Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™





तमिलनाडु TAMILNADU ஒலை: 4257 - 6-9-2006 963453

S. அரசுக்கான்,
உரிமம் எண் : 2142 / ஆ1 / 86.
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
காளையார்கோவில், தமிழ்நாடு.

பாலகிருஷ்ணன்
விலாங்காட்டூர்

TREASURY

A-IV
ST. SVGA.

அங்காடி மதிப்பு ரூ.15,000.00

கிரயம் ரூ.15,000.00

வியஆண்டு ஆவணி திங்கள் இருபத்தி ஒன்றாம் நாள் இரண்டாயிரத்தி ஆறாம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் ஆறாம் நாள் **6.9.2006.**

சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை வட்டம், வேளாரேந்தல் அஞ்சல், விலாங்காட்டூர் என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சுப்பிரமணியன் அவர்கள் மகன் விவசாயம் (குடும்ப அட்டை எண் **25/G/0254977**) **பாலகிருஷ்ணன்** அவர்களுக்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர் பொது அதிகாரம் பெற்ற முகவர் இ. பாக்கியலெட்சுமி

எழுதிவாங்குபவர் சி.வ.ப. பாலகிருஷ்ணன்

302/06

Fee 150-

50

190-

.....புத்தகம் 2006ம் ஆண்டு
2092ம் ..... எண் ஆவணம்
திதாள்களைக் கொண்டது.
.....ம் பக்கம் தாள்

சார்பதிவாளர்

இடது பெருவிரல்



சார்பதிவாளர்,
சோளையார்கோவில்

சிவ. பாலகிருஷ்ணனின் திருமணியின் மகன்யிர், விலாங்குகாட்டுர், குடும்ப அட்டை எண் 25/01/025497 சரிபார்க்கப்பட்டது.

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்

இடது பெருவிரல்



சோளையார்கோவில்

இ. பாக்கிய தேரி. ஞானகெஞ்சுபி மனைவி முத்துனம், குதிருதர், கொளை ஆனியன்கொல்லி வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண் MDF3102746 சரி பார்க்கப்பட்டது. முதலாம் பக்கீர் மஸ்தானின் முன்னாக.

எழுதிவாங்கிக் கொண்டதாக
ஒப்புக்கொண்டவர்.

இடது பெருவிரல்



சார்பதிவாளர்,
சோளையார்கோவில்

சிவ. பாலகிருஷ்ணன் ஆவணம் தாக்கல் செய்தவரின் முன்னிலையில்.

முன்னாரென்று நிரூபித்தவர்

R. Annamalai S/o Ramu
Koothakudi

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு TAMILNADU எண்.4258-6-9-2006 G 528371

பாலகிருஷ்ணன்
தினைக்கேட்டோர்

S. அயுப்கான்,
உரிம எண் : 2142 / ஆ1 / 86,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
காளையார்கோவில், தமிழ்நாடு.

2

3.5.2006 அன்று எழுதி காளையார்கோவில் சார்பதிவக **4.43.79.190/2006** ஆம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யலான பொது அதிகாரப் பத்திரத்தின்படி களையார்கோவில் ப.அப்துல்காதர் அவர்கள் மகன் பக்கீர்மஸ்தான் அவர்களின் பொது அதிகாரம் பெற்ற முகவர் என்ற முறையில் உள்ள,

எழுதிக்கொடுப்பவர் பொது அதிகாரம் பெற்ற முகவர் ஆ. பாக்கியமேரி

எழுதிவாங்குபவர் சை. பாலகிருஷ்ணன்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிலநாடு TAMILNADU ஒன் எண். 4259 - 6-9-2006 C 528373

பாலகிருஷ்ணன்

S. அயுப்கான்,
உரிம என் : 2142 / ஆ1 / 86
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்.
காளையார்கோவில், தமிழ்நாடு.

3

சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் துதிநகர் என்ற முகவரியில் வசிக்கும் **ஜான்கென்னடி** அவர்கள் மனைவி குடித்தனம் விவசாயம் (வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண் **MDF3102746**) **பாக்கியமேரி** எழுதிக் கொடுத்த கிரயப் பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் பொது அதிகாரம் பெற்ற முகவர் J. பாக்கியமேரி

எழுதிவாங்குபவர் திரு: பாலகிருஷ்ணன்

14.9.2001 அன்று எழுதி காளையார்கோவில் சார்பதிவக **1.846.33.1226/2001** ஆம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யலான கிரயப் பத்திரப்படி ஸை முதல்வருக்குக் கிரய பாத்தியமானதும் நாளது நாள் வரை நானே மேலாண்மை செய்து வரும் சர்வ வில்லங்க சுத்தியான அடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் நான் தங்களிடம் சுவாதீனப்படுத்திக் கிரயம் செய்து வாங்கியது **ரூ.15,000.00.**

பதினைந்து ஆயிரம் ரூபாய்களும் ஸை முதல்வருக்காக இன்று நான் தங்களிடமிருந்து நேரில் ரொக்கமாகப் பெற்றுக் கொண்டபடியால் தாங்கள் இதுமுதல் அடியிற்கண்ட சொத்தை தங்கள் இஷ்டப்படி என்றென்றும் சந்ததி பரம்பரையாகத் தானாதி விநிமய விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாக ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ளவும்.

ஸை சொத்திற்கு ஸை முதல்வரின் அனுமதியின்றித் தங்கள் பெயரால் பட்டா மாற்றிக் கொண்டு இதுமுதல் வரியைச் செலுத்திக் கொள்ளவும்.

ஸை சொத்தை பொறுத்து ஏதாவது வில்லங்க ஏற்பட்டு அதனால் தங்களுக்கு இழப்பு ஏதும் நேரிடின் அவற்றை ஸை முதல்வரின் இதர ஸ்தாபர ஜங்கம சொத்துக்களைப் பொறுத்து நிவர்த்தி செய்து தருவேனாகவும். ஸை சொத்து **1828** ஆம் எண் பட்டாவிற்கு உட்பட்டது.

சொத்து விபரம்

சிவகங்கை ரிடி, காளையார்கோவில் சப்டி, சிவகங்கை தாலுகா, சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உள்கடை மாந்தாளி கிராமத்தில், சர்வே எண் **97/1B** புன்செய் ஹெக்டார் **2.54.0**இல் இருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்துள்ளபடி சர்வே எண் **97/1B1** புன்செய் ஹெக்டார் **1.98.0**இல் தென்புறம் சென்ட் **50** ஐம்பது சென்டுக்கு மால். இன்று நான் முருகேசனுக்கு கிரயம் செய்துள்ள புன்செய்க்கு மேற்கு. நான் ஏற்கனவே மாலாவிற்கு கிரயம் செய்துள்ள புன்செய்க்குக் கிழக்கு. வீராச்சாமி புன்செய்க்கு வடக்கு. நான் ஏற்கனவே ராயப்பனுக்கு கிரயம் செய்துள்ள புன்செய்க்குத் தெற்கு.

எழுதிக்கொடுப்பவர் பொது அதிகாரம் பெற்ற முகவர் K. பாக்கிய மேரி.

எழுதிவாங்குபவர் சி.மு. பரமேஸ்வரன்

ஷை சொத்து காளையார்கோவில் ஊராட்சிக்கும் காளையார்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் உட்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர் பொது அதிகாரம் பெற்ற முகவர் S. இ. பாத்திய மேரி .

எழுதிவாங்குபவர் சிவ. [illegible]

சான்றினர்கள்

R. Aamugam S/O RAMU

Koothakkudi

ந. பழனி S/O திராடு

கூத்தக்குடி

தயாரித்தவர் க. [illegible]

க.செல்லமுத்துவேலு, அலுவண எழுத்தர்

காளையார்கோவில். உரிமம் எண் B59/SGA/86

பதிவுத்துறை

இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 1826/2023

ஆவண எண் : 5/ காளையார்கோவில்/ புத்தகம்-1/ 1506 / 2023

திரு தட்சிணாமூர்த்தி அவர்களிடமிருந்து ₹ 86,550 (ரூபாய் எண்பத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பது மட்டும்) இணைய வழி REG20230310003026O ₹ 86550 கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி)	54,250
2	பதிவுக் கட்டணம்	31,600
3	கணினிக் கட்டணம்	190
4	உட்பிரிவுக் கட்டணம்	400
5	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
6	ஆவண எழுத்தர் நலநிதி	10
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	86,550

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி /செல்வி திரு நாகராஜன் இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

காளையார்கோவில் அலுவலகம்

நாள்: 10/03/2023

சார்பதிவாளர்

காளையார்கோவில்

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண வழங்கல் ஆவணம்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைபேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
kkmurugan (ஆவண எழுத்தர்)	Murugan Kk	9442041673	10-03-23 12:28:19 PM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெரும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.

2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.

3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.

4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புகைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

https://tnreginet.gov.in என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெரும் வசதி

பத்திர பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் செய்யும் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்திற்கு அனுப்பப்பட்டமைக்கான ஒப்புகைச்சீட்டு

ஒப்புகைச்சீட்டு எண்: TNIGRS/2023/Rural/28036400/10032023172955

ஆவண பதிவு எண்:	R/காளையார்கோவில்/புத்தகம் 1/1506/2023	R/275/1/1506/2023

சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் சோமநாதமங்கலம் கிராமம், புல எண் / உட்பிரிவு 97/62A2-க்கு பட்டா மாறுதல் பெறுவதற்காக சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், கிருஷ்ணா நகர், கதவு எண் 4246, சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630551 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு. தட்சிணாமூர்த்தி என்பவரால் காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் R/காளையார்கோவில்/புத்தகம் 1/1506/2023 (பதிவு எண்) என்படி மேற்கொள்ளப்பட்ட பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கையின் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் காளையார்கோவில் வட்டாட்சியர் அலுவலக சோமநாதமங்கலம் கிராமம் தொடர்பான குறுவட்ட அளவர் / கிராம நிர்வாக அலுவலருக்கு இணையம் வழியே 10/03/2023 அன்று விண்ணப்ப எண் 2023/01/05/23/213485 ன் படி அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. புல ஆய்வு தொடர்பாக சம்மந்தப்பட்ட குறுவட்ட அளவர் அல்லது கிராம நிர்வாக அலுவலரிடமிருந்து தங்களது கைப்பேசிக்கு குறுஞ்செய்தி அனுப்பப்படும் எனவும், பட்டா மாறுதலுக்கு தனியே விண்ணப்பிக்க வேண்டிய அவசியம் இல்லை என இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இதன் பொருட்டு உட்பிரிவு கட்டணமாக ₹ 400 /- (ரூபாய் நான்கு நூறு மட்டும்) பெறப்பட்டது.

சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

நாள்: 10/03/2023

காளையார்கோவில்

- மனுவின் தொடர் நடவடிக்கையின் நிலையை http://www.eservices.tn.gov.in என்ற இணையவழிச் சேவையில் உள்ள 'Know your Application Status' ல் பார்வையிடலாம்.
- மேலும், அ-பதிவேடு, சிட்டா, புலப்பட நகல் மற்றும் TSLR ஆகியவற்றை பார்வையிட்டு பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம்.
- இது தொடர்பான புகார் ஏதும் இருப்பின் 1800 425 1333 - எனும் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்ணை தொடர்பு கொள்ளலாம்.

10.1.23



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 10.3.2023 BC 702840

தட்சிணாமூர்த்தி

த/அரசன்

B. அயுப்கான்,
உரிம எண் : 2142/ 86
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
காளையார்கோவில், சிவகங்கை மாவட்டம்.

அங்காடி மதிப்பு ரூ.7,88,725/-

கிரயம் ரூ.7,00,000/-

சுபகிருது ஆண்டு மாசி மாதம் இருபத்தி ஆறாம் நாள் இரண்டாயிரத்தி இருபத்தி மூன்றாம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் பத்தாம் நாள் 10.3.2023

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், கிருஷ்ணா நகர், கதவு எண் 4246 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் வடிவேல் அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 3090 9232 0275) (கைபேசி எண் 9976105158) 43 வயதுள்ள தட்சிணாமூர்த்தி அவர்களுக்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர் சீமா பாகிருஷ்ணன்

10.3.2023

எழுதிவாங்குபவர்

.....பத்தாம் 2023ம் வருடத்திய 10
ஆவணம் 12 நான்கனைக் கொண்டது
..... வது நாள்

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம் வேளாரேந்தல் அஞ்சல் 630554, விளாங்காட்டூர் என்ற முகவரியில் இருந்து சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், அண்ணா நகர், கதவு எண் 2606 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சுப்பிரமணியன் அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 7742 4823 3837) 48 வயதுள்ள பாலகிருஷ்ணன் எழுதிக் கொடுத்த கிரயப்பத்திரம்.

6.9.2006 அன்று எழுதி காளையார்கோவில் சார்பதிவக 2002/BK1/2006ஆம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யலான கிரயப் பத்திரத்தின்படி எனக்குக் கிரய பாத்தியமானதும் என் பெயரால் 7661ஆம் எண் பட்டா ஏற்பட்டு நாளது நாள் வரை நானே நேரடியாக அனுபவித்து வரும் சொத்தில் சர்வ வில்லங்க கத்தியான அடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் நான் தங்களிடம் சுவாதீனப்படுத்திக் கிரயம் செய்து வாங்கியது ரூ.7,00,000/-

ஏழு இலட்சம் ரூபாய்களும் என் குடும்பார்த்தச் செலவிற்காக பல தடவைகளில் நான் தங்களிடமிருந்து நேரில் ரொக்கமாகப் பெற்றுக் கொண்டபடியால் தாங்கள் இதுமுதல் அடியிற்கண்ட சொத்தை தங்கள் இஷ்டப்படி என்றென்றும் தங்கள் சந்ததி பரம்பரையாகத் தானாதி விநிமய விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாக ஆண்டு அனுபவித்து கொள்ளவும்.

ஷை சொத்திற்கு என் அனுமதியின்றி தங்கள் பெயரால் பட்டா மாற்றிக் கொண்டு இதுமுதல் வரியைச் செலுத்திக் கொள்ளவும்.

ஷை சொத்தைப் பொறுத்து ஏதாவது வில்லங்கம் ஏற்பட்டு அதனால் தங்களுக்கு இழப்பு ஏதும் நேரிடின் என் இதர ஸ்தாபர ஜங்கம சொத்துக்களைப் பொறுத்து நிவர்த்தி செய்து தருவேனாகவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் [illegible]

எழுதிவாங்குபவர்

.....மற்நகம்.....2023 வருடத்தில்.....மாதம்
ஆவணம்.....12.....நாள்களைக் கொண்டது
.....2..... ஆவது நகல்
.....நிலை அதிகாரி

சொத்து விவரம்

சிவகங்கை ரிடி, காளையார்கோவில் சப்டி, காளையார்கோவில் தாலுகா, சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உள்கடை மாந்தாளி கிராமத்தில்,

சர்வே எண் 97/62A2 புன்செய் ஹெக்டார் 0.20.20இல் வடக்குப்பக்கம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.03.64க்கு செண்ட் 9க்கு மால்.

மேற்கு : பக்கீர்மஸ்தான் புன்செய் மற்றும் சர்வே எண் 97/15

கிழக்கு : சர்வே எண் 97/62A2 Part

வடக்கு : ராயப்பன் புன்செய்

தெற்கு : தங்கள் புன்செய்

ஷை சொத்து காளையார்கோவில் ஊராட்சிக்கும், காளையார்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் உட்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர் [illegible]

எழுதிவாங்குபவர்

புத்தகம் 2023ம் வருடத்தின் 1506ம்
ஆவணம் 12 தான்கவைக் கொண்டது
2 வது தான் பதிவு அலுவலர்

மேற்கண்ட சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணை எண் 22163/2018இல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் / நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

சான்றினர்கள் :

1. சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், புது முல்லை நகர், யூனியன் ஆபீஸ் கிழக்கு, கதவு எண் 5674 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் லேட் அண்ணாச்சாமி அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 8277 6575 4147) 59 வயதுள்ள நாகராஜன்

2. சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், கிருஷ்ணா நகர், கதவு எண் 97 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ஜெயராமன் அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 9555 2493 1496) 43 வயதுள்ள ரமேஷ்

தயாரித்தவர் :



குக.முருகன், ஆவண எழுத்தர்
உரிமம் எண் BSS/SGA/86
2868, மேலரதவீதி, காளையார்கோவில் - 630551.
கைபேசி எண் : 9442041673

1/2023 ஆம் ஆண்டு பதிவு செய்யப்பட்ட 1506 ஆவணம் 12 நான்காவதாக கொண்டது 4 வது நகல் பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : காளையார்கோவில்

வருவாய் கிராமம் : சோமநாதமங்களம்

பட்டா எண் : 7661

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கப்பிரமணியன் மகன் பாலகிருஷ்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரு - பை	ஹெக் - ஏர்	ரு - பை	ஹெக் - ஏர்	ரு - பை	
97	62A2	0 - 20.20	0.30	--	--	--	--	2021/0105/23/128458--2021/23/15/002360SD -- 15-04-2021
		0 - 20.20	0.30					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை நாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 23/15/118/07661/150860 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-03-2023 அன்று 11:32:06 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தாண்டு 2023ம் வருடத்திய 10.4ம் ஆவணம் 12 நாள்களைக் கொண்டது 5 வது நாள் பிரிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

பாலகிருஷ்ணன் S
Balakrishnan S
பிறந்த நாள் / DOB : 27/09/1975
ஆண்பால் / Male



7742 4823 3837

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்
சுப்பிரமணியன், 2606, அண்ணா நகர், காளையார்கோவில், சோமநாதமங்களம், காளையார்கோவில், சிவகங்கை, சிவகங்கை, தமிழ் நாடு, 630551

Address:
S/O: Subramanyan, 2606, ANNA NAGAR, KALAIYARKOVIL, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551

7742 4823 3837

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

தாய் பாலகிருஷ்ணன்

புத்தகம் 12023 வருடத்தில் 6வது
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது
6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



தட்சினாமூர்த்தி வடிவேல்
Dhatchinamoorthi Vadivel
பிறந்த நாள்/DOB: 15/07/1980
ஆண்/ MALE



3090 9232 0275
VID : 9177 8930 5270 0493

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: வடிவேல், எண் 4246, கிருஷ்ணாநகர், கலையார்கோவில், சிவகங்கை, சோமநாதமங்கலம், சிவகங்கை, தமிழ் நாடு - 630551

Address:
S/O: Vadivel, NO 4246, KRISHNA NAGAR, KALAIYARKOVIL, SIVAGANGAI, Somanathamangalam, Sivaganga, Tamil Nadu - 630551



3090 9232 0275
VID : 9177 8930 5270 0493



.....புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்தின் 150 ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது
..... 7 ..... வது தாள்
பதிவு எழுத்தாளர்




இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
நாகராஜன் அண்ணாசாமி
Nagarajan Annachamy
தந்தை அண்ணாசாமி
Father: Annachamy
பிறந்த நாள்/DOB: 20/06/1964
ஆண்/ Male
8277 6575 4147
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

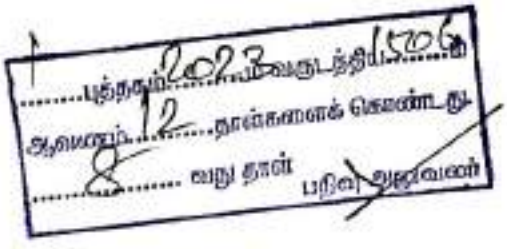

ஆதார்
Unique Identification Authority of India
முகவரி: ஸ/ம அண்ணாசாமி, 5674, புது மில்லை நகர், காளையார்கோவில், சிவகங்கை, காளையார்கோவில், சிவகங்கை, தமிழ் நாடு 630551
Address: S/O: Annachamy, 5674, puthu millai nagar, KALAIYARKOIL, sivaganga, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551
8277 6575 4147
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

A Nagaraj


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
ரமேஷ் ஜெயராமன்
Ramesh Jeyaraman
தந்தை : ஜெயராமன்
Father : Jeyaraman
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1980
ஆண்பால் / Male
9555 2493 1496
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


ஆதார்
Unique Identification Authority of India
முகவரி: ஸ/ம ஜெயராமன், எண் 97, கிருஷ்ணா நகர், காளையார் கோவில், சிவகங்கை, சோமநாதமங்கலம், காளையார்கோவில், சிவகங்கை, சிவகங்கை, தமிழ் நாடு 630551
Address: S/O: Jeyaraman, NO 97, KRISHNA NAGAR, KALAIYAR KOVIL, SIVAGANGA, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551
9555 2493 1496
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

S Ramesh





District : Sivagangai

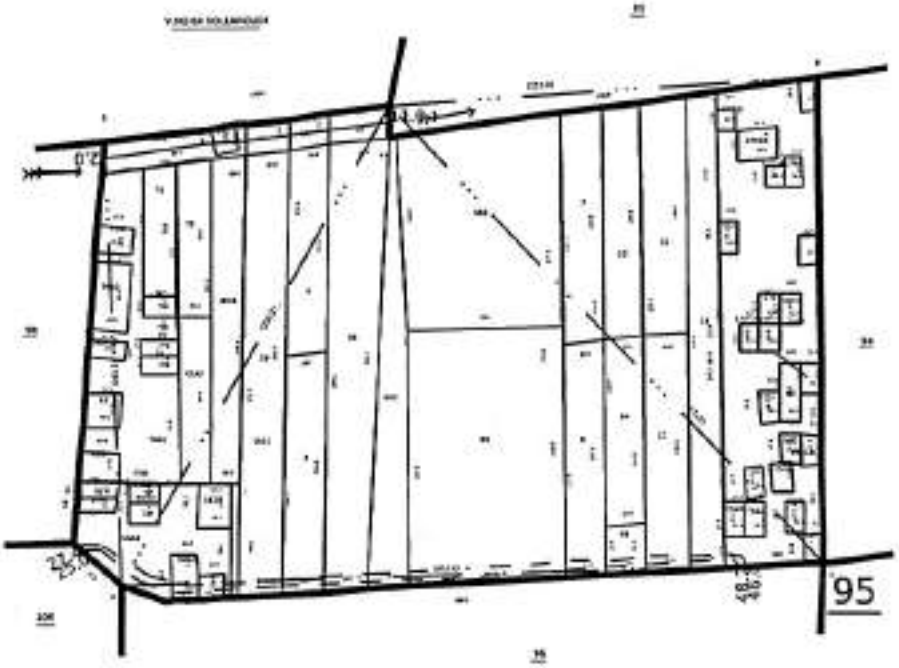
Taluk : Kalaiyarkovil

Village : Somanathamangalam [118]

Survey No : 97

Area : Hect 10 Ares 49.83

Scale : 1 : 3883



.....பத்தகம்.....2023.....வருடத்தில்.....06.....ம்
ஆவணம்.....12.....தாள்களைக் கொண்டது
9..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Data Digitally Signed By
P.Panchavarnam
260.fv.27

Date of Issue: 10-03-2023 12:54:27

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

கிராம கணக்கு

1123 - ஆம் பசலியில் [illegible] மாவட்டம் சிவகங்கை வட்டம் திருப்பத்தூர்

நில வரித் திட்டத்தின்படி புலனெண்ணை விபரம்					கையற்று தாருடைய பெயரும் எண்ணும் அல்லது அனுபோக தாருடைய பெயர்.	சாகுபடி யாளின் பெயர்.	முதல் போகம்					
நில அளவை எண்.	உட்பிரிவு எண்.	பரப்பு	தீர்வை	ஒரு போக அல்லது இரு போகம்		நிலத்தில் எந்த பகுதி யாவது சாகுபடி யாளரால் பயிரிடப்பட்டுள்ளதா.	எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்	பயிராக / அறுவடை யான பரப்பு	உடன்படியான பாய்ச்சல் ஆதாரம்	விளைச்சல் அல்லது விருக்காரி	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
97	6245	2.03	1.37		1661 பாண்டி சிதம்பரனார்			நெல்	2.03			

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

VILLAGE ADMINISTRATIVE OFFICER
51, SOMANATHAMANGALAM GROUP
KALAYARKOIL TALUK

புத்தகம் 2013 வது தாய் 1506 ம்
ஆவணம் 62 தாள்களைக் கொண்டது
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/1506/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 824

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், கிருஷ்ணா நகர், கதவு எண் 4245, சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630551-ல் வசிக்கும் திரு தட்சிணாமூர்த்தி என்பவரிடமிருந்து ₹ 54,250/- (ரூபாய் ஐம்பத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று ஐம்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வதூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : காளையார்கோவில்
நாள்: 10/03/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 10ம் தேதி பி.ப. 02:19 மணியளவில் காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 32,300/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:498700ab8acea0c5c94a1f95b73381d4f30c05
(Details from UIDAI : Balakrishnan S S/O: Subramaniyan, 27-09-1975, xxxxxxxx3837)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்று வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:585742141c7bd72802422ea66172390ee64f66



	(Details from UIDAI : Dhatchinamoorthi Vadivel S/O: Vadivel, 15-07-1960, xxxxxxxx0275)	

2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 10ம் நாள்

சரவணன் பாண்டி
சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/1506/2023 என்னாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 10/03/2023
காளையார்கோவில்

52501147

சரவணன் பாண்டி
சார்பதிவாளர்

.....புத்தகம் 2023 வருடத்தின் 1506 ம்
ஆவணம் 12 தான்களைக் கொண்டது
12 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

பதிவுத்துறை

இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 1819/2023

ஆவண எண் : R/ காளையார்கோவில்/ புத்தகம்-1/ 1500 / 2023

திரு தட்சிணாமூர்த்தி அவர்களிடமிருந்து ₹ 86,550 (ரூபாய் எண்பத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பது மட்டும்) இணைய வழி REG202303100026631 ₹ 86550/ கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி)	54,250
2	பதிவுக் கட்டணம்	31,600
3	கணினிக் கட்டணம்	190
4	உட்பிரிவுக் கட்டணம்	400
5	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
6	ஆவண எழுத்தர் நலநிதி	10
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	86,550

இடப்பார்வை

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி /செல்வி திரு நாகராஜன் இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

காளையார்கோவில் அலுவலகம்

நாள்: 10/03/2023

சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவணம் ஆவணச் சுருக்க விவரங்கள்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைபேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
kkmurugan (ஆவண எழுத்தர்)	Murugan Kk	9442041673	10-03-23 12:38:11 PM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெரும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.
2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.
3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.
4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புகைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

https://tnreginet.gov.in என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெரும் வசதி



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU 10.3.2023 BC 702841

தட்சிணாமூர்த்தி
காளையார்கோவில்

S. அய்யப்பன்,
உரிம எண் : 2142 / ஆ1 / 96.
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
காளையார்கோவில், தமிழ்நாடு.

அங்காடி மதிப்பு ரூ.7,88,725/-

கிரயம் ரூ.7,00,000/-

சுபகிருது ஆண்டு மாசி மாதம் இருபத்தி ஆறாம் நாள் இரண்டாயிரத்தி இருபத்தி மூன்றாம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் பத்தாம் நாள் 10.3.2023

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், திருஷ்ணா நகர், கதவு எண் 4246 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் வடிவேல் அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 3090 9232 0275) (கைபேசி எண் 9976105158) 43 வயதுள்ள தட்சிணாமூர்த்தி அவர்களுக்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர் தட்சிணாமூர்த்தி

எழுதிவாங்குபவர்

புத்தகம் 1 2023 வருடத்திய 1500 ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது
1 வது தாள்
பரிவு அலுவலர்

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம் வேளாரேந்தல் அஞ்சல் 630554, விளாங்காட்டூர் என்ற முகவரியில் இருந்து சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், அண்ணா நகர், கதவு எண் 2606 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சுப்பிரமணியன் அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 7742 4823 3837) 48 வயதுள்ள பாலகிருஷ்ணன் எழுதிக் கொடுத்த கிரயப்பத்திரம்.

6.9.2006 அன்று எழுதி காளையார்கோவில் சார்பதிவக 2002/BK1/2006ஆம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யலான கிரயப் பத்திரத்தின்படி எனக்குக் கிரய பாத்தியமானதும் என் பெயரால் 7661ஆம் எண் பட்டா ஏற்பட்டு நாளது நாள் வரை நானே நேரடியாக அனுபவித்து வரும் சொத்தில் சர்வ வில்லங்க சுத்தியான அடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் நான் தங்களிடம் சுவாதீனப்படுத்திக் கிரயம் செய்து வாங்கியது ரூ.7,60,000/-

ஏழு இலட்சம் ரூபாய்களும் என் குடும்பார்த்தச் செலவிற்காக பல தடவைகளில் நான் தங்களிடமிருந்து நேரில் ரொக்கமாகப் பெற்றுக் கொண்டபடியால் தாங்கள் இதுமுதல் அடியிற்கண்ட சொத்தை தங்கள் இஷ்டப்படி என்றென்றும் தங்கள் சந்ததி பரம்பரையாகத் தானாதி விநிமய விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாக ஆண்டு அனுபவித்து கொள்ளவும்.

ஷை சொத்திற்கு என் அனுமதியின்றி தங்கள் பெயரால் பட்டா மாற்றிக் கொண்டு இதுமுதல் வரியைச் செலுத்திக் கொள்ளவும்.

ஷை சொத்தைப் பொறுத்து ஏதாவது வில்லங்கம் ஏற்பட்டு அதனால் தங்களுக்கு இழப்பு ஏதும் நேரிடின் என் இதர ஸ்தாபர ஜங்கம சொத்துக்களைப் பொறுத்து நிவர்த்தி செய்து தருவேனாகவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் பாலகிருஷ்ணன்

எழுதிவாங்குபவர்

புத்தகம் 1 ல் வரிசை எண் 1201 ஆவணம் 13 நாள்களைக் கொண்டது. 2 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

சொத்து விவரம்

சிவகங்கை ரிடி, காளையார்கோவில் சப்டி, காளையார்கோவில் தாலுகா, சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உள்கடை மாந்தாளி கிராமத்தில்,

சர்வே எண் 97/62A2 புன்செய் ஹெக்டார் 0.20.20இல் வடபுறத்தில் மேல்புறம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.03.64க்கு செண்ட் 9க்கு மால்.

மேற்கு : பக்கீர்மஸ்தான் புன்செய் மற்றும் சர்வே எண் 97/15, 97/16

கிழக்கு : சர்வே எண் 97/62A2 Part

வடக்கு : தங்கள் புன்செய்

தெற்கு : மதிவாணன் புன்செய்

ஷை சொத்து காளையார்கோவில் ஊராட்சிக்கும், காளையார்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் உட்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

புத்தகம் 1 ல் 2022 ஆம் ஆண்டு வருடத்தில் 1300 ஆம் ஆவணம் 13 ... தாள்களைக் கொண்டது. 3 ... வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மேற்கண்ட சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணை எண் 22163/2018இல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் / நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

சான்றினர்கள் :

1. சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், புது முல்லை நகர், யூனியன் ஆபீஸ் கிழக்கு, கதவு எண் 5674 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் லேட் அண்ணாச்சாமி அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 8277 6575 4147) 59 வயதுள்ள நாகராஜன்

2. சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், கிருஷ்ணா நகர், கதவு எண் 97 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ஜெயராமன் அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 9555 2493 1496) 43 வயதுள்ள ரமேஷ்



தயாரித்தவர் :

குக.முருகன், ஆவண எழுத்தர்
உரிமம் எண் B58/SGA/86
2868, மேலரதவீதி, காளையார்கோவில் - 630551.
கைபேசி எண் : 9442041673

புத்தகம் 2 ஆவணம் 13 ஆம் தேதி நகல் கொண்டது
பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : காளையார்கோவில்

வருவாய் கிராமம் : சோமநாதமங்களம்

பட்டா எண் : 7661

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சுப்பிரமணியன் மகன் பாலகிருஷ்ணன் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	
97	62A2	0 - 20.20	0.30	--	--	--	--	2021/0105/23/12B458--2021/23/15/002360SD -- 15-04-2021
		0 - 20.20	0.30					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை நாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/15/118/07661/150860** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-03-2023 அன்று 11:32:06 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

சிவ பாலகிருஷ்ணன்

.....புத்தாண்டு 2023ம் வருடத்தில் 150ம் ஆவணம் 13 நாள்களைக் கொண்டது 5 வது நாள் பதிவு அலுவலர்



இந்திய அரசாங்கம்
பாலகிருஷ்ணன் S
Balakrishnan S
பிறந்த தேதி / DOB: 27/09/1975
ஆண்/ Male

7742 4823 3837

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



ஆதார்
முகவரி:
தந்தை : தாய் வெர்
எண்.26ம், அண்ணா
நகர், கலையார்கோயில்
சோமநாதபுரம்,
கலையார்கோயில், சிவகங்கை,
சிவகங்கை, தமிழ் நாடு, 630551

Address:
S/O: Subramaniyam, 26/6, ANNA
NAGAR, KALAIYARKOVIL,
Somanathamangalam,
Kalaiyarkoil, Sivaganga,
Sivaganga, Tamil Nadu, 630551

7742 4823 3837

1947

தாய் பெயர்

.....பத்தாம்...2023...வருடத்திய.....ம்
ஆவணம்...13...நாள்களைக் கொண்டது
.....6..... வது தான்
பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



தட்சிணாமூர்த்தி வடிவேல்
Dhatchinamoorthi Vadivel
பிறந்த நாள்/DOB: 15/07/1980
ஆண்/ MALE



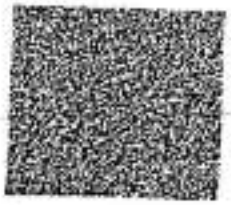
3090 9232 0275
VID : 9177 8930 5270 0493

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

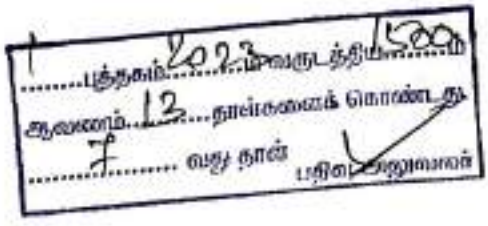
முகவரி:
S/O: வடிவேல், எண் 4246, திருஷ்ணாநகர், காளையார்கோவில், சிவகங்கை, சோமநாதபுரம், சிவகங்கை, தமிழ் நாடு - 630551

Address:
S/O: Vadivel, NO 4246, KRISHNA NAGAR, KALAIYARKOVIL, SIVAGANGAI, Somanathamangalam, Sivaganga, Tamil Nadu - 630551



3090 9232 0275
VID : 9177 8930 5270 0493





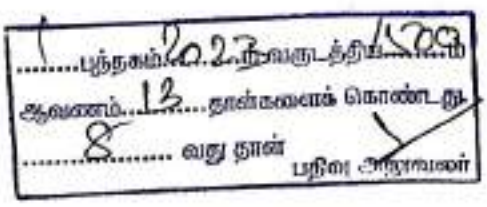



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
Nagarajan Annachamy
Father: Annachamy
DOB: 20/06/1964
Male
8277 6575 4147
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address: S/O: Annachamy, 5874, puthu mutai nagar, KALAIYARKOIL, sivagangai, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551
8277 6575 4147
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
ரமேஷ் ஜெயராமன்
Ramesh Jeyaraman
தந்தை ஜெயராமன்
Father : Jeyaraman
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1960
ஆண்பால் / Male
9555 2493 1496
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O: ஜெயராமன், எண் 97, கிருஷ்ணா நகர், காளையார் கோவில், சிவகங்கை, சோமநாதபுரம், காளையார்கோவில், சிவகங்கை, சிவகங்கை, தமிழ் நாடு, 630551
Address:
S/O: Jeyaraman, NO 97, KRISHNA NAGAR, KALAIYAR KOVIL, SIVAGANGA, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551
9555 2493 1496
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in





District : Sivagangai

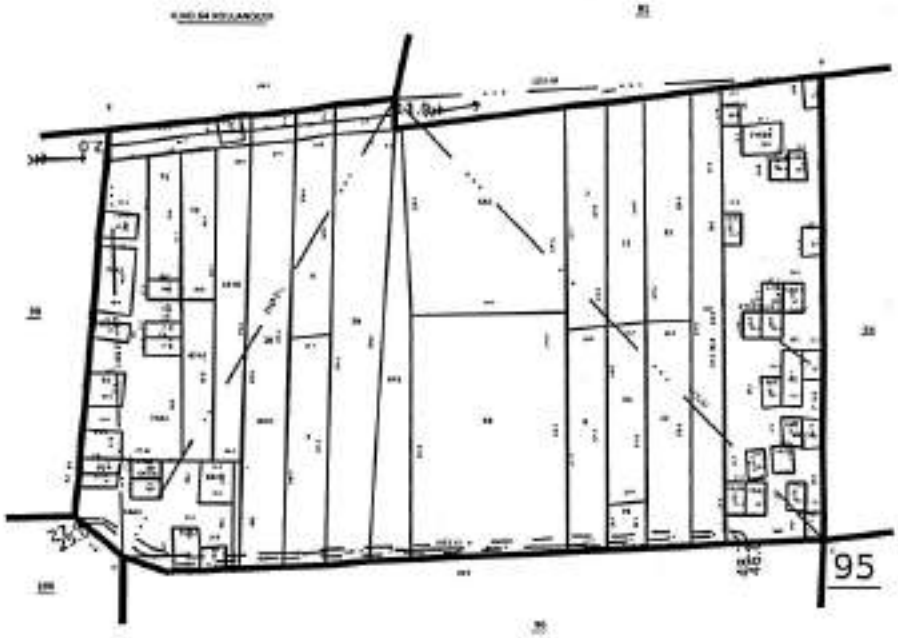
Taluk : Kalaiyarkovil

Village : Somanathamangalam [118]

Survey No : 97

Area : Hect 10 Ares 49.83

Scale : 1 : 3883



புதுக்கோட்டை 2023-ம் வருடத்திய 1500-ம்
ஆவணம் 13 தாய்களைக் கொண்டது
9 வது தாள் பதிவு அறுவலர்

Data Digitally Signed By
P Panchavarnam
260 fv27

Date of Issue: 10-03-2023 12:54:27

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

கிராமக் கணக்கு

1432 - ஆம் பசலியில் திருவாதவூர் மாவட்டம் சிவகங்கை வட்டம் 57. சோமநாதமங்கலம் கிராமம்

நில வரித் திட்டத்தின்படி புலன்களின் விபரம்					சர்வே எண்களையும் உட்பிரிவு எண்களையும் தனித்தனியே குறிப்பிடுக.	சாகுபடி யாளின் பெயர்.	முதல் போகம்				
நில அளவை எண்.	உட்பிரிவு எண்.	பரப்பு	தீர்வை	ஒரு போகம் அல்லது இரு போகம்		நிலத்தில் எந்த பகுதி யாரது எனும்படி யாவரால் பயிரிடப்படுகிறது.	எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டு எந்த மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்	பயிரான / அறுவடை யான பரப்பு	உடல்வசமாக பாய்ச்சல் ஆதாரம்	வினைச்சல் அளவு விபரங்கள்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
97	6A2	0.26	0.35		1661 பாசனகிணற்றின்			நெல்	2½		

/ சோமநாதமங்கலம் /

VILLAGE ADMINISTRATIVE OFFICER
51. SOMANATHAMANGALAM GROUP
KALAYARKOIL TALUK

பத்தகம்.....2023.....வது ஆண்டு.....ம்
ஆவணம்.....13.....தாள்களைக் கொண்டது.
.....10.....வது தாள்
பரிசீலனை அதிகாரி

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/1500/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை என் 819

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், கிருஷ்ணா நகர், கதவு என் 4246, சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630551-ல் வசிக்கும் திரு நட்சிணாமூர்த்தி என்பவரிடமிருந்து ₹ 54,250/- ரூபாய் ஐம்பத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று ஐம்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வதூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : காளையார்கோவில்
நாள்: 10/03/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 10ம் தேதி பிப. 01:54 மணியளவில் காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 32,300/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு என் :
UKC:793881cd9ff3e8004648fd8c83d57f1b590ee3
(Details from UIDAI : Balakrishnan S S/O: Subramaniyan, 27-09-1975, xxxxxxxx3837)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு என் :
UKC:88577351a15be8e4704c34885d463277de54b1



12 தோல்களைக் கொண்டது
..... வது நான்
பதிவு அலுவலர்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/1500/2023

	(Details from UIDAI : Dhatchinamoorthi Vadivel S/O: Vadivel, 15-07-1980, xxxxxxxx0275)	

2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 10ம் நாள்

சாகுல்ஹமீது பாண்டி
சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/1500/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 10/03/2023
காளையார்கோவில்

சாகுல்ஹமீது பாண்டி
சார்பதிவாளர்

புத்தகம் 2023 ஆம் வருடத்திய 1500 ஆவணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது
13 வது தாள்
பதிவு எழுத்தாளர்

2 / 2

பத்திர பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் செய்யும் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்திற்கு அனுப்பப்பட்டமைக்கான ஒப்புகைச்சீட்டு

ஒப்புகைச்சீட்டு எண்: TNIGRS/2023/Rural/28035948/10032023172333

ஆவண பதிவு எண்:	R/காளையார்கோவில்/புத்தகம் 1/1505/2023	R/275/1/1505/2023

சிவகங்கை மாவட்டம், சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் சோமநாதமங்கலம் கிராமம், புல எண் / உட்பிரிவு 97/62A2-க்கு பட்டா மாறுதல் பெறுவதற்காக சென்னை 600094, தளைமேடு, பெரியார் பாதை, பழைய கதவு எண் 151, புதிய கதவு எண் 139, சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600094 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு. மதிவாணன் என்பவரால் காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் R/காளையார்கோவில்/புத்தகம் 1/1505/2023 (பதிவு எண்) ன்படி மேற்கொள்ளப்பட்ட பதிவின் தொடர்ச்சியாக பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கையின் பொருட்டு பதிவு விவரங்கள் காளையார்கோவில் வட்டாட்சியர் அலுவலக சோமநாதமங்கலம் கிராமம் தொடர்பான குறுவட்ட அளவர் / கிராம நிர்வாக அலுவலருக்கு இணையம் வழியே 10/03/2023 அன்று விண்ணப்ப எண் 2023/0105/23/213481 ன் படி அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. புல ஆய்வு தொடர்பாக சம்மந்தப்பட்ட குறுவட்ட அளவர் அல்லது கிராம நிர்வாக அலுவலரிடமிருந்து தங்களது கைப்பேசிக்கு குறுஞ்செய்தி அனுப்பப்படும் எனவும், பட்டா மாறுதலுக்கு தனியே விண்ணப்பிக்க வேண்டிய அவசியம் இல்லை என இதன்மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இதன் பொருட்டு உட்பிரிவு கட்டணமாக ₹ 400 /- (ரூபாய் நான்கு நூறு மட்டும்) பெறப்பட்டது.

சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

நாள்: 10/03/2023

- மனுவின் தொடர் நடவடிக்கையின் நிலையை http://www.eservices.tn.gov.in என்ற இணையவழிச் சேவையில் உள்ள 'Know your Application Status' ல் பார்வையிடலாம்.
- மேலும், அ-பதிவேடு, சிட்டா, புலப்பட நகல் மற்றும் TSLR ஆகியவற்றை பார்வையிட்டு பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம்.
- இது தொடர்பான புகார் ஏதும் இருப்பின் 1800 425 1333 - எனும் கட்டணமில்லா தொலைபேசி என்னை தொடர்பு கொள்ளலாம்.

பதிவுத்துறை

இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 1825/2023

ஆவண எண் : R/ காளையார்கோவில்/ புத்தகம்-1/ 1505 / 2023

திரு மதிவாணன் அவர்களிடமிருந்து ₹ 86,550 (ரூபாய் என்பத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பது மட்டும்) இணைய வழி: REG202303100026919 ₹ 86550/ கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி)	54,250
2	பதிவுக் கட்டணம்	31,600
3	கணினிக் கட்டணம்	190
4	உட்பிரிவுக் கட்டணம்	400
5	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
6	ஆவண எழுத்தர் நலநிதி	10
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	86,550

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி /செல்வி திரு நாகராஜன் இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமிலா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

காளையார்கோவில் அலுவலகம்

நாள்: 10/03/2023

சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண வரைவு ஆணைக்கான விவரங்கள்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்		உருவாக்கப்பட்ட நாள்
Kmurugan (ஆவண எழுத்தர்)	Murugan K	9442041673	10-03-23 12:18:32 PM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெரும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.
2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.
3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.
4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புகைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

https://tnreginet.gov.in என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் பதிவேற்றம் செய்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெரும் வசதி

10.1.23



தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU 10.3.2023 BC 702842

மதிவாணன்
அண்ணா - 94

S. அயுப்கான்,
உரிம எண் : 2142 / ஆ1 / 96,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
காஞ்சிபுரம்கோவில், தமிழ்நாடு.

அங்காடி மதிப்பு ரூ.7,88,725/-

கிரயம் ரூ.7,00,000/-

சுபகிருது ஆண்டு மாசி மாதம் இருபத்தி ஆறாம் நாள் இரண்டாயிரத்தி இருபத்தி மூன்றாம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் பத்தரம் நாள் 10.3.2023

சென்னை 600094, தூளைமேடு, பெரியார் பாதை, பழைய கதவு எண் 151, புதிய கதவு எண் 139 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் காசிவிஸ்வநாதன் அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 8622 4444 2854) (கைபேசி எண் 9940481018) 70 வயதுள்ள மதிவாணன் அவர்களுக்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர் [illegible]

எழுதிவாங்குபவர் [illegible]

புத்தகம் 2023 வருடத்திய ..... ம்
ஆவணம் 12 ..... தாள்களைக் கொண்டது
1 ..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம் வேளாரேந்தல் அஞ்சல் 630554, விளாங்காட்டூர் என்ற முகவரியில் இருந்து சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், அண்ணா நகர், கதவு எண் 2606 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சுப்பிரமணியன் அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 7742 4823 3837) 48 வயதுள்ள பாலகிருஷ்ணன் எழுதிக் கொடுத்த கிரயப்பத்திரம்.

6.9.2006 அன்று எழுதி காளையார்கோவில் சார்பதிவக 2002/BK1/2006ஆம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யலான கிரயப் பத்திரத்தின்படி எனக்குக் கிரய பாத்தியமானதும் என் பெயரால் 7661ஆம் எண் பட்டா ஏற்பட்டு நாளது நாள் வரை நானே நேரடியாக அனுபவித்து வரும் சொத்தில் சர்வ வில்லங்க சுத்தியான அடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் நான் தங்களிடம் சுவாதீனப்படுத்திக் கிரயம் செய்து வாங்கியது ரூ.7,00,000/-

ஏழு இலட்சம் ரூபாய்களும் என் குடும்பார்த்தச் செலவிற்காக பல தடவைகளில் நான் தங்களிடமிருந்து நேரில் ரொக்கமாகப் பெற்றுக் கொண்டபடியால் தாங்கள் இதுமுதல் அடியிற்கண்ட சொத்தை தங்கள் இஷ்டப்படி என்றென்றும் தங்கள் சந்ததி பரம்பரையாகத் தானாதி விநிமய விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாக ஆண்டு அனுபவித்து கொள்ளவும்.

ஷை சொத்திற்கு என் அனுமதியின்றி தங்கள் பெயரால் பட்டா மாற்றிக் கொண்டு இதுமுதல் வரியைச் செலுத்திக் கொள்ளவும்.

ஷை சொத்தைப் பொறுத்து ஏதாவது வில்லங்கம் ஏற்பட்டு அதனால் தங்களுக்கு இழப்பு ஏதும் நேரிடின் என் இதர ஸ்தாபர ஜங்கம சொத்துக்களைப் பொறுத்து நிவர்த்தி செய்து தருவேனாகவும்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் [signature]

எழுதிவாங்குபவர் [signature]

புத்தகம் 2023 ல் பதிவு எண் 1505
ஆவணம் 12 தான்களைக் கொண்டது
2 வது தான் பதிவு செய்தவன்

சொத்து விவரம்

சிவகங்கை ரிடி, காளையார்கோவில் சப்டி, காளையார்கோவில் தாலுகா, சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உள்கடை மாந்தாளி கிராமத்தில்,

சர்வே எண் 97/62A2 புன்செய் ஹெக்டார் 0.20.20இல் வடபுறத்தில் மேல்புறம் புன்செய் ஹெக்டார் 0.03.64க்கு செண்ட் 9க்கு மால்.

மேற்கு : பக்கீர்மஸ்தான் புன்செய் மற்றும் சர்வே எண் 97/15, 97/16

கிழக்கு : சர்வே எண் 97/62A2 Part

வடக்கு : தட்சிணாமூத்தி புன்செய்

தெற்கு : சர்வே எண் 97/62A2 Part

ஷை சொத்து காளையார்கோவில் ஊராட்சிக்கும், காளையார்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் உட்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

.....புத்தகம் 2021 இவருடத்தியது.....ம்
ஆவணம்.....தாள்களைக் கொண்டது
..... வது தாள்
பரிவு அலுவலர்

மேற்கண்ட சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணை எண் 22163/2018இல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் / நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

சான்றினர்கள் :

1. சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், புது முல்லை நகர், யூனியன் ஆபீஸ் கிழக்கு, கதவு எண் 5674 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் லேட் அண்ணாச்சாமி அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 8277 6575 4147) 59 வயதுள்ள நாகராஜன்

2. சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல் 630551, காளையார்கோவில், கிருஷ்ணா நகர், கதவு எண் 97 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ஜெயராமன் அவர்கள் மகன் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண் 9555 2493 1496) 43 வயதுள்ள ரமேஷ்

தயாரித்தவர் :



குக.முருகன், ஆவண எழுத்தர்
உரிமம் எண் B58/SGA/86
2868, மேலரதவீதி, காளையார்கோவில் - 630551
கைபேசி எண் : 9442041673

புத்தகம் 2 ல் இருந்து 158 ம்
ஆவணம் 12 தாம்கையெழுத்துகொண்டது
4 வது தாள்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : காளையார்கோவில்

வருவாய் கிராமம் : சோமநாதமங்களம்

பட்டா எண் : 7661

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கப்பிரமணியன் மகன் பாலகிருஷ்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	ஹெக் - ஏ	ரூ - பை	
97	62A2	0 - 20.20	0.30	--	--	--	--	2021/0105 /23/128458--2021 /23/15/002360SD -- 15-04-2021
		0 - 20.20	0.30					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 23/15/118/07661 /150860 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-03-2023 அன்று 11:32:06 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

திரு பாலகிருஷ்ணன்

K. மதிவாணன்

.....புத்தகம்.....2023.....வருடத்தில்.....10.....ம்
ஆவணம்.....2.....தான்களைக் கொண்டது
.....5..... வது தாள் பதிவு செய்யுமாறு



பாலகிருஷ்ணன் S
Balakrishnan S
பிறந்த நாள் / DOB : 27/03/1975
ஆண்பால் / Male

7742 4823 3837

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

ஆதார்

முகவரி:
தந்தை : தாய் பெயர்
சுப்பிரமணியன், 2606, அண்ணா நகர், கலையார்கோவில், சோமநாதமங்களம், காளையார்கோவில், சிவகங்கை, தமிழ் நாடு, 630551

Address:
S/O: Subramaniyan, 2606, ANNA NAGAR, KALAIYARKOVIL, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551

7742 4823 3837

1947

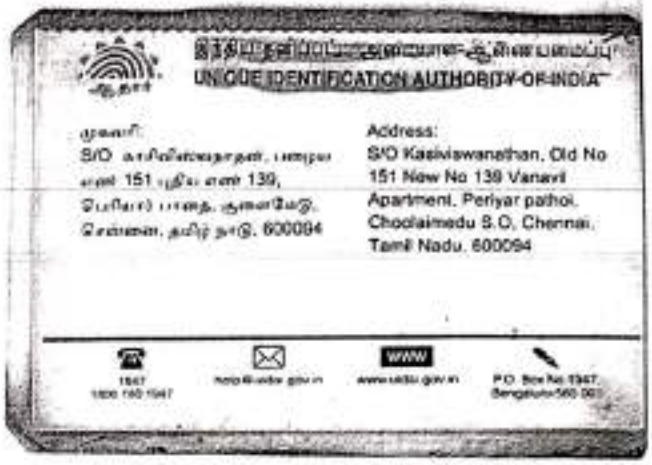
help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

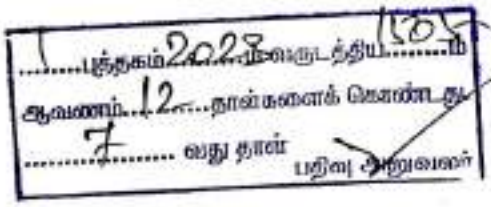
சிவன மலைகுருந்தன்

.....புத்தகம் 202 இலக்கத்தில்.....ம்
ஆவணம்...12.....தாள்களைக் கொண்டது
.....6..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
Mathivanan K
Year of Birth : 1953
Male
8622 4444 2854
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
Address:
S/O Kasiviswanathan, Old No 151 New No 139 Vanavil Apartment, Periyar pathoi, Choolaimedu S.O, Chennai, Tamil Nadu, 600094
1947
WWW
P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

க.மதிவாணன்


பத்தகம் 2023 மேருடத்திய
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்




இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
Nagarajan Annachamy
Father : Annachamy
DOB: 20/05/1964
Male
8277 6575 4147
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address: S/O: Annachamy, 5674, puthu mutai nagar, KALAIYARKOIL, sivaganga, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551
8277 6575 4147
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
Ramesh Jeyaraman
Father : Jeyaraman
Year of Birth : 1993
Male
9555 2493 1496
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address:
S/O: Jeyaraman, NO 97, KRISHNA NAGAR, KALAIYAR KOVIL, SIVAGANGA, Somanathamangalam, Kalayarkoil, Sivaganga, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551
9555 2493 1496
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

.....புற்தகம்2023ம் வருடத்தின்.....ம்
ஆவணம்...12...தாள்களைக் கொண்டது
.....3..... வது தாள்
பதிவு எழுத்தர்

District : Sivagangai

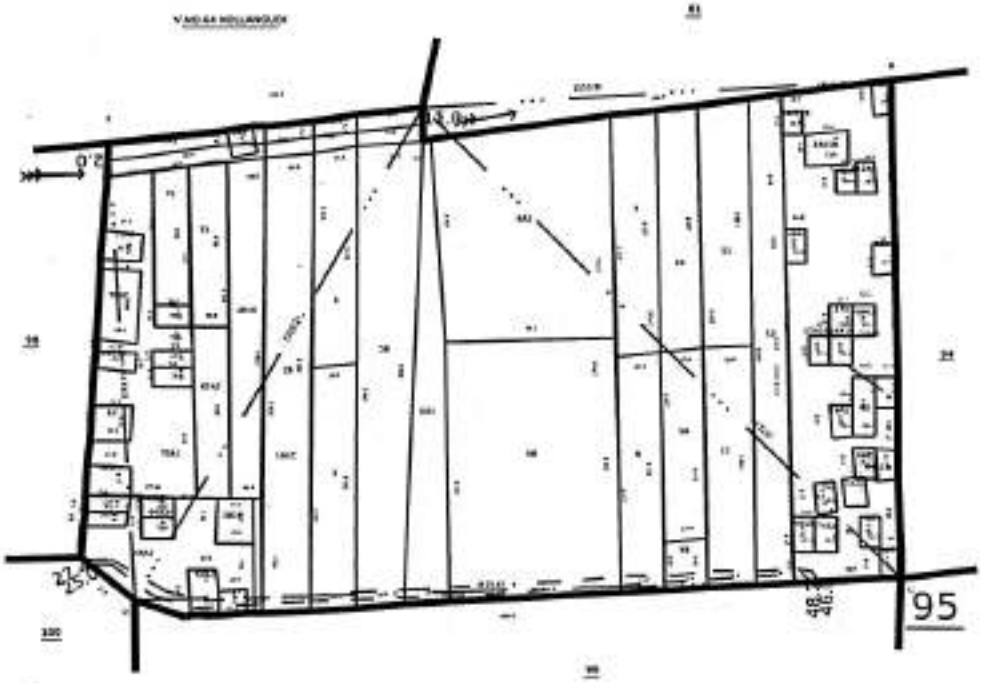
Taluk : Kalaiyarkovil

Village : Somanathamangalam [118]

Survey No : 97

Area : Hect 10 Ares 49.83

Scale : 1 : 3883



.....பற்றாக்கம் 2023 ஆவது வருடத்திய.....ம்
ஆவணம்...12....தாள்களைக் கொண்டது
..... 9 ..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Date of Issue: 10-03-2023 12:34:27

Data Digitally Signed By
P Panchavarnam,
260 fv.27

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

சோழக் கணக்கு

1232 - ஆம் பசலியில் கிராமத்தில் மாவட்டம் சோணாடு வட்டம் ஸ்ரீ. சோமன

நில வரித் திட்டத்தின்படி புலன்களின் விபரம்						சாகுபடியாளரின் பெயர்.	முதல் போகம்				
நில அளவை எண். (1)	உட்பிரிவு எண் (2)	பரப்பு (3)	தீர்வை (4)	ஒரு போகம் அல்லது இரு போகம் (5)	கைபற்று தாரருடைய பெயரும் எனும் அல்லது அனுபோக தாரருடைய பெயர். (6)	நிலத்திற்கு வரும் பருவி யாவது சாகுபடி யாளராய் பதிவிக்கப்பட்டுள்ளதை. (7)	எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது மாதத்தில் அறுவடை செய்யப்பட்டது. (8)	பயிரின் பெயர் (9)	பயிரால் / தோட்டை யால் பரப்பு (10)	உள்ளடையான பாய்ச்சல் ஆதாரம் (11)	விளைச்சல் கணக்கு விபரங்கள் (12)
97	2/2	0.47	1.75		1661 சோமசுந்தரம்			நெல்	2½		

ஸ்ரீ சண்முகசுந்தரம்

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

VILLAGE ADMINISTRATIVE OFFICER
51, SOMANATHAMANGALAM GROUP
KALAYARKOIL TALUK

புத்தகம் 2023 வருடத்திய
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது
10 வது தாள்
பதிவு அதிகாரி

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/1505/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 823

சென்னை 600094, தளைமேடு, பெரியார் பாதை, பழைய கதவு எண் 151, புதிய கதவு எண் 139, சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600094-ல் வசிக்கும் திரு மதிவாணன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 54,250/- (ரூபாய் ஐம்பத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று ஐம்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : காளையார்கோவில்
நாள்: 10/03/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 10ம் தேதி பி.ப. 02:16 மணியளவில் காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் நாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 32,300/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்







"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:478548c29d2a90bee04d0c9fbba97082e3c632
(Details from UIDAI : Balakrishnan S S/O: Subramaniyan, 27-09-1975, xxxxxxxx3837)

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்







"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:348881982306284201245188f7a11f92d247
(Details from UIDAI : Mathivanan K S/O: Kalyiswanathan,

ஆவணம்.....நாள்களைக் கொண்டு
.....வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

	05-04-1953, xxxxxxxx2854)	

2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 10ம் நாள்

சிவராமன் பாண்டி
சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/1505/2023 என்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 10/03/2023
காளையார்கோவில்



சிவராமன் பாண்டி
சார்பதிவாளர்

.....புத்தகம் 2023 இருந்து 1505 ம்
ஆவணம் 12 தான்களைக் கொண்டது.
12 வது நான் பதிவு அலுவலர்



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

DZ 742788

21.6.2024

பாலகிருஷ்ணன்
இணையர்கோவில்

மு.அ. முகமது முத்துப்பாவா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்.
காளையார்கோவில்.
நி.மு. எண் 740/அ1/93
தமிழ்நாடு.

ஜெனரல் பவர் ஆ.ப் அட்டர்னி என்னும் பொது அதிகாரப்பத்திரம்.

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.15,36,863/-

21.06.2024ந் தேதி இரண்டாயிரத்து இருபத்து நான்காம் வருடம், ஜூன் மாதம் இருபத்தொன்று தேதிக்கு குரோதி வருடம், ஆனி மாதம் 7ந் தேதி, சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் கிருஷ்ணா நகர், கதவு எண்: 4246 பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் வடிவேல் அவர்கள் மகன் விவசாயம் 43 வயதாகிற தட்சிணாமூர்த்தி (ஆதார் அட்டை எண்: 3090 9232 0275) (கைபேசி எண்: 9976105158) அவர்களுக்கு.

Verified
21.6.2024.

பிரின்ஸ்பல் ஒப்பம் :

தீப. பாலகிருஷ்ணன்

பவர்ஏஜண்ட் ஒப்பம் :

1.....புத்தகம்.....ம் வருடத்தியம்.....ம்
உலளாக.10.தாள்களைக் கொண்டது
.....1..... வது தாள்
பதிவு அதிகாரி

பதிவுத்துறை

இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 3967/2024

ஆவண எண் : ஈ/ காளையார்கோவில்/ புத்தகம்-1/ 3235 / 2024

திரு பாலகிருஷ்ணன் அவர்களிடமிருந்து ₹ 31,048 (ரூபாய் முப்பத்தொராயிரத்து நாற்பத்தெட்டு மட்டும்) (இணைய வழி: REG20240621300092 ₹ 31048) கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொண்டது.

சார்பதிவாளர் அலுவலகம் காளையார்கோவில்

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் ... பிரிவின் படி)	15,269
2	பதிவுக் கட்டணம்	15,369
3	கணினிக் கட்டணம்	300
4	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
5	ஆவண எழுத்தர் நலநிதி	10
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	31,048

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி /செல்வி திரு தட்சிணாமூர்த்தி இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

காளையார்கோவில் அலுவலகம்

நாள்: 21/06/2024

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

சார்பதிவாளர் காளையார்கோவில்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண வரைவு ஆவணம் கருக்கம்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைப்பேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
pakkeemohideen@writer (ஆவண எழுத்தர்)	Pakkeer	9443883068	20-06-24 05:36:07 PM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.

2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.

3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.

4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புகைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

https://tnreginet.gov.in என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெறும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் பொது மக்களே ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் வழிகாட்டி மதிப்பை அறியும் வசதி, கட்டிட மதிப்பை கணக்கிடும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் முத்திரைத் தீர்வை, பதிவுக் கட்டணம் உள்ளிட்ட கட்டணங்கள் செலுத்தும் வசதி

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் அண்ணா நகர், கதவு எண்: 2606 பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் சுப்பிரமணியன் அவர்கள் மகன் விவசாயம் 48 வயதாகிற பாலகிருஷ்ணன் (ஆதார் அட்டை எண்: 7742 4823 3837) (கைபேசி எண்: 7358843007) எழுதிக்கொடுத்த ஜெனரல் பவர் ஆஃப் அட்டார்னி என்னும் பொது அதிகாரப்பத்திரம்.

06.09.2006ந் தேதியில் எழுதி, 2006ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 2002ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சொத்தை நான் என் சுயார்ஜித சொந்த பணத்திலிருந்து என் பெயரில் கிரையம் வாங்கி, என் பெயரில் 7661ம் எண் பட்டா பெற்று தொடர்ந்து வரி வகையரா செலுத்தி அனுபவித்து வருகிறேன்.

மேற்கண்டபடி எனக்கு சுயார்ஜித தனித்த கிரையப் பாத்தியமானதும், நாளது தேதிவரையில் என் தனித்த சுவாதீன அனுபவத்தில் இருந்து வருவதும், யாதொரு வில்லங்கத்திற்கும் உட்படாததுமான அடியிற்கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து அடியிற்கண்ட காரியங்கள் செய்வதற்காக நான் தங்களை என்னுடைய பவர் ஏஜண்டாக நியமித்து தங்களுக்கு அடியிற்கண்ட அதிகாரங்கள் வழங்கி இருக்கிறேன்.

ஆனதால் அடியிற்கண்ட சொத்தை எனக்காக தாங்களே மேற்பார்த்து நிர்வகித்து வரவும், அவற்றின் வருமானத்தை வரப்பற்றி வரவும், வரிவகையரா செலுத்திவரவும், அடியிற்கண்ட சொத்தை எனக்காக தாங்களே சர்வேயர் மூலம் நிலஅளவை மேற்கொள்ளவும், அடியிற்கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக ஏதேனும் விவகாரம் தாவா ஏற்பட்டால் சகல சிவில், கிரிமினல், ரெவின்யூ கோர்ட்டுகளிலும் நான் வாதியாகவோ, பிரதிவாதியாகவோ, மனுதாரராகவோ, எதிர்மனுதாரராகவோ இருக்க வேண்டிய ஸ்தானங்களில் எனக்காக தாங்களே இருந்து அசல்கோர்ட்டு முதல் அப்பீல் கோர்ட்டுவரை எனக்காக தாங்களே வக்கீல்கள் நியமித்து வழக்குகள் நடத்தவும், தீர்ப்பு பெறவும், தீர்ப்புகளை நிறைவேற்றவும், ராஜினாமா, நிறுத்தல்நாமா முதலியன செய்து கொள்ளவும், வக்காலத்து, அபிடவிட், ஸ்டேட்மெண்ட், மனு முதலியவற்றில் எனக்காக தாங்களே கையொப்பம் செய்யவும்,

பிரின்ஸ்பல் ஒப்பம் :
சி.ஏ. பாலகிருஷ்ணன்

பவர்ஏஜண்ட் ஒப்பம் :

1 புதுநாள் 2024 ஜனவரி 3225 ம்
சுபஸ்ரீ 10 நான்கனைக் கீகாண்ட ஆ
2 வது தாள் பதிவு அதிகாரி

அடியிற்கண்ட சொத்தை எனக்காக தாங்களே ஒத்தி, ஈடு, குத்தகை, தானம், கிரையம், கிரைய எக்ரிமெண்ட், சீர்திருத்தல், முதலிய பத்திரங்களும், மனைப்பிரிவு சம்பந்தமாக DTCP, BDO, பஞ்சாயத்து அலுவலகங்களில் அனுமதி பெறவும், அவ்வாறு அனுமதி பெற்றவுடன் வேறு ஆவணங்களும் எழுதிக்கொடுக்கவும், அவற்றிற்கான தொகைகளைப்பெறவும், மேற்படி பத்திரங்களிலும் சம்பந்தப்பட்ட பாரங்கள், மனுக்கள் முதலியவற்றிலும் எனக்காக தாங்களே கையொப்பம் செய்து மேற்படி பத்திரங்களை சம்மந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகங்களில் பதிவு செய்து கொடுக்கவும், கணக்குகள் சரிவரப்பேணிவந்து நான் கோரும்போது காண்பித்து என் ஒப்புதலைப் பெறவும் மற்றும் அடியிற்கண்ட சொத்தைப்பொறுத்து சமயோஜிதம் போல் எனக்காக தாங்களே சகலவிதமான நடவடிக்கைகளும் மேற்கொள்ளவும் நான் தங்களுக்கு இப்பத்திரம் மூலம் அதிகாரம் வழங்கி தங்களை என்னுடைய பவர் ஏஜண்டாக நியமித்து இருப்பதால் அடியிற்கண்ட சொத்து சம்பந்தமாக இனிமேல் தாங்கள் செய்பவை, நடத்துபவை, யாவற்றையும் நானே நேரிலும் என் சுயமாகவும் செய்ததாக ஒப்புக்கொள்வேனாகவும்.

இந்தப்பத்திரத்திற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்வித பிரதி பிரயோஜனமும் பெற்றுக்கொள்ளவில்லை.

சொத்து விவரம்.

சிவகங்கை ரிடி, காளையார்கோவில் சப்டி, காளையார்கோவில் வட்டம், சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உட்கடை மாந்தாளி கிராமத்தில்.

சர்வே 97ல்1B நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் ஒன்று B நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 2.54.0ல் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 97ல்1B1 நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் ஒன்று B ஒன்று நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 1.98.0ல் தென்புறம் செண்ட் 50ல் தற்போது என் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்: 7661-ன்படி உட்பிரிவானபடி சர்வே 97ல்82 நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் எண்பத்திரண்டு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.06.34க்கு செண்ட் 16 பதினாறு செண்டுக்கு நான்குமால்:

கிழக்கு : சர்வே 97ல்83 நம்பர்

மேற்கு : சர்வே 97ல்70A1 நம்பர் புன்செய்

வடக்கு : சர்வே 97ல்62A2D நம்பர் புன்செய்

தெற்கு : சர்வே 97ல்86, 97ல்78A3, 97ல்78A2 நம்பர்

பிரின்ஸ்பல் ஒப்பம் :

பவர்ஏஜண்ட் ஒப்பம் :

1 ..... புத்தகம் ..... ம் வருடத்தில் ..... ம்
3235
உ வரையில் 10 ..... தாள்களைக் கொண்டது.
3 ..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இந்த பத்திரம் சம்பந்தமாக எதிர்காலத்தில் எவ்வித வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டாலும், சிவில் கிரிமினல் நடவடிக்கைகள் ஏற்பட்டாலும், அதற்கு இந்த பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவர் மற்றும் சாட்சிகளே முழுப்பொறுப்பாவார்கள்.

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்றுஉறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணைஎண் 22163/2018ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

பிரின்ஸ்பல் ஒப்பம் :

பவர்ஏஜண்ட் ஒப்பம் :

சாட்சிகள் :

1. காளீஸ்வரன் (வயது-40) த/பெ. சண்முகம் 844 காத்தையாபிள்ளை தெரு, காளையார்கோவில் பின்கோடு 630551 (ஆதார் அட்டை எண்: 2929 6477 1653)

ஒப்பம்:

2. மதிவாணன் (வயது-71) த/பெ. காசிவிஸ்வநாதன், 139 பெரியபாதை, சூளைமேடு, சென்னை 600094 (ஆதார் அட்டை எண்: 8622 4444 2854)

ஒப்பம்:

தயாரித்தவர் :



1 ஜூலை 2024 3335 ம் வருடத்திய ம்
எனது 10 தான்களைக் கொண்டது
4 வது தாள்
பதிவு அதிகாரி

M. Parthasarathy

எம்.பக்கீர் முகையதீன்,
ஆவண எழுத்தர், காளையார்கோவில்,
உரிமம் எண் : சி.44.எஸ்.ஜி.ஏ.1984.
கைபேசி எண்: 9443883068

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : காளையார்கோவில்

வருவாய் கிராமம் : சோமநாதமங்களம்

பட்டா எண் : 7661

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சுப்பிரமணியன் மகன் பாலகிருஷ்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
97	82	0 - 6.34	0.10	--	--	--	--	2023/0105/23/214844--2023/23/15/003665SD -------- 20-05-2023
		0 - 6.34	0.10					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/15/118/07661/150860** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 21-06-2024 அன்று 10:37:18 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

...1...புத்தகம்...2024...ம் வருடத்தியாக்கம்
அலுவலர்...10...தான்கையால் கொண்டது
...5..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

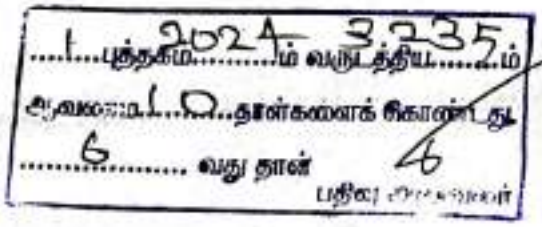

Government of India
Balakrishnan S
DOB: 27/09/1976
Male
7742 4823 3837
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India
Address:
S/O: Subramaniyan, 2806, ANNA NAGAR, KALAIYARKOVIL, Somanathamangalam, Kalaiyarkoil, Sivaganga, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551
7742 4823 3837
1947
www.uidai.gov.in

அ.மா. பாலகிருஷ்ணன்


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
தட்சிணாமூர்த்தி வடிவேல்
Dhatchinamoorthi Vadivel
பிறந்த தேதி/DOB: 15/07/1980
ஆண்/ MALE
3090 9232 0275
VID: 9177 8930 5270 0493
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

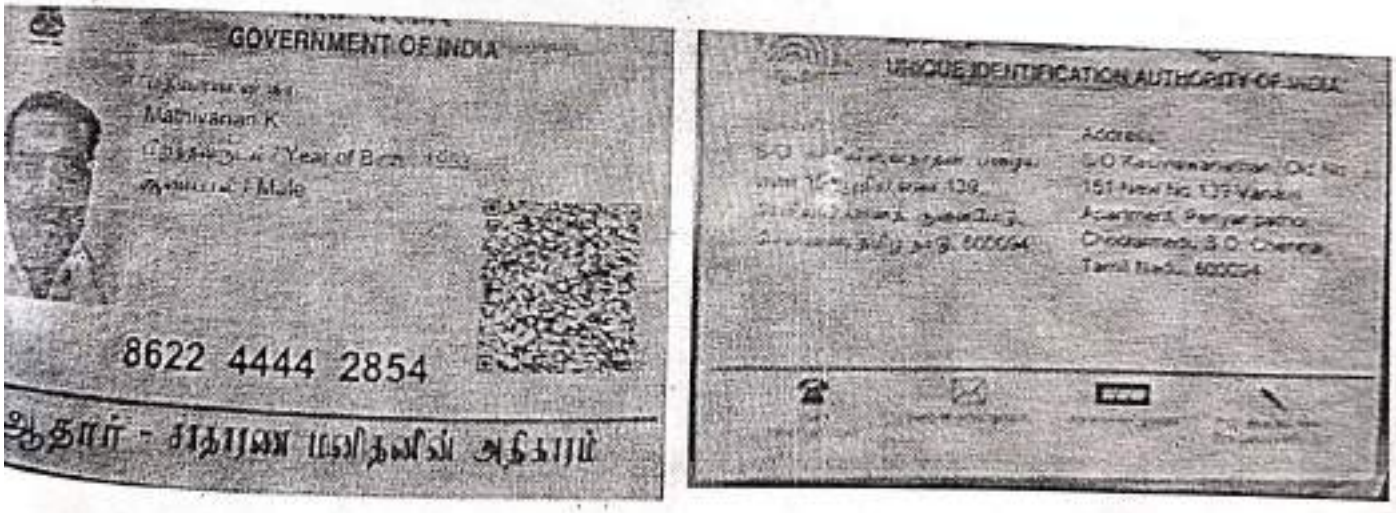

Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O: வடிவேல், எண் 4246, கிருஷ்ணாநகர், காளையர்கோவில், சிவகங்கை, சோமநாதமங்களம், சிவகங்கை, தமிழ் நாடு - 630551
Address:
S/O: Vadivel, NO 4246, KRISHNA NAGAR, KALAIYARKOVIL, SIVAGANGAI, Somanathamangalam, Sivaganga, Tamil Nadu - 630551
3090 9232 0275
VID: 9177 8930 5270 0493
1947
QR Code with Photograph


1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 3235 ம்
அலைபேசி தொடர்பை கோண்டது
6 வது தான்

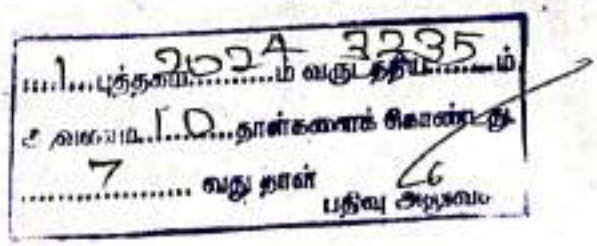




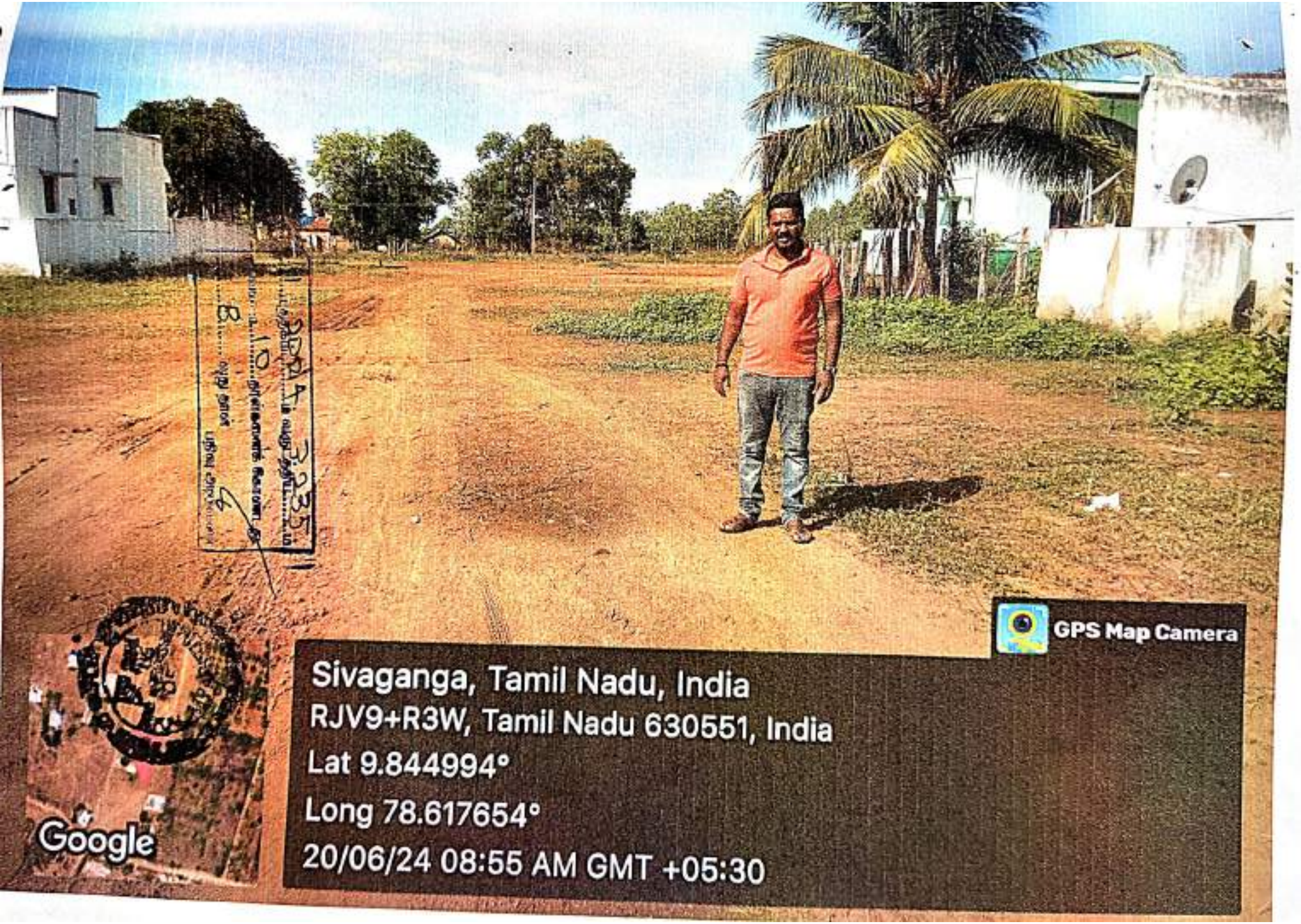
S. Kaleeswaran



K. Mathivanan






GPS Map Camera
Sivaganga, Tamil Nadu, India
RJV9+R3W, Tamil Nadu 630551, India
Lat 9.844994°
Long 78.617654°
20/06/24 08:55 AM GMT +05:30
Google

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 2819

காளையார்கோவில் கிருஷ்ணா நகர், காளையார்கோவில், காளையார்கோவில், சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630551 -ல் வசிக்கும் திரு பாலகிருஷ்ணன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 15,269/- (ரூபாய் பதினைந்தாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்தொன்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : காளையார்கோவில்
நாள்: 21/06/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம்
41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 21ம் தேதி மு.ப. 11:55 மணியளவில் காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 15,779/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





S/O. பாலகிருஷ்ணன்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





பாலகிருஷ்ணன்

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பிட்டு எண் :
UKC:63229466cf280da9394367bc2710293c4fa786
(Details from UIDAI : Balakrishnan S S/O: Subramaniyan, 27-09-1975, xxxxxxxx3837)



1...புத்தகம்...2024...3235...ம்
வருடத்திய...ம்
அவணஎ...தான்களைக் கொண்டது.
...1..... வது சான்
பதிவு அலுவலர்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/3235/2024

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:1704324bdfe7fca21a474380c7df7f36937e00
(Details from UIDAI : Dhatchinamoorthi Vadivel S/O: Vadivel, 15-07-1980, xxxxxxxx0275)



2024 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 21ம் நாள்

மீனாள் மு
சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/3235/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 21/06/2024
காளையார்கோவில்

மீனாள் மு
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 புத்தகம் 2024 ம் வழுத்தியம் 3235 ம்
திரும்ப 10 நாள்களைக் கொண்டது
10 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

ரசீது

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் கிருஷ்ணா நகர், கதவு எண்: 4246 பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் வடிவேல் அவர்கள் மகன் விவசாயம் 43 வயதாகிற தட்சிணாமூர்த்தி (ஆதார் அட்டை எண்: 3090 9232 0275) (கைபேசி எண்: 9976105158) அவர்களுக்கு.

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில் அண்ணா நகர், கதவு எண்: 2606 பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் சுப்பிரமணியன் அவர்கள் மகன் விவசாயம் 48 வயதாகிற பாலகிருஷ்ணன் (ஆதார் அட்டை எண்: 7742 4823 3837) (கைபேசி எண்: 7358843007) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த ரசீது.

எனக்கு சொந்தமான அடியிற்கண்ட சோமநாதமங்கலம் குரூப், காளையார்கோவில் உட்கடை மாந்தாளி கிராமத்தில்.

சர்வே 97ல்1**B** நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் ஒன்று B நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 2.54.0ல் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 97ல்1**B1** நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் ஒன்று B ஒன்று நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 1.98.0ல் தென்புறம் செண்ட் 50ல் தற்போது என் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்: 7661-ன்படி உட்பிரிவானபடி சர்வே 97ல்82 நம்பர் (தொண்ணூற்று ஏழில் எண்பத்திரண்டு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 0.06.34க்கு செண்ட் 16 பதினாறு செண்டை என்னுடைய பவர் ஏஜண்ட் என்ற முறையில் தாங்கள் விற்கிரையம் செய்து முழுக்கிரையத்தொகை முழுவதையும் நான் தங்களிடமிருந்து ரொக்கமாகப்பெற்றுக்கொண்டதற்கு இதுவே ரசீது.

சாட்சிகள் :



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate