# GOVERNMENT OF TAMILNADU
# REGISTRATION DEPARTMENT
# தமிழ்நாடு அரசு
# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property
## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Gooduvancheri | Date / நாள்: 31-Jul-2025 |
| Village /கிராமம்:Mambakkam | Survey Details /சர்வே விவரம்: 178/1B |

Search Period /தேடுதல் காலம்: - - -

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1943/2005 | 21-Mar-2005<br>21-Mar-2005<br>21-Mar-2005 | Conveyance<br>Metro/UA | 1. சீனிவாசலு நாயுடு<br>2. பாப்பம்மாள் | 1. எஸ். ஜனார்த்தனன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 20,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 20,00,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | செட்டில்மெண்ட்ரூ 2000000 மகனுக்கு | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14 | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1, 314/5, 47/30, 57/1, 57/3 | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -கோவிந்தராஜுலு சொத்து, தெற்கில் -கிராமநத்தம் ஜாரி மனை, கிழக்கில் -நாராயணசாமி நாயுடு, மேற்கில் -ரோடு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜனார்த்தனன், தயாளன் சமமாக அடைய வேண்டியது. | | |
| 2 | 1944/2005 | 21-Mar-2005 | Settlement-family | 1. சீனிவாசலு நாயுடு | 1. எஸ். தயாளன் | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 21-Mar-2005<br>21-Mar-2005 | members | 2. பாப்பம்மாள் | | |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 20,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 20,00,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | செட்டில்மெண்ட்ரூ 2000000 மகனுக்கு | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14-1/2**செண்ட்** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 171/1, 178/1, 183/2A, 315/7, 44/3, 47/1, 57/1, 61/1B, 63, 91/1, 91/4, 93/1, 93/2 | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் - எத்திராஜலு நாயுடு (வ) நிலம், தெற்கில் - ஜகன்னாத நாயுடு நிலம் மற்றும் லே அவுட் ரோடு, கிழக்கில் - ச.எண்.58-ல் கண்ட நிலம், மேற்கில் - ஜனார்தனனுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்த நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 63-ல் 28செண்ட் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13**செண்ட்** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 171/1, 178/1, 183/2A, 315/7, 44/3, 47/1, 57/1, 61/1B, 63, 91/1, 91/4, 93/1, 93/2 | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் - ரோடு, தெற்கில் - புழுதிவாக்கம் சுப்ரமணி நாயகர் சொத்து, கிழக்கில் - லக்ஷ்மிபதி வீடும், மனையும், மேற்கில் - நாராயணசாமி நாயுடு சொத்து | | | | | |
| 3 | 7575/2007 | 06-Jun-2007<br>06-Jun-2007<br>06-Jun-2007 | Rectification Deed | 1. சீனிவாசலு நாயுடு<br>2. பாப்பம்மாள் | 1. எஸ். தயாளன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1944/ 2005 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | பிழைத்திருத்தல் ச எண் 178/1-என்பதற்கு பதிலாக ச எண் 171/1 என கை தவறுதலாக தட்டச்சு செய்யப்பட்டுள்ளது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14 1/2 **செ** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1, 183/2A, 44/3, 57/1, 61/1B, 63, 91/1, 91/4, 93/1, 93/2 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -ரோடு, தெற்கில் புழுதிவாக்கம் சுப்ரமணி நாயகர் சொத்து, கிழக்கில் -லஷ்மிபதி வீடும் மனையும், மேற்கில் -நாராயணசாமி நாயுடு சொத்து | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 63-ல் 28 செண்ட் உட்பட | | |
| 4 | 8128/2010 | 04-Oct-2010<br>04-Oct-2010<br>04-Oct-2010 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ்.. ஜனார்த்தனன் (பிரின்ஸ்பால்)<br>2. எ. விமலன்(பவர் ஏஜெண்ட்) | 1. எம்/எஸ். மெலடி பிராபார்ட்டிஸ் பிரைவேட் லிமிடெட், எம் பாலசுப்ரமணியம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 44,25,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 44,25,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1943/ 2005 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | பிரதி ஒன்று உள்பட | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 0.64 **செண்ட்** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : - | | |
| 5 | 11250/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. எஸ் பி. பாஸ்கர் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 5,73,750/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 5,73,750/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 48870/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 6990/- ஆக கூடுதல் ரூ. 55860/- (ரூபாய் ஐம்பத்தி ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபது மட்டும்) 09.01.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1413.65**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 11பி | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -மனை எண் 10, தெற்கில் 20 அடி ரோடு, கிழக்கில் -சர்வே எண் 178/1-ன் பகுதி நிலம், மேற்கில் -மனை எண் 11-எ | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 63-ல் 28 செண்ட் உட்படவ தெ கி 45அடி, மே 45அடி, கி மே வ 25அடி 6 அங்குலம், தெ 25அடி 6 அங்குலம் | | |
