# Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

# GOVERNMENT OF TAMILNADU
# REGISTRATION DEPARTMENT
# தமிழ்நாடு அரசு
# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property
## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: நாகமலை புதுக்கோட்டை | Date / நாள்: 07-May-2025 |
| Village /கிராமம்:மேலக் குயில் குடி | Survey Details /சர்வே விவரம்: 87/7A2, 87/7B2, 87/C, 87/D, 87/E, 87/F, 87/G, 87/H, 87/10A2, 87/10A1B, 87/10C, 87/10D, 10/E, 87/13, 87/14 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 06-May-2025

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 281/2025 | 23-Jan-2025<br>23-Jan-2025<br>23-Jan-2025 | தான ஆவணம் | 1. பாலாஜி | 1. மேலக்குயில்குடி கிராம ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய தனி அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவர்தம் தொடர்வழிமுறையினருக்கும் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 60/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4070/2024, 4071/2024, 4557/2023, 4588/2023, 4589/2023 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 87/10B2, 87/7B2, 87/7C, 87/7D, 87/7E - 1700.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலக் குயில் குடி | | | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகளும் 3-3,4-4,5-5 & 10-10 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலக்குயில்குடி கிராமம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ செ 85-1/2 ல் வபு செ 72-3/4 நீக்கி மீதம் தென்புறம் செ 12-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10சி ல் செ 13-3/4ம், பட்டா எண் | |

| | | |
|---|---|---|
| | சாலைகளும் மற்றும் 6-6 ஆக உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகளும் 2-2 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும் மற்றும் 7-7 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையும், வடக்கு - சர்வே எண் 87/7பி1 ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், தெற்கு - 8-8 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 9.00மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை | 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2 செ 40-3/4 ல் வபு செ 32 நீக்கி மீதம் தெபு செ 8-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10டி ல் செ 13-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10ஈ ல் செ 11ம், பட்டா எண். 475-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7சி -ல் ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 7-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7டி- ல் செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7இ- ல் செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 3702-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7 எப்- ல் செண்டு 31 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7ஜி- ல் செண்டு 18-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7எச் - ல் செண்டு 20 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2ஏ செ 32 ல் தென்புறம் செ 21ம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ1 செ 72-1/2 ல் தெபு செ 23-1/2ம், பட்டா எண் 4676க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/7ஏ செ 49-1/2ல் தெபு செ 20ம், ரீசர்வே எண் 87/7பி க்கு சேர்ந்த செ 38-1/2 ல் தெபு செ 20-1/2ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக் 2 செ 36 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்காக ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 87/7பி2, 87/10பி2, 87/7டி, 87/7ஈ மற்றும் 87/7சி ல் கட்டுப்பட்டதும் 10 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான தென்வடல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 10 மீ தெபு 10 மீ தெவமேபு 169.41 மீ கீபு 149.62 மீ க்கு 1700 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம் |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலக் குயில் குடி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 87/7A2 - 79.09 சதுர மீட்டர் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ரீசர்வே எண் 87/6ஏ ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலக்குயில்குடி கிராமம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ செ 85-1/2 ல் வபு செ 72-3/4 நீக்கி மீதம் தென்புறம் செ 12-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10சி ல் செ 13-3/4ம், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2 செ 40-3/4 ல் வபு செ 32 நீக்கி மீதம் தெபு செ 8-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10டி ல் செ 13-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10ஈ ல் செ 11ம், பட்டா எண். 475-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7சி -ல் ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 7-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7டி- ல் செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7இ- ல் செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 3702-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7 எப்- ல் செண்டு 31 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7ஜி- ல் செண்டு 18-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7எச் - ல் செண்டு 20 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2ஏ செ 32 ல் தென்புறம் செ 21ம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ1 செ 72-1/2 ல் தெபு செ 23-1/2ம், பட்டா எண் 4676க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/7ஏ செ 49-1/2ல் தெபு செ 20ம், ரீசர்வே எண் 87/7பி க்கு சேர்ந்த செ 38-1/2 ல் தெபு செ 20-1/2ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக் 2 செ 36 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்காக ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 2-2 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 87/7ஏ2 ல் கட்டுப்பட்டதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 10.98 மீ தெபு 10.99 மீ தெவமேபு 7.20 மீ கீபு 7.20 மீ க்கு 79.09 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம் |

| | | |
|---|---|---|
| | **அட்டவணை 3 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 87/10A1, 87/14 - 204.58 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலக் குயில் குடி | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண் 83 ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலக்குயில்குடி கிராமம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ செ 85-1/2 ல் வபு செ 72-3/4 நீக்கி மீதம் தென்புறம் செ 12-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10சி ல் செ 13-3/4ம், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2 செ 40-3/4 ல் வபு செ 32 நீக்கி மீதம் தெபு செ 8-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10டி ல் செ 13-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10ஈ ல் செ 11ம், பட்டா எண். 475-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7சி -ல் ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 7-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7டி- ல் செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7இ- ல் செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 3702-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7 எப்- ல் செண்டு 31 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7ஜி- ல் செண்டு 18-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7எச் - ல் செண்டு 20 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2ஏ செ 32 ல் தென்புறம் செ 21ம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ1 செ 72-1/2 ல் தெபு செ 23-1/2ம், பட்டா எண் 4676க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/7ஏ செ 49-1/2ல் தெபு செ 20ம், ரீசர்வே எண் 87/7பி க்கு சேர்ந்த செ 38-1/2 ல் தெபு செ 20-1/2ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக் 2 செ 36 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்காக ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 3-3 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 87/10ஏ1 & 87/14 ல் கட்டுப்பட்டதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 28.55 மீ தெபு 28.28 மீ தெவமேபு 7.20 மீ கீபு 7.20 மீ க்கு 204.58 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம் |
| | **அட்டவணை 4 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 87/10A1B, 87/14, 87/7B2 - 195.95 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலக் குயில் குடி | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண் 83 ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலக்குயில்குடி கிராமம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ செ 85-1/2 ல் வபு செ 72-3/4 நீக்கி மீதம் தென்புறம் செ 12-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10சி ல் செ 13-3/4ம், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2 செ 40-3/4 ல் வபு செ 32 நீக்கி மீதம் தெபு செ 8-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10டி ல் செ 13-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10ஈ ல் செ 11ம், பட்டா எண். 475-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7சி -ல் ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 7-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7டி- ல் செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7இ- ல் செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 3702-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7 எப்- ல் செண்டு 31 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7ஜி- ல் செண்டு 18-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7எச் - ல் செண்டு 20 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2ஏ செ 32 ல் தென்புறம் செ 21ம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ1 செ 72-1/2 ல் தெபு செ 23-1/2ம், பட்டா எண் 4676க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/7ஏ செ 49-1/2ல் தெபு செ |

| | | |
|---|---|---|
| | | 20ம், ரீசர்வே எண் 87/7பி க்கு சேர்ந்த செ 38-1/2 ல் தெபு செ 20-1/2ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக் 2 செ 36 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்காக ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 4-4 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 87/10ஏ1பி, 87/7பி2 & 87/14 ல் கட்டுப்பட்டதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 27.35 மீ தெபு 27.05 மீ தெவமேபு 7.20 மீ கீபு 7.20 மீ க்கு 195.95 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம் |
| | **அட்டவணை 5 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலக் குயில் குடி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 87/10A2, 87/13 - 187.81 சதுர மீட்டர் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண் 83 ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலக்குயில்குடி கிராமம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ செ 85-1/2 ல் வபு செ 72-3/4 நீக்கி மீதம் தென்புறம் செ 12-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10சி ல் செ 13-3/4ம், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2 செ 40-3/4 ல் வபு செ 32 நீக்கி மீதம் தெபு செ 8-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10டி ல் செ 13-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10ஈ ல் செ 11ம், பட்டா எண். 475-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7சி -ல் ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 7-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7டி- ல் செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7இ- ல் செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 3702-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7 எப்- ல் செண்டு 31 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7ஜி- ல் செண்டு 18-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7எச் - ல் செண்டு 20 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2ஏ செ 32 ல் தென்புறம் செ 21ம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ1 செ 72-1/2 ல் தெபு செ 23-1/2ம், பட்டா எண் 4676க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/7ஏ செ 49-1/2ல் தெபு செ 20ம், ரீசர்வே எண் 87/7பி க்கு சேர்ந்த செ 38-1/2 ல் தெபு செ 20-1/2ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக் 2 செ 36 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்காக ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 5-5 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 87/13, 87/10ஏ2 ல் கட்டுப்பட்டதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 26.16 மீ தெபு 26.02 மீ தெவமேபு 7.20 மீ கீபு 7.20 மீ க்கு 187.81 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம் |
| | **அட்டவணை 6 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலக் குயில் குடி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 87/10C, 87/7E - 239.58 சதுர மீட்டர் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண் 83 ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலக்குயில்குடி கிராமம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ செ 85-1/2 ல் வபு செ 72-3/4 நீக்கி மீதம் தென்புறம் செ 12-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10சி ல் செ 13-3/4ம், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2 செ 40-3/4 ல் வபு செ 32 நீக்கி மீதம் தெபு செ 8-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10டி ல் செ 13-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10ஈ ல் செ 11ம், பட்டா எண். 475-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7சி -ல் ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 7-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7டி- ல் செண்டு 10 உள்ள |

| | | |
|---|---|---|
| | | புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7இ- ல் செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 3702-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7 எப்- ல் செண்டு 31 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7ஜி- ல் செண்டு 18-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7எச் - ல் செண்டு 20 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2ஏ செ 32 ல் தென்புறம் செ 21ம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ1 செ 72-1/2 ல் தெபு செ 23-1/2ம், பட்டா எண் 4676க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/7ஏ செ 49-1/2ல் தெபு செ 20ம், ரீசர்வே எண் 87/7பி க்கு சேர்ந்த செ 38-1/2 ல் தெபு செ 20-1/2ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக் 2 செ 36 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்காக ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 6-6 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 87/10சி & 87/7ஈ ல் கட்டுப்பட்டதும் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 26.53 மீ தெபு 26.71 மீ தெவமேபு 9.00 மீ கீபு 9.00 மீ க்கு 239.58 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம் |
| | **அட்டவணை 10 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலக் குயில் குடி | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 87/10D, 87/10E, 87/7E - 196.52 சதுர மீட்டர் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண் 83 ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - 1-1 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10.00மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலக்குயில்குடி கிராமம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ செ 85-1/2 ல் வபு செ 72-3/4 நீக்கி மீதம் தென்புறம் செ 12-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10சி ல் செ 13-3/4ம், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2 செ 40-3/4 ல் வபு செ 32 நீக்கி மீதம் தெபு செ 8-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10டி ல் செ 13-3/4ம், ரீசர்வே எண் 87/10ஈ ல் செ 11ம், பட்டா எண். 475-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7சி -ல் ஹெக் 0.03.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 7-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7டி- ல் செண்டு 10 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7இ- ல் செண்டு 5 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 3702-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7 எப்- ல் செண்டு 31 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 247-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7ஜி- ல் செண்டு 18-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண். 100-ல் சேர்ந்த புல எண். 87/7எச் - ல் செண்டு 20 உள்ள புஞ்சை நிலமும், பட்டா எண் 4576க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10பி2ஏ செ 32 ல் தென்புறம் செ 21ம், பட்டா எண் 4577க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/10ஏ1 செ 72-1/2 ல் தெபு செ 23-1/2ம், பட்டா எண் 4676க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 87/7ஏ செ 49-1/2ல் தெபு செ 20ம், ரீசர்வே எண் 87/7பி க்கு சேர்ந்த செ 38-1/2 ல் தெபு செ 20-1/2ம் சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக் 2 செ 36 உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்காக ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் 10-10 ஆக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள் 87/7ஈ, 87/10டி & 87/10ஈ ல் கட்டுப்பட்டதும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் ரோடு மனைக்கு கிமேவபு 27.22 மீ தெபு 27.37 மீ தெவமேபு 7.20 மீ கீபு 7.20 மீ க்கு 196.52 சமீ உள்ள ரோடு மனையிடம் |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |

# Our services go beyond

## Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

## Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

## Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

## NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

## Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

# Smarter Tools, Stronger Decisions

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

# Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate