Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Selaiyur	Date / நாள்: 06-May-2025
Village /கிராமம்:Chittala Pakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 52/16, 52/1B2C, 52/1B3B, 52/2A2, 52/6, 52/1B2B, 52/13, 52/14, 52/8, 52/10, 52/15, 52/2A1B, 52/9, 52/1A3C, 52/1A2B, 52/11, 52/7, 52/1B1A1, 52/1B1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 20-Jan-2011 - 05-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2574/2013	08-Mar-2013 08-Mar-2013 08-Mar-2013	Conveyance Metro/UA	1. ராஜவேணி 2. L. திருநீலகண்டன் 3. L. பார்த்திபன் 4. L. நாகராஜன் 5. L. கணபதி	1. M/s அமுதா சிவில் கன்ஸ்டிரக்சன்ஸ் பிரைவேட் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 44 1/2 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, Chitthalapakkam Village			Survey No./புல எண் : 52/1A2		
2	2575/2013	08-Mar-2013 08-Mar-2013 08-Mar-2013	Conveyance Metro/UA	1. ராஜவேணி 2. L. திருநீலகண்டன் 3. L. பார்த்திபன் 4. L. நாகராஜன்	1. M/s அமுதா சிவில் கன்ஸ்டிரக்சன்ஸ் பிரைவேட் லிட்	-

				5. L. கணபதி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2862/ 1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28 1/2 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, Chitthalapakkam Village			Survey No./புல எண் : 52/1B2		
3	2845/2013	13-Mar-2013 13-Mar-2013 13-Mar-2013	Power of Attorney-single transaction	1. M/s அமுதா சிவில் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் (முதல்வர்)	1. B. அசோக் குமார் லூதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2574/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த 1 புத்தக ஆவணமானது 1 புத்தகம் 8740/2017 எண்ணாக பதியப்பட்ட ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது நாள்.09.08.2017				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 73 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, Chitthalapakkam Village			Survey No./புல எண் : 52/1A2, 52/1B2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.52/1A2-க்கு விஸ்தீரணம் 0.44.5 செண்ட் மற்றும் சர்வே எண்.52/1B2-க்கு விஸ்தீரணம் 28.5 செண்ட் ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் 73 செண்ட் மட்டும்		
4	12439/2013	04-Dec-2013 04-Dec-2013 04-Dec-2013	Agreement	1. மெசர்ஸ். அமுதா சிவில் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்.ன் மேனேஜிங் டைரக்டர்-து. இளங்கோ	1. அனில் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2574/ 2013, 2575/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய ஒப்பந்தப் பத்திரம். மொத்த கிரைய தொகை ரூ.10000000/-. முன் பணம் ரூ.500000/-. கெடு 11 மாதங்கள். இந்த 1 புத்தக ஆவணமானது 1 புத்தகம் 8739/2017 எண்ணாக பதியப்பட்ட ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது நாள்.09.08.2017				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 44.1/2 **சென்ட்ஸ்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, Chitthalapakkam Village			Survey No./புல எண் : 52/1A2, 52/1B2		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 44.1/2 சென்ட்ஸ் கொண்ட காலி வீட்டு மனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28.1/2 **சென்ட்ஸ்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, Chitthalapakkam Village			Survey No./புல எண் : 52/1A2, 52/1B2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 28.1/2 சென்ட்ஸ் கொண்ட காலி வீட்டு மனை.		
5	1812/2014	19-Feb-2014 19-Feb-2014 19-Feb-2014	Release between family partners	1. து.. ரவி 2. து. தமயந்தி (எ) ஜான்சிராணி	1. து.. கோபாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1161/ 2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	3.ல் 2 பாகம் மட்டும்.				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3115.5 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, Chitthalapakkam Village			Survey No./புல எண் : 28, 41/71, 52/1A3, 52/1B3, 52/2A, 66/27A		
	Boundary Details: வடக்கில் : கம்பர் தெரு, தெற்கில் : ராமதாஸ் அவர்களின் மனையும், வீடும் , கிழக்கில் : பெருமாள் கோயில் தெரு, மேற்கில் : திருமதி. டி. வசந்தி, திரு. டி. வெங்கடேசன் மற்றும் திரு. டி. புவனேஸ்வரி பாத்தியப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "பெருமாள் கோயில் தெரு". சர்வே எண்.28.ல் அடங்கிய மொத்த சொத்தில் கிழக்கு பக்கம் விஸ்தீரணம் 3115.5 சதுரடி மனையும், அதிலுள்ள ஓடு வேய்ந்த வீடு, மின் இணைப்பு, மின் இணைப்பு டிபாசிட் மற்றும் வீட்டிற்குண்டான அனைத்து சமஸ்தங்கள் உள்ளட சொத்தில் 3.ல் 2 பாகம் மட்டும்.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.0.87 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, Chitthalapakkam Village			Survey No./புல எண் : 28, 41/71, 52/1A3, 52/1B3, 52/2A, 66/27A		
	Boundary Details: நஞ்சை சர்வே எண்.52/1A3.ல் ஏ.0.45 செண்டும்,, நஞ்சை சர்வே எண்.52/1B3.ல் ஏ.0.16 செண்டும்,, நஞ்சை சர்வே எண்.52/2A.ல் ஏ.0.13.1/2 செண்டும்,, புஞ்சை சர்வே எண்.41/71.ல் ஏ.0.04 செண்டும்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நஞ்சை சர்வே எண்.66/27A.ல் ஏ.0.8.1/2 செண்டும் ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏ.0.87 செண்டு நிலத்திவ்ல 3.ல் 2 பாகம் மட்டும்.		
6	12433/2016	30-Nov-2016 30-Nov-2016	Power of Attorney relating to	1. து.. கோபாலகிருஷ்ணன்	1. J. எழில் பாண்டியன்	-

		30-Nov-2016	Immovable Property			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1161/2009 1812/14/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகாரம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.74.5 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, Chitthalapakkam Village			Survey No./புல எண் : 52/1A3, 52/1B3, 52/2A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண்கள்.52/1ஏ3-45 செண்ட் 52/1பி3-16 செண்ட் , 13 1/2 செண்ட் ச எண்.52/2ஏ ஆக மொத்தம் 74.5 செண்ட் மட்டும்		
7	8739/2017	09-Aug-2017 09-Aug-2017 09-Aug-2017	Cancellation	1. மெசர்ஸ். அமுதா சிவில் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்.ன் மேனேஜிங் டைரக்டர்-து. இளங்கோ	1. அனில் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12439/13 2574/2013, 2575/2013/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த 1 புத்தக ஆவணமானது 1 புத்தகம் 12439/13 எண்ணாக பதியப்பட்ட கிரைய ஒப்பந்தப் பத்திர ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது,				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 44.1/2 சென்ட்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, Chitthalapakkam Village			Survey No./புல எண் : 52/1A2, 52/1B2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 44.1/2 சென்ட்ஸ் கொண்ட காலி வீட்டு மனை.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28.1/2 சென்ட்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, Chitthalapakkam Village			Survey No./புல எண் : 52/1A2, 52/1B2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 28.1/2 சென்ட்ஸ் கொண்ட காலி வீட்டு மனை.		

1. M/s அமுதா சிவில்

8	8740/2017	09-Aug-2017 09-Aug-2017 09-Aug-2017	Cancellation	கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் (முதல்வர்)	1. B. அசோக் குமார் லூதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2574/2013/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த 1 புத்தக ஆவணமானது 2845/2013 எண்ணாக பதியப்பட்ட பொது அதிகார ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 73 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, Chitthalapakkam Village			Survey No./புல எண் : 52/1A2, 52/1B2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.52/1A2-க்கு விஸ்தீரணம் 44.1/2செண்ட் மற்றும் சர்வே எண்.52/1B2-க்கு விஸ்தீரணம் 28 1/2 செண்ட் ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் 73 செண்ட் மட்டும்		
9	6955/2018	02-Jul-2018 02-Jul-2018 02-Jul-2018	(General) Power of Attorney deed	1. M/S.AMUDHA CIVIL CONSTRUCTION PRIVATE LIMITED(முத.) D ILANGO(முக.)	1. M JONES	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2575/2013	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam			Survey No./புல எண் : 52/1B2		
10	11929/2018	01-Nov-2018 01-Nov-2018 01-Nov-2018	Mortgage without possession deed	1. அமுதா சிவில் கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) டி இளங்கோ(முக.)	1. லலித்குமார் சிங்குவி 2. ரேகா எல் சிங்குவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2574/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 44.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam			Survey No./புல எண் : 52/1A2		
11	11616/2023	14-Jul-2023 14-Jul-2023	Gift deed	1. ஜோன்ஸ் 2. எம்/எஸ். அமுதா சிவில் கன்ஸ்டிரக்சன்ஸ் பிரைவேட்	1. தி கமிஷ்னர் / எக்ஸிகியுட்டி ஆபீசர் செயிண்ட் தாமஸ் மவுண்டு	-

		14-Jul-2023		லிமிடெட்(முத.) ஜோன்ஸ்(முக.) 3. எழில்பாண்டியன் 4. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) எழில்பாண்டியன்(முக.)	பஞ்சாயத்து யூனியன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12189/2021, 12433/, 1812/2014, 1817/2003, 2575/2013, 6955/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, DREAM PARK EXTENSION I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A3, 52/1B1A, 52/1B2, 52/1B3, 52/2A, 52/2B, 52/2C2 - 1687.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.53, 52/2சி1, 52/2சி2 மற்றும் 52/3-ல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்.231, 52/1பி1பி மற்றும் பிளாட் நெ.2, வடக்கு - சர்வே எண்.52/1ஏ2 மற்றும் 53-ல் உள்ள நிலம்,, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.52/1பி1பி, 52/1பி1சி மற்றும் சித்தாலப்பாக்கம் மற்றும் ஒட்டியம்பாக்கம் கிராம எல்லை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடுக்காக விடப்பட்ட சொத்தின் அளவுகள் விவரம் இத்துடன் இணைத்துள்ள வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.		
12	16708/2023	17-Oct-2023 17-Oct-2023 17-Oct-2023	Deed of Receipt	1. லலித்குமார் சிங்குவி 2. ரேகா எல் சிங்குவி	1. அமுதா சிவில் கன்ஸ்ட்ரக்சன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) டி இளங்கோ(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11929/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A2 - 44.5 CENTS		
13	18751/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Mortgage without possession deed	1. அமுதா சிவில் கன்ஸ்டிரக்சன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அதன் நிர்வாக இயக்குநர் து. இளங்கோ	1. ஜிஎம்பீ ஏர் சார்ட்டர்ஸ் அதன் உரிமையாளர் ஜி. மஞ்சுளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2574/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A2 - 44.5 CENTS		
	Boundary Details:					

	கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER					
14	19833/2023	09-Dec-2023 09-Dec-2023 09-Dec-2023	Sale deed	1. து கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) ஜெ எழில்பாண்டியன்(முக.) 2. அமுதா சிவில் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜோன்ஸ்(முக.) 3. ஜெ எழில்பாண்டியன் 4. ஜோன்ஸ்	1. ஜோன்ஸ் பவுண்டேசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சத்தியமோகன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 54,53,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 54,53,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1161/2009, 12189/2021, 12433/2016, 1812/2014, 2575/2013, 6955/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B2, 52/1B3, 52/2B2A1A - 5453.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ARAVINDAR ENCLAVE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.3, வடக்கு - 24 அடி அகல சாலை, தெற்கு - ஒட்டியம்பாக்கம் கிராம எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் 5466 சதுர அடிகள் முலைமுடுக்கு 12.5 சதுர அடிகள் போக 5453.5 சதுர அடிகள் மட்டும் இந்த விற்பனை ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது		
15	19834/2023	09-Dec-2023 09-Dec-2023 09-Dec-2023	Sale deed	1. அமுதா சிவில் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜோன்ஸ்(முக.) 2. ஜோன்ஸ் 3. ஜெ எழில்பாண்டியன் 4. து கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) ஜெ எழில்பாண்டியன்(முக.)	1. ஜோன்ஸ் பவுண்டேசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சத்தியமோகன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 38,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2575/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B2 - 3844.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ARAVINDAR ENCLAVE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.2, மேற்கு - சர்வே எண்.52/1பி1சி இல் உள்ள நிலம், வடக்கு - 24 அடி அகல சாலை, தெற்கு - ஒட்டியம்பாக்கம் கிராம எல்லை					
16	19835/2023	09-Dec-2023 09-Dec-2023 09-Dec-2023	Sale deed	1. அமுதா சிவில் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜோன்ஸ்(முக.) 2. து கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) ஜெ எழில்பாண்டியன்(முக.) 3. ஜோன்ஸ் 4. ஜெ எழில்பாண்டியன்	1. ஜோன்ஸ் பவுண்டேசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சத்தியமோகன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 62,34,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 62,34,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1161/2009, 1812/2014, 2575/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A3, 52/1B2, 52/1B3 - 6234.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ARAVINDAR ENCLAVE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.8 மற்றும் சர்வே எண்.52/1பி1பியில் காலி நிலம், வடக்கு - 24 அடி அகல சாலை, தெற்கு - 24 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் 6259.50 சதுர அடிகள் முலைமுடுக்கு 25 சதுர அடிகள் போக 6234.50 சதுர அடிகள் மட்டும் இந்த விற்பனை ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது		
17	19836/2023	09-Dec-2023 09-Dec-2023 09-Dec-2023	Sale deed	1. து கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) ஜெ எழில்பாண்டியன்(முக.) 2. ஜெ எழில்பாண்டியன் 3. ஜோன்ஸ் 4. அமுதா சிவில் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜோன்ஸ்(முக.)	1. ஜோன்ஸ் பவுண்டேசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சத்தியமோகன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 67,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 67,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1161/2009, 12189/2021, 1812/2014	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A3, 52/1B3, 52/2A, 52/2B - 6746.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE					
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ARAVINDAR ENCLAVE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல சாலை, மேற்கு - 24 அடி அகல சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.53ல் உள்ள நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.52/1ஏ3 பகுதி யில் உள்ள சாலை, தெற்கு - 24 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் 6796 சதுர அடிகள் முலைமுடுக்கு 50 சதுர அடிகள் போக 6746 சதுர அடிகள் மட்டும் இந்த விற்பனை ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது		
18	19837/2023	09-Dec-2023 09-Dec-2023 09-Dec-2023	Sale deed	1. து கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) ஜெ எழில்பாண்டியன்(முக.) 2. ஜோன்ஸ் 3. ஜெ எழில்பாண்டியன் 4. அமுதா சிவில் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜோன்ஸ்(முக.)	1. ஜோன்ஸ் பவுண்டேசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சத்தியமோகன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1161/2009, 1812/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A3 - 4981.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE					
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ARAVINDAR ENCLAVE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.7, வடக்கு - சர்வே எண்.52/1ஏ2 இல் உள்ள நிலங்கள் மற்றும் சர்வே.எண்.52/1ஏ3 பகுதியில் உள்ள சாலை, தெற்கு - 24 அடி அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் 5006 சதுர அடிகள் முலைமுடுக்கு 25 சதுர அடிகள் போக 4981 சதுர அடிகள் மட்டும் இந்த விற்பனை ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது		
19	19838/2023	09-Dec-2023 09-Dec-2023 09-Dec-2023	Sale deed	1. து கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) ஜெ எழில்பாண்டியன்(முக.) 2. ஜோன்ஸ் 3. ஜெ எழில்பாண்டியன் 4. அமுதா சிவில்	1. ஜோன்ஸ் பவுண்டேசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சத்தியமோகன்(முக.)	-

				கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜோன்ஸ்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 52,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 52,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1161/2009, 1812/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A3 - 5246.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ARAVINDAR ENCLAVE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.6, மேற்கு - சர்வே எண்.234ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.52/1ஏ2 இல் உள்ள நிலங்கள் , தெற்கு - 24 அடி அகல சாலை					
20	19839/2023	09-Dec-2023 09-Dec-2023 09-Dec-2023	Sale deed	1. ஜோன்ஸ் 2. அமுதா சிவில் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ஜோன்ஸ்(முக.) 3. து கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) ஜெ எழில்பாண்டியன்(முக.) 4. ஜெ எழில்பாண்டியன்	1. ஜோன்ஸ் பவுண்டேசன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சத்தியமோகன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1161/2009, 1812/2014, 1817/2003, 2575/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A3, 52/1B1A, 52/1B2 - 4513.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ARAVINDAR ENCLAVE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.4, மேற்கு - சர்வே எண்.234ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - 24 அடி அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.52/1பி1பி இல் உள்ள நிலம்					
21	4371/2025	22-Mar-2025	(General) Power of	1. ஜோன்ஸ் பவுன்டேஷன்ஸ் பிரைவேட்	1. அமுதா சிவில் கன்ஸ்டிரக்சன் பிரைவேட்	-

	22-Mar-2025 22-Mar-2025	Attorney deed	லிமிடெட்(முத.) அ. சத்யமோகன்(முக.)	லிமிடெட்(முத.) து. இளங்கோ(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,24,15,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19832/2023, 19833/2023, 19834/2023, 19835/2023, 19836/2023, 19837/2023, 19838/2023, 19839/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/16 - 2729.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE					
			Plot No./மனை எண் : 1A		
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை, மேற்கு - 9 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 1பி, தெற்கு - காலி மனை					
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/16 - 2634.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE					
			Plot No./மனை எண் : 1B		
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை, மேற்கு - 9 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - காலி மனை, தெற்கு - மனை எண் 1ஏ					
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B2C, 52/1B3B, 52/2A2, 52/6 - 1810.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE					
			Plot No./மனை எண் : 2A		
Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 2பி, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை					
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B2C, 52/1B3B, 52/2A2, 52/6 - 1214.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE					

		Plot No./மனை எண் : 2B
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 2ஏ, மேற்கு - மனை எண் 2சி, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B2C, 52/1B3B, 52/2A2, 52/6 - 1214.5 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 2C
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 2பி, மேற்கு - மனை எண் 2டி, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B2C, 52/1B3B, 52/2A2, 52/6 - 1214.5 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 2D
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 2சி, மேற்கு - மனை எண் 3ஏ, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B2B - 1214.5 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 3A
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 2டி, மேற்கு - மனை எண் 3பி, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B2B - 1214.5 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 3B

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 3ஏ, மேற்கு - மனை எண் 3சி, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1B2B - 1415.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 3C
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 3பி, மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/13, 52/14, 52/8 - 1166.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 4A
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 4பி, வடக்கு - மனை எண் 4எ்ப், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/13, 52/14, 52/8 - 1040.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 4B
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 4ஏ, மேற்கு - மனை எண் 4சி, வடக்கு - மனை எண் 4இ, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/13, 52/14, 52/8 - 806.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 4C
	Boundary Details:	

	கிழக்கு - மனை எண் 4பி, மேற்கு - காலி மனை மற்றும் மனை எண் 8ஏ (பகுதி), வடக்கு - மனை எண் 4டி, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/13, 52/14, 52/8 - 960.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 4D
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 4இ, மேற்கு - மனை எண் 8ஏ, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 4சி	
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/13, 52/14, 52/8 - 1098.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 4E
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 4எ்ப், மேற்கு - மனை எண் 4டி, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 4பி	
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/13, 52/14, 52/8 - 1163.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 4F
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 4இ, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 4ஏ	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/10, 52/15, 52/2A1B, 52/9 - 1594.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 5A
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 5டி, வடக்கு - காலி மனை மற்றும் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 5பி	

	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/10, 52/15, 52/2A1B, 52/9 - 1634.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 5B
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 5சி, வடக்கு - மனை எண் 5ஏ, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/10, 52/15, 52/2A1B, 52/9 - 1495.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 5C
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 5பி, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 5டி, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/10, 52/15, 52/2A1B, 52/9 - 1561.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 5D
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 5ஏ, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - மனை எண் 5இ மற்றும் காலி மனை, தெற்கு - மனை எண் 5சி	
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/10, 52/15, 52/2A1B, 52/9 - 461.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 5E
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 5டி	
	Schedule 21 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A3C - 1313.5 SQUARE FEET

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 6A
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 6பி, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A3C - 1219.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 6B
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 6ஏ, மேற்கு - மனை எண் 6சி, வடக்கு - காலி மனை, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A3C - 1224.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 6C
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 6பி, மேற்கு - மனை எண் 6டி, வடக்கு - காலி மனை, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/1A3C - 1224.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 6D
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 6சி, மேற்கு - மனை எண் 7ஏ, வடக்கு - காலி மனை, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு	
	Schedule 29 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/11, 52/1B1A1, 52/1B1A2, 52/7 - 1126.5 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 8A
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 4சி மற்றும் 4டி, மேற்கு - மனை எண் 8பி, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை	
	Schedule 30 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/11, 52/1B1A1, 52/1B1A2, 52/7 - 1131.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 8B
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 8ஏ, மேற்கு - மனை எண் 8சி, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை	
	Schedule 31 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/11, 52/1B1A1, 52/1B1A2, 52/7 - 1141.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 8C
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 8பி, மேற்கு - மனை எண் 8டி, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை	
	Schedule 32 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 52/11, 52/1B1A1, 52/1B1A2, 52/7 - 1114.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chittala Pakkam, ARAVINDAR ENCLAVE	
		Plot No./மனை எண் : 8D
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 8சி, மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - காலி மனை	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate