Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாள ர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை : திரு.மா.சிவகுரு பிரபாகரன், இ.ஆ.ப.,

திருவள்ளுவர் ஆண்டு 2055/குரோதி/பங்குனி–18

ந.க.எண்.918/2025/எம்.எச்.4(தெ) **நாள்.01.04.2025**

இணைய தள விண்ணப்ப எண்.162/CP/24-25/ 0400272

அனுமதி எண்.26/2025/எம்.எச்.4(தெ)

பொருள்:- மனைப்பிரிவு அனுமதி - கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி - தெற்கு மண்டலம் - குறிச்சி கிராமம் - க.ச.எண்கள்.**10/1, 11/1, 11/3**-ல் **8.71** ஏக்கர் (அல்லது) **35250.00** சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு திட்ட அனுமதி வழங்கியது – மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை:-

1. உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர், கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் இணையதள விண்ணப்ப எண்.CBE/ LPA /ACKRWEQP /2024 / 2024 / TCP தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ / ந.ஊ.இ.எண்.86/2024 நாள்.16.11.2024.

2. ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவு நாள்.24.03.2025.

உத்தரவு :-

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, தெற்கு மண்டலம், குறிச்சி கிராமம், க.ச.எண்கள். **10/1, 11/1, 11/3**-ல் **8.71** ஏக்கர் (அல்லது) **35250.00** சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை **1**–ல் காணும் உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் இணையதள விண்ணப்ப எண்.CBE/ LPA /ACKRWEQP /2024 / 2024 / TCP தொழில்நுட்ப அனுமதி எண்.ம.வ / ந.ஊ.இ.எண்.86/2024 நாள்.16.11.2024–ன் அனுமதியின்படியும், பார்வை 2–ல் காணும் ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவின்படியும் மனைப்பிரிவு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

01/04/2025

இணைப்பு:- மனைப்பிரிவு வரைபடம்.

ஆணையாளருக்காக,
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி.

1/4/2025 MH4

பெறுநர்:-

திரு.E.R..ராஜன்,
கதவு எண்.76, கோவைப்புதூர்,
கோயம்புத்தூர் (தெற்கு),
கோயம்புத்தூர் - 641041.
Mobile No:8870960008
Email Id-mdplannersbuilders@gmail.com

நகல்:-

1. இயக்குநர்,
நில அளவை பதிவேடுகள் துறை,
மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக வளாகம்,
கோயம்புத்தூர் – 641 018. Ph: 0422-2301114

2. R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர்,
கோவை தெற்கு அலுவலகம்,
இராஜ வீதி, கோயம்புத்தூர் - 641001.
Ph:0422-2304592

3. Chair Person,
Tamilnadu Real estate Regularity Authority,
Gandhi Irwin Bridge Road,
Egmore, Chennai – 600 008. Ph:044-28887936



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate