



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சிங்காநல்லூர்	Date / நாள்: 27-Feb-2026
Village /கிராமம்:பீடம்பள்ளி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 345/2B2B1

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: பீடம்பள்ளி

சிங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 12-Jan-2026 To 26-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 12-Jan-2026 - 26-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: கோயம்புத்தூர் தெற்கு		சா.ப.அ: சிங்காநல்லூர்	
1	427/2026	14-Jan-2026 14-Jan-2026 14-Jan-2026	தான ஆவணம்	1. செ. சென்னியப்பன்	1. மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காக கோவை மாவட்டம் கோவை 641016 தூலார் வட்டம் பீடம்பள்ளி அஞ்சல் பீடம்பள்ளி ஊராட்சிக்காக - தனி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ.) தூலார் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	Rs. 100/-	10898/2025
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 345/2B2B1 - 532.05 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பீடம்பள்ளி, ஸ்ரீ மகாலட்சுமி கார்டன்		
		Plot No./மனை எண் : 10 Ft NS Road
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடங்கள், அயிட்டம் 3 - 09.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனையிடங்கள், மேற்கு - மனையிடங்கள், அயிட்டம் 2 - 09.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனையிடங்கள், வடக்கு - அயிட்டம் 4 - 09.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - க.ச. 345/2பி2பி2ஏ1 நெ. காலையில் நிலையிலுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோவை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சிங்கநல்லூர் துணைப்பதிவு மாவட்டம், தூலூர் வட்டம், பீடம்பள்ளி கிராமம், பட்டா எண். 7493 தாக்கில் க.ச.345/2பி2பி1 நெ. காலையில் பு.ஹெ.0.86.64-க்கு பு.ஏ. 2.14-க்கு தீர்வை ரூ.2.40 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் அயிட்டம் 1 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு 529.80 சதுர மீட்டர் + வடகிழக்கு & வடமேற்கு மூலை முடக்குகள் 02.25 சதுர மீட்டர் = 532.05 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள தென்வடல் சாலை இடமும்
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 345/2B2B1 - 367.69 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பீடம்பள்ளி, ஸ்ரீ மகாலட்சுமி கார்டன்		
		Plot No./மனை எண் : 9 meter EW Road
Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 1 - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, மேற்கு - க.ச. 345/2பி2ஏ நெ. காலை, வடக்கு - மனையிடங்கள் , தெற்கு - மனையிடங்கள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 - 09 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு 365.44 சதுர மீட்டர் + வடகிழக்கு & தென்கிழக்கு மூலை முடக்குகள் 02.25 சதுர மீட்டர் = 367.69 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள கிழமேல் சாலை இடமும்
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 345/2B2B1 - 516.96 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பீடம்பள்ளி, ஸ்ரீ மகாலட்சுமி கார்டன்		
		Plot No./மனை எண் : 9 Mtr EW Road
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 349 நெ. காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1 - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனையிடங்கள் , தெற்கு - மனையிடங்கள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 - 09 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு 514.71 சதுர மீட்டர் + வடமேற்கு & தென்மேற்கு மூலை முடக்குகள் 02.25 சதுர மீட்டர் = 516.96 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள கிழமேல் சாலை இடமும்
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 345/2B2B1 - 1041.61 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பீடம்பள்ளி, ஸ்ரீ மகாலட்சுமி கார்டன்		

	Plot No./மனை எண் : 9 Mtr EW Road
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 349 நெ. காலை பூமி , மேற்கு - க.ச. 345/2பி2ஏ நெ. காலை, வடக்கு - அயிட்டம் 5 - 07.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, அயிட்டம் 6 - பொது உபயோக இடம், அயிட்டம் 7 - மின்சார வாரியத்திற்கான பொது இடம், தெற்கு - மனையிடங்கள், அயிட்டம் 1 - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4 - 09 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு = 1041.61 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் சாலை இடமும்
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 345/2B2B1 - 158.92 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பீடம்பள்ளி, ஸ்ரீ மகாலட்சுமி கார்டன்	
	Plot No./மனை எண் : 7 2 Mtr NS Road
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடங்கள், மேற்கு - மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச. 345/2பி1 நெ. காலை பூமி, தெற்கு - அயிட்டம் 4 - 09.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5 - 07.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு 156.67 சதுர மீட்டர் + தென்கிழக்கு & தென்மேற்கு மூலை முடக்குகள் 02.25 சதுர மீட்டர் = 158.92 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் சாலை இடமும்
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 345/2B2B1 - 32.83 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பீடம்பள்ளி, ஸ்ரீ மகாலட்சுமி கார்டன்	
	Plot No./மனை எண் : Common Area
Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 7 - மின்சார வாரியத்திற்கான பொது இடம் , மேற்கு - மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச. 345/2பி1 நெ. காலை பூமி , தெற்கு - அயிட்டம் 4 - 09.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 6 - இந்தளவுகள் கொண்ட 32.83 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடமும், ஆக மொத்தம் ஐந்து அயிட்ட தென்வடல், கிழமேல் சாலைகள் 2617.23 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் உள்ள சாலை இடங்களும், 32.83 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடமும், ஆக மொத்தம் 2650.06 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம் பீடம்பள்ளி ஊராட்சிக்கு தானம். மேற்படி சொத்துக்கள் பீடம்பள்ளி ஊராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது.
அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 345/2B2B1 - 36.26 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பீடம்பள்ளி, ஸ்ரீ மகாலட்சுமி கார்டன்	
	Plot No./மனை எண் : EB Common Area
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 349 நெ. காலை பூமி , மேற்கு - அயிட்டம் 6 - பொது உபயோக இடம், வடக்கு - க.ச. 345/2பி1 நெ. காலை பூமி , தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 7 / 36.26 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் டான்ஜெட்கோ - மின்சார வாரியத்துக்கான பொது இடம் டான்ஜெட்கோ - மின்சார வாரியத்துக்கு தானம் மேற்படி சொத்து பீடம்பள்ளி

	அயிட்டம் 4 - 09.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை	பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது
--	---	------------------------------

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net