**GOVERNMENT OF TAMILNADU**

**REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு**

**பதிவுத்துறை**

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Mallasamuthiram | Date / நாள்: 03-Feb-2026 |
| Village /கிராமம்:Nagarpalayam | Survey Details /சர்வே விவரம்: 318/1A1 |

Data Availability Period for Village: Nagarpalayam

Mallasamuthiram Sub Registrar Office: From 01-Nov-2025 To 02-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2025 - 02-Feb-2026

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Zone: Salem | | | District: Namakkal | | S.R.O: Mallasamuthiram | |
| 1 | 5618/2025 | 24-Nov-2025<br>24-Nov-2025<br>24-Nov-2025 | Sale deed | 1. சங்கமேஸ்வரன் | 1. செல்வமணி<br>2. ரேவந்த் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 40/1977 | |
| | **Schedule 1 Details:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 318/1A - 7 ARE, 29.0 SQUARE METRE | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nagarpalayam, தெரிவு செய்க | | | | | |
| | எல்லை விபரங்கள்: | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.18 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | கிழக்கு - சர்வே எண்.318/1பி2-ல் உங்களுடைய (செல்வமணி,ரேவந்த்)மீதமுள்ள நிலத்திற்கும்(மே), மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் என்னுடைய(சங்கமேஸ்வரன்) மீதமுள்ள நிலத்திற்கும்(கி), வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் என்னுடைய(சங்கமேஸ்வரன்) மீதமுள்ள நிலத்திற்கும்(தெ), தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் என்னுடைய(சங்கமேஸ்வரன்) மீதமுள்ள நிலத்திற்கும்(வ) | | | செண்ட் நிலம் பூராவும்.சர்வே எண்.318 பு, ஏ.10.48-ல் 4-ல் 1பங்கு பு, ஏ.2.62க்கு தீரு3.10 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.2836 சர்வே எண்.318/1ஏ பு.ஹெக்.1.4.50க்கு தீரு.3.23 இந்த தீர்வை பெற்ற பு.ஏ.0.18 செண்ட் நிலம் பூராவும். | | |
| 2 | 6155/2025 | 22-Dec-2025<br>22-Dec-2025<br>22-Dec-2025 | Sale deed | 1. சங்கமேஸ்வரன் | 1. காளிதாஸ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 3,75,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 3,75,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>40/1977 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nagarpalayam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 318/1A1 - 10 ARE, 12.0 SQUARE METRE | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மேற்படி பு.ஏ.0.25 செண்டு நிலம் பூராவும். | | |
| 3 | 156/2026 | 12-Jan-2026<br>12-Jan-2026<br>12-Jan-2026 | Gift deed | 1. சங்கமேஸ்வரன்<br>2. காளிதாஸ் | 1. தமிழ்நாடு மாநில ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஷையாரின் பிரதிநிதியான நாமக்கல் மாவட்டம் நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் உயர்திரு.மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு ஷை பதவி வகிப்போருக்கும் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>40/1977, 6155/2025 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nagarpalayam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 318/1A1 - 35.3 SQUARE METRE | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : EB land | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அயைமவுள்ள சாலை எண்.2-2-க்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், மல்லசமுத்திரம் சார் பதிவகம், நாமக்கல் மாவட்டம், திருச்செங்கோடு வட்டம், நாகர் பாளையம் கிராமம் சர்வே எண்.318 பு.ஏ.10.48-ல் 4ல் 1 பங்கு பு.ஏ.2.62-க்கு | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | நிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனை நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.318/1இ2 நெ. நிலத்துக்கும் (வ) | | | தீ.ரூ.3.10 இதற்கு பழைய க.ச.318/1ஏ நெ.பு.ஹெ.1.04.50-க்கு தீ.ரூ.3.28-க்கு ஏக்கரில் பு.ஏ.2.58 செண்டு நிலத்தில் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.2836 சர்வே எண்.318/1ஏ1 நெ.பு.ஹெ.0.97.21-க்கு தீ.ரூ.3.00-க்கு ஏக்கரில் பு.ஏ.2.40 செண்டு அல்லது 9721 ச.மீ அளவுள்ள நிலம் பூராவும். ஷை நிலத்தை பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மின் பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 35.30 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு வழக்கம் போல் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் வழி தடநடை பாத்தியங்களும் மற்றும் ஷை சொத்துக்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும். ஷை சொத்து நாகர் பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும், மல்லசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கும் உட்பட்டது. ஷை சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.500/- ஆகும். | | |
| 4 | 171/2026 | 14-Jan-2026<br>14-Jan-2026<br>14-Jan-2026 | Gift deed | 1. சங்கமேஸ்வரன்<br>2. காளிதாஸ் | 1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக நாகர்பாளையம் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தனி அலுவலர் நாகர்பாளையம் ஊராட்சி/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)<br>மல்லசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு ஷை பதவி வகிப்போருக்கும் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 700/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>40/1977, 6155/2025 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 318/1A1 - 112.05 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nagarpalayam | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : road 1 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.318/1ஏ2 நெ. நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள சாலை எண்.2-2-க்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.318/1ஏ2 நெ. நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.318/1இ2 நெ. நிலத்துக்கும் (வ) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், மல்லசமுத்திரம் சார் பதிவகம், நாமக்கல் மாவட்டம், திருச்செங்கோடு வட்டம், நாகர் பாளையம் கிராமம் சர்வே எண்.318 பு.ஏ.10.48-ல் 4ல் 1 பங்கு பு.ஏ.2.62-க்கு தீ.ரூ.3.10 இதற்கு பழைய க.ச.318/1ஏ நெ.பு.ஹெ.1.04.50-க்கு தீ.ரூ.3.23-க்கு ஏக்கரில் பு.ஏ.2.58 செண்டு நிலத்தில் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.2836 சர்வே எண்.318/1ஏ1 நெ.பு.ஹெ.0.97.21-க்கு தீ.ரூ.3.00-க்கு ஏக்கரில் பு.ஏ.2.40 செண்டு அல்லது 9721 ச.மீ அளவுள்ள நிலம் பூராவும். ஷை நிலத்தை பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் சாலை எண்.1-1-க்குரிய 112.05 ச.மீ பாதை நிலம் பூராவும். | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 318/1A1 - 1201.8 SQUARE METRE | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nagarpalayam | |
| | | Plot No./மனை எண் : road 2 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும், சாலை எண்.6-6-க்கும் , சாலை எண்.1-1-க்கும் மற்றும் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.318/1ஏ2 நெ. நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும், சாலை எண்.5-5, சாலை எண்.4-4, சாலை எண்.3-3 மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் பொது உபயோகத்திற்காகவும், மின்பகிர்மானத்திற்காகவும் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனை நிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.309 நெ. நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.318/1இ2 நெ. நிலத்துக்கும் (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சாலை எண்.2-2-க்குரிய 1201.80 ச.மீ அளவுள்ள பாதை நிலம் பூராவும். |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 318/1A1 - 655.47 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nagarpalayam | |
| | | Plot No./மனை எண் : road 3 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள சாலை எண்.2-2-க்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.319 நெ. நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனை நிலத்துக்கும் (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சாலை எண்.3-3-க்குரிய 655.47 ச.மீ அளவுள்ள பாதை நிலம் பூராவும். |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 318/1A1 - 629.64 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nagarpalayam | |
| | | Plot No./மனை எண் : road 4 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள சாலை எண்.2-2-க்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.308 நெ. நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும் (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சாலை எண்.4-4-க்குரிய 629.64 ச.மீ அளவுள்ள பாதை நிலம் பூராவும். |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 318/1A1 - 486.47 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nagarpalayam | |

| | | |
|---|---|---|
| | | Plot No./மனை எண் : road 5 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள சாலை எண்.2-2-க்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.308 நெ. நிலத்துக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும் (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சாலை எண்.5-5-க்குரிய 486.47 ச.மீ பாதை நிலம் பூராவும். |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nagarpalayam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 318/1A1 - 84.56 SQUARE METRE |
| | | Plot No./மனை எண் : road 6 |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.318/1பி1 நெ. நிலத்துக்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள சாலை எண்.2-2-க்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும்(வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சாலை எண்.6-6-க்குரிய 84.56 ச.மீ பாதை நிலம் பூராவும். ஆக மேலே கண்ட 112.05 ச.மீ + 1201.80 ச.மீ + 655.47 ச.மீ + 629.64 ச.மீ +486.47 ச.மீ + 84.56 ச.மீ + (((1.5 ' 1.5)/2 '8)=9.00 ச.மீ ) மூலைமுடக்கு = 3178.99 ச.மீ அளவுள்ள சாலை நிலங்கள் பூராவும். இதுவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் சாலைகளுக்கு விடப்பட்ட மூலைமுடக்கு விவரம். மேற்படி மனைப்பிரிவில் வரைபடத்தில் கண்டவாறு விடப்பட்ட மூலைமுடக்குகளுக்கு 1.125 ச.மீ வீதம் மொத்தம் 8 மூலை முடக்குகளுக்கு 9.00 ச.மீ கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்.ஷை மூலைமுடக்குகள் மேற்படி கிராமம் சர்வே எண்.318/1ஏ1 நெம்பருக்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது. |
| | **Schedule 7 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nagarpalayam | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 318/1A1 - 34.48 SQUARE METRE |
| | | Plot No./மனை எண் : Public land |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள சாலை எண்.2-2-க்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனை நிலங்களுக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள சாலை எண்.3-3-க்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் மின் பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனை நிலத்துக்கும் (வ) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 35.60 ச.மீ மனை நிலத்தில் மூலைமுடக்கு 1.125 ச.மீ போக மீதமுள்ள 34.48 ச.மீ அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்களுக்கு வழக்கம் போல் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் வழி தடநடை பாத்தியங்களும் மற்றும் ஷை சொத்துக்களுக்குண்டான மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பூராவும் சேர்ந்துதான் மேற்படி சொத்துக்களுக்கு சம்மந்தப்பட்டவையாகும். ஷை சொத்துக்கள் நாகர் பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கும் மல்லசமுத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்கும் உட்பட்டவையாகும். மேற்படி சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.1, 000/- ஆகும். |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |