



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வெம்பாக்கம்	Date / நாள்: 29-Nov-2025
Village /கிராமம்:திருப்பனமூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 612/12, 612/6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 09-Jul-2025 - 28-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3196/2025	09-Jul-2025	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்ரீராம் ட்ரான்ஸ்போர்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட்.(முத.) தாமோதரன்.(முக.)	1. கலைச்செல்வன்	-
		09-Jul-2025				
	09-Jul-2025					
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 368/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பனமூர்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 612/12 - 1 ஏக்கர், 17.0 சென்ட்; 612/6 - 23.0 சென்ட்		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.612/6-ல் ஏக்கர் 0.23 சென்ட், 612/12-ல் ஏக்கர் 1.17 சென்ட், ஆக ஏக்கர் 1.40 சென்ட் நிலமும்			
2	3206/2025	09-Jul-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கலைச்செல்வன்	1. சாந்தமூர்த்தி பிள்ளை 2. அண்ணாமலை	-
		09-Jul-2025				
09-Jul-2025						
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		

ரூ. 7,00,000/-		ரூ. 7,00,000/-		241/2018	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 612/12 - 1 ஏக்கர், 17.0 சென்ட்; 612/6 - 23.0 சென்ட்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பனமூர்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 612/6 - ல் ஏக்கர் 0.23 செண்ட் பூரா நிலமும், 612/12 - ல் ஏக்கர் 1.17 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.40 செண்ட் விவசாய நிலங்கள் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும்.	
3	4072/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	தான ஆவணம்	1. சாந்தமூர்த்தி பிள்ளை 2. அண்ணாமலை	1. திருப்பனமூர் கிராம ஊராட்சிக்காக வெம்பாக்கம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(தனி அலுவலர்) அவர்கள் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3206/2025
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 612/12 - 741.58 சதுர மீட்டர்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பனமூர்				Plot No./மனை எண் : 1st Road	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.615/- காலியிடம், மேற்கு - சாலைவிஸ்தரிப்பு, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 612/6 - ல் 0.23 செண்ட் பூரா, 612/12 - ல் ஏக் 1.17 செண்ட் பூரா நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.40 செண்ட் நிலத்தில் உருவாக்கியுள்ள மனைப்பிரிவில் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை-1 கொண்டதற்கு கி-மே வடக்கு பக்கம் 81.67 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 82.61 மீட்டர், வ-தெ இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் ஆக 739.26 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குப்பகுதி 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து 741.58 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 1 - வது சாலை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.612/12 - ல் அடக்கம்.	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 612/12 - 627.02 சதுர மீட்டர்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பனமூர்				Plot No./மனை எண் : 2nd Road	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.615/- காலியிடம், மேற்கு - சாலை விஸ்தரிப்பு, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மின்மாற்றி அமைவிடம், பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 612/6 - ல் 0.23 செண்ட் பூரா, 612/12 - ல் ஏக் 1.17 செண்ட் பூரா நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.40 செண்ட் நிலத்தில் உருவாக்கியுள்ள மனைப்பிரிவில் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை - 2 கொண்டதற்கு கி-மே வடக்கு பக்கம் 59.42+27.04=86.46 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 62.98+24.09=87.07 மீட்டர், வ-தெ இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக 624.70 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குப்பகுதி 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து 627.02 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள	

	2 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.612/12 - ல் அடக்கம்.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 612/6 - 235.32 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பனமூர்	
	Plot No./மனை எண் : 3rd Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.525/ - காலியிடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 612/6 - ல் 0.23 செண்ட் பூரா, 612/12 - ல் ஏக் 1.17 செண்ட் பூரா நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.40 செண்ட் நிலத்தில் உருவாக்கியுள்ள மனைப்பிரிவில் 7.20 மீட்டர் அகல 3 - வது சாலை கொண்டதற்கு கி-மே வடக்கு பக்கம் 32.76 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 31.97 மீட்டர், வ-தெ இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக 233 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குப்பகுதி 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து 235.32 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 3 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.612/6 - ல் அடக்கம்.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 612/12 - 36.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பனமூர்	
	Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக ஒதுக்கீடு அமைவிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல 2 - வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.520/ - காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 612/6 - ல் 0.23 செண்ட் பூரா, 612/12 - ல் ஏக் 1.17 செண்ட் பூரா நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.40 செண்ட் நிலத்தில் உருவாக்கியுள்ள மனைப்பிரிவில் மின்மாற்றி அமைக்க ஒதுக்கியுள்ள இடத்திற்கு அளவுகள் - கி-மே வடக்கு பக்கம் 8 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 8.06 மீட்டர், வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 4 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 5 மீட்டர் ஆக 36 சதுரமீட்டர். மேற்படி மின்மாற்றி அமைவிடம் சர்வே எண்.612/12 - ல் அடக்கம்.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 612/12 - 63.72 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பனமூர்	
	Plot No./மனை எண் : PP
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல 2 - வது சாலை, மேற்கு - மின்மாற்றி அமைவிடம், வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல 2 - வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.520/ -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 612/6 - ல் 0.23 செண்ட் பூரா, 612/12 - ல் ஏக் 1.17 செண்ட் பூரா நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.40 செண்ட் நிலத்தில் உருவாக்கியுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடத்திற்கு அளவுகள்- கி-மே வடக்கு பக்கம் 31.86 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 32.11 மீட்டர், வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 0.00 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 4.00 மீட்டர் ஆக 63.72 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடம். மேற்படி உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு அமைவிடம் சர்வே எண்.612/12 - ல் அடக்கம்.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 612/12 - 96.98 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருப்பனமூர்	

	Plot No./மனை எண் : Road expansion
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், சாலை-1, சாலை-2, மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.612/11, தெற்கு - சர்வே எண்.520/-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 612/6 - ல் 0.23 செண்ட் பூரா, 612/12 - ல் ஏக் 1.17 செண்ட் பூரா நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.40 செண்ட் நிலத்தில் உருவாக்கியுள்ள மனைப்பிரிவில் சாலை விஸ்தரிப்பு கொண்டதற்கு கி-மே வடக்கு பக்கம் 0 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 3.4 மீட்டர், வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 66.61 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 68.40 மீட்டர், ஆக 96.98 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு. மேற்படி சாலை விஸ்தரிப்பானது சர்வே எண்.612/12 - ல் அடக்கம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net