



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Perundurai	Date / நாள்: 28-Dec-2025
Village /கிராமம்:Karumandi Chellipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 195/8D1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 27-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3414/2025	03-Jun-2025 03-Jun-2025 03-Jun-2025	Sale deed	1. மோகனசுந்தரம் 2. பழனிசாமி 3. வெங்கடாஜலபதி 4. அமுதா	1. செந்தில்குமார் 2. பார்த்தீபன் 3. கஸ்தூரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,63,100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,63,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5443/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 195/8D1 - 26.25 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumandi Chellipalayam, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - ஆர் நவநீதன் கிரையம் பெறும் பூமி, வடக்கு - ரீச 195/8டி1 நெ காலை எங்களின் மீதி பூமி, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச.195/8 என முன்பு இருந்து பின்னர் செய்யப்பட்ட புதியஉட்பிரிவுப்படி ரீச.195/8டி1 இதில் இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.10.63 இதற்கு பு.ஏ.0.26 1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு உண்டான மாமூல் தடவழி பாத்தியம் சகிதமும் சேர்த்து இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து கருமாண்டிசெல்லி பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		

2	3415/2025	03-Jun-2025 03-Jun-2025 03-Jun-2025	Sale deed	1. மோகனசுந்தரம் 2. பழனிசாமி 3. வெங்கடாஜலபதி 4. அமுதா	1. நவநீதன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,55,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,55,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5443/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 195/8D1 - 25.5 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Karumandi Chellipalayam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கே செந்தில்குமார், எம் சிவகுமார், பார்த்தீபன், கஸ்தூரி ஆகியோர்கள் கிரையம் பெறும் பூமி, மேற்கு - ரீச 195/8டி1 நெ காலை கிருத்திகா பூமி, வடக்கு - ரீச 195/8டி1 நெ காலை எங்களின் மீதி பூமி, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச.195/8 என முன்பு இருந்து பின்னர் செய்யப்பட்ட புதியஉட்பிரிவுப்படி ரீச.195/8டி1 இதில் இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.10.32 இதற்கு பு.ஏ.0.25 1/2 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு உண்டான மாமூல் தடவழி பாத்தியம் சகிதமும் சேர்த்து இந்த கிரையத்துக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து கருமாண்டிசெல்லி பாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net