# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Bhavani | Date / நாள்: 29-Aug-2024 |
| Village /கிராமம்:Jambai | Survey Details /சர்வே விவரம்: 43/3C, 43/3C |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 28-Aug-2024

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 6869/2020 | 17-Dec-2020<br>17-Dec-2020<br>17-Dec-2020 | Sale deed | 1. சி.கே.வெங்கடேசன் | 1. தங்கமுத்து | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 4,62,900/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 4,62,900/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7146/2019 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE, 30.0 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambai | | | Survey No./புல எண் : 43/3 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - நான் வைத்துக் கொண்டிருக்கும் பாக பூமி , வடக்கு - ரீ.ச.எண்.43/2,44 காலைகள், தெற்கு - ரீ.ச.எண்.43/4 காலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.2.30(பு.ஹெ.0.93.12) பூமி இது பூராவும் ஷை சொத்துக்குண்டான சகல பொது ரோடுகளின் மாமூல் வழிநடை தடம் வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து ஜம்பை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | | |
| 2 | 6870/2020 | 17-Dec-2020<br>17-Dec-2020 | Sale deed | 1. சி.கே.வெங்கடேசன் | 1. கௌதம் | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 17-Dec-2020 | | | | |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 2,09,300/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 2,09,300/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>7146/2019 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 4.0 CENTS | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambai, தெரிவு செய்க | | | Survey No./புல எண் : 43/3 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - தங்கமுத்து அவர்கள் பாக பூமி , மேற்கு - செல்வன் அவர்கள் பாக பூமி , வடக்கு - ரீ.ச.எண்.43/2,44 காலைகள், தெற்கு - ரீ.ச.எண்.43/4 காலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.04(பு.ஹெ.0.42.10) பூமி இது பூராவும் ஷை சொத்துக்குண்டான சகல பொது ரோடுகளின் மாமூல் வழிநடை தடம் வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து ஜம்பை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | | |
| 3 | 7606/2022 | 18-Nov-2022<br>18-Nov-2022<br>18-Nov-2022 | Gift deed | 1. தங்கமுத்து | 1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்-த்திற்காக கோபிசெட்டிபாளையத்தில் இயங்கிவரும் அலுவலகத்தின் தற்கால மேற்பார்வை பொறியாளரும் அவர்களும் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 67,450/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>6869/2020 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/3C - 37.26 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambai | | | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.43/3பி காலை, மேற்கு - பொது உபயோக இடம் ஏ, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - சாலை எண்.1 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் பி இடம் பூராவும் | | |
| 4 | 7607/2022 | 18-Nov-2022<br>18-Nov-2022<br>18-Nov-2022 | Gift deed | 1. தங்கமுத்து | 1. ஜம்பையில் நிறுவியிருக்கும் ஜம்பை பேரூராட்சிக்காக அதன் தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கு அதன் பின்னிட்டு மேற்படி பதவி வகிப்பவர்களுக்கும் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 7/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>6869/2020 | |
| | **Schedule 1 Details:** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/3C - 1607.55 SQUARE METRE | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambai | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - ரீ.ச.எண்.338 காலையிலுள்ள சின்னவடமலைபாளையம் - முத்துக்கவுண்டனூர் நிலையிலுள்ள 30.00 மீ ஊர்ராட்சி சாலை , மேற்கு - ரீ.ச.எண்.43/3பி காலை , வடக்கு - பொ உபயோகம் இடம் ஏ பி-க்கும், சாலை எண்கள்.3,4,5,6-க்கும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு இடங்கள் , தெற்கு - சாலை எண்.2-க்கும், குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகள் | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/3C - 153.54 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambai | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - சாலை எண்.1, தெற்கு - ரீ.ச.எண்.43/3ஏ காலை | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/3C - 172.03 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambai | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பொது உபயோகம் இடம் ஏ, வடக்கு - ரீ.ச.எண்.43/2 காலை , தெற்கு - சாலை எண்.1 | |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/3C - 184.43 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambai | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.44 காலை , தெற்கு - சாலை எண்.1 | |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/3C - 278.64 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambai | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.ச.எண்.44 காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை இடம் பூராவும். |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/3C - 241.92 SQUARE METRE |

| | | |
|---|---|---|
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambai | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - ரீ.ச.எண். 44 காலை, தெற்கு - சாலை எண்.1 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்கள்.2,3,4,5,6 வரை மூலை முடுக்கு 10க்கு 1.125ச.மீட்டர் க்கு ஆக இந்தளவுள்ள 11.25 சமீட்டர் இடம் பூராவும். சாலை எண்.1-க்கு மூலை முடுக்கு 2க்கு 3.375 ச.மீக்கு ஆக இந்தளவுள்ள (6.75 சமீட்டர் இடம் பூராவும். |
| | **Schedule 7 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/3C - 33.73 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambai | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - பொது உபயோக இடம் பி, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - சாலை எண்.1 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 5.65 தென்வடல் இருபுறமும் 6.17 இதில் மூலை முடுக்கு 1.25 நீங்களாக 33.73 ச.மீ கொண்ட பொது இடம் பூராவும். |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

## ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

### கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

| | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |