



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,  
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,  
OMR Thoraipakkam,  
Chennai, India

[hello@verified.realestate](mailto:hello@verified.realestate)

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : பெரம்பலூர்

வட்டம் : பெரம்பலூர்

வருவாய் கிராமம் : எளம்பலூர்

பட்டா எண் : 12182

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. -...ராயல் கிரீன் பார்க் நிறுவனத்திற்காக அதன் பங்குதாரர் சோமசுந்தரம் மகன் ஆறுமுகம்



| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய்   |         | நன்செய்    |         | மற்றவை     |         | குறிப்புரைகள்                                            |
|---------|-----------|------------|---------|------------|---------|------------|---------|----------------------------------------------------------|
|         |           | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  |                                                          |
|         |           | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை |                                                          |
| 410     | 1A2       | 0 - 6.50   | 0.12    | --         | --      | --         | --      | 2024/0103/16/232226-116/1423 ----- 09-05-2024            |
| 411     | 2B        | 0 - 2.00   | 0.06    | --         | --      | --         | --      | 2024/0103/16/232226-116/1423 ----- 09-05-2024            |
| 411     | 5B        | 0 - 66.00  | 1.25    | --         | --      | --         | --      | 2024/0103/16/232222-2021/16/03/002377SD ----- 09-05-2024 |
| 411     | 6B        | 0 - 30.50  | 0.58    | --         | --      | --         | --      | 2024/0103/16/232222-2021/16/03/002377SD ----- 09-05-2024 |
| 412     | 1         | 0 - 20.00  | 0.38    | --         | --      | --         | --      | 2024/0103/16/232223- -- ----- 09-05-2024                 |
| 412     | 2         | 0 - 35.00  | 0.64    | --         | --      | --         | --      | 2024/0103/16/232223- -- ----- 09-05-2024                 |
| 412     | 3A        | 0 - 25.00  | 0.47    | --         | --      | --         | --      | 2024/0103/16/232222-2021/16/03/002377SD ----- 09-05-2024 |
|         |           | 1 - 85.00  | 3.50    |            |         |            |         |                                                          |

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் **16/03/065/012182/20554** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 09-05-2024 அன்று 01:18:16 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there



### **Buying & Selling Services**

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



### **Legal & Documentation Services**

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



### **Property Development & Approvals**

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



### **NRI & Investment Services**

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



### **Compliance & Special Services**

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**  
with smart tools



### **Property Valuation & Cost Estimation**

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



### **Ownership, Compliance & Legal Verification**

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



### **Zoning & Land Use Analysis**

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



### **Property Documentation & Workflow Tools**

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



### **Vastu & Property Management Tools**

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your  
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,  
OMR Thoraipakkam,  
Chennai, India

[hello@verified.realestate](mailto:hello@verified.realestate)  
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)  
[www.verified.realestate](http://www.verified.realestate)