GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Bargur	Date / நாள்: 02-Sep-2024
Village /கிராமம்:Jagadevi Palayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 91/1A2, 91/1B, 91/1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 01-Sep-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	355/2024	31-Jan-2024 31-Jan-2024 31-Jan-2024	Gift deed	1. சங்கு 2. லோகநாதன் 3. சந்தோஷ்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநரின் பிரதிநிதியும் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் ஜெகதேவிபாளையம் ஊராட்சி பர்கூர் ஒன்றியம் அவர்களுக்கும் இனி அப்பதவி வகிப்பவருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3609/2019, 4127/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 860.36 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு எண்.09, மேற்கு - ரோடு எண்.03, வடக்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம்					
	Schedule 2 Details:				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 542.32 SQUARE METRE	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு எண்.03, மேற்கு - நெடுஞ்சாலை ரோடு , வடக்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம், தெற்கு - என்எச்-77	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 431.33 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு எண்.03,, மேற்கு - நெடுஞ்சாலை ரோடு, வடக்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம், தெற்கு - பார்க் நிலம்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 1920.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு எண்,04,05,06,07,08,மனைப்பிரிவு காலி இடம் மற்றும் கிராஸ் நிலம், மேற்கு - ரோடு எண்.01,02,பார்க் நிலம்,மனைப்பிரிவு காலி இடம் மற்றும் கிராஸ் நிலம், வடக்கு - புல எண்.97/3-நிலம், தெற்கு - என்எச்-77	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள்.91/1ஏ2,91/1பி-க்கு உட்பட்டது
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 748.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.97/3-நிலம், மேற்கு - ரோடு எண்.03, வடக்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம் மற்றும் கிராஸ் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம் மற்றும் கிராஸ் நிலம்	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 1074.33 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு எண்.09, மேற்கு - ரோடு எண்.03, வடக்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம் மற்றும் கிராஸ் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம்	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 860.36 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு எண்.09, மேற்கு - ரோடு எண்.03, வடக்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம்	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 1084.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டிஎன்இபி நிலம்,தானியார் நிலம்,ரோடு எண்.10,11 மற்றும் மனைப்பிரிவு காலி இடம், மேற்கு - ரோடு எண்.05,06,07,08 மற்றும் மனைப்பிரிவு காலி இடம், வடக்கு - புல எண்.97/3-நிலம், தெற்கு - என்எச்-77	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 56.54 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.91/1ஏ3-தானியார் நிலம், மேற்கு - ரோடு எண்.09, வடக்கு - டிஎன்இபி நிலம் மற்றும் கிராஸ் நிலம், தெற்கு - என்எச்-77	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 844.68 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு எண்.09, மேற்கு - ரோடு எண்.03, வடக்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம், தெற்கு - என்எச்-77	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 127.35 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.1/1ஏ3-தானியார் நிலம், மேற்கு - ரோடு எண்.09, வடக்கு - கிராஸ் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம்	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 2507.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு எண்.03, மேற்கு - புல எண்.91/1ஏ4ஏ,1ஏ4பி தானியார் நிலம் மற்றும் நெடுஞ்சாலை ரோடு, வடக்கு - ரோடு எண்.02, தெற்கு - புல	

	எண்.91/1ஏ4ஏ தானியார் நிலம் மற்றும் மனைப்பிரிவு காலி இடம்					
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 125.17 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.91/1ஏ3-தானியார் நிலம், மேற்கு - ரோடு எண்.09, வடக்கு - மனைப்பிரிவு காலி இடம், தெற்கு - டிஎன்இபி நிலம்					
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 134.83 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.91/1ஏ3-தானியார் நிலம் மற்றும் கிராஸ் நிலம், மேற்கு - ரோடு எண்.09, வடக்கு - உள்ளாட்சி நிலம், தெற்கு - ரோடு எண்.10					
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2 - 62.27 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.91/1ஏ3-தானியார் நிலம், மேற்கு - டிஎன்இபி நிலம், வடக்கு - டிஎன்இபி நிலம், தெற்கு - ரோடு எண்.10					
2	3658/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Sale deed	1. சங்கு 2. லோகநாதன் 3. சந்தோஷ்	1. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,75,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,75,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3609/2019, 4127/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jagadevi Palayam, **கங்கா தேவி நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/1A2A - 1945.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.91/1ஏ3, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மித்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 45 அடி தென்புறம் 42 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 45 அடி மேற்குபுறம் 45 அடி ஆக 1957 1/2 சதுரடியில் மூலையில்(Splay) வளைவு 12 1/2 சதுரடி போக 1945 சதுரடி அளவுள்ள காலி இடம் பூராவும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**