



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஒட்டன்சத்திரம்	Date / நாள்: 16-Mar-2024
Village /கிராமம்:காளாஞ்சிபட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 41/1A1, 218/1, 219/1B1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 15-Mar-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	90/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. சிவக்குமார் 2. கிருஷ்ணசாமி	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக திண்டுக்கல் மாவட்டம் ஒட்டன்சத்திரம் வட்டம் காளாஞ்சிபட்டி கிராமம் தற்போதைய தலைவர் மற்றும் இனி மேற்படி பதவிக்கு வருபவர்கள் மூலமாக	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2979/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 218/1, 219/1B1A, 41/1A1 - 1384.5 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி ஒன்றிய தார்சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 219/1பி2 உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1).காளாஞ்சிபட்டி கிராமம்,சர்வே எண் 41/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.20.25-க்கு ஏ0செ50 உள்ளதில் தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627, சர்வே எண் 41/1ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.06.84-க்கு		

அமைய உள்ள மனையிடங்கள், 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.2), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.3)	ஏ0செ17 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1525, சர்வே எண் 218/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.15.00-க்கு ஏ0செ37 உள்ள நிலம், சர்வே எண் 218/2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.25.00-க்கு ஏ0செ62 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1315, சர்வே எண் 218/4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.42.50-க்கு ஏ1செ05 உள்ளதில் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.00.20-க்கு ஏ0செ001/2 உள்ள நிலம் ஆக 3(மூன்று) நம்பர்களிலும் சேர்ந்து தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627, சர்வே எண் 218/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.40.20-க்கு ஏ0செ99-1/2 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 1525, சர்வே எண் 219/1ஈ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.19.50க்கு ஏ0செ48 உள்ளதில் ஹெக்டேர் 0.15.08-க்கு ஏ0செ37 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1567, சர்வே எண் 219/1சி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.10-க்கு ஏ0செ20 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1564, சர்வே எண் 219/1சி2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.40-க்கு ஏ0செ26 உள்ளதில் ஹெக்டேர் 0.05.97-க்கு ஏ0செ14-3/4 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1315, சர்வே எண் 219/1பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.19.18-க்கு ஏ0செ47-1/2 உள்ளதில் ஹெக்டேர் 0.14.57-க்கு ஏ0செ36 உள்ள நிலம் ஆக 4நம்பர்களிலும் சேர்ந்து தற்காலசட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627 சர்வே எண் 219/1பி1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.44-க்குஏ1செ10 உள்ள நிலமும், ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஏ2செ26 உள்ள நிலங்களில் உள்ள மனையிட எண் 1-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 139.10 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 137.35 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10.0 மீட்டர் ஆக 1382.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் சாலை இடம் மற்றும் சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட 2 மூலை முடுக்குகளும் சேர்ந்து 1384.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை இடமும். (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627, சர்வே எண்கள் 41/1ஏ1, 218/1, 219/1பி1ஏ-க்கு கட்டுப்பட்டது).
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 219/1B1A - 432.5 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 219/2டி உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2).சாலை எண் 2-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 43.10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 42.95 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 430.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் மற்றும் மேற்படி சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட 2 மூலை முடுக்குகள் 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 432.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627, சர்வே எண் 219/1பி1ஏ-க்கு கட்டுப்பட்டது).
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 219/1B1A - 493.0 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.4), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள்,, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.1), தெற்கு - சர்வே எண் 219/1பி1பி உள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3).சாலை எண்.3-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 48.95 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 49.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 490.75 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் மற்றும் மேற்படி சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட 2 மூலை முடுக்குகள் 2.25 சதுர மீட்டர் சேர்ந்து 493.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை இடமும், 9மேற்படி சொத்தானது தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627, சர்வே எண் 219/1பி1-க்கு கட்டுப்பட்டது).

அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 218/1, 219/1B1A - 411.9 சதுர மீட்டர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 218/3ஏ, 218/3பி உள்ள நிலங்கள், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.3), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4)சாலை எண்.4-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 57.45 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 56.35 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 409.65 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் மற்றும் மேற்படி சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட 2 மூலை முடுக்குகள் 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 411.90 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை இடமும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627, சர்வே எண்கள் 218/1, 219/1பி1ஏ-க்கு கட்டுப்பட்டது).		
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 218/1 - 36.6 சதுர மீட்டர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள்,, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள்,, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.4)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5)உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழமேல் வடபுறம் 3.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் ஆக 36.60 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொதுயிடம் மட்டும். (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627, சர்வே எண் 218/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.40.20-க்கு கட்டுப்பட்டது).		
2	91/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. சிவக்குமார் 2. கிருஷ்ணசாமி	1. திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம் குரும்பபட்டி ஊராட்சி மீனாட்சிநாயக்கன்பட்டியில் இயங்கிவரும் தமிழ்நாடுமின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் (டேன்ஜெட்கோ) திண்டுக்கல் மின்பகிர்மான கழகத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலமாக அவருக்கும் மேற்படி பதவிக்கு -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,168/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2979/2023
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 218/1 - 47.95 சதுர மீட்டர்		
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காளாஞ்சிபட்டி		

கிழக்கு - சர்வே எண் 218/3ஏ உள்ள நிலம், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.4)	கிராமம்,சர்வே எண் 41/1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.20.25-க்கு ஏ0செ50 உள்ளதில் தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627, சர்வே எண் 41/1ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.06.84-க்கு ஏ0செ17 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1525, சர்வே எண் 218/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.15.00-க்கு ஏ0செ37 உள்ள நிலம், சர்வே எண் 218/2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.25.00-க்கு ஏ0செ62 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1315, சர்வே எண் 218/4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.42.50-க்கு ஏ1செ05 உள்ளதில் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.00.20-க்கு ஏ0செ001/2 உள்ள நிலம் ஆக 3(மூன்று) நம்பர்களிலும் சேர்ந்து தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627, சர்வே எண் 218/1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.40.20-க்கு ஏ0செ99-1/2 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 1525, சர்வே எண் 219/1FF புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.19.50க்கு ஏ0செ48 உள்ளதில் ஹெக்டேர் 0.15.08-க்கு ஏ0செ37 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1567, சர்வே எண் 219/1சி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.10-க்கு ஏ0செ20 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1564, சர்வே எண் 219/1சி2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.40-க்கு ஏ0செ26 உள்ளதில் ஹெக்டேர் 0.05.97-க்கு ஏ0செ14-3/4 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1315, சர்வே எண் 219/1பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.19.18-க்கு ஏ0செ47-1/2 உள்ளதில் ஹெக்டேர் 0.14.57-க்கு ஏ0செ36 உள்ள நிலம் ஆக 4நம்பர்களிலும் சேர்ந்து தற்காலசட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627 சர்வே எண் 219/1பி1ஏ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.44.44-க்குஏ1செ10 உள்ள நிலமும், ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஏ2செ26 உள்ள நிலங்களில் (டேன்ஜெட்கோ)-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 4.85 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 17.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் ஆக 47.95 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மின்சார உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மட்டும் இதற்கு கட்டுப்பட்டது. (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1627, சர்வே எண் 218/1-க்கு கட்டுப்பட்டது).
---	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net