| 6 | 11251/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. ஆர். ராஜாராம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Rs. 8,41,500/- | | Rs. 8,41,500/- | | 7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 63900/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 9130/- ஆக கூடுதல் ரூ. 73030/- (ரூபாய் எழுபத்தி மூன்றாயிரத்து முப்பது மட்டும்) 09.01.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1949.15**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 10 | | |
| | Boundary Details: வடக்கில் -மனை எண் 9, தெற்கில் மனை எண் 11எ மற்றும் 11பி, கிழக்கில் -சர்வே எண் 178/1-ன் பகுதி நிலம், மேற்கில் -20 அடி ரோடு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த கி 33அடி, மே 33அடி, கி மே வ 51அடி, தெ 51அடி | | |
| 7 | 11252/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. பி. கிருஷ்ணவேணி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,45,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,41,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 75320/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 10760/- ஆக கூடுதல் ரூ. 86080/- 07.01.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1949.15**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 4 | | |
| | Boundary Details: வடக்கில் -மனை எண் 5, தெற்கில் மனை எண் 3, கிழக்கில் -20 அடி ரோடு, மேற்கில் -சர்வே எண் 183-ன் நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த கி 41அடி, மே 41அடி, கி மே வ 51அடி, தெ 51அடி | | |
| 8 | 11253/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. சி. சுதா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,41,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,41,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 63900/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 9130/- ஆக கூடுதல் ரூ. 73030/- 07.01.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:** | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1949.15**சதுரடி** | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 9 | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -மனை எண் 8, தெற்கில் மனை எண் 10, கிழக்கில் -சர்வே எண் 178/1-ன் பகுதி நிலம், மேற்கில் -20 அடி ரோடு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த கி 33அடி, மே 33அடி, கி மே வ 51அடி, தெ 51அடி | | |
| 9 | 11254/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. எஸ். பூங்கோதை | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 12,75,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 12,75,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 88200/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 12600/- ஆக கூடுதல் ரூ. 100800/- 07.01.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2816.15**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 3 | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -மனை எண் 4, தெற்கில் மனை எண் 2, கிழக்கில் -20 அடி ரோடு, மேற்கில் -சர்வே எண் 183-ன் நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த கி 50அடி, மே 50அடி, கி மே வ 51அடி, தெ 51அடி | | |
| 10 | 11255/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. ஆர். சதீஷ்பாபு | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 8,41,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 8,41,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ.63900/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 9130/- ஆக கூடுதல் ரூ. 73030/- 07.01.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1949.15**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 8 | | |
| | Boundary Details: | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த கி 33அடி, மே 33அடி, | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | வடக்கில் -மனை எண் 7, தெற்கில் மனை எண் 9, கிழக்கில் -சர்வே எண் 178/1-ன் பகுதி நிலம், மேற்கில் -20 அடி ரோடு | | | கி மே வ 51அடி, தெ 51அடி | | |
| 11 | 11256/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. DR E M. மணிகண்டன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 10,98,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 10,98,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 78260/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 11180/- ஆக கூடுதல் ரூ. 89440/- (ரூபாய் எண்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று நாற்பது மட்டும்) 29.01.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2462.15**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 6 | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -சர்வே எண் 179-ன் நிலம், தெற்கில் மனை எண் 7 மற்றும் 20 அடி ரோடு, கிழக்கில் -சர்வே எண் 178/1-ன் பகுதி நிலம், மேற்கில் -மனை எண் 5 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த கி 35அடி, மே 37அடி, கி மே வ 61அடி, தெ 61அடி | | |
| 12 | 11257/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. திருமதி. அனுராதா ராஜன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 5,73,750/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 5,73,750/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 48870/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 6990/- ஆக கூடுதல் ரூ. 55860/- 07.01.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1413.65**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 11எ | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -மனை எண் 10, தெற்கில் 20 அடி ரோடு, கிழக்கில் -மனை எண்11-பி, மேற்கில் -20 அடி ரோடு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த கி 45அடி, மே 45அடி, கி மே வ 25அடி 6 அங்குலம், தெ 25அடி 6 அங்குலம் | | |
| 13 | 11258/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. யு எஷ். சுப்பையா | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 11,59,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 11,59,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 81660/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 11670/- ஆக கூடுதல் ரூ. 93330/- 10.05.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2584.15**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 5 | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -சர்வே எண் 179-ன் நிலம், தெற்கில் மனை எண் 4 மற்றும் 20 அடி ரோடு, கிழக்கில் -மனை எண் 6, மேற்கில் -சர்வே எண் 183-ன் நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த கி 37அடி, மே 39அடி, கி மே வ 61அடி, தெ 61அடி | | |
| 14 | 11259/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. எம். சண்முகம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 5,22,750/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 5,22,750/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 46050/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 6580/- ஆக கூடுதல் ரூ. 52630/- 15.02.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1311.65**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 1எ | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -மனை எண் 2, தெற்கில் 20அடி ரோடு, கிழக்கில் -20 அடி ரோடு, மேற்கில் -மனை எண் 1பி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த கி 41அடி, மே 41அடி, கி மே வ 25அடி 6 அங்குலம், தெ 25அடி 6 அங்குலம் | | |
| 15 | 11260/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. எ. கஸ்தூரி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 5,22,750/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 5,22,750/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 46050/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 6580/- ஆக கூடுதல் ரூ. 52630/- 15.02.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1311.65**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 1பி | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -மனை எண் 2, தெற்கில் 20அடி ரோடு, கிழக்கில் -20 அடி ரோடு, மேற்கில் -மனை எண் 1எ | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த கி 41அடி, மே 41அடி, கி மே வ 25அடி 6 அங்குலம், தெ 25அடி 6 அங்குலம் | | |
| 16 | 11261/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. எ எஸ். சங்கர் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 10,45,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 10,45,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7575/ 2007 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 75310/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 10760/- ஆக கூடுதல் ரூ. 86070/- 15.02.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2357.15 **சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -மனை எண் 3, தெற்கில் மனை எண்கள் 1எ மற்றும் 1பி, கிழக்கில் -20 அடி ரோடு, மேற்கில் -சர்5வே எண் 183-ன் நிலம் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 63-ல் 28 செண்ட் உட்படவ தெ கி 41அடி, மே 41அடி, கி மே வ 51அடி, தெ 51அடி | | |
| 17 | 11262/2012 | 27-Sep-2012<br>27-Sep-2012<br>27-Sep-2012 | Conveyance Non Metro/UA | 1. எஸ். தயாளன் | 1. எஸ். வித்யா | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 6,95,900/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 6,95,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1944/ 2005 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | குறிப்பு- இந்த ஆவணத்திற்கான குறைவு முத்திரைத் தீர்வை ரூ. 61240/- மற்றும் குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ. 8410/- ஆக கூடுதல் ரூ. 69650/- (ரூபாய் அறுபத்தி ஒன்பதாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பது மட்டும்) 29.01.2013-ல் வசூலிக்கப்பட்டது. | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1479**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 7 | | |
| | Boundary Details: | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வ தெ கி 29அடி, மே | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | வடக்கில் -மனை எண் 6, தெற்கில் - மனை எண் 8, கிழக்கில் - சர்வே எண் 178/1-ன் பகுதி நிலம், மேற்கில் - 20 அடி ரோடு | | | 29அடி, கி மே வ 51அடி, தெ 51அடி | | |
| 18 | 243/2013 | 09-Jan-2013<br>09-Jan-2013<br>09-Jan-2013 | Settlement-family members | 1. ஆர். சதீஷ்பாபு | 1. -. சசிகலா ராமசுவாமி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 17,54,235/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>11255/ 2012 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் (சகோதரிக்கு) | | | | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1949.15**சதுரடி** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam, Mambakkam | | | Survey No./புல எண் : 178/1 | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 8 | | |
| | Boundary Details:<br>வடக்கில் -மனை எண் 7, தெற்கில் மனை எண் 9, கிழக்கில் -சர்வே எண் 178/1-ன் பகுதி நிலம், மேற்கில் -20 அடி ரோடு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: த கி 33அடி, மே 33அடி, கி மே வ 51அடி, தெ 51அடி | | |
| 19 | 15906/2023 | 05-Aug-2023<br>09-Sep-2023<br>09-Sep-2023 | Sale agreement deed | 1. மெலடி பிராப்பர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>ம பாலசுப்ரமணியம்(முக.)<br>2. ஜோன்ஸ் பவுண்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>சத்தியமோகன்(முக.) | 1. மெலடி பிராப்பர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>ம பாலசுப்ரமணியம்(முக.)<br>2. ஜோன்ஸ் பவுண்டேஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>சத்தியமோகன்(முக.) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 7,20,00,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>595/2007, 6424/2010, 8128/2010, 8706/2005, 8707/2005 | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/1B - 59.0 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam | | | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 171எ மற்றும் 169ல் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 178/1ஏ இல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.179/2 & 3 இல் உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்178/2ல் உள்ள நிலம் | | | | | |
| 20 | 15908/2023 | 09-Sep-2023<br>09-Sep-2023 | (General) Power of Attorney deed | 1. மெலடி பிராப்பர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>ம பாலசுப்ரமணியம்(முக.) | 1. ஜோன்ஸ் | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 09-Sep-2023 | | | | |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>595/2007, 6424/2010, 8128/2010, 8706/2005, 8707/2005 | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/1B - 59.0 CENTS | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 171எ மற்றும் 169ல் உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 178/1ஏ இல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.179/2 & 3 இல் உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண் 178/2ல் உள்ள நிலம் | | | | | |
| 21 | 4457/2025 | 26-Mar-2025<br>26-Mar-2025<br>26-Mar-2025 | Gift deed | 1. மெலடி பிராப்பர்ட்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>ஜோன்ஸ்(முக.) | 1. திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 400/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>8128/2010 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/1B - 453.438 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 1.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை விஸ்தரிப்பு, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 1.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை விஸ்தரிப்பு, வடக்கு - சர்வே எண்.179ல் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண்.7/2024, தெற்கு - சர்வே எண்.178/2-ல் நிலையிலுள்ள 6.00 மீட்டர் அகல சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 அகல சாலை பரப்பளவு 453.438 சதுர மீட்டர் | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/1B - 44.4 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண். 171 ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 178/1எ12ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பொது உபயோகம், மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.178/2-ல் நிலையிலுள்ள 6.00 மீட்டர் அகல சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.20 அகல சாலை பரப்பளவு 44.4 சதுர மீட்டர் | | |
| | **Schedule 3 Details:** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/1B - 15.0 SQUARE METRE | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 178/1எ12ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 1.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை விஸ்தரிப்பு | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பரப்பளவு 15 சதுர மீட்டர் |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/1B - 15.0 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mambakkam | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 1.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை விஸ்தரிப்பு | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பரப்பளவு 15 சதுர மீட்டர் |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்**<br>**கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |