



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Padappai	Date / நாள்: 15-Sep-2025
Village /கிராமம்:Varadharajapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 174/2, 174/3, 175/1C, 176/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2024 - 14-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	10070/2024	20-Nov-2024 20-Nov-2024 20-Nov-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஜவஹர் பாபு பெ	1. செல்லமுத்து க	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,86,94,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 425/1990	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Varadharajapuram				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 174/2, 174/3, 175/1C, 176/1B - 11330.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 53 TO 58		
Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல ரோடு , மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு , வடக்கு - பூங்கா மற்றும் விளையாட்டு மைதானத்திற்கான காலி மனை , தெற்கு - மனை எண்கள் 61, 60, மற்றும் 59				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், குன்றத்துார் வட்டம் வரதராஜபுரம் கிராமம், பழைய சர்வே எண்கள் 174/1, 174/2, 175/1, 175/2, மற்றும் 176 புதிய பட்டா எண் 3550 ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்கள் 174/2, 174/3, 175/1சி மற்றும் 176/1பி -ல் அமைந்துள்ள பாலாஜி நகர் பேஸ்- 1 மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள் 53 முதல் 58 வரையிலானதின் விஸ்திரணம் 4.72 கிரவுண்டு மட்டும்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net