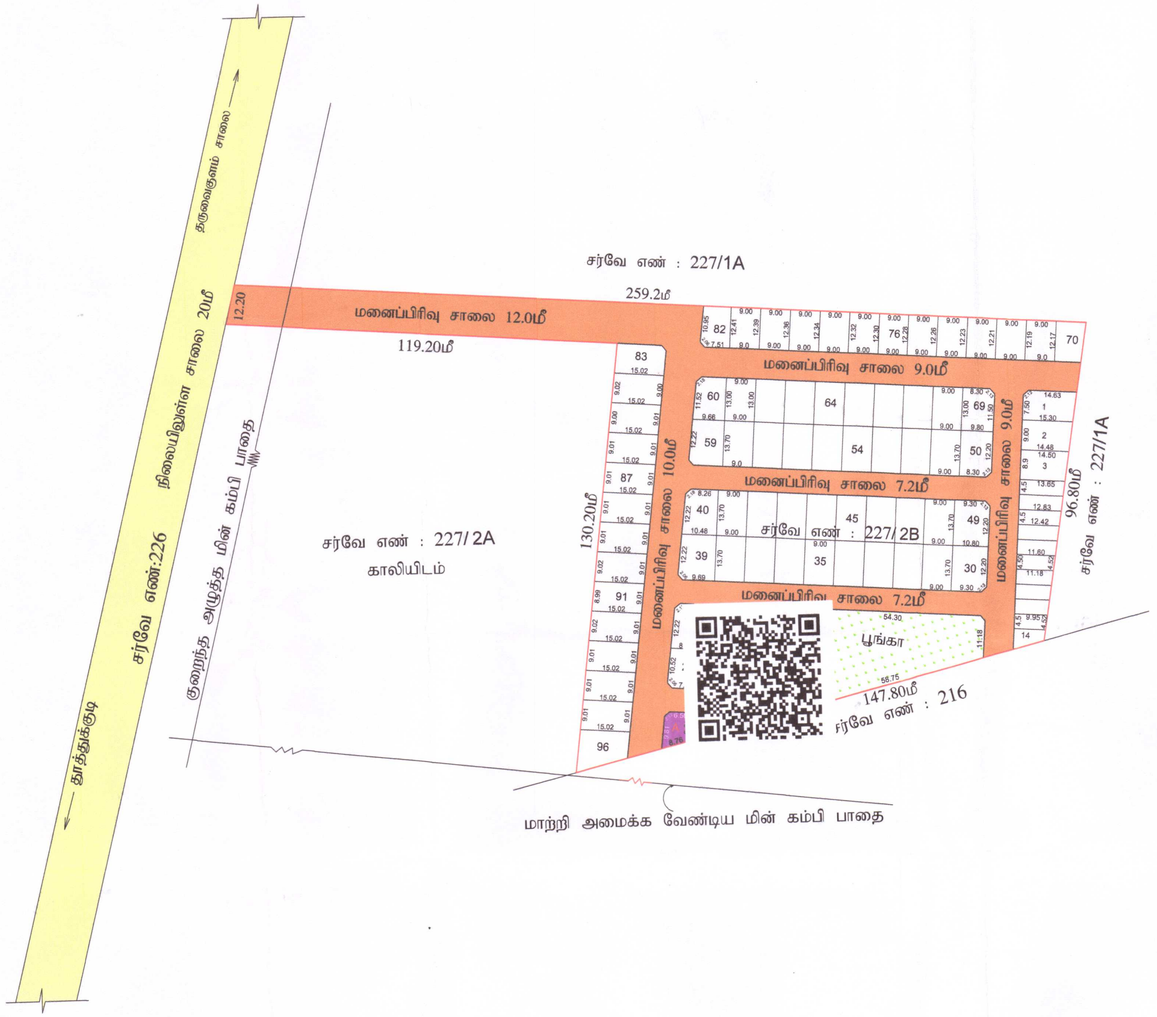
கீழஅரசடி ஊராட்சி

தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழும பகுதி, தூத்துக்குடி மாவட்டம், ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஓட்டப்பிடாரம் ஊராட்சி ஒன்றியம், கீழஅரசடி ஊராட்சி / கிராமம், நில அளவை எண்: 227/2B-ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

அளவு : 1:800

இணையதள பதிவு எண் : 6PIAZ285/THOOTHUKUDI/2024

வ



குறிப்பு

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு = 18218.00ச.மீ (4.5ஏக்கர்)

மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலைமுடக்குகளின் பரப்பு = 6401.87ச.மீ.

மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலைமுடக்குகள் நீங்கலாக பரப்பு = 11816.13ச.மீ.

கோரிய மனைகள் = 96

ஒதுக்கிய மனைகள் = 96

குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் ஒதுக்கீடு : 1243.00ச.மீ (10.51%)

குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் வீட்டு மனகள் - 23 (4-14, 15-21, 25-29)

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை -

நிலையிலுள்ள சாலை -

மனைப்பிரிவு சாலை -

பொது ஒதுக்கீடுகள்

பூங்கா : 1213.74ச.மீ (10.27%)

A. மின்சார வாரிய ஒதுக்கீடு : 79.36 ச.மீ (0.67%)
(மின்சார வாரியத்திற்கு தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.)

B. உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு : 111.80 ச.மீ (0.94%)

(கீழஅரசரடி ஊராட்சிக்கு தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.)

மூலை முடக்கு- 12.0மீ அகல வரை உள்ள சாலைக்கு 1.50மீ x 150மீ

நிபந்தனைகள்:

1) அரசாணை எண்:18(ம)16 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் துறை 04.02.2019(ம)30.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் அரசாணை வீட்டுவசதி (ம) நகர்புற வளாச்சி (ம4(1))துறை-ன் அரசாணை எண்-181, நாள் 09.12.2020 படி ஒத்திசைவிற்கு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை, பூங்கா (ம) உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு பகுதிகளை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2) இம்மனைப்பிரிவிற்கு ஊராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கபடவில்லை என்றும் நில ஆர்ஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.

4) இணையதள பதிவு எண்.6PIAZ285/THOOTHUKUDI/2024-தூமாஅ-நாள்14.03.2024 ல், கண்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.

ஊராட்சி தீர்மானம் எண் 43/2024-
நாள் : 15/03/2024-ன் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டது

தலைவர்
கீழ அரசடி ஊராட்சி
ஓட்டப்பிடாரம் ஒன்றியம்

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO:33/2024
PLANNING PERMISSION NO:19/2024

உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர்(பொ)
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் /
தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்
தூத்துக்குடி-8

Signature valid

அளவர் / உதவி வரைவாளர் வரைவாளர் நிலை-3 மேற்பார்வையாளர்