GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennimalai	Date / நாள்: 24-May-2024
Village /கிராமம்:Mukasippidariyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 292, 293

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 23-May-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	46/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	Gift deed	1. சிவசுப்பிரமணியம்	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாக முகாசிப்பிடாரியூர் ஊராட்சி மன்ற தற்கால தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/1D, 292/2B, 293/4E - 3 ARE, 13.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukasippidariyur					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இது 16 அடி அகலம் கொண்ட தென்வடல் தடம் ஆகும். ஆவணத்தில் உள்ளபடி அனைத்துப் பாத்தியங்கள் சகிதமும்.		
2	839/2024	28-Feb-2024 28-Feb-2024 28-Feb-2024	Gift deed	1. சிவசுப்பிரமணியம்	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாக முகாசிப்பிடாரியூர் ஊராட்சி மன்றம்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 80/-	3119/2023, 4342/2022

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukasippidariyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/1C, 292/2A, 293/4D - 155.91 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.292/2பி, 1டி, 293/4இ-ல் அமைந்துள்ள நிலையில் உள்ள சாலை , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ரீ.ச.293/4சி நெ.காலை , தெற்கு - ரீ.ச.292/2சி நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்திரிப்பு சாலை-1 இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 4.30 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 36.60 மீ, தென்வடல் மேபுறம் 35.92 மீ இந்த வகை அளவுகள் உள்ள 155.91 சதுரமீட்டர் பரப்புடைய இடமும்,
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukasippidariyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 293/5B - 111.88 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - ரீ.ச.292/2பி, 1டி, 293/4இ-ல் அமைந்துள்ள நிலையில் உள்ள சாலை , வடக்கு - 1 மீ அகல விஸ்திரிப்பு சாலை, தெற்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்திரிப்பு சாலை-2 இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 4.30 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 27.24 மீ, தென்வடல் மேபுறம் 24.80 மீ இந்த வகை அளவுகள் உள்ள 111.88 சதுரமீட்டர் பரப்புடைய இடமும்,
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukasippidariyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 293/13A2A, 293/15A3A, 293/5B - 80.71 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.293/13எ2பி நெ.காலை , மேற்கு - ரீ.ச.293/4இ -ல் அமைந்துள்ள நிலையில் உள்ள சாலை, வடக்கு - ரீ.ச.293/5எ, 15எ2, 293/13எ1 -ல் அமைந்துள்ள நிலையில் உள்ள சாலை , தெற்கு - 4.30 மீ அகல விஸ்திரிப்பு சாலை, குடியிருப்பு மனைகள், 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்திரிப்பு சாலை-3 இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 80.20 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 81.22 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 1 மீ இந்த வகை அளவுகள் உள்ள 80.71 சதுரமீட்டர் பரப்புடைய இடமும்,
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukasippidariyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/1C, 292/2A - 355.86 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - 4.30 மீ அகல விஸ்திரிப்பு சாலை, மேற்கு - ரீ.ச.292/1பி நெ. காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-1 (9.0 மீட்டர்), இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 41.60 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 37.48 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீ இந்த வகை அளவுகள் உள்ள 355.86 சதுரமீட்டர் பரப்புடைய இடமும்,
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukasippidariyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 293/14, 293/5B - 282.02 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - ரீ.ச.292/3 நெ.காலை , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 4.30 மீ அகல விஸ்திரிப்பு சாலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோகம் (ஏ), பொது உபயோகம் (பி) இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-2 இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 39.71 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 38.63 மீ, தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீ இந்த வகை அளவுகள் உள்ள 282.02 சதுரமீட்டர் பரப்புடைய இடமும்,		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukasippidariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/9, 293/14, 293/15A3A - 490.1 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், ரீச.292/11ஏ நெ.காலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 1மீ அகல விஸ்திரிப்பு சாலை, தெற்கு - ரீச.292/10பி நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-3 (10.0 மீட்டர்), இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 10 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 49.74 மீ, தென்வடல் மேபுறம் 48.28 மீ இந்த வகை அளவுகள் உள்ள 490.10 ச.மீ பரப்புடைய இடமும்,		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukasippidariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 293/14, 293/15A3A - 212.61 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 1மீ அகல விஸ்திரிப்பு சாலை, தெற்கு - ரீச.292/11ஏ நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-4 (7.20 மீட்டர்), இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.20மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 29.16 மீ, தென்வடல் மேபுறம் 29.90 மீ இந்த வகை அளவுகள் உள்ள 212.61 ச.மீ பரப்புடைய இடமும், மூலை முடக்கு 11.25 ச.மீ கொண்ட சாலை மூலை முடக்கு பூராவும்.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukasippidariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 293/5B - 43.73 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் பொது உபயோகம் பி இடம், மேற்கு - ரீச.292/3 நெ.காலை, வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - ரீச.292/3 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 4.97 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 4.16 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 10.55மீ, தென்வடல் மேபுறம் 8.63 மீ இந்த வகை அளவுகள் உள்ள 43.73 ச.மீ பரப்புடைய இடமும், இது பொது உபயோகம் (ஏ) இடம் ஆகும் ஆவணத்தில் உள்ளபடி அனைத்துப் பாத்தியங்கள் சகிதமும்.		
3	840/2024	28-Feb-2024 28-Feb-2024 28-Feb-2024	Gift deed	1. சிவசுப்பிரமணியம்	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாக முகாசிப்பிடாரியூர் ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3119/2023, 4342/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukasippidariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 293/5B - 38.29 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் பொது உபயோகம் (எ) இடம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - ரீ.ச.292/3 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 3.35 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 3.74 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 12.31 மீ, தென்வடல் மேபுறம் 10.55 மீ இந்த வகை அளவுகள் உள்ள 38.29 சதுரமீட்டர் பரப்புடைய இடமும், ஆவணத்தில் உள்ளபடி அனைத்துப் பாத்தியங்கள் சகிதமும்.		
4	1835/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Sale deed	1. சிவசுப்பிரமணியம்	1. சசிகலாவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,84,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,84,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3119/2023, 4342/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mukasippidariyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 292/10A, 292/7A, 292/8, 292/9, 293/14 - 170.68 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சஷ்டிகன் நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - ரீ.ச.292/7பி, 10பி நெ.காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.14 + 1.5 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 10.75 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 15.24 +1.5 மீ, தென்வடல் மேபுறம் 15.39 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் உள்ள 171.81 சதுரமீட்டர் உள்ளத்தில் வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு (1/2 * 1.5 மீ * 1.5 மீ) 1.125 ச.மீ நீங்கலாக 170.68 ச.மீ பரப்புடைய வீட்டுமனையிடம் பூராவும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அணைத்து பாத்தியங்கள் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**