Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம் **வட்டம் : சங்ககிரி**

வருவாய் கிராமம் : கூடலூர் **பட்டா எண் : 2670**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பாலன் மகன் சதீஸ் -
2. வடிவேல் மகன் கௌதம் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
139	2B1B	0 - 44.94	1.73	--	--	--	--	2024/0105/08/563210--2024/08/06/000727SD------ Digitally signed:Vasugi M Tahsildar 28/12/2024 09:00:13:AM
		0 - 44.94	1.73					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **08/06/071/02670/40165** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-01-2025 அன்று 01:22:55 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - அ-பதிவேடு விவரங்களை பார்வையிட

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : சேலம்

வட்டம் : சங்ககிரி

கிராமம் : கூடலூர்

1. புல எண்	**139**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 2**	
2. உட்பிரிவு எண்	**2B1B**	10. மண் தரம்	**6**	
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**139-2B1**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.85**	
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 44.94**	
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.73**	
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**2670**	
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**	
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.சதீஸ்**	**2.கௌதம்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **08/06/071/139/2B1B/30165** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ரு பை. ஹெ. ஏர்ஸ். ரூ. பை.				
2B	139-2B	ர	பு	...	8-2	6	3 85	1 86·0	7 16	693 ப.சுப்பண்ண சவுண்டர்(1), ர.ராமசாமி சவுண்டர் மகன் மாரிமுத்து சவுண்டர்(2), ம.செல்லப்ப சவுண்டர்(3), ப.பெருமாயி(4), செ.செல்லப்ப சவுண்டர்(5), க.முத்து சவுண்டர்(6), க.ராமசாமி சவுண்டர்(7), சி.பெரியண்ண மூப்பன்(8).	
3A	-3A	ர	பு	...	8-2	6	3 85	0 44·0	1 69	290 க.ராமசாமி மூப்பன்.	சதுரக் கிணறு-1.
3B	-3B	ர	பு	...	8-2	6	3 85	0 42·0	1 68	128 க.சின்னமாரப் பன்.	சதுர கிணறு
								3 82·5	14 79		
1A	140-1A	ர	பு	...	8-2	6	3 85	0 69·5	2 15	49 சி.கருப்பண்ண மூப்பன்.	
1B	-1B	ர	பு	...	8-2	6	3 85	0 03·5	0 11	49 சி.கருப்பண்ண மூப்பன்.	நிலவியல் பாறை.
2A	-2A	ர	பு	...	8-2	6	3 85	2 03·0	7 82	709 சி.கருப்பண்ண மூப்பன்(1), சி. பெரியண்ண மூப்பன்(2), க.ராமசாமி(3), சி.மாரப்பன் (4)3 செ.ராசப்பன் (5), ர.கருப்பண் ணன்(6), மு. சுப்ர மணியம்(7), பெ.மாராயி (8), பெ.சிவாஜி(9), ம.மாராயி(10).	வில்லை வீடுகள்-2
2B	-2B	ர	பு	...	8-2	6	3 85	0 10·0	0 39	709 சி.கருப்பண்ண மூப்பன்(1), சி.பெரியண்ண மூப்பன்(2), க.ராமசாமி(3), க.மாரப்பன் (4), செ.ராசப்பன் (5) க கருப்பண் ணன்(6), க.சுப்ர மணியம்(7), பெ.மாராயி (8), பெ.சிவாஜி(9), மாராயி(10).	நிலவியல் பாறை.
								16·0	10 47		



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate