



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sunguvarchatram	Date / நாள்: 26-Nov-2024
Village /கிராமம்:Padoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 5/2B1A2, 5/2B1B, 5/2B2A1, 5/2B2B, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Oct-2024 - 25-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5109/2024	07-Oct-2024 07-Oct-2024 07-Oct-2024	Gift deed	1. வீ ஆர் போண்டலன் நிர்வாக உரிமையாளர் திரு ரத்தினபாண்டி அவர்கள்(முத.) பரத் கிருஷ்ணன்() 2. சின்னப்பொண்ணு(முத.) ராமசந்திரன்(முக.) 3. குமுதா(முத.) ராமசந்திரன்(முக.) 4. அனிதா(முத.) ராமசந்திரன்(முக.) 5. விக்னேஷ்(முத.) ராமசந்திரன்(முக.) 6. காமேஷ்ராமன்(முத.) ராமசந்திரன்(முக.) 7. ராகேஷ்ராமன்(முத.) ராமசந்திரன்(முக.)	1. தலைவர் படுர் பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	Rs. 1,600/-	1195/2024, 1402/2024, 2037/2024, 2190/, 3585/2010, 6174/2023
Schedule 1 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B1B - 147.3 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor		
Boundary Details: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைப்பிரிவு, மேற்கு - விண்ணப்பதாரருக்கு சொந்தமானது மனை , வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 10 மீட்டர் சாலை எண் 2, தெற்கு - 9 மீட்டர் இருப்பு சாலை மேடர்ம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண் 105/24		
Schedule 2 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B1B, 5/2B2A1, 5/3, 5/4 - 1562.3 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor		
Boundary Details: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 1 0மீட்டர் சாலை என் 4, மேற்கு - இருப்பு 6 மீட்டர் கிராம சாலை, வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 9 மீட்டர் சாலை என் 9 மற்றும் முன்மொழியப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - முன்மொழியப்பட்ட 7.2 மீட்டர் சாலை என் 3 மற்றும் முன்மொழியப்பட்ட மனைகள்		
Schedule 3 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B1B, 5/2B2A1, 5/3, 5/4 - 79.09 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor		
Boundary Details: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 10 மீட்டர் சாலை என் 2, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் இருப்பு சாலை		
Schedule 4 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/5, 5/6 - 977.8 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor		
Boundary Details: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள் முன்மொழியப்பட்ட 7 .2மீட்டர் சாலை என் 6 7, மேற்கு - முன்மொழியப்பட்ட 10 மீட்டர் சாலை என் 2 மற்றும் முன்மொழியப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - கால்வாய் மற்றும் இருப்பு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 64/1பி2ஏ ல் உள்ள மனை		
Schedule 5 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/6 - 383.86 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor	
Boundary Details: கிழக்கு - கால்வாய், மேற்கு - முன்மொழியப்பட்ட 10 மீட்டர் சாலை என் 4, வடக்கு - கால்வாய் மற்றும் இருப்பு சாலை, தெற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள் மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு சொந்தமான இடம்	
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B2B, 5/6 - 649.84 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor	
Boundary Details: கிழக்கு - கால்வாய் மற்றும் இருப்பு சாலை, மேற்கு - முன்மொழியப்பட்ட 10 மீட்டர் சாலை என் 4, வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள் மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள் மற்றும் முன்மொழியப்பட்ட 9 மீட்டர் சாலை என் 7	
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B2B - 525.7 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor	
Boundary Details: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள் மற்றும் முன்மொழியப்பட்ட 9 மீட்டர் சாலை என்8, மேற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 9 மீட்டர் சாலை என்6, தெற்கு - சர்வே எண்64 /1பி2எ ல் உள்ள மனை	
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B2B - 397.9 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor	
Boundary Details: கிழக்கு - குத்தம்பாக்கம் கிராமத்தில் உள்ள நிலம், மேற்கு - முன்மொழியப்பட்ட9 மீட்டர் சாலை என் 7, வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள் லோக்கல் பாடி	
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/4, 5/5 - 710.853 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor	
Boundary Details: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள் முன்மொழியப்பட்ட 7.2 மீட்டர் சாலை என்11 முன்மொழியப்பட்ட 7.2 மீட்டர் சாலை என்10, வடக்கு - கால்வாய் மட்டும் இருப்பு சாலை, தெற்கு - முன்மொழியப்பட்ட10 மீட்டர் சாலை என் 2	

Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B1A2 - 528.19 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 9 மீட்டர் சாலை என் 9, மேற்கு - முன்மொழியப்பட்ட பூங்கா, வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள்	
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B1B, 5/3, 5/4 - 814.932 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 9 மீட்டர் சாலை என் 9, மேற்கு - 6 மீட்டர் இருப்பு சாலை, வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள் முன்மொழியப்பட்ட பூங்கா, தெற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள்	
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B1B - 29.5 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - இருப்பு 6 மீட்டர் சாலை, வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 7.2 மீட்டர் சாலை என் 4, தெற்கு - முன்மொழியப்பட்ட 10 மீட்டர் சாலை என் 2	
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B2B - 88.0 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 9 மீட்டர் சாலை என் 8, தெற்கு - குத்தம்பாக்கம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலம்	
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/6 - 91.5 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட நிலம், மேற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள் , வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 7.2 மீட்டர் சாலை என் 5, தெற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள்	

Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B1A2 - 1728.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor						
Boundary Details: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனைகள் முன்மொழியப்பட்ட 7.2 மீட்டர் சாலை எண் 10, மேற்கு - சர்வே எண்5/2எ இல் உள்ள நிலம் மற்றும் இருப்பு சாலை, வடக்கு - கால்வாய், தெற்கு - முன்மொழியப்பட்ட 7.2 மீட்டர் சாலை எண் 11				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2B1A2, 5/2B1B, 5/2B2A1, 5/2B2B, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6 - 23.625 SQUARE METRE		
Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor						
2	5947/2024	19-Nov-2024 19-Nov-2024 19-Nov-2024	Sale deed	1. வீ ஆர் பவுண்டேஷன்(முத.) ரத்தினபாண்டி.(முக.)	1. ஜெய பிரமோதினி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,72,898/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,72,898/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2037/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/5 - 67.1 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padoor, dazzle city Sector II						
				Plot No./மனை எண் : 62		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 55 & 56, மேற்கு - 9 மீட்டர் சாலை, வடக்கு - மனை எண் 63, தெற்கு - மனை எண் 61				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 722 சதுர அடி		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net