Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Udumalpettai	Date / நாள்: 05-Jun-2025
Village /கிராமம்:Pukkulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 202

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 04-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	559/1987	02-Mar-1987 02-Mar-1987 04-Mar-1987	Settlement in favour of family members	1. பொன்னம்மாள்	1. ரங்கநாயகி	1694, 299
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா செ ரூ 25000 மகளுக்கு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.50 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A4		
	எல்லை விபரங்கள்: Ext பூமிக்கு (வ), U S ஸ்ரீதர் பூமிக்கு (தெ), கருப்பணகவு பூமிக்கு (கி), உடுமலை செஞ்சேரி ரோடுக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ஏ 2.50 பூமியும் PAP பாசனம் மாமூல் வழிதடம் சகிதம்		
2	2068/1987	19-Aug-1987	Sale deed	1. பழனியப்பசெட்டியார் 2. பாலசுப்பிரமணியம்	1. குருசாமிநாயக்கர்	1708, 169

		19-Aug-1987 20-Aug-1987		3. தெண்டபாணி 4. கோவிந்தராஜ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2358/ 1935	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ 32100/- Prev.Doc.No.: 2358/1935 (Ref.Vol.:594, Ref.Page.:152)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 Acre 21 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A1		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச 199.20க்கு நெ காலைக்கு (தெ), 202/A2 நெக்கு (மே), அம்மணியம்மாள் கிரய பூமிக்கு (வ), 200 நெ காலைக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ஏ 3.21ம் மாமூல் வழிதடம் சகிதம்		
3	2069/1987	19-Aug-1987 19-Aug-1987 20-Aug-1987	Sale deed	1. பழனியப்பசெட்டியார் 2. பாலசுப்பிரமணியம் 3. தெண்டபாணி 4. கோவிந்தராஜ்	1. மல்லின்னார் அம்மணியம்மாள்	1708, 173
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2358/ 1935	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ 32100/- Prev.Doc.No.:2358/1935 (Ref.Vol.:594 Ref.Page.:152)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 Acre 84 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A1, 202/C		
	எல்லை விபரங்கள்: கிரயம் பெறும் குருசாமி பூமிக்கு (தெ), 202/A3 நெக்கு (மே), 201 நெக்கு (வ), 200.202/B1 நெக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 202/A1நெ பு ஹெ 2.45.0ல் க.ச 202/C நெ பு.ஏ 0.37ம் ஆக ஓட்டு பு.ஏ 3.21ம் மாமூல் வழி தடம் சகிதம்		
4	839/1988	29-Mar-1988 30-Mar-1988 30-Mar-1988	Mortgage	1. சேமார் பாலகிருஷ்ணன் (த & கா) 2. குருசாமி நாயுடு 3. ஞானபிரகாசம் (மைனர்) 4. ஜெயகாந்தன் (மைனர்) 5. ரங்கநாதன் (த & கா) 6. லோகநாதன் (மைனர்)	1. குடிமங்கலம் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி லிட்	1725, 277
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 16000/- வட்டி 10% கெடு 4 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.30.5 Hec		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A1		
	எல்லை விபரங்கள்: 199, 203 நெ காலைக்கும் (தெ), 202A 2 காலைக்கும் (மே), அம்மனியம்மாள் பூமிக்கு (வ), 200 நெ காலைக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்ல் பு.ஹெ 1.30.5		
5	1667/1988	20-Jun-1988 20-Jun-1988 22-Jun-1988	Settlement in favour of non-family members	1. பொன்னம்மாள்	1. ரங்கநாயகி	1732, 77
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,620/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா ஸை ரூ 70620/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6 Acre 42 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A4		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச 201 காலைக்கு (வ), செஞ்சேரி ரோட்டுக்கு (மே), ஈஸ்வரி பங்கு பூமிக்கும் (தெ), க.ச 202/ஏ2 202/ஏ3 கருப்பன கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ 6.42 பாத்யம் சகிதம் தடபாத்யம்		
6	2763/1990	10-Sep-1990 10-Sep-1990 12-Sep-1990	Partition	1. கருப்பணகவுண்டர் 2. பாம்மம்மாள்	1. Same As Executant	1798, 173
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1069/ 1963	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 158/- பிரிபட்ட பாகம் ரூ 79/-ரூ 79/- முறையே பொரும் A சொத்தை 1 நபரும் B சொத்தை 2நபரும் அடைய Prev.Doc.No.:1069/1963 (Ref.Vol.:915, Ref.Page:163)				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச 202/A பு.ஏ 16.92ல் B ஷெடியூல் பங்குக்கும் (வ), ஸ்ரீதர் வகையறா					

	பூமிக்கும் (தெ), நடராஜ் கவுண்டர் வகையறா மேற்படி பூமிக்கு (மே), குருசாமி நாயக்கர் பூமிக்கும் (கி)					
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச 202/A பு.ஏ 16.9ல் A ஷெடியூல் பங்குக்கும் (தெ), பொட்டையம் பாளையம் ரோட்டுக்கும் (வ), நடரர்ஜ் கவுண்டர் வகையறா பூமிக்கும் (மே), குருசாமி நாயுடு பங்கு பூமிக்கும் (கி)					
7	2764/1990	10-Sep-1990 10-Sep-1990 12-Sep-1990	Sale deed	1. கருப்பணகவுண்டர் 2. திருமலைசாமி	1. பாலகிருஷ்ணன் சேமார் 2. ரங்கநாதன் சேமார்	1798, 175
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/2		
	எல்லை விபரங்கள்: பாப்பம்மாள் பங்கு பூமிக்கும் (வ), ஸ்ரீதர் வகையறா பூமிக்கும் (தெ), நடராஜ் கவுண்டர் வகையறா பூமிக்கும் (மே), குருசாமி நாயுடு பங்கு பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ 1.00 மானவார் பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போக வர தட பாத்தியமும் சகிதம்		
8	28/1993	08-Jan-1993 08-Jan-1993 12-Jan-1993	Mortgage	1. G. சேமார் பாலகிருஷ்ணன் (த & கா) 2. ரங்கநாதன் (த & கா) 3. குருசாமி நாயக்கர் 4. அம்மணியம்மாள் 5. ஞானபிரகாசன்(மைனர்) 6. ஜெகநாதன் (மைனர்) 7. லோகநாதன் (மைனர்)	1. குடிமங்கலம் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	1872, 465
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 16200/- வட்டி ரூ 1க்கு ரூ 100க்கு 13 1/2% வருடக் காலத்துடன் 6 மாதம் கெடு.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.45.0 Hect		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A1, 202/C		

	எல்லை விபரங்கள்: க.சர்வே 202/1ஏ புஞ்சை ஹெக் 2.45.0 க.சர்வே 202/சி புஞ்சை ஹெக் 0.15.5 மேற்படி க.சர்வே 202/ஏ1ல் உள்ள து கிணர் 1ம் 7.5 HP EMP செட் 1ம் பிஏபி பாசன பாத்தியமும் 2 யூனிட் ஆடுகளும்சகிதம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.சர்வே 202/1ஏ புஞ்சை ஹெக் 2.45.0 க.சர்வே 202/சி புஞ்சை ஹெக் 0.15.5 மேற்படி க.சர்வே 202/ஏ1ல் உள்ள து கிணர் 1ம் 7.5 HP EMP செட் 1ம் பிஏபி பாசன பாத்தியமும் 2 யூனிட் ஆடுகளும்சகிதம்.		
9	29/1993	08-Jan-1993 08-Jan-1993 12-Jan-1993	Mortgage	1. சேமார் பாலகிருஷ்ணன் (த & கா) 2. ரங்கநாதன் (த & கா) 3. குருசாமி நாயக்கர் 4. அம்மணியம்மாள் 5. ஞானபிரகாசன்(மைனர்) 6. ஜெகநாதன் (மைனர்) 7. லோகநாதன் (மைனர்)	1. குடிமங்கலம் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	1872, 471
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 32700/- வட்டி ரூ 1க்கு 100க்கு 15% கெடு 12 வருடம்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.45.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A1, 202/C		
	எல்லை விபரங்கள்: க.சர்வே 202/1ஏ புஞ்சை ஹெக் 2.45.0 க.சர்வே 202/சி புஞ்சை ஹெக் 0.15.5 மேற்படி க.சர்வே 202/ஏ1ல் உள்ள து கிணர் 1ம் 7.5 HP EMP செட் 1ம் பிஏபி பாசன பாத்தியமும் 2 யூனிட் ஆடுகளும்சகிதம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.சர்வே 202/1ஏ புஞ்சை ஹெக் 2.45.0 க.சர்வே 202/சி புஞ்சை ஹெக் 0.15.5 மேற்படி க.சர்வே 202/ஏ1ல் உள்ள து கிணர் 1ம் 7.5 HP EMP செட் 1ம் பிஏபி பாசன பாத்தியமும் 2 யூனிட் ஆடுகளும்சகிதம்.		
10	30/1993	08-Jan-1993 08-Jan-1993 12-Jan-1993	Mortgage	1. சேமார் பாலகிருஷ்ணன் (த & கா) 2. ரங்கநாதன் (த & கா) 3. குருசாமி நாயக்கர் 4. அம்மணியம்மாள் 5. ஞானபிரகாசன்(மைனர்) 6. ஜெகநாதன் (மைனர்) 7. லோகநாதன் (மைனர்)	1. குடிமங்கலம் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	1872, 477
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 10000/- வட்டி ரூ 1க்கு 10க்கு 13 1/2 % கெடு 10 வருடம்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.45.0 Hect		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A1, 202/C		
	எல்லை விபரங்கள்: க.சர்வே 202/1ஏ புஞ்சை ஹெக் 2.45.0 க.சர்வே 202/சி புஞ்சை ஹெக் 0.15.5 மேற்படி க.சர்வே 202/ஏ1ல் உள்ள து கிணர் 1ம் 7.5 HP EMP செட் 1ம் பிஏபி பாசன பாத்தியமும் 2 யூனிட் ஆடுகளும்சகிதம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.சர்வே 202/1ஏ புஞ்சை ஹெக் 2.45.0 க.சர்வே 202/சி புஞ்சை ஹெக் 0.15.5 மேற்படி க.சர்வே 202/ஏ1ல் உள்ள து கிணர் 1ம் 7.5 HP EMP செட் 1ம் பிஏபி பாசன பாத்தியமும் 2 யூனிட் ஆடுகளும்சகிதம்.		
11	4880/2000	23-Nov-2000 23-Nov-2000 24-Nov-2000	Sale deed	1. பொட்டாத்தாள் (ஏ) பாப்பம்மாள் 2. மயிலாத்தாள்	1. பாலகிருஷ்ணன் 2. ரங்கநாதன்	2437, 67
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,016/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரூ26000/ ச.ம.ரூ26016/				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.96 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: Clt பூமிக்கு (கி) (தெ), இட்டேரிக்கு (வ), பொன்னம்மாள் பூமிக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 202/A3 பு ஹெக் 0.39.0 க்கு பு ஏ 0.96 உள்ள பூமியும் PAP பாசனமும் மாமூல் தடம் சகிதம் செக்கு பந்தி இமல் ¬கூழ பு ஏ 0.96 சப்டிவிசன் படி க.ச. 202/A க்கு முன் சேர்ந்தது		
12	2833/2003	20-Jun-2003 20-Jun-2003 20-Jun-2003	Receipt	1. செயலாளர், குடிமங்கலம் கூட்டுறவு தொடக்க வேளான்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி	1. ஜி. பாலகிருஷ்ணன்-1(த&கா) 2. ரங்கநாதன்-2(த&கா) 3. குருசாமிநாயக்கர்-3 4. அம்மணியம்மாள்-4 5. ஞானபிரகாசம்-5(மைனர்) 6. ஜெயானந்தன்-6(மைனர்) 7. லோகநாதன்-7(மைனர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 64,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 28/ 93, 29/ 83, 30/ 93, 839/ 88	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கடன் தொகை ரூ.64900/- செலுத்துவதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.60.5		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A1, 202/C		
	எல்லை விபரங்கள்: கச.202/ஏ1 நெ.புஹெக்.2.45.0, கச.202/சி நெ.புஹெக்.0.15.5, கச202/ஏ1-ல் துகி1ம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6யூனிட் ஆடுகளும் சகிதம்.		

	7.5 எச்பிஇஎம்பி 1ம், கூழ பூமிக்கு மாமூல் பிஏபி பாசனமும்					
13	2320/2006	30-May-2006 30-May-2006 30-May-2006	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. பாலகிருஷ்ணன்-1 2. ரங்கநாதன்-2	1. பெதப்பம்பட்டி சிண்டிகேட் வங்கி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1069/ 63, 149/ 90, 2069/ 87, 2358/ 35, 2764/ 90, 2833/ 3	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவணம் ஒப்படைப்பு.ரூ.300000/- PR.Doc.48/89, 4880/2000				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.13 Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A1, 202/A2, 202/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: கச.202/ஏ2 நெபுஹெக்.0.39.0, கச.202/ஏ3 நெபுஹெக்.0.39.0, கச.202/ஏ1 நெபுஹெக்.2.45.0ல் 1.15.0, ஒட்டு புஹெக்.2.08.0 புஏ.5.13 உள்ள பூமியும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.202/ஏ1 நெயிலுள்ள விவசாய சாளை1ம் மின்னிணைப்பும் மாமூல் தடம்சகிதம்.		
14	6589/2010	10-Aug-2010 10-Aug-2010 10-Aug-2010	Lease-more than 10 years and not more than 20 years Other property	1. பாலகிருஷ்ணன்-1 2. ரங்கநாதன்-2 3. ஞானப்பிரகாஷ்-3	1. Same as Executants Name	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குத்தகை ஆவணம் மாதம் 1க்கு ரூ.500/வீதம் 20வருட கெடுவுக்கு ரூ.125000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A, 202/A2		
	எல்லை விபரங்கள்: பாப்பம்மாள் பூமிக்கம் வ, ஸ்ரீதர் வகையரா பூமிக்கும் தெ, நடராஜ்கவுண்டர் பூமிக்கும் மே, குருசாமநாயக்கர் பூமிக்கும் கி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.202/ஏநெ.பு.ஏ.16.92இமல் பு.ஏ.1.00உள்ள பூமியும், மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம்.சப்டிவிசன்படி க.ச.202/ஏ2நெ.சகிதம், .		
15	6590/2010	10-Aug-2010 10-Aug-2010	Deposit of Title Deeds If loan is	1. பாலகிருஷ்ணன்-1 2. ரங்கநாதன்-2	1. Same as Executants Name	-

		10-Aug-2010	repayable on demand			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மூல ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ.1000000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A, 202/A2		
	எல்லை விபரங்கள்: பாப்பம்மாள் பூமிக்கும் வ, ஸ்ரீதர் வகையரா பூமிக்கும் தெ, நடராஜ்கவுண்டர் பூமிக்கும் மே, குருசாமநாயக்கர் பூமிக்கும் கி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.202/ஏநெ.பு.ஏ.16.92இமல் பு.ஏ.1.00உள்ள பூமியும், மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம்.சப்டிவிசன்படி க.ச.202/ஏ2நெ.சகிதம், .		
16	2108/2012	22-Mar-2012 22-Mar-2012 22-Mar-2012	Settlement-family members	1. ரங்கநாயகி	1. என். ஆனந்தமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1667/ 1988, 559/ 1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செ.ரூ.1000000/..(குறிப்பு: இவ்வாவணச்சொத்தை பொறுத்து செல்வி என்பவரால் ராமசாமி என்பவருக்கு உடுமலை சார்பதிவாளர் அலுவலக 4 புத்தகம் 331/2012, நாள்:6.8.2012 -ன்படி பொது அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.8.93		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A4		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.202/ஏ4 நெ காலை பு.ஹெக்.ஆர் 3.61.50 க்கு பு.ஏ.8.93 க்கு உள்ள பூமியும் 600 தென்னை மரங்களும் மூன்று ஆழ்துளை குழாய் கிணர்களும் 10HPEMP செட்டும் தண்ணீர் பாத்தியும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்					
17	370/2013	18-Jan-2013 21-Jan-2013 21-Jan-2013	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. ஜி. பாலகிருஷ்ணன்-1 2. ஜி. ரங்கநாதன்-2	1. SYNDICATE BANK PEDAPPAMPATTI BRANCH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 149/ 90, 2069/ 87	
	Document Remarks/	மூல ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ.3, 00, 000/-				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.37Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/C		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.202/சி நெ காலை பு.ஹெக்.0.15.0 க்கு பு.ஏ.0.37 க்கு உள்ள பூமியும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.					
18	1164/2013	20-Feb-2013 20-Feb-2013 20-Feb-2013	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. ஜி. பாலகிருஷ்ணன்-1 2. ஜி. ரங்கநாதன்-2	1. SYNDICATE BANK PEDAPPAMPATTI BRANCH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1069/ 63, 2069/ 87, 2358/ 35, 2764/ 90, 2833/ 3, 4880/ 2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc;-1069/63, 2764/90, 2069/1987, 2320/2006 மூல ஆவணம் ஓப்படைப்பு ரூ.15, 00, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.37Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A, 202/A1, 202/A2, 202/A3, 202/C		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.202/சி நெ காலை பு.ஹெக்.0.15.0 க்கு பு.ஏ.0.37 க்கு உள்ள பூமியும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A, 202/A1, 202/A2, 202/A3, 202/C		
	எல்லை விபரங்கள்: பாப்பம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும்-வ,ஸ்ரீதர் வேறு பூமிக்கும்-தெ, நடராஜ்கவுண்டர் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டசொத்துக்கும்-மே,குருசாமிநாயக்கர் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும்-கி, க.ச.202/ஏ நெ காலை பு.ஏ.16.92 க்கு பு.ஏ.1.00 க்கு உள்ள பூமியும் பின்னும்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.96Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A, 202/A1, 202/A2, 202/A3, 202/C		

	எல்லை விபரங்கள்: பாலகிருஷ்ணன் மற்றும் ரங்கநாதன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும்-கி,தெ, இட்டேரிக்கும்-வ,பாப்பம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும்-கி, க.ச.202/ஏ நெ காலை பு.ஏ.0.96 க்கு உள்ள பூமியும் பின்னும்					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.84Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam, Pukkulam			Survey No./புல எண் : 202/A, 202/A1, 202/A2, 202/A3, 202/C		
	எல்லை விபரங்கள்: குருசாமி அவர்களுக்கு பாத்தயப்பட்ட பூமிக்கும்-தெ,க.ச.202/ஏ3 நெ காலை பூமிக்கும்-மே,, க.ச.201 நெ காலை பூமிக்கும்-வ,க.ச.200 மற்றும் க.ச.202/பி1 நெ காலை பூமிக்கும்-கி, க.ச.202/ஏ1 நெ காலை பு.ஏ.6.05 இதில் பு.ஏ.2.84 க்கு உள்ள பூமியும், க.ச.202/ஏ1 நெ காலை கிணர் க.ச.202/சி நெ காலைக்கு உள்ள கிணறும் வண்டிப்பாதைக்கும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.					
19	4428/2023	17-Apr-2023 17-Apr-2023 17-Apr-2023	Settlement deed	1. ஆனந்தமுருகன்	1. சிவாத்மிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 97,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2108/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4 - 4 ACRE, 46.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.172நெ காலை, மேற்கு - க.ச.202/ஏ3நெ காலை, வடக்கு - பி ஷெட்யூல் பூமி, தெற்கு - க.ச.201நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.202/ஏ4நெ காலை பு.ஹெக்.3.61.50க்கு பு.ஏ.8.93 இதில் தென்புரப்பகுதி அதாவது பு.ஹெக்.1.80.75க்கு பு.ஏ.4.46 1/2 உள்ள பூமியும், மேற்படி பூமியில் உள்ள 3 ஆழ்துளைகுழாய் கிணற்றில் முழு பாத்தியமும், மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றின் மின் இணைப்பு எண்கள்.303-003-1048 மற்றும் 303-003-2519ல் பெறப்பட்டுள்ள 10 ஹெச்.பி.இ.எம்.பி செட்1ம், மின் இணைப்பும், அதன் டெபாசிட் தொகை உள்படவும் தண்ணீர் தொட்டியும் டி.டி.சுவிட்ச்சும் ஆகியவைகளில் உள்ள பாத்தியமும் மேற்படி பூமியில் உள்ள விவசாயம் சார்ந்த சிமெண்ட் ஷீட் வேய்ந்த சாளை 1ம், மேற்படி பூமிக்கு மாமூல்படி பாயும் பிஏபி பாசன பாத்தியங்களும் மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4 - 4 ACRE, 46.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச,172நெ காலை, மேற்கு - க.ச.202/ஏ, க.ச.202/ஏ3நெ காலைகள், வடக்கு - க.ச.203நெ காலை, தெற்கு - ஏ ஷெட்யூல் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.202/ஏ4நெ காலை பு.ஹெக்.3.61.50க்கு பு.ஏ.8.93 இதில் வடபுறப்பகுதி அதாவது பு.ஹெக்.1.80.75க்கு பு.ஏ.4.46 1/2 உள்ள பூமியும், மேற்படி பூமியில் உள்ள 3 ஆழ்துளைகுழாய் கிணற்றில் முழு		

				பாத்தியமும், மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றின் மின் இணைப்பு எண்கள்.303-003-2523ல் பெறப்பட்டுள்ள 10 ஹெச்.பி.இ.எம்.பி செட்1ம், மின் இணைப்பும், அதன் டெபாசிட் தொகை உள்ளடவும் தண்ணீர் தொட்டியும் டி.டி.சுவிட்ச்சும் ஆகியவைகளில் உள்ள பாத்தியமும் மேற்படி பூமிக்கு மாமூல்படி பாயும் பிஏபி பாசன பாத்தியங்களும் மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
20	1035/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	Deed of Receipt	1. முன்பு சிண்டிக்கேட் வங்கி தற்போது கனரா வங்கி(முத.) ரா.மகேஸ்வரன்(முக.)	1. கு.பாலகிருஷ்ணன் 2. கு.ரங்கநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2320/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A2 - 39 ARE		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A3 - 39 ARE		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A1 - 1 HECTARE, 15 ARE		
21	1036/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	Deed of Receipt	1. முன்பு சிண்டிக்கேட் வங்கி தற்போது கனரா வங்கி(முத.) ரா.மகேஸ்வரன்(முக.)	1. கு.பாலகிருஷ்ணன் 2. கு.ரங்கநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6590/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A2 - 1 ACRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நடராஜ்கவுண்டர் பூமி, மேற்கு - குருசாமி நாயக்கர் பூமி, வடக்கு - ஸ்ரீதர் மற்றும் வேறு நபர்கள் பூமி, தெற்கு - பாப்பம்மாள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி பூமி முன்பு க.ச.202/ஏ நெ. காலை என்றிருந்து தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச.202/ஏ2 நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
22	1038/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	Deed of Receipt	1. முன்பு சிண்டிக்கேட் வங்கி தற்போது கனரா வங்கி(முத.) ரா.மகேஸ்வரன்(முக.)	1. கு.பாலகிருஷ்ணன் 2. கு.ரங்கநாதன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 370/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/C - 37.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					
23	1040/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	Deed of Receipt	1. முன்பு சிண்டிக்கேட் வங்கி தற்போது கனரா வங்கி(முத.) ரா.மகேஸ்வரன்(முக.)	1. பாலகிருஷ்ணன் 2. ரங்கநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1164/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A2 - 1 ACRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நடராஜ்கவுண்டர் பூமி, மேற்கு - குருசாமி நாயக்கர் பூமி, வடக்கு - ஸ்ரீதர் மற்றும் வேறு நபர்கள் பூமி, தெற்கு - பாப்பம்மாள் பூமி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி பூமி முன்பு க.ச.202/ஏ நெ. காலை என்றிருந்து தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச.202/ஏ2 நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.			
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A3 - 96.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொன்னம்மாள் பூமி, மேற்கு - பாலகிருஷ்ணன் மற்றும் ரங்கநாதன் பூமி, வடக்கு - பாலகிருஷ்ணன் மற்றும் ரங்கநாதன் பூமி, தெற்கு - இட்டேரி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி பூமி முன்பு க.ச.202/ஏ நெ. காலை என்றிருந்து தற்கால சப்டிவிசன்படி க.ச.202/ஏ3 நெ. காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.			
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A1 - 2 ACRE, 84.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.202/ஏ3 நெ. காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.200 மற்றும் க.ச.202/ஏ1 நெ. காலை பூமிகள், வடக்கு - குருசாமி பூமி, தெற்கு - க.ச.201 நெ. காலை பூமி					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/C - 37.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					

24	2651/2024	07-Mar-2024 07-Mar-2024 07-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சிவாத்மிகா	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட்- உடுமலை கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4428/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4A - 4 ACRE, 46.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.172நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.202/ஏ2 , க.ச.202/ஏ3 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.203 நெ.காலை, தெற்கு - ஏ ஷெட்யூல் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு.ஹெக்.1.80.75க்கு பு.ஏ.4.46 1/2உள்ள பூமியும்.மேற்படி பூமியில் உள்ள மூன்று ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றில் முழு பாத்தியமும்.மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றிண் எஸ்.சி.நம்பர்.303-003-2523ல் பெறப்பட்டுள்ள 10ஹெச்இஎம்பி செட்1ம், மின் இணைப்பும்.அதன் டெபாசிட் தொகை உள்ளடவும், தண்ணீர் தொட்டியும், டி.டி.சுவிட்ச் வகையராக்களில் உள்ள பாத்தியமும், மேற்படி பூமிக்கு மாமூல்படி பாயும் பிஏபி பாசன பாத்தியமும், மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்கள் சகிதம்.	
25	6113/2024	10-Jun-2024 10-Jun-2024 10-Jun-2024	Others	1. ஆனந்தமுருகன்	1. சிவாத்மிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2108/2012, 4428/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4B - 2 ACRE, 5.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.172நெ. காலை, மேற்கு - க.ச.202/ஏ3 நெ. காலை, வடக்கு - பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள பூமிக்கும், தெற்கு - க.ச.201நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு.ஹெக்.0.83.00க்கு பு.ஏ.2.05 உள்ள பூமியும், மேற்படி பூமியில் உள்ள போர்வெல் ஒன்றும், மேற்படி போர்வெல்லில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 10ஹெச்.பி ஈஎம்பி செட் 1ம் மேற்படி போர்வெல்லுக்கு இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் (மின் இணைப்பு எண். எஸ்.சி.எண்.303-003-1048)ம் அதன் டெபாசிட் தொகை உட்படவும், மேற்படி பூமிக்குண்ணடான மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.1666 ன்படி க.ச.20/ஏ4பி காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.	
26	9919/2024	10-Sep-2024 10-Sep-2024 10-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சிவாத்மிகா 2. சரண் குமார்	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட்- உடுமலை கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2651/2024, 4428/2023, 8360/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4A - 4 ACRE, 46.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.172நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.202/ஏ2 , க.ச.202/ஏ3 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.203 நெ.காலை, தெற்கு - ஏ ஷெட்யூல் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் பு.ஹெக்.1.80.75க்கு பு.ஏ.4.46 1/2உள்ள பூமியும்.மேற்படி பூமியில் உள்ள மூன்று ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றில் முழு பாத்தியமும்.மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றிண் எஸ்.சி.நம்பர்.303-003-2523ல் பெறப்பட்டுள்ள 10ஹெச்இஎம்பி செட்1ம், மின் இணைப்பும்.அதன் டெபாசிட் தொகை உள்ளடவும், தண்ணீர் தொட்டியும், டி.டி.சுவிட்ச் வகையராக்களில் உள்ள பாத்தியமும், மேற்படி பூமிக்கு மாமூல்படி பாயும் பிஏபி பாசன பாத்தியமும், மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
27	12303/2024	12-Nov-2024 12-Nov-2024 12-Nov-2024	Gift deed	1. சிவாத்மிகா	1. புக்குளம் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக மேற்படி ஊராட்சி மன்ற தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் அப்பதவியில் தொடர்ந்து வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4428/2023, 6113/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4B2 - 131.68 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடம், வடக்கு - க.ச.202/ஏ4பி1 நெ காலை, தெற்கு - சாலை எண்.5 கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 18.29 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 18.29 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 131.68 சதுரமீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1ம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4B2 - 131.68 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.202/ஏ4பி1 நெ காலை, தெற்கு - சாலை எண் 5 கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 18.29 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 18.29 மீட்டர் இந்த அளவுகள் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2ம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4B2 - 164.61 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.202/ஏ4பி1 நெ காலை, தெற்கு - சாலை எண்.5 கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 18.29 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 18.29 மீட்டர் இந்த அளவுகள் உள்ள 164.61 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3ம்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4B2 - 131.68 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.202/ஏ4பி1 நெ காலை, தெற்கு - சாலை எண்.5 கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 18.29 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 18.29 மீட்டர் இந்த அளவுகள் உள்ள 131.68 சதுரமீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4ம்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4B2 - 1425.3 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 13.0 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை, மேற்கு - க.ச.202/ஏ3 நெ காலை, வடக்கு - சாலை எண்கள் 1, 2, 3, 4 தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கும் மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - சாலை எண்கள் 6, 7 கிழமேல் மனைப்பிரிவுசாலைகளுக்கும் மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 146.66 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 138.40 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 10.0 மீட்டர் இந்த அளவுகள் உள்ள 1425.30 சதுரமீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5ம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4B2 - 255.52 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்களுக்கும் பொது உபயோக இடம், வடக்கு - சாலை எண். 5 கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.201 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 38.09 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 32.89 மீட்டர் இந்த அளவுகள் உள்ள 255.52 சதுரமீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6ம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4B2 - 437.4 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள் , வடக்கு - சாலை எண்.5 கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.201 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 49.30 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 47.90 மீட்டர் இந்த அளவுகள் உள்ள 437.40 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7ம்
	Schedule 8 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4B2 - 58.38 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.6 தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள், தெற்கு - க.ச.201 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் முக்கோண வடிவில் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 12.72 மீட்டர் தென்மேற்கு மூலையிலிருந்து தென்கிழக்கு மூலை வரை கிராஸாக 14.73 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 9.18 மீட்டர் இந்த அளவு உள்ள 58.38 சதுரமீட்டர் உள்ள பொது உபயோக இடமும்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 202/A4B2 - 55.75 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pukkulam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள், மேற்கு - சாலை எண் 3 தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச.202/ஏ4பி1 நெ காலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 12.20 மீட்டர் தென்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 4.57 மீட்டர் மேல்புறம் 4.57 மீட்டர் இதில் 55.75 சதுரமீட்டர் உள்ள டேன்ஜிட்கோக்கான இடமும், ஆக அனைத்து பொது உபயோகத்திற்கும் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட இடம் முழுவதும் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 27

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate