Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Velliyanai	Date / நாள்: 05-Apr-2025
Village /கிராமம்:Jagadaapi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 583/C1A3A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-2020 - 04-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1556/2021	11-Mar-2021 11-Mar-2021 11-Mar-2021	Sale deed	1. சக்திவேல் 2. பிரேம்குமார் 3. பிரியதர்ஷினி 4. ரத்தினம் பிள்ளை 5. பொன்னம்மாள் 6. பாப்பாத்தி 7. ரவீந்திரன் 8. விக்னேஷ் 9. வினோதினி 10. கவிதா 11. அமுதா 12. முரளிதரன் 13. உமாமகேஸ்வரி 14. ரமாதேவி	1. பசுபதி 2. அன்புக்கரசி 3. கிஷோர் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,76,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,52,230/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2152/2011, 2154/2011	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 98 ARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi			Survey No./புல எண் : 583/C1A3		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - நாராயணன் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கீழ்க்கண்ட 2-வது அயிட்ட நிலத்திற்கும், சோமசுந்தரம் நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - ஆர்.மாணிக்கம் நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜெகதாபி கிராமம், அ.பு.ச.583/சி1எ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.583/சி1எ3 நெ. ஹெக்.0.98.0-க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இந்தளவுள்ள நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்.		
2	5738/2021	09-Dec-2021 09-Dec-2021 09-Dec-2021	Sale deed	1. பசுபதி 2. அன்புக்கரசி 3. கிஷோர் குமார்	1. G.கோமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,28,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,28,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1556/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3 - 1 ACRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi					
	Boundary Details: கிழக்கு - R.மாணிக்கம் நிலத்திற்கும், எங்களுடைய இதர பூமிக்கும் மேற்கு,, மேற்கு - நாராயணன் நிலத்திற்கும், சர்வே.583/B3A நெ. நிலத்திற்கும், R. மாணிக்கம் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சோமசுந்தரம் பூமியாக இருந்து தற்சமயம் D.பூபதி நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - R.மாணிக்கம் நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி கிராமம், அ.பு.ச.583/C1A நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.583/C1A3 நெ. ஹெக்.0.98.0-க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் மேல்புரம் ஏக்.1.00-க்கு நான்கெல்லை விபரம்:- (பட்டா எண்.3728) R.மாணிக்கம் நிலத்திற்கும் வடக்கு, R.மாணிக்கம் நிலத்திற்கும், எங்களுடைய இதர பூமிக்கும் மேற்கு, நாராயணன் நிலத்திற்கும், சர்வே.583/B3A நெ. நிலத்திற்கும், R.மாணிக்கம் நிலத்திற்கும் கிழக்கு, சோமசுந்தரம் பூமியாக இருந்து தற்சமயம் D.பூபதி நிலத்திற்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் ஏக்.1.00 செண்ட்க்கு ஹெக்.0.40.47 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும். மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மற்றும் மாமூல் வழித்தடம் சகிதம்.		
3	327/2022	24-Jan-2022 24-Jan-2022 24-Jan-2022	Deed of Receipt	1. வேலுச்சாமி	1. சீதை 2. மாணிக்கம் 3. சாரதாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 573/1971	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A1B, 583/C1A3 - 3 ACRE, 17.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மருதமுத்துபிள்ளை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 583/சி நெ. ஏக்.9.51 இதற்கு த.ரூ.7.70 இதில் இதன் மத்தியில் ஏக்.3.17 க்கு த.ரூ.1.88 இந்த		

	பூமிக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - குப்பாண்டிபிள்ளை பூமிக்கு (தெற்கு), தெற்கு - காவேரிஅம்மாள் பூமிக்கு (வடக்கு)			விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மாவடை, மரவடை சகிதம் ஷை பூமியில் தெற்குகோட்டில் கிழமேலாக உள்ள தடத்தில் ஷை காலையில் மருதபிள்ளை நடந்துகொள்ளும் பாத்தியத்தை ஆச்சேபனை செய்யக்கூடாது.புது சர்வே 583/சி1ஏ3, சர்வே 583/சி1ஏ1பி ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.		
4	3508/2022	14-Jul-2022 14-Jul-2022 14-Jul-2022	Gift deed	1. G.கோமதி	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஜெகதாபி கிராமத்தின் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 1058.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ நிலத்துக்கு மேற்கு, மேற்கு - சர்வே 583/பி3பி நெ நிலத்துக்கு கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்களுக்கும், கீழ்க்கண்ட 9.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை 2-க்கும், கீழ்க்கண்ட பொது உபயோக நிலத்துக்கும், கீழ்க்கண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கீடு செய்த நிலத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்களுக்கும், கீழ்க்கண்ட 9.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை 3-க்கும், சாலை 4-க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ.ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ.ஹெக்.0.98.0-க்கு எக்.2.42 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ.ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.810/2022, கமா நாள்.11.07.2022-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது), இதில் 1-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் நடுபுரத்தில் 9.2 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை 1-க்கு அளவுகள், இதன் மத்தியில் கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 113.8 தென்புறம் 116.2 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.2 ஆக மொத்தம் 1058.00 சதுரமீட்டர் உள்ள கிழமேல் சாலையாகும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 91.49 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடத்திற்கு மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழக்கு, வடக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கு தெற்கு, தெற்கு - மேல்கண்ட 1-வது தாக்கு 9.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ.ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ.ஹெக்.0.98.0-க்கு எக்.2.42 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ.ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.810/2022, கமா நாள்.11.07.2022-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது), இதில் 2-வது தாக்கு மனைப்பிரிவில் வடபுரத்தில் 9.2 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள சாலை 2-க்கு அளவுகள், இதன் மத்தியில் தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமுமு 9.7 கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.2 மூலைமுடக்கு உட்பட இந்தளவுள்ள 91.49 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் சாலையாகும்.		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 117.25 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடத்திற்கு மேற்கு , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழக்கு, வடக்கு - மேல்கண்ட 1-வது தாக்கு 9.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கு தெற்கு, தெற்கு - சர்வே 583/சி1ஏ2 நிலத்துக்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ.ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ.ஹெக்.0.98.0-க்கு எக்.2.42 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ.ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.810/2022, கமா நாள்.11.07.2022-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது), இதில் 3-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் தென்புரத்தில் 9.2 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள சாலை 3-க்கு அளவுகள், இதன் மத்தியில் தென்வடல் மீட்டர் மேல்புறம் 12.3 கீழ்புரம் 12.7 கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.2 மூலைமுடக்கு உட்பட இந்தளவுள்ள 117.25 சதுரமீட்டர் உள்ள தெனவ்டல் சாலையாகும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 96.47 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 583/சி1ஏ3 நிலத்துக்கு மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடத்திற்கு கிழக்கு, வடக்கு - மேல்கண்ட 1-வது தாக்கு 9.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கு தெற்கு, தெற்கு - சர்வே 583/சி1பி4 நிலத்துக்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ.ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ.ஹெக்.0.98.0-க்கு எக்.2.42 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ.ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.810/2022, கமா நாள்.11.07.2022-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது), இதில் 4-வது தாக்கு, மனைப்பிரிவில் கிழக்கு ஓராமாக உள்ள 9.2 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள சாலை 4-க்கு அளவுகள், இதன் மத்தியில் தென்வடல் மீட்டர் மேல்புறம் 10.5 கீழ்புறம் 10.2 கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.2 மூலைமுடக்கு உட்பட இந்தளவுள்ள 96.47 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் சாலையாகும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 27.63 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : EB LAND
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடத்திற்கு மேற்கு, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையஉள்ள மனையிடத்திற்கு கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே 583/சி1ஏ1ஏ நெ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ.ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ.ஹெக்.0.98.0-க்கு எக்.2.42 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ.ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00

	நிலத்துக்கு தெற்கு, தெற்கு - மேல்கண்ட 1-வது தாக்கு 9.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கு வடக்கு			இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.810/2022, கமா நாள்.11.07.2022-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது), தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கான ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்துக்கு அளவுகள், இதன் மத்தியில் கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 3 தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.2 ஆக மொத்தம் 27.63 சதுரமீட்டர் உள்ள இடமும் சகிதம்.		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, **தெரிவு செய்க**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 21.83 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : POTHU UBAYOKA LAND		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ நிலத்துக்கு மேற்கு, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்த இடத்திற்கு கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே 583/சி1ஏ1ஏ நிலத்துக்கு தெற்கு, தெற்கு - மேல்கண்ட 1-வது தாக்கு 9.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ.ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ.ஹெக்.0.98.0-க்கு எக்.2.42 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ.ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்.810/2022, கமா நாள்.11.07.2022-ன்படி அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது) இதில் பொது உபயோக இடத்துக்கு அளவுகள், இதன் மத்தியில் தென்வடல் மீட்டர் மேல்புரம் 9.2 கீழ்புறம் 9.4 கிழமேல் மீட்டர் தென்புறம் 3.6 வடபுறம் 1.2 ஆக மொத்தம் 21.83 சதுரமீட்டர் உள்ள இடமும் சகிதம்.		
5	5798/2022	30-Nov-2022 30-Nov-2022 30-Nov-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. கருப்பண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 71,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 71,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, **சாஸ்தா கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 945.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - 04-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 2ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே.583/சி1ஏ1ஏ நெ. நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி ஊராட்சிக்குட்பட்ட, ஜெகதாபி கிராமத்தில், அ.பு.ச.583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0-க்கு ஏக் 2.42 செண்ட் இதில் மேல்புரம் ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர்மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022-ன்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ(க.மா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற (ந.க.எண்.1/2022)		

				தீர்மான எண்.112, (நாள்.16.09.2022)-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சாஸ்தா கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 03-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழமேலடி இருபுறமும் 30, தென்வடலடி இருபுறமும் 31.5 இந்தளவுள்ள 945 சதுரடிக்க 87.80 சதுர மீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே.583/சி1ஏ3ஏ -ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் மற்றும் சென்ற 14.07.2022-ம் தேதியில் கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், ஜெகதாபி கிராமம், மேற்படி ஜெகதாபி கிராம ஊராட்சி மன்றத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணத்தின்படி (ப.எண்.1-வது புத்தகம், 3508/2022 சா.ப.அ. வெள்ளியணை) மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள தடத்தில் இருந்து 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் தார் சாலைகளிலும் தொடர்ந்து 24 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் தார் சாலை வழியாகவும் தொடர்ந்து 25 அடி அகலமுள்ள மேற்குமுகமாக செல்லும் தார் சாலை வழியாகவும் மற்றும் சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லுவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை.	
6	5799/2022	30-Nov-2022 30-Nov-2022 30-Nov-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. ரவிச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 71,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, **சாஸ்தா கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 938.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 06-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 4ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே.583/சி1ஏ1ஏ நெ. நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி ஊராட்சிக்குட்பட்ட, ஜெகதாபி கிராமத்தில், அ.பு.ச.583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0-க்கு ஏக் 2.42 செண்ட் இதில் மேல்புரம் ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர்மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022-ன்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ(க.மா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற (ந.க.எண்.1/2022) தீர்மான எண்.112, (நாள்.16.09.2022)-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சாஸ்தா கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 05-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழமேலடி இருபுறமும் 30, தென்வடலடி மேல்புறம் 31.1/2 கீழ்புறம் 31 ஆக மொத்தம் 938 சதுரடி உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே.583/சி1ஏ3ஏ -ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் மற்றும் சென்ற 14.07.2022-ம் தேதியில் கரூர் வட்டம்,	

				தாந்தோணி யூனியன், ஜெகதாபி கிராமம், மேற்படி ஜெகதாபி கிராம ஊராட்சி மன்றத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணத்தின்படி (ப.எண்.1-வது புத்தகம், 3508/2022 சா.ப.அ. வெள்ளியணை) மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள தடத்தில் இருந்து 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் தார் சாலைகளிலும் தொடர்ந்து 24 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் தார் சாலை வழியாகவும் தொடர்ந்து 25 அடி அகலமுள்ள மேற்குமுகமாக செல்லும் தார் சாலை வழியாகவும் மற்றும் சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லுவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை.		
7	5800/2022	30-Nov-2022 30-Nov-2022 30-Nov-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. குணால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, **சாஸ்தா கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 930.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - 07-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 5ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே.583/சி1ஏ1ஏ நெ. நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி ஊராட்சிக்குட்பட்ட, ஜெகதாபி கிராமத்தில், அ.பு.ச.583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0-க்கு ஏக் 2.42 செண்ட் இதில் மேல்புரம் ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர்மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022-ன்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ(க.மா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற (ந.க.எண்.1/2022) தீர்மான எண்.112, (நாள்.16.09.2022)-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சாஸ்தா கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 06-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழமேலடி இருபுறமும் 30, தென்வடலடி இருபுறமும் 31 இந்தளவுள்ள 930 சதுரடி உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே.583/சி1ஏ3ஏ -ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் மற்றும் சென்ற 14.07.2022-ம் தேதியில் கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், ஜெகதாபி கிராமம், மேற்படி ஜெகதாபி கிராம ஊராட்சி மன்றத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணத்தின்படி (ப.எண்.1-வது புத்தகம், 3508/2022 சா.ப.அ. வெள்ளியணை) மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள தடத்தில் இருந்து 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் தார் சாலைகளிலும் தொடர்ந்து 24 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் தார் சாலை வழியாகவும் தொடர்ந்து 25 அடி அகலமுள்ள மேற்குமுகமாக செல்லும் தார் சாலை வழியாகவும் மற்றும் சகல		

				ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லுவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை.		
8	5801/2022	30-Nov-2022 30-Nov-2022 30-Nov-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. பழனியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 71,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 71,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, **சாஸ்தா கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 945.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - 54-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 3ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே.583/சி1ஏ1ஏ நெ. நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி ஊராட்சிக்குட்பட்ட, ஜெகதாபி கிராமத்தில், அ.பு.ச.583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0-க்கு ஏக் 2.42 செண்ட் இதில் மேல்புரம் ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கருூர்மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022-ன்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ(க.மா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.112, (நாள்.16.09.2022)-ன்படி (ந.க.1/2022) மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சாஸ்தா கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 04-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழமேலடி இருபுறமும் 30, தென்வடலடி இருபுறமும் 31.5 இந்தளவுள்ள 945 சதுரடிக்க 87.80 சதுர மீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே.583/சி1ஏ3ஏ -ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் மற்றும் சென்ற 14.07.2022-ம் தேதியில் கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், ஜெகதாபி கிராமம், மேற்படி ஜெகதாபி கிராமத்தின் ஊராட்சி மன்றத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணத்தின்படி (ப.எண்.1-வது புத்தகம், 3508/2022 சா.ப.அ. வெள்ளியணை) மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள தடத்தில் இருந்து 30 அடி அகலமுள்ள தார் சாலையிலும் தொடர்ந்து 25 அடி அகலமள்ள கிழமேல் தார் சாலைவழியாகவும் உப்பிடமங்கலம் செல்லும் தார் சாலை வழியாகவும் மற்றும் சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லுவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை.		
9	5803/2022	30-Nov-2022 30-Nov-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. புகழேந்திப்பெருமாள்	-

	30-Nov-2022				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, **சாஸ்தா கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 635.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 10		
Boundary Details: கிழக்கு - 11-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 9ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே.583/சி1ஏ1ஏ நெ. நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி ஊராட்சிக்குட்பட்ட, ஜெகதாபி கிராமத்தில், அ.பு.ச.583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0-க்கு ஏக் 2.42 செண்ட் இதில் மேல்புரம் ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர்மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022-ன்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ(க.மா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற (ந.க.எண்.1/2022) தீர்மான எண்.112, (நாள்.16.09.2022)-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சாஸ்தா கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 10-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழமேலடி இருபுறமும் 21, தென்வடலடி இருபுறமும் 30.1/4 இந்தளவுள்ள 635 சதுரடி உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே.583/சி1ஏ3ஏ -ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் மற்றும் சென்ற 14.07.2022-ம் தேதியில் கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், ஜெகதாபி கிராமம், மேற்படி ஜெகதாபி கிராம ஊராட்சி மன்றத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணத்தின்படி (ப.எண்.1-வது புத்தகம், 3508/2022 சா.ப.அ. வெள்ளியணை) மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள தடத்தில் இருந்து 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் தார் சாலைகளிலும் தொடர்ந்து 24 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் தார் சாலை வழியாகவும் தொடர்ந்து 25 அடி அகலமுள்ள மேற்குமுகமாக செல்லும் தார் சாலை வழியாகவும் மற்றும் சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லுவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை.					
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, **சாஸ்தா கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 650.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 11		
Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் பொது உபயோக நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - 10 நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே.583/சி1ஏ1ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி ஊராட்சிக்குட்பட்ட, ஜெகதாபி கிராமத்தில், அ.பு.ச.583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் தற்கால		

	நெ. நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் வடக்கு,	சப்டிவிஷன்படி சர்வே.583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0-க்கு ஏக் 2.42 செண்ட் இதில் மேல்புரம் ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர்மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022-ன்படி ம.வ./மா.ந.ஊ.அ(க.மா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற (ந.க.எண்.1/2022) தீர்மான எண்.112, (நாள்.16.09.2022)-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சாஸ்தா கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 11-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழமேலடி இருபுறமும் 21.5, தென்வடலடி இருபுறமும் 30.1/4 இந்தளவுள்ள 650 சதுரடி உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே.583/சி1ஏ3ஏ -ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் மற்றும் சென்ற 14.07.2022-ம் தேதியில் கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், ஜெகதாபி கிராமம், மேற்படி ஜெகதாபி கிராம ஊராட்சி மன்றத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணத்தின்படி (ப.எண்.1-வது புத்தகம், 3508/2022 சா.ப.அ. வெள்ளியணை) மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள தடத்தில் இருந்து 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் தார் சாலைகளிலும் தொடர்ந்து 24 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் தார் சாலை வழியாகவும் தொடர்ந்து 25 அடி அகலமுள்ள மேற்குமுகமாக செல்லும் தார் சாலை வழியாகவும் மற்றும் சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லுவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதுமில்லை.

10	5843/2022	02-Dec-2022 02-Dec-2022 02-Dec-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. ஜீவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 930.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - 8-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 6-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே 583/சி1ஏ1ஏ நெ. நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்"		

				எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 7-ம் நெம்பர் மனைக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடிஇருபுறமும் 30, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 31 இந்தளவுள்ள 930 சதுரடிக்கு 86.40 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போகவர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஷை மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.		
11	5844/2022	02-Dec-2022 02-Dec-2022 02-Dec-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. ஜீவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,22,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,22,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 1624.25 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - 15-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 17-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 583/சி1ஏ2 நெ. நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 16-ம் நெம்பர் மனைக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுரம் 37, தென்புறம் 36, தென்வடல் அடி மேல்புறம் 44, கீழ்புறம் 45 இந்தளவுள்ள 1624.1/4 சதுரடிக்கு 150.90 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போகவர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஷை மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.		
12	5876/2022	05-Dec-2022 05-Dec-2022 05-Dec-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. மதியழகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 71,000/-		Rs. 71,000/-		5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 940.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - 3-ம் நெ மனை, மேற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சர்வே 583/சி1ஏ1ஏ நெ மனைப்பிரிவு, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 2-ம் நெ மனையின் அளவுகள், இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 30 தென்வடலடி இருபுறமும் 31.3/4 இந்தளவுள்ள 952.1/2 சதுரடியில் தென்மேற்கு மூலை முடக்கு 12.1/2 சதுரடி போக 940 சதுரடிக்கு 87.33 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் மற்றும் சென்ற 14.07.2022-ம் தேதியில் கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி கிராமம், தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி பஞ்சாயத்துக்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணத்தின்படி (1-வது புத்தகம், ஆவண எண்.3508/2022, சா.ப.அ வெள்ளியணை) கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
13	5967/2022	06-Oct-2022 06-Oct-2022 06-Dec-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. இரா.பரமேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/வெள்ளியனை/புத்தகம் 1/5996/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, SASTHA GARDEN			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 1288.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 19ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - மாணிக்கம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி கிராமம், அ.பு.ச.583/சி1ஏ நெ.ஹெக்.2.02.50க்கு ஏக்.5.00 இதில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ.ஹெக்.0.98.0க்கு ஏக்.2.42 இதில் மேல்புறம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ.ஹெக்.0.40.47க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மாவட்ட நகர்		

				ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண். 810/2022/கமா. நாள்.02.09.2022ன்படி ம.வ/மா.ந.ஊ.அ(கமா) எண். 160/2022ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம் ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற தீர்மாண எண். 112/2022-2023, நாள். 16.09.2022ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சாஸ்தா கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் 1288 சதுரடி கொண்ட 20ம் நெம்பர் மனை நிலமும் மாமூல் தடமும் சகிதம்.		
14	5991/2022	07-Dec-2022 07-Dec-2022 07-Dec-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. குருசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 1308.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - 17-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 19-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 583/சி1ஏ2 நெ. நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 18-ம் நெம்பர் மனைக்கு அளவுகள் விபரம். இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30, தென்வடல் அடி மேல்புறம் 43.1/4, கீழ்புறம் 44 இந்தளவுள்ள 1308.3/4 சதுரடிக்கு 121.59 சதுரமீட்டர் உள்ள காலிமனை நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போகவர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஷை மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையாரா ஏதுமில்லை.		
15	5996/2022	07-Dec-2022 07-Dec-2022 07-Dec-2022	Rectification deed	1. G.கோமதி	1. இரா.பரமேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5967/2022	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/வெள்ளியனை/புத்தகம் 1/5967/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 1288.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 19ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - மாணிக்கம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி கிராமம், அ.பு.ச.583/சி1ஏ நெ.ஹெக்.2.02.50க்கு ஏக்.5.00 இதில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ.ஹெக்.0.98.0க்கு ஏக்.2.42 இதில் மேல்புறம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ.ஹெக்.0.40.47க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண். 810/2022/கமா. நாள்.02.09.2022ன்படி ம.வ/மா.ந.ஊ.அ(கமா) எண். 160/2022ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம் ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற தீர்மாண எண். 112/2022-2023, நாள். 16.09.2022ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சாஸ்தா கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் 1288 சதுரடி கொண்ட 20ம் நெம்பர் மனை நிலமும் மாமூல் தடமும் சகிதம்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 1288.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 19-ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - மாணிக்கம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி கிராமம், அ.பு.ச.583/சி1ஏ நெ.ஹெக்.2.02.50க்கு ஏக்.5.00 இதில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ.ஹெக்.0.98.0க்கு ஏக்.2.42 இதில் மேல்புறம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ.ஹெக்.0.40.47க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண். 810/2022/கமா. நாள்.02.09.2022ன்படி ம.வ/மா.ந.ஊ.அ(கமா) எண். 160/2022ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம் ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற தீர்மாண எண். 112/2022-2023, நாள். 16.09.2022ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சாஸ்தா கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் 1288 சதுரடி கொண்ட 20-ம் நெம்பர் மனைக்கு அளவுகள் விபரம். இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுரம் 30, தென்புரம் 30, தென்வடல் அடி மேல்புரம் 42, கீழ்புரம் 42.1/2 இந்தளவுள்ள 1267.1/2 சதுரடி உள்ளதில் மூலை முடக்குக்காக 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 1255 சதுரடிக்கு 116.59 சதுரமீட்டர் உள்ள மனை நிலமும்,		
16	6002/2022	07-Dec-2022 07-Dec-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. தமிழரசன்	-

		07-Dec-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 1282.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - 18-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 20-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 583/சி1ஏ2 நெ. நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 19-ம் நெம்பர் மனைக்கு அளவுகள் விபரம். இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30, தென்வடல் அடி மேல்புறம் 42.1/2, கீழ்புறம் 43 இந்தளவுள்ள 1282.1/2 சதுரடிக்கு 119.15 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போகவர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஷை மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.		
17	6008/2022	07-Dec-2022 07-Dec-2022 07-Dec-2022	Sale deed	1. இரா.பரமேஸ்வரி	1. தமிழரசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5967/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, SASTHA GARDEN			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 1255.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 19ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் 30 அடி அகல கிழமேல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி கிராமம், அ.பு.ச.583/சி1ஏ நெ.ஹெக்.2.02.50க்கு ஏக்.5.00 இதில் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ.ஹெக்.0.98.0க்கு ஏக்.2.42 இதில் மேல்புறம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி		

	ரோடு , தெற்கு - மாணிக்கம் நிலம்	சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ.ஹெக்.0.40.47க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண். 810/2022/கமா. நாள்.02.09.2022ன்படி ம.வ/மா.ந.ஊ.அ(கமா) எண். 160/2022ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம் ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்ற தீர்மாண எண். 112/2022-2023, நாள். 16.09.2022ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு சாஸ்தா கார்டன் எனப் பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் 1288 சதுரடி கொண்ட 20-ம் நெம்பர் மனைக்கு அளவுகள் விபரம். இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுரம் 30, தென்புரம் 30, தென்வடல் அடி மேல்புரம் 42, கீழ்புரம் 42.1/2 இந்தளவுள்ள 1267.1/2 சதுரடி உள்ளதில் மூலைமுடக்குக்காக 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 1255 சதுரடிக்கு 116.59 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். ஜி. கோமதி அவர்கள் சென்ற 1407.2022-ம் தேதியில் ஜெகதாபி ஊரட்சிக்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆணத்தில் (பத்திர எண்.1 புத்தகம் ஆவண எண்.3508/2022, சா.ப.அ. வெள்ளியணை) கண்டுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் ரோடுகளிலும் மற்றும் மேற்படி மனைக்குண்டான சகல ரோடுகளிலும் தடப்பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை
18	6009/2022 07-Dec-2022 07-Dec-2022 07-Dec-2022 Sale deed 1. G.கோமதி 1. வெள்ளைசாமி -	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 98,000/- Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 98,000/- PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 1297.5 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 17
	Boundary Details: கிழக்கு - 16-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 18-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 583/சி1ஏ2 நெ. நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று “சாஸ்தா கார்டன்” எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 17-ம் நெம்பர் மனைக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 43.1/4 இந்தளவுள்ள 1297.1/2 சதுரடிக்கு 120.54 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து

				செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போகவர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஷை மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.		
19	6402/2022	29-Dec-2022 29-Dec-2022 29-Dec-2022	Sale deed	1. G.கோமதி	1. கணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, **சாஸ்தா கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 930.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9-ம் நெ மனை, மேற்கு - 7-ம் நெ மனை, வடக்கு - சர்வே 583/சி1ஏ1ஏ நெ மனைப்பிரிவு, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 8-ம் நெ மனையின் அளவுகள், இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 30 தென்வடலடி இருபுறமும் 31 இந்தளவுள்ள 930 சதுரடிக்கு 86.40 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் மற்றும் சென்ற 14.07.2022-ம் தேதியில் கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி கிராமம், தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி பஞ்சாயத்துக்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணத்தின்படி (1-வது புத்தகம், ஆவண எண்.3508/2022, சா.ப.அ வெள்ளியணை) கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, **சாஸ்தா கார்டன்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 919.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10-ம் நெ மனை, மேற்கு - 8-ம் நெ மனை, வடக்கு - சர்வே 586/சி1ஏ1ஏ நெ மனைப்பிரிவு, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.160/2022-ம்		

				நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 9-ம் நெ மனையின் அளவுகள், இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 30 தென்வடலடி மேல்புறம் 31 கீழ்புறம் 30.1/4 இந்தளவுள்ள 919 சதுரடிக்கு 85.38 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் மற்றும் சென்ற 14.07.2022-ம் தேதியில் கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி கிராமம், தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி பஞ்சாயத்துக்கு எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணத்தின்படி (1-வது புத்தகம், ஆவண எண்.3508/2022, சா.ப.அ வெள்ளியணை) கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
20	1295/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	Release deed	1. பாலகிருஷ்ணன் 2. மணிவேல்	1. கோமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,20,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 40 ARE, 47.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆர்.மாணிக்கம் நிலம், மேற்படி பசுபதி, அன்புக்கரசு, கிஷோர்குமார் இதர பூமி , மேற்கு - நாராயணன் நிலம், சர்வே 583/பி3ஏ நெம்பர் நிலம் மாணிக்கம் நிலம் , வடக்கு - சோமசுந்தரம் பூமியாக இருந்து தற்சமயம் பூபதி நிலம் , தெற்கு - ஆர்.மாணிக்கம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி கிராமம், அ.பு.ச.583/சி1 நெ.ஏக்.9.51 இதில் குப்பாண்டிபிள்ளைக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்.3.84க்கு ஹெக்.1.55.46 இதில் இந்த விடுதலை பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மேல்புறம் ஏக்.1.00க்கு ஹெக்.0.40.47 இந்தளவுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி பூமி தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ இதில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி பூமியில் எங்களுக்குண்டான பொதுவில் 1/4 பாகம் மட்டும் இந்த விடுதலைப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
21	1665/2023	27-Mar-2023 27-Mar-2023 27-Mar-2023	Sale deed	1. G.கோமதி	1. தனலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,54,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,54,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5738/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 3204.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ.		

	கிழக்கு - 12-ம் நெம்பர் மனைக்கும் , சர்வே 583/சி1பி4 நெ. நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 14-ம் நெ. மனையில் கீழ்புறம் ஒரு பகுதி மனைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 583/சி1பி1 நெ. நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 36.3/4, தென்புறம் 33, தென்வடல் அடி மேல்புறம் 92.1/2, கீழ்புறம் 91.1/4 இந்தளவுள்ள 3204 சதுரடிக்கு 297.66 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A - 1499.875 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14 East Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 13-ம் நெ. மனைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 14-ம் நெ. மனையில் மேல்புறம் ஒரு பகுதி மனைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 583/சி1பி1 நெ. நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 14-ம் நெம்பர் மனையில் கீழ்புறம் ஒரு பகுதி மனைக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 16.1/8, தென்வடல் அடி மேல்புறம் 93.1/2, கீழ்புறம் 92.1/2 இந்தளவுள்ள 1499.5/8 சதுரடிக்கு 139.32 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். ஆக மேல்கண்ட இரண்டு மனைகளுக்கும் சேர்ந்து கூடுதல் 4703.5/8 சதுரடிக்கு 436.98 சதுரமீட்டர் உள்ளது. மேற்படி மனைகளுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போகவர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலங்கள் சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஷை மனைநிலங்களில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.		
22	95/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 10-Jan-2024	Mortgage without possession deed	1. வெள்ளைசாமி	1. ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 2,00,000/-		6009/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A1A - 1297.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - 16-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 18-ம் நெம்பர் மனைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 583/சி1ஏ2 நெ. நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 17-ம் நெம்பர் மனைக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 43.1/4 இந்தளவுள்ள 1297.1/2 சதுரடிக்கு 120.54 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போகவர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்குள் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்சமயம் புது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ1ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.		
23	111/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. தனலட்சுமி	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி கரூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1665/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, SRI SASTHA GARDEN			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A1B, 583/C1A3A1C - 3204.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - 12-ம் நெம்பர் மனை , சர்வே 583/சி1பி4 நெ. நிலம், மேற்கு - 14-ம் நெ. மனையில் கீழ்புறம் ஒரு பகுதி மனை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 583/சி1பி1 நெ. நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர்		

				ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 36.3/4, தென்புறம் 33, தென்வடல் அடி மேல்புறம் 92.1/2, கீழ்புறம் 91.1/4 இந்தளவுள்ள 3204 சதுரடிக்கு 297.66 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, SRI SASTHA GARDEN			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A1B, 583/C1A3A1C - 1499.875 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : EAST PART IN P NO 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - 13-ம் நெ. மனை, மேற்கு - 14-ம் நெ. மனையில் மேல்புறம் ஒரு பகுதி மனை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 583/சி1பி1 நெ. நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 14-ம் நெம்பர் மனையில் கீழ்புறம் ஒரு பகுதி மனைக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 16.1/8, தென்வடல் அடி மேல்புறம் 93.1/2, கீழ்புறம் 92.1/2 இந்தளவுள்ள 1499.5/8 சதுரடிக்கு 139.32 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். ஆக மேல்கண்ட இரண்டு மனைகளுக்கும் சேர்ந்து கூடுதல் 4703.5/8 சதுரடிக்கு 436.98 சதுரமீட்டர் உள்ளது. மேற்படி மனைகளுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போகவர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலங்கள் சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஷை மனைநிலங்களில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.		
24	865/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Sale deed	1. கோமதி	1. பெரியசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1295/2023, 5738/2021	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A1A - 140.385 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, **சாஸ்தா கார்டன்**	
		Plot No./மனை எண் : 14 WESTERN PART
	Boundary Details: கிழக்கு - தற்சமையம் சர்வே எண்.583/C1A3A1B-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 14-ம் நெம்பர் மனையில் கீழ்புறம் பாதி மனை, மேற்கு - கீழ்கண்ட 15-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 9.2 மீட்டர் (30 அடி) அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - சர்வே.583/C1B4 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி கிராமம், அ.பு.ச.583/C1A3 நெ. ஹெக்.0.98.0-க்கு ஏக்.2.42 இதில் ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியினை மனைநிலங்களாகப் பிரித்து, கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா, நாள்.02.09.2022-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப அனுமதி பெற்று, மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு "ம.வ/மா.ந.ஊ.அ(க.மா) எண்.160/2022" - என்று எண்ணிடப்பட்டு, பின்னர் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர்/ செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.1/2022, நாள்.16.09.2022-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கு "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், தற்கால உட்பிரிவின் அடிப்படையில் அ.பு.ச.583/C1A3A1A நெ. ஹெக்.0.35.61-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 14-ம் நெம்பர் மனையில் மேல்புறம் பாதி மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:9.2 மீட்டர் (30 அடி) அகல கிழமேல் சாலைக்கும் தெற்கு சர்வே.583/C1B4 நிலத்திற்கும் வடக்கு கீழ்கண்ட 15-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு தற்சமையம் சர்வே எண்.583/C1A3A1B-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 14-ம் நெம்பர் மனையில் கீழ்புறம் பாதி மனைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 4.9 மீட்டர் (16.072 அடி) தென்வடல் மேல்புறம் 28.8 மீட்டர் (94.46 அடி) கீழ்புறம் 28.5 மீட்டர் (93.48 அடி) இந்தளவுள்ள 140.38 ½ சதுரமீட்டர் (1511.10 சதுரடி) கொண்ட மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலங்களுக்கு சென்ற 14.07.2022-ம் தேதியில் என்னால் தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஜெகதாபி ஊராட்சிமன்ற தலைவருக்கு எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ள நன்கொடை ஆவணத்தின் (பத்திர எண்.3508/2022 வெள்ளியணை சார்பதிவகம்) மூலமாக ஜகதாபி ஊராட்சிமன்றத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும், இவை தொடர்புடைய சகல ரோடுகளின் வழியாகவும் தாங்களும், தங்கள் வகையறா பேர்களும் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் போகவர மாமூல் தடபாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலங்களில் கட்டிட வகையறா எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனைநிலங்கள் தற்கால உட்பிரிவின் அடிப்படையில் (பட்டா எண்.3868) சர்வே.583/C1A3A1A எண்ணில் கட்டுப்பட்டுள்ளது
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A1A - 257.21 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, **சாஸ்தா கார்டன்**	
		Plot No./மனை எண் : 15
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி 14-ம் நெம்பர் மனையில் மேல்புறம் பாதி மனை, மேற்கு - 16-ம் நெம்பர் மனைக்கும், சர்வே.583/C1A2 நிலம் , வடக்கு - 9.3 மீட்டர் (30 அடி) அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - சர்வே.583/C1B4 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் மாவட்டம், கரூர் வட்டம், ஜெகதாபி கிராமம், அ.பு.ச.583/C1A3 நெ. ஹெக்.0.98.0-க்கு ஏக்.2.42 இதில் ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியினை மனைநிலங்களாகப் பிரித்து, கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா, நாள்.02.09.2022-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு

				தொழில்நுட்ப அனுமதி பெற்று, மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு "ம.வ/மா.ந.ஊ.அ(க.மா) எண்.160/2022" - என்று எண்ணிடப்பட்டு, பின்னர் ஜெகதாபி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர்/ செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.1/2022, நாள்.16.09.2022-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கு "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், தற்கால உட்பிரிவின் அடிப்படையில் அ.பு.ச.583/C1A3A1A நெ. ஹெக்.0.35.61-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 15-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 9.3 மீட்டர் (30 அடி) அகல கிழமேல் சாலைக்கும் தெற்கு சர்வே.583/C1B4 நிலத்திற்கும் வடக்கு 16-ம் நெம்பர் மனைக்கும், சர்வே.583/C1A2 நிலத்திற்கும் கிழக்கு மேற்படி 14-ம் நெம்பர் மனையில் மேல்புறம் பாதி மனைக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 8.8 மீட்டர் (28.864 அடி), தென்புறம் 9 மீட்டர் (29.52 அடி) தென்வடல் அடி மேல்புறம் 29 மீட்டர் (95.12 அடி) கீழ்புறம் 28.8 மீட்டர் (94.46 அடி) இந்தளவுள்ள 257.21 சதுர மீட்டர் (2768.60 ½ சதுரடி) கொண்ட மனைநிலமும், ஆக மேற்படி இரண்டு மனைநிலங்களின் கூடுதல் 397.59 ½ சதுரமீட்டர் (4279.71 சதுரடி) உள்ள ஆகும். மேற்படி மனைநிலங்களுக்கு சென்ற 14.07.2022-ம் தேதியில் என்னால் தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக ஜெகதாபி ஊராட்சிமன்ற தலைவருக்கு எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டுள்ள நன்கொடை ஆவணத்தின் (பத்திர எண்.3508/2022 வெள்ளியணை சார்பதிவகம்) மூலமாக ஜகதாபி ஊராட்சிமன்றத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும், இவை தொடர்புடைய சகல ரோடுகளின் வழியாகவும் தாங்களும், தங்கள் வகையறா பேர்களும் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் போகவர மாமூல் தடபாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலங்களில் கட்டிட வகையறா எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனைநிலங்கள் தற்கால உட்பிரிவின் அடிப்படையில் (பட்டா எண்.3868) சர்வே.583/C1A3A1A எண்ணில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
25	1020/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. தனலட்சுமி	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி கரூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1665/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, SRI SASTHA GARDEN			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A1B, 583/C1A3A1C - 3204.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - 12-ம் நெம்பர் மனை , சர்வே 583/சி1பி4 நெ. நிலம், மேற்கு - 14-ம் நெ. மனையில் கீழ்புறம் ஒரு பகுதி மனை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 583/சி1பி1 நெ. நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம்		

		நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி வடபுறம் 36.3/4, தென்புறம் 33, தென்வடல் அடி மேல்புறம் 92.1/2, கீழ்புறம் 91.1/4 இந்தளவுள்ள 3204 சதுரடிக்கு 297.66 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadaapi, SRI SASTHA GARDEN	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 583/C1A3A1B, 583/C1A3A1C - 1499.875 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : EAST PART IN P NO 14
	Boundary Details: கிழக்கு - 13-ம் நெ. மனை, மேற்கு - 14-ம் நெ. மனையில் மேல்புறம் ஒரு பகுதி மனை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 583/சி1பி1 நெ. நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 583/சி1ஏ நெ. ஹெக்.2.02.5 இதற்கு ஏக்.5.00 இதில் சர்வே 583/சி1ஏ3 நெ. ஹெக்.0.98.0 -க்கு ஏக்.2.42 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்கு ஏக்.1.00 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ந.க.எண்.810/2022/கமா.நாள்.02.09.2022, ம.வ/மா.ந.ஊ.உ.இ. (கமா) எண்.160/2022-ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஜெகதாபி ஊராட்சி, ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் சென்ற 16.09.2022-ம் தேதியில் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெற்று "சாஸ்தா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 14-ம் நெம்பர் மனையில் கீழ்புறம் ஒரு பகுதி மனைக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 16.1/8, தென்வடல் அடி மேல்புறம் 93.1/2, கீழ்புறம் 92.1/2 இந்தளவுள்ள 1499.5/8 சதுரடிக்கு 139.32 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனைநிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். ஆக மேல்கண்ட இரண்டு மனைகளுக்கும் சேர்ந்து கூடுதல் 4703.5/8 சதுரடிக்கு 436.98 சதுரமீட்டர் உள்ளது. மேற்படி மனைகளுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போகவர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனைநிலங்கள் சர்வே 583/சி1ஏ3ஏ நெ. ஹெக்.0.40.47-க்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஷை மனைநிலங்களில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 25

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate