GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Padappai	Date / நாள்: 09-May-2026
Registration Village /பதிவு கிராமம்: Pudhuchery	Survey Details /சர்வே விவரம்: 108/1A4B
Revenue District /வருவாய் மாவட்டம்: Kancheepuram	Revenue Taluk / வருவாய் தாலுகா: Kundrathur
Revenue Village /வருவாய் கிராமம்: PUDUCHERY	

Data Availability Period for Village: Pudhuchery

Padappai Sub Registrar Office: From 24-Feb-2026 To 08-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 24-Feb-2026 - 08-May-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai South		S.R.O: Padappai	
1	2124/2026	24-Feb-2026 24-Feb-2026 24-Feb-2026	Sale deed	1. கிருபா சங்கர்	1. தினேஷ் சந்தர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 469/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A4B - 50.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhuchery					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அணுகு சாலை மற்றும் டி.டிசி.பி மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.108/1ஏ3, வடக்கு - சர்வே எண்.108/1ஏ4 பகுதி (திரு.பி.ஆர். ரவிச்சந்தர் நிலம்), தெற்கு - சர்வே எண்.106			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.50 சென்டுள்ள நிலம் மட்டும்		
2	4032/2026	09-Apr-2026 09-Apr-2026 09-Apr-2026	Gift deed	1. தினேஷ் சந்தர்	1. பூந்தண்டலம் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2124/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A4B - 9.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhuchery					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.108/1எ4எ, தெற்கு - சர்வே எண்.106/2					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A4B - 0.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhuchery					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் ஆர் 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/1A4B - 0.26 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhuchery					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் ஆர் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் ஆர் 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